

**76001400302820220070200**  
**C.S.G.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 8 de Noviembre de 2022. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 1482

Santiago De Cali, Ocho (8) De Noviembre De Dos Mil Veintidós (2022).

**RADICACION: 76001400302820220070200**

Como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** adelantada por **ANGIE ESPERANZA LUNA BELTRAN**, en contra de **DIEGO SIERRA SANCHEZ**, Reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422, 432 y 468 del Código General del Proceso y ley 2213 del 13 de junio de 2022, y a la misma se acompañan virtualmente los anexos generales y especiales exigidos por las normas antes citadas, en tanto que del título valor presentado en copia digitalizada para el cobro - pagaré- se evidencia la existencia en favor del ejecutante de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma liquida de dinero, por lo que de conformidad con los arts. 422. 432 de la obra citada se librara el correspondiente mandamiento de pago en contra de la parte demandada, en consecuencia, el juzgado

**RESUELVE:**

**1.) Librar mandamiento de pago** a favor del **ANGIE ESPERANZA LUNA BELTRAN**, en contra de **DIEGO SIERRA SANCHEZ**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**1.1.-** por la suma de **Cuarenta Y Ocho Millones Setecientos Cincuenta Mil Seiscientos Veintitrés Pesos M/Cte. (\$48.750.623.00)** Correspondiente al capital de la obligación representada en la copia del pagare de fecha 17 de abril de 2015 anexo a la demanda.

**1.2 –** Por la suma de **Trescientos Noventa Mil Pesos M/Cte. (\$390.000.00)** por concepto de intereses de plazo o corrientes causados y no pagados desde el 13 de marzo de 2021 hasta el 13 de abril de 2021 la obligación representada en la copia del pagare de fecha 17 de abril de 2015 anexo a la demanda.

**1.3-**Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral (1.1) a partir del día 13 de abril de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.-** por la suma de **Once Millones Doscientos Cuarenta Y Nueve Mil Trescientos Setenta Y Siete Pesos M/Cte. (\$11.249.377.00)** Correspondiente al capital de la obligación representada en la copia del pagare de fecha 11 de junio de 2015 anexo a la demanda.

**2.1. -**Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral (2) a partir del día 13 de abril de 2021 hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**3.- Decretar el embargo y posterior secuestro** de los bienes inmuebles gravados con hipoteca a favor de la parte demandante **ANGIE ESPERANZA LUNA BELTRAN**, de propiedad del demandado **DIEGO SIERRA SANCHEZ** identificado con cedula de ciudadanía No 16.682.472, registrados bajo folios de matrículas inmobiliarias Nos

**76001400302820220070200**  
**C.S.G.**

370-248650 y 370-10619, ubicados en la Carrera 39 # 2 A -08 y Calle 2 A # 39-13 de Cali Valle. Líbrense los oficios respectivos.

4.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

5.- **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso y/o ley 2213 de 2022. Adviértasele a la parte demandada que al momento de su notificación gozan de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones que estime necesarias. Hágase entrega de las copias de la demanda.

6.- **REQUERIR** a la parte demandante realizar la notificación a los demandados, tal como fue ordenado en el numeral 5, **dentro de los 30 días**, contados a partir del día siguiente a que queden consumadas las medidas cautelares previas, so pena de que se aplique el desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P).

7.- **TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

8.- **Reconocer personería suficiente** a la doctora **MARIA DEL PILAR SALAZAR SANCHEZ** portadora de la T.P. No 66.921 del C.S. de la J. quien actúa en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.) Correo electrónico: [pilarsalazar@telmex.net.co](mailto:pilarsalazar@telmex.net.co)

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE.**

**La Juez,**

97929

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**  
SECRETARIA

En Estado No. **193** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **09 DE NOVIEMBRE DE 2022**

JVR

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria