



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
SANTIAGO DE CALI
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



Radicación No. **76001400302820220008200**
Proceso: Verbal De Restitución De Bien Inmueble
Demandante: FRANCISCO LUIS RINCON BEDOYA
Email: salonfloraelsy@hotmail.com
Apdo. Demandante: JOHN HAROLD RAMIREZ FLOREZ
Email: jhramirezf@gmail.com
Demandado: FABIO GONZALO MOTTA FALLA
Email: motta6408@gmail.com
As

CONSTANCIA SECRETARIAL.- A Despacho de la señora Juez la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase Proveer. Cali, marzo 10 de 2022.

ANGELA MARIA LASSO.
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Auto de Interlocutorio. No. 1342
Santiago De Cali, marzo diez (10) De Dos Mil Veintidós (2022).

Como quiera que el presente proceso **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** instaurada por **FRANCISCO LUIS RINCON BEDOYA**, quien actúa por medio de apoderado judicial contra el señor **FABIO GONZALO MOTTA FALLA**, fue presentado en legal forma, razón por la cual este Juzgado.

DISPONE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda, imprimiéndole el trámite de Verbal de **Restitución de bien inmueble arrendado de Mínima Cuantía**, en aplicación de la ley 1564 de 2012, Art. 384.

SEGUNDO: CORRER TRASLADO a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para lo cual se hará entrega de las copias de la demanda.

TERCERO: CÍTESE a la parte demandada y notifíquesele personalmente este auto o en los términos de los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso o Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Para disponer de las medidas solicitadas debe la parte actora de conformidad con el numeral 2° del Art. 590 del C.G.P, prestar caución por el equivalente al 20% del valor de las pretensiones estimadas en la demanda, para responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica, en el término de cinco (5) días a la notificación del auto por estados.

QUINTO: FIJAR el día **VEINTINUEVE (29)** del mes de **MARZO** del año **DOS MIL VEINTIDOS (2022)**, a la hora de las **10:00 AM**, para llevar a cabo diligencia de Inspección Judicial al bien inmueble objeto de restitución, de conformidad con lo regulado en el numeral 8° del Artículo 384 del Código General del Proceso.

SEXTO: Por las costas y gastos del proceso se resolverá oportunamente.

SEPTIMO: RECONOCER personaría al abogado **JOHN HAROLD RAMIREZ FLOREZ** portador de la **T.P. No. 108.735** del C.S de la Jud, mail: jhramirezf@gmail.com, para que actúe en representación de la parte actora, en las voces del memorial poder.

NOTIFIQUESE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL

SECRETARIA

En Estado No. **42** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **14 DE MARZO DE 2022**

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria