

**76001400302820220073100**  
**C.S.G.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



Paso a Despacho de la señora juez informándole que la presente demanda asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer 29 de Noviembre de 2022. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio # 1618

Santiago De Cali, Veintinueve (29) De Noviembre De Dos Mil Veintidós (2022).

**RADICACION: 76001400302820220073100.**

Por reparto correspondió a este despacho conocer de la presente demanda **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA** propuesta por **BANCO AV VILLAS S.A** en contra **LUIS EDUARDO RODRIGUEZ VARGAS** y de su revisión se observa que la misma adolece de lo siguiente.

1.- La parte actora en los hechos y en las pretensiones indica que aporta los pagarés No 2410947 por valor de (**\$103.458.034,00**) Pagare No 4960792080813001 por valor de (**\$2.328.323,00**) y Pagare No 5471422008622644 por valor de (**\$5.932.586,00**). Igualmente relaciona en el acápite de pruebas y anexos que aporta.

Primera copia de la Escritura Pública No. 2018 DE JUNIO 05 DE 2018 DE LA NOTARIA 3 DE CALI.

Pagaré No. 2410947 DE 11 DE JULIO DE 2018

OTROSI al pagare No. 2410947 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2020

Pagaré No. 4960792080813001 DE 28 DE OCTUBRE DE 2022

Pagaré No. 5471422008622644 DE 28 DE OCTUBRE DE 2022 Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de la parte demandante.

Certificado de Existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera, en la cual fue nombrado el Doctor BERNARDO PARRA ENRIQUEZ, como representante legal para asuntos judiciales y extrajudiciales.

**76001400302820220073100**  
**C.S.G.**

Poder Especial para obrar conferido la entidad demandante y prueba de envío desde la dirección electrónica para recibir notificaciones judiciales, registrada en cámara de comercio por la entidad demandante.

Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 370-479780 y 370-479647

Revisados la demanda, no se allego lo indicado por la parte actora, En razón de ello deberá aportar las copias en formato PDF para proceder con el respectivo estudio de la demanda.

Por el defecto anotado se impone declarar inadmisibile la presente demanda. En consecuencia el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1.- INADMITIR** la demanda de la referencia, por lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**2.- CONCEDER** a la parte actora, un término de cinco (5) días siguientes a la notificación por estado de esta providencia, para subsanar lo declarado inadmisorio, so pena de rechazo (Art. 90 del C. G. del P.)

**3.-RECONOCER PERSONERÍA SUFICIENTE** al (la) doctor(a) **BLANCA IZAGUIRRE MURILLO**, portador (a) de la T.P. 93.739 del C.S. de la J. quien actúa en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.) Correo electrónico [blank.izaguirre.murillo@gmail.com](mailto:blank.izaguirre.murillo@gmail.com)

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL**  
SECRETARIA

En Estado No. **207** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **NOVIEMBRE 30 DE 2022**

Ángela María Lasso

[La Secretaria](#)