

**76001400302820220042900**  
**C.S.G.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 30 de Agosto de 2022. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 1165

Santiago De Cali, Treinta (30) De Agosto De Dos Mil Veintidós (2022).

**RADICACION: 76001400302820220042900**

Como quiera que dentro de la presente demanda **Ejecutiva Para La Efectividad De La Garantía Real De Mínima Cuantía** promovida a través de apoderado judicial por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LELY YOHANA CARABALI MONTAÑO** y los documentos allegados como base de ejecución prestan mérito ejecutivo y la demanda se ajusta a los artículos 82 a 85, 88, 422 y 468 del Código de General del Proceso; el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1. Librar mandamiento** de pago a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LELY YOHANA CARABALI MONTAÑO**, para que en el término de cinco (5) días paguen las siguientes sumas de dinero:

**1.1.-** Por la cantidad de **(785.4011) UVR** que equivalen a la suma de **Doscientos Cuarenta Y Tres Mil Cuatrocientos Diez Pesos Con Ochenta Y Ocho Centavos M/Cte. (\$ 243.410.88.oo)** correspondientes a la cuota vencida del mes de febrero 2022

**76001400302820220042900**  
**C.S.G.**

**1.2.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.1.)** desde el 16 de febrero de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.3.-** Por la cantidad de **(874.6954) UVR** que equivalen a la suma de **Doscientos Setenta Y Un Mil Ochenta Y Cuatro Pesos Con Noventa Centavos M/Cte. (\$ 271.084.90.oo)** correspondientes a la cuota vencida del mes de marzo de 2022.

**1.4.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.3.)** desde el 16 de marzo de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.5.-** Por la cantidad de **(876.2768) UVR** que equivalen a la suma de **Doscientos Setenta Y Un Mil Quinientos Setenta Y Cinco Pesos M/Cte (\$271.575)** correspondientes a la vencida del mes de abril de 2022.

**1.6.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.5.)** desde el 16 de abril de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.7.-** Por la cantidad de **(877.8750) UVR** que equivalen a la suma de **Doscientos Setenta Y Dos Mil Setenta Pesos Con Treinta Y Dos Centavos M/Cte (\$272.070.32)** correspondientes a la cuota del mes de mayo de 2022.

**1.8.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.7.)** desde el 16 de mayo de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.9.-** Por la cantidad de **(919.2182) UVR** que equivalen a la suma de **Doscientos Ochenta Y Cuatro Mil Ochocientos Ochenta Y tres Pesos Con Treinta Y Siete Centavos M/Cte. (\$284.883.37)** correspondientes a la cuota del mes de junio de 2022.

**76001400302820220042900**  
**C.S.G.**

**1.10-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.9.)** desde el 16 de junio de 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.11-** Por la cantidad de **(78.479.3337) UVR** que equivalen a la suma de **Veinticuatro Millones Trescientos Veintidós Dos Mil Doscientos Cincuenta Y Dos Pesos Con Treinta Y Dos Centavos M/Cte. (\$24.322.252.32)** correspondientes al capital acelerado desde la presentación de la demanda.

**1.12-** Por los intereses moratorios del capital acelerado Liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.11)** desde la presentación de la demanda (julio 2022) hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.-** Por las costas del proceso que se resolverán oportunamente.

**3.-** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y/o ley 2213 del 13 de junio de 2022, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte a la ejecutada que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**4. TENGASE** en poder de la parte actora los documentos originales base de la presenta demanda, hasta tanto sean requeridos por este despacho judicial

**5.- Decretar el embargo y posterior secuestro** de los bienes inmuebles gravados con hipoteca a favor de la parte demandante, de propiedad de la demandada **PAOLA ANDREA GARZON ARGOTE**, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No 370-498301. Líbrese el oficio respectivo.

**6.- Reconocer personería** suficiente a (la) doctor(a) **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** identificada con cedula No 1.022.364.940 portador(a) de la T.P. 305.929 del C.S. de la J., para actuar en representación judicial de la parte demandante, conforme las voces del poder a ella conferido (Art. 74 y ss del C.G. del P.) correo electrónico [judicial.castellanoscatherinne@gmail.com](mailto:judicial.castellanoscatherinne@gmail.com)

76001400302820220042900  
C.S.G.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

La Juez,



**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. 147 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **31 DE AGOSTO DE 2022**

1.

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria