

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto, para que se sirva proveer. Santiago de Cali. 02 de diciembre de 2022. La secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 1642  
Santiago De Cali, Dos (02) De diciembre De Dos Mil Veintidós (2022).  
**RADICACION: 76001400302820220071800**

Como quiera que dentro de la presente demanda **Ejecutiva Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía** promovida a través de apoderado judicial por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA NIT 860.003.020-1** contra **ALEXANDRA QUINTERO ANDRADE C.C 1.144.124.168** y los documentos allegados como base de ejecución prestan mérito ejecutivo y la demanda se ajusta a los artículos 82 a 85, 88, 422 y 468 del Código de General del Proceso.

Como el pagare presentado reúnen los requisitos esenciales establecidos en los Arts. 621 y 709 del Código de Comercio, y demás concordantes para esa clase de títulos valores; proviene de los deudores, se encuentra el plazo vencido, presta mérito ejecutivo y constituye plena prueba en su contra respecto a la existencia de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas de dinero de acuerdo a la presunción legal de autenticidad de los artículos 244 y 793 del Código de Comercio.  
El Juzgado

#### **RESUELVE:**

**1. Librar mandamiento** de pago a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA** y en contra de **ALEXANDRA QUINTERO ANDRADE**, para que en el término de cinco (5) días pague las siguientes sumas de dinero:

Titulo Valor **Pagaré No. 00130158639621243922.**

**1.1.-** Por la suma de **Ciento Noventa Y Siete Mil Ciento Ochenta Unidades De Valor Real Con Tres Mil Trescientos Dos Diezmilésimas De Valor Real (197.180,3302)**, que al 26 DE OCTUBRE DE 2022 equivalen a **Sesenta Y Dos Millones Ochocientos Setenta Y Nueve Mil Ciento Cincuenta Y Un Pesos Mcte (\$62.879.151.00)**.

**1.2.-** Por la suma de **un millón seiscientos ochenta y cinco mil setecientos cincuenta y dos pesos (\$ 1.685.752.00)** por concepto de interés de plazo liquidados desde el 24 de mayo del 2022 hasta el día anterior a la presentación de la esta demanda, esto es 08 de noviembre de 2022

**1.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.1.)** desde la presentación de esta demanda, esto es el 09 de Noviembre del 2022 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.-** Por las costas del proceso que se resolverán oportunamente.

**3.- Notifíquese el presente proveído** a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**4.- REQUERIR** a la parte demandante para que realice la notificación al demandado, tal como fue ordenado en el numeral 3, **dentro de los 30 días**, contados a partir del día siguiente a que queden consumadas las medidas cautelares previas, so pena de que se aplique el desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P).

**5.- DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble gravado con hipoteca a favor de la parte demandante, de propiedad de la parte demandada, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No **370-1011003** Líbrese el oficio respectivo.

**6.- Reconocer personería** suficiente a (la) doctor(a) **DORIS CASTRO VALLEJO** identificada con cedula No 31294.426 portador(a) de la T.P. 24.857 del C.S. de la J., representante legal de la firma PUERTA Y CASTRO ABOGADOS SAS identificada con el Nit 805.027.841-5., para actuar en representación judicial de la parte demandante, conforme las voces del poder a él (la) conferido (Art. 74 y ss del C.G. del P.)

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. 212 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **07 DE DICIEMBRE DE 2022**

**JVR**

2.  
ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria

76001400302820220071800

JVR