

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto, para que se sirva proveer. Santiago de Cali. 03 de agosto de 2023. La secretaria.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 1280

Santiago De Cali, Tres (03) De agosto De Dos Mil Veintitrés (2023).

**RADICACION: 76001400302820230054000**

Como quiera que dentro de la presente demanda **Ejecutiva Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía** promovida a través de apoderado judicial por el **BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA SA – hoy – SCOTIABANK COLPATRIA SA** contra **CAROLINA FRANCO OSORIO y OMAR JULIAN TRUJILLO AGUDELO** y los documentos allegados como base de ejecución prestan mérito ejecutivo y la demanda se ajusta a los artículos 82 a 85, 88, 422 y 468 del Código de General del Proceso; el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. Librar mandamiento** de pago a favor del **BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA SA – hoy – SCOTIABANK COLPATRIA SA** y en contra de **CAROLINA FRANCO OSORIO y OMAR JULIAN TRUJILLO AGUDELO** para que en el término de cinco (5) días paguen las siguientes sumas de dinero:

Titulo Valor **Pagaré No. 404119011328.**

**1.1.-** Por la suma de **CIENTO SEIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE C/VOS MONEDA CORRIENTE (\$106.094.89)** correspondientes a la cuota vencida del mes de mayo.

**1.2.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior Desde, el 27 de mayo del 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de

Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.3.-** Por la suma de **CIENTO SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON NUEVE C/VOS MONEDA CORRIENTE (\$106.957.09)** correspondientes a la cuota vencida del mes de junio.

**1.4.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior Desde, el 27 de junio del 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.5** Por la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$88.054.504,25)**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré.

**1.6.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral anterior Desde la presentación de la demanda, esto es el 10 de julio del 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.-** Por las costas del proceso que se resolverán oportunamente.

**3.- Notifíquese el presente proveído** a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**4.- Decretar el embargo y posterior secuestro** de los bienes inmuebles gravados con hipoteca a favor de la parte demandante, y de propiedad de la parte demandada, registrado bajo los folios de matrículas inmobiliarias No . **370-369880 y 370-369867**. Líbrese el oficio respectivo.

**5.- Reconocer personería** suficiente al (la) doctor(a) **ILSE POSADA GORDON** identificada con cedula No 52'620.843 portador(a) de la T.P. 86.090 del C.S. de la J., para actuar en representación judicial de la parte demandante, conforme las voces del poder a él (la) conferido (Art. 74 y ss del C.G. del P.)

76001400302820230054000  
JVR

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **135** hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: **8 DE AGOSTO DE 2023**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria

CSG