

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, anterior escrito por medio del cual la mandataria judicial de la parte actora presenta certificado de tradición del **inmueble** con la respectiva constancia de inscripción del embargo. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 22 de septiembre de 2022. La secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO**

**Proceso:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Demandante:** LUIS ALFONSO IBAÑEZ ARZAYUS.  
**Demandado:** MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO.  
**Radicado:** 76001400302820220010800.

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL**

Cali, Veintidós (22) De Septiembre De Dos Mil Veintidós (2022).

Auto De Sustanciación Nro 936  
RAD. 76001400302820220010800

En atención a la constancia secretarial que antecede y como quiera que se observa que la medida fue inscrita en el certificado de tradición anexo por el profesional del derecho, encuentra el despacho procedente librar el despacho comisorio para efectos de realizar la diligencia de secuestro del bien inmueble.

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**1.-DECRETAR** el secuestro de los bienes inmuebles declarados bajo la gravedad del juramento como de propiedad de la parte demandada MIGUEL ALEXIS ABADIA MONEDERO, registrados bajo folios de **matrículas inmobiliarias No. 370-429513 y 370-429517** de la oficina de registro de instrumentos públicos de la ciudad de Santiago de Cali.

**2.- LÍBRESE** comisión a la oficina judicial de reparto de Santiago de Cali para que haga el respectivo reparto al Juzgado competente para la práctica de la diligencia de secuestro ordenada dentro del presente proceso mediante auto de la fecha, con los insertos del caso concediéndole facultades inherentes al buen desempeño de la comisión, entre ellas las de designar el secuestro y fijarle honorarios.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

La Juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL**

SECRETARIA

En Estado No. **163** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **SEPTIEMBRE 23 DE 2022**

Ángela María Lasso  
*La Secretaria*