



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



Radicación: No. 76001400302820210068300  
Proceso: Verbal –Restitución de Bien Inmueble –Única Instancia  
Demandante: EMPORIO BIENES Y CAPITALS S.A.S.NIT. 900.491.788-5  
Email: gerencia@emporiobienes.com  
Apoderado: Dr. ALEJANDRO HUERTAS MOLINA  
Email: [alejandrohuertasmolina@gmail.com](mailto:alejandrohuertasmolina@gmail.com)  
Demandado: OSCAR ALEXANDER DEL CASTILLO VALENCIA  
Email: [sounare@yahoo.com](mailto:sounare@yahoo.com)  
FABIAN GARCIA GARCIA  
Email: Fabigarcia17@hotmail.com  
As

---

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias. Sírvase proveer. Santiago de Cali, diciembre 05 de 2022. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL UNICIPAL  
INTERLOCUTORIO No. 1666**

Santiago de Cali Valle, diciembre cinco (05) de dos mil veintidós (2022)

Evidenciada la constancia Secretarial y revisadas las actuaciones aquí surtidas, encuentra el Despacho una inconsistencia en el auto interlocutorio No. 1625 del 29 de noviembre de 2022, mediante el cual se fijó fecha para audiencia, toda vez que en la parte motiva se programó para su desarrollo el día 13 de diciembre de 2022 y en la resolutive se indicó para el 29 de noviembre de 2022.

Por ello y, con el fin de no seguir en el error cometido, se hace necesario que esta titular emita un pronunciamiento al respecto en el sentido de enderezar el asunto mentado, pues en cuenta se tiene que el máximo Tribunal ha establecido que las únicas providencias que vinculan al Juez y a las partes son las sentencias por hacer tránsito a cosa juzgada y que los autos, así estén ejecutoriados, si son ilegales, no pueden considerarse ley del proceso y por lo tanto no tienen efecto obligatorio para el fallador.

En consecuencia, se dará aplicación al artículo 286 del Código General del Proceso, corrigiendo en la parte resolutive del auto interlocutorio No. 1625 del 29 de noviembre de 2022, la fecha programada para la audiencia.

Por lo anterior, el Despacho,

**RESUELVE:**

**UNICO:** CORREGIR en la parte resolutive del auto interlocutorio No. 1625 del 29 de noviembre de 2022, la fecha programada para la audiencia, teniéndose la misma para el día 13 de diciembre de 2022, a la hora de las 10:00 am y no para el 29 de noviembre de 2022, como erradamente allí se indicó.

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En Estado No. 213 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 09 DE DICIEMBRE DE 2022

Angela María Lasso  
*La Secretaria*