

C.S.G
76001400302820230028000



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
SANTIAGO DE CALI
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



CONSTANCIA SECRETARIAL. Paso a Despacho de la señora juez, informándole que la parte actora presento escrito de subsanación en el término establecido y en debida forma. Sírvase proveer. 5 de junio de 2023. La Secretaria

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto Interlocutorio No 866
Santiago De Cali, Cinco (5) De Junio De Dos Mil Veintidós (2022).
RADICACION: 76001400302820230028000

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva Singular De Mínima Cuantía** adelantada por **CENTRO COMERCIAL CAÑAVERELAJO P.H.**, en contra De **MARIBEL GRACIELA VALLEJO GARZON** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y ley 2213 del 13 de junio de 2022, en consecuencia, el juzgado

RESUELVE:

1.) Librar mandamiento de pago a favor de **CENTRO COMERCIAL CAÑAVERELAJO P.H.**, en contra De **MARIBEL GRACIELA VALLEJO GARZON** para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

1.1.- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020.

1.2.- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020.

1.3.- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020.

C.S.G
76001400302820230028000

1.4- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020.

1.5.- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020.

1.6- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020.

1.7- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020.

1.8- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020.

1.8- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020.

1.9- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020..

1.-10- Por la suma de **Cuatrocientos Noventa y ocho Mil Pesos M/Cte. (\$498.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020.

2- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021.

2.1- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021.

2.2- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2021.

2.3- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2021.

2.4- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2021.

2.5- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2021.

2.6- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2021.

2.7- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2021.

2.8- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2021.

C.S.G
76001400302820230028000

2.9- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2021.

2.10- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2021.

2.11- Por la suma de **Quinientos Quince Mil Pesos M/Cte. (\$515.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2021.

3.- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2022.

3.1- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2022

3.2- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2022

3.3- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2022

3.4- Por la suma de **Quinientos Noventa Mil Pesos M/Cte. (\$590.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2022

3.5- Por la suma de **Quinientos Cuarenta Y Cuatro Mil Pesos M/Cte. (\$544.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2022

3.6- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2022

3.7- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2022

3.8- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2022

3.9- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2022

3.10- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2022

3.11- Por la suma de **Quinientos Sesenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. (\$567.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2022

4- Por la suma de **Seiscientos Cincuenta Y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$658.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2023

4.1- Por la suma de **Seiscientos Cincuenta Y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$658.000.oo)** correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2023

C.S.G
76001400302820230028000

5.-Por los intereses moratorios liquidados sobre las sumas de dineros de las cuotas de administración a partir del primer día de causación hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio

6.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

7- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y/o ley 2213 del 13 de junio de 2022 haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte al ejecutado que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

8.-**TENGASE** en poder de la parte actora los documentos originales base de la presenta demanda, hasta tanto sean requeridos por este despacho judicial.

9-**Reconocer personería suficiente** al doctor **JUAN MANUEL ARANA RIOS** portador (a) de la T.P. 381.037 del C.S. de la J. quien actúa en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.) correo electrónico visionlegal33.2@gmail.com

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

La Juez,



LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL

SECRETARIA

En Estado No. **098** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 07 **DE JUNIO DE 2023**

JVR

1.
ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria