

RADICACION: 76001400302820220025200  
PROCESO. VERBAL - RESTITUCION  
DEMANDANTE: RAMIRO GIRALDO GRANADA  
APODERADO: HUGO FERNANDO CORRALES GUERRERO  
Email: [hufer1996@hotmail.com](mailto:hufer1996@hotmail.com)  
DEMANDADO: XIMENA ANDREA ESCALANTE MARTINEZ  
CARLOS ALOMIA ANGULO  
RODRIGO ANDRES AGUDLO

As

---

---

---

INFORME DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez, el presente expediente con motivos de inadmisión. Sírvase disponer. Cali, Valle, junio 03 de 2022.

ANGELA MARIA LASSO  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.**

**Auto interlocutorio No. 822**

Santiago De Cali, junio tres (03) de dos mil veintidós (2022).

Una vez examinado el libelo incoativo que precede en la demanda Verbal arriba referenciada, a efecto de considerar la viabilidad jurídica de su admisión conforme a la Ley, halla el Despacho algunas situaciones que necesariamente, deben ser superadas por el interesado, constitutivas de inadmisión y pasan a sintetizarse así:

- 1.).** Tanto de los hechos como de las pretensiones de la demanda, claramente se observa que se trata de un proceso Verbal de Restitución de inmueble arrendado, sumado a ello, el anexo arrimado, consiste en un contrato de arrendamiento, por lo que deberá el actor adecuar tanto el poder como la demanda, toda vez que hace referencia a una demanda Verbal de Restitución de Tenencia.
- 2.).** Si de tratarse de un proceso Verbal de Restitución de tenencia, deberá el actor ajustar el mismo a lo dispuesto en el artículo 385 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda a fin de que sea subsanada en el término de Cinco (5) días, que empiezan a contarse al día siguiente a la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, conforme lo previsto Artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO:** RECONOCER personería al doctor HUGO FERNANDO CORRALES GUERRERO identificado con la C.C. No. 1´143.869.823 y portadora de la T.P. No. 352.677 del CSJ., para actuar como apoderado de la parte actora, de conformidad con las facultades dadas en el memorial poder que obra a folios.

NOTIFÍQUESE,  
El Juez,

  
LIZBET BAEZA MOGOLLON

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **103** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **22 DE JUNIO DE 2022**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria