

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 11 de Marzo de 2022. La Secretaria

  
ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto Interlocutorio No 335  
Santiago De Cali, Once (11) De Marzo De Dos Mil Veintidós (2022).  
**RADICACION: 76001400302820220012400**

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva Singular De Mínima Cuantía** adelantada por **CENTRO COMERCIAL CALI 2000 P.H.**, contra de **HERNANDO BOTERO** se ajusta a lo previsto por los artículos 82 a 85, 88, 422 a 432 de nuestra obra ritual civil, el juzgado.

**RESUELVE:**

**1.) Librar mandamiento de pago** a favor de **CENTRO COMERCIAL CALI 2000 P.H.**, contra de **HERNANDO BOTERO** para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**1.1.-** Por la suma de **Noventa Y Cuatro Mil Ciento Veinte Pesos M/Cte. (\$94.120.00)** correspondiente al saldo de la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2018.

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**1-2** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.1)** contados a partir del día 1 de marzo de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.3.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2018.

**1-4** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.3)** contados a partir del día 1 de abril de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.5.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2018.

**1-6** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.5)** contados a partir del día 1 de mayo de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.7.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2018.

**1-8** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.7)** contados a partir del día 1 de junio de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**1.9.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2018.

**1-10** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.9)** contados a partir del día 1 de julio de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.11.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2018.

**1-12** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.11)** contados a partir del día 1 de agosto de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.13.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2018.

**1-14** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.13)** contados a partir del día 1 de septiembre de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.15.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2018.

**1-16** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.15)** contados a partir del día 1 de octubre de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.17.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2018.

**1-18** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.17)** contados a partir del día 1 de noviembre de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**1.19.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2018.

**1-20** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.19)** contados a partir del día 1 de diciembre de 2018 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.-** Por la suma de **Doscientos Treinta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$237.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2018.

**2.-1** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2)** contados a partir del día 1 de enero de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.2.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2019.

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**2.3** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.2)** contados a partir del día 1 de febrero de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.4.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2019.

**2.5** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.4)** contados a partir del día 1 de marzo de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.6.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2019.

**2.7** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.6)** contados a partir del día 1 de abril de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.8.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2019.

**2.9** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.8)** contados a partir del día 1 de mayo de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**2.10.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2019.

**2.11** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.10)** contados a partir del día 1 de junio de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.12.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019.

**2.13** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.12)** contados a partir del día 1 de julio de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.14-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019.

**2.15** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.14)** contados a partir del día 1 de agosto de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.16.-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019.

**2.17** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.16)** contados a partir del día 1 de septiembre de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.18-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019.

**2.19** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.18)** contados a partir del día 1 de octubre de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**2.20-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019.

**2.21** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.20)** contados a partir del día 1 de noviembre de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**2.22-** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019.

**2.23** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.22)** contados a partir del día 1 de diciembre de 2019 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio-

**2.24.** Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Un Mil Pesos M/Cte. (\$251.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019.

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**2.25** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.24)** contados a partir del día 1 de enero de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**3.** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020.

**3.-1** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.)** contados a partir del día 1 de febrero de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**3.2-** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020.

**3.-3** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.2)** contados a partir del día 1 de marzo de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**3.-4** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020.

**3.-5** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.4)** contados a partir del día 1 de abril de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**3.6-** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020.

**3.-7** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.6)** contados a partir del día 1 de mayo de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio-

**3.-8** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020.

**3.-9** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.8)** contados a partir del día 1 de junio de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**3.-10** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020.

**3.-11** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.110)** contados a partir del día 1 de julio de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**3.-12** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020.

**3.-13** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.12)** contados a partir del día 1 de agosto de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio-

**3.-14** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020.

**3.-15** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.14)** contados a partir del día 1 de septiembre de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

**3.16.-**Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020.

**3.17** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.16)** contados a partir del día 1 de octubre de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**3.18** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020.

**3.19** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.18)** contados a partir del día 1 de noviembre de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**3.20** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020.

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**3.21** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.20)** contados a partir del día 1 de diciembre de 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**3.22** Por la suma de **Doscientos sesenta y seis Mil Cien Pesos M/Cte. (\$266.100.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020.

**3.23** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **3.22)** contados a partir del día 1 de enero de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-**Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021.

**4-1** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.)** contados a partir del día 1 de febrero de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.2-**Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021.

**4.3** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.2)** contados a partir del día 1 de marzo de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-4** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2021.

**4.5** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.4)** contados a partir del día 1 de abril de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-6** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2021.

**4.7** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.6)** contados a partir del día 1 de mayo de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-8** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Mayo de 2021.

**4.9** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4-8)** contados a partir del día 1 de junio de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**4.-10** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2021.

**4.11** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.10)** contados a partir del día 1 de julio de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-12** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2021.

**4.13** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.12)** contados a partir del día 1 de agosto de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.-14** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2021.

**4.15** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.14)** contados a partir del día 1 de septiembre de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.16.-**Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2021.

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

**4.17** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.16)** contados a partir del día 1 de octubre de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.18** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2021.

**4.19** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.18)** contados a partir del día 1 de noviembre de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.20** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2021.

**4.21** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.20)** contados a partir del día 1 de diciembre de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.22** Por la suma de **Doscientos Setenta Y Cinco Mil Cien Catorce Pesos M/Cte. (\$275.414.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Diciembre de 2021.

**4.23** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **4.22)** contados a partir del día 1 de Enero de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**5.** Por la suma de **Doscientos Noventa Mil Ochocientos Noventa Y Dos Pesos M/Cte. (\$290.892.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de Enero de 2022.

**5.-1** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **5.)** contados a partir del día 1 de febrero de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**5.-2** Por la suma de **Doscientos Noventa Mil Ochocientos Noventa Y Dos Pesos M/Cte. (\$290.892.00)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2022.

**5.-3** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **5.2)** contados a partir del día 1 de marzo de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**6.-** Por las demás cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que se sigan causando, hasta que se dicte el auto de que trata el modificado artículo 5440 del C. G.C., o en su defecto, se profiera la sentencia de que trata el artículo 443 *ibídem.*; de conformidad con la limitación que trae el inciso 2º del artículo 88 de la misma obra. –

**7.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre las sumas de dineros de las cuotas de administración contados a partir del día primer día hábil de causación que se causen desde la presentación de la demanda marzo de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**C.S.G**  
**76001400302820220012400**

7.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

8.- **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso y el decreto 806 de 2020.

9.-Adviértasele a la parte demandada que al momento de su notificación gozan de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones que estime necesarias. Hágase entrega de las copias de la demanda.

10.-**TENGASE** en poder de la parte demandante los documentos originales base de la presente ejecución ejecutiva, hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

11.-**Reconocer personería suficiente** al (la) doctor(a) **Ana Ruby Herrera Valencia** portador (a) de la T.P. 107. 260 del C.S. de la J. quien actúa en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.) correo electrónico [anaruby\\_herrera@hotmail.com](mailto:anaruby_herrera@hotmail.com)

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

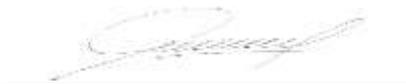
La juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL  
SECRETARIA

En Estado No.043 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 DE MARZO DE 2022**

  
ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria