



REPUBLICA DE COLOMBIA – RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI  
Palacio de Justicia “Pedro Elías Serrano” – Carrera 10 # 12 – 15, Piso 11  
Teléfono 898 68 68 ext. 5282 – Email: [j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 25 de abril de 2022. La Secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO.**

Ref. Ejecutivo Mínima Cuantía  
Dte. LUIS ALFONSO IBAÑEZ ARZAYUS  
Ddo. MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO

Apdo Dte. MARÍA LIESBETH CARVAJAL OSPINA  
[mlcarvajalo@yahoo.com](mailto:mlcarvajalo@yahoo.com)

**Auto interlocutorio No.481.**  
Cali, Veintidós (25) de abril de dos mil veintidós (2022).  
**RADICACION: 76001400302820220010800.**

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Mínima Cuantía** adelantada por **LUIS ALFONSO IBAÑEZ ARZAYUS** en contra de **MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado.

**RESUELVE:**

**1.) librar mandamiento de pago** a favor de **LUIS ALFONSO IBAÑEZ ARZAYUS** en contra de **MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**2.)** Por la suma de **Cinco Millones de Pesos M/Cte. (\$5.000.000.oo)**, correspondiente al de capital de la obligación representada en el pagare No. 01, con fecha de vencimiento del 19 de marzo de 2021, anexo en copia digital con la demanda.

**2.1.)** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior a partir del 20 de marzo de 2022, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**3.)** Por la suma de **Cuarenta y Cinco Millones de Pesos M/Cte. (\$45.000.000.00)**, correspondiente al de capital de la obligación representada en el pagare No.02, con fecha de vencimiento del 19 de marzo de 2021, anexo en copia digital con la demanda.

**3.1.)** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior a partir del 20 de marzo de 2022, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**4.)** Por la suma de **Cincuenta Millones de Pesos M/Cte. (\$50.000.000.00)**, correspondiente al de capital de la obligación representada en el pagare No.03, con fecha de vencimiento del 19 de marzo de 2021, anexo en copia digital con la demanda.

**4.1)** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior a partir del 20 de marzo de 2022, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

**5.) Decretar** el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles gravados con hipoteca a favor de la parte demandante, de propiedad de la parte demandada, **MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO**, mayor de edad y vecino de esta Ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 6.321.214, los cuales corresponden al apartamento 401 registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No 370-429517 y el garaje No. 4 registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria 370-429513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y que hacen parte del Edificio Milanello I P-H., ubicado en la Carrera 102 # 17-39 de la ciudad Cali. Líbrese el oficio respectivo.

**6.)** Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

“2022-108”  
lap.

**7.) NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso o de conformidad con el Decreto 806 de 2020. Se le indica al interesado que según la norma que escoja para adelantar la notificación, deberá atemperarse en su integridad a lo establecido dentro de dicha norma en lo que respecta al trámite de notificación.

Adviértasele a la parte demandada que al momento de su notificación gozan de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones que estime necesarias.

**8.) TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

**9.) RECONOCER** personería suficiente al abogado MARIA LIESBETH CARVAJAL OSPINA, identificado con la Cedula de Ciudadanía **No.31.854.787** y portador de la T.P **No.63.745** C.S.J., para actuar en nombre propio dentro de la presente ejecución.

**Notifíquese y Cúmplase**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL  
ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **73** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **9 DE MAYO DE 2022**

ANGELA MARIA LASSO

La Secretaria