

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez, el presente expediente. Sírvase disponer. Cali, Valle, 22 de agosto de 2022.

ANGELA MARIA LASSO  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.**

**Auto interlocutorio No.1122.**

Santiago De Cali, Veintidós (22) de Agosto de dos mil veintidós (2022).

**RADICACION: 76001400302820220043000.**

La demanda Ejecutiva, instaurada por EDGARDO BARRETO MONTERROZA en contra de HELENA PAZ CARLOTA PASCUET VIGLINI y examinado el libelo incoativo que precede, a efecto de considerar la viabilidad jurídica de su admisión conforme a la Ley, halla el Despacho que no existe claridad en la obligación a cobrar, pues los respectivos documentos allegados como base de recaudo “COMPROBANTES DE RECAUDO” no cumplen con las exigencias establecidas en el Art 422 del CGP para que se constituyan como títulos ejecutivos.

Así mismo se puede inferir del escrito de la demanda que lo que se pretende es el reconocimiento de ciertas obligaciones derivadas del pago de estas por concepto de cuotas de administración, servicios públicos y mantenimiento de un bien inmueble, lo que en estas circunstancias se debe agotar la cognición mediante el proceso verbal, siendo dicha sentencia la que prestara merito ejecutivo, al igual que debe existir la respectiva condena mediante el cual se ordena el cobro por capital e intereses, perjuicios causados, y no siendo procedente la adecuación del trámite al ser procesos de diferentes procedimientos.

Es por ello que la obligación que se pretende ejecutar adolece de los requisitos de fondo que establece el artículo 422 del C.G del Proceso, ello es que dicha obligación sea clara, expresa y exigible, por consiguiente, al no ser defectos subsanables por estar presentada la demanda, el Juzgado habrá de abstenerse de librar mandamiento ejecutivo por las razones expuestas, En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de librar el mandamiento de pago por los motivos expuestos en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** Sin necesidad de desglose, HÁGASE entrega de la demanda y sus anexos a la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriado el presente proveído ARCHÍVESE previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

NOTIFÍQUESE,  
El Juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **142** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **24 DE AGOSTO DE 2022**

1.  
ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria

