

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto, para que se sirva proveer. Santiago de Cali. 27 de abril de 2023. La secretaria.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 599

Santiago De Cali, veintisiete (27) De abril De Dos Mil Veintitrés (2023).

**RADICACION: 76001400302820230028300**

Como quiera que dentro de la presente demanda **Ejecutiva Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía** promovida a través de apoderado judicial por el **BANCO MULTIBANCA COLPATRIA S.A ahora BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A** contra **CLAUDIA LILIANA SOTO NARANJO** y los documentos allegados como base de ejecución prestan mérito ejecutivo y la demanda se ajusta a los artículos 82 a 85, 88, 422 y 468 del Código de General del Proceso; el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. Librar mandamiento** de pago a favor del **BANCO MULTIBANCA COLPATRIA S.A ahora BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A** y en contra de **CLAUDIA LILIANA SOTO NARANJO** para que en el término de cinco (5) días paguen las siguientes sumas de dinero:

Titulo Valor **Pagaré No. 404119052754.**

**1.1.-** Por la suma de **CIENTO DIECISEIS MILLONES TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS CON SIETE C/VOS MONEDA CORRIENTE (\$116.037.413.07)** correspondientes al saldo del capital contenido en el pagaré anteriormente indicado.

**1.2.-** Por la suma de **SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$ 6.389.617.00)**. Por concepto de los intereses corrientes causados y no pagados desde el 15 de noviembre de 2022 hasta abril 12 de 2023.

**1.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.1.)** Desde la presentación de la demanda, esto es 13 de abril del 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.-** Por las costas del proceso que se resolverán oportunamente.

**3.- Notifíquese el presente proveído** a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**4.- Decretar el embargo y posterior secuestro** de los bienes inmuebles gravados con hipoteca a favor de la parte demandante, y de propiedad de la parte demandada, registrado bajo los folios de matrículas inmobiliarias No **370-963941, 370-964019 Y 370-964020**. Líbrese el oficio respectivo.

**5.- Reconocer personería** suficiente al (la) doctor(a) **MARIA ELENA VILLAFÑE CHAPARRO** identificada con cedula No 66.709.057 portador(a) de la T.P. 88.266 del C.S. de la J., para actuar en representación judicial de la parte demandante, conforme las voces del poder a él (la) conferido (Art. 74 y ss del C.G. del P.)

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En Estado No. **072** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **ABRIL 28 de 2023**

Ángela María Lasso

*La Secretaria*