

76001400302820230050900

J.A.A.R



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez las presentes diligencias, por medio de las cuales en primer lugar la parte demandada allega contestación a la demanda, y, en segundo lugar, las partes de común acuerdo solicitan la suspensión del proceso. Para que se sirva proveer. Cali, 16 de Noviembre de 2023. La secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO.**

REF. DIVISORIO POR VENTA DE BIEN COMUN  
DTE. FABIO DOMINGUEZ MONTAÑO  
NANCY DOMINGUEZ MONTAÑO  
APD. ISLENA OSSA RUIZ  
COR. [isoru@hotmail.com](mailto:isoru@hotmail.com)  
DDO. ARMANDO DOMINGUEZ MONTAÑO  
APD. MATEO DANIEL RODRIGUEZ FRANCO  
COR. [mat7pac@hotmail.com](mailto:mat7pac@hotmail.com)  
RAD. 76001400302820230050900

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 2037  
Cali, Dieciséis (16) de Noviembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, observa el Despacho que el día 25 de Septiembre de 2023 se allega vía correo electrónico memorial contentivo del poder otorgado por el demandado ARMANDO DOMINGUEZ MONTAÑO al profesional del Derecho MATEO DANIEL RODRIGUEZ FRANCO, para que represente sus intereses en el presente proceso, y así mismo, en dicho memorial, el Dr. MATEO DANIEL RODRIGUEZ FRANCO allega la contestación de la demanda, encontrándose dentro del termino legal toda vez que el demandado fue notificado personalmente el día 13 de septiembre de 2023 en las instalaciones del palacio de justicia, como obra en el expediente.

Ahora bien, se observa que el día 12 de Octubre de 2023, tanto la parte demandante, como la parte demandada, allegan memorial contentivo de la solicitud de suspensión del proceso por el termino de cuatro (4) meses, y así mismo el levantamiento de las medidas cautelares, pues manifiestan que de común acuerdo han conciliado la venta del bien inmueble, pero para ello requieren del levantamiento de la medida decretada.

Como la anterior solicitud cumple con lo establecido en el numeral 2 del artículo 161, en el sentido de que se presenta antes de la sentencia, y la misma viene coadyuvada, encuentra el Despacho precedente acceder a la misma en los

**76001400302820230050900**  
**J.A.A.R**

términos indicados por las partes, razón por la cual el Juzgado Veintiocho (28) Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOCER** personería suficiente al doctor **MATEO DANIEL RODRIGUEZ FRANCO** identificado con C.C. No. 1.144.062.963 y portador de la T.P. No. 322.215 del C. S. de la J., y cuyo correo electrónico es [mat7pac@hotmail.com](mailto:mat7pac@hotmail.com) para actuar en representación judicial de la parte demandada, el señor **ARMANDO DOMINGUEZ MONTAÑO** conforme a las voces del poder a él conferido (Art. 74 y ss. del C.G. del P.)

**SEGUNDO: TENGASE** por contestada la demanda por el extremo demandado, señor **ARMANDO DOMINGUEZ MONTAÑO**.

**TERCERO: SUSPENDER** el presente proceso desde la fecha de presentación de la solicitud, esto es, **12 de octubre de 2023**, y por el termino de **4 meses**, es decir, hasta el día **12 de febrero de 2024**, o hasta que a petición de parte deba reanudarse. (Arts. 161 – 163 Código General del Proceso)

**CUARTO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente asunto, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**  
**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 196 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023.

**J.A.A.R**

1.  
ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria