

A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer. Cali, 02 de junio de 2022.

La secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO**

**Auto Intr. No. 808**

**7600140030282022-0205-00**

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Cali, dos (02) de junio de dos mil veintidós (2022).

Al revisar la presente demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTINTIVA DE LA ACCION HIPOTECARIA**, instaurada por **WALTER LOPEZ**, a través de apoderado judicial, en contra de **JAIME MUÑOZ y VIONAY PAVI MUÑOZ**, El Juzgado observa que presenta los siguientes defectos:

(I). Uno de los factores principales para la fijación de la competencia es el objetivo que hace relación a la cuantía, el cual se ha establecido por el legislador para definir la competencia y el trámite a seguir, para el caso concreto, tenemos que la cuantía del presente proceso se establece por el valor del Contrato que corresponde a la pretensión principal, así las cosas, deberá adecuar la cuantía del presente asunto.

(II). Revisado el Sistema de Información- SIRNA en el que aparece el listado de los abogados inscritos y vigentes que a la fecha tienen correo electrónico registrado expedido por el Consejo Superior de la Judicatura -Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia, se observa que la abogada Maria Cristina Escobar Ramírez y el correo del mismo relacionado en el escrito de la demanda, NO se encuentra en dicho listado, por tanto sea preciso indicarle que conforme al Decreto Legislativo 806/2020, toda dirección de correo electrónico del apoderado deberá coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de abogados.

En consecuencia, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1.- DECLARASE INADMISIBLE** la presente demanda para que sea subsanada en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo.

**2- RECONOCER** personería a la Dra. MARIA CRISTINA ESCOBAR RAMIREZ portador de la T.P No. 36.304 del C.S de la Jud para que represente en este asunto al demandante.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

*Lizbet Baeza Mogollon*  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**  
SECRETARIA

En Estado No. **102** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **21 DE JUNIO DE 2022**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria

