

76001400302820240001800

JVR

CONSTANCIA. Paso a Despacho de la señora juez la presente demanda que fue subsanada en tiempo. Sírvase proveer. 26 de enero de 2024. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

PROCESO: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: JUAN GUILLERMO LARA
ADRIANA LARA B
DEMANDADO: VITO GIANCARLOSANDOVAL C
LINA FERNANDA CHAVES V
RADICACION: 76001400302820240001800

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
Auto interlocutorio No.108

Santiago De Cali, veintiséis (26) De enero De Dos Mil Veinticuatro (2024).

RADICACION: 76001400302820240001800.

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Mínima Cuantía** adelantada por **JUAN GUILLERMO LARA** identificado con **C.C 16.732.128** y **ADRIANA LARA BEDOYA** identificada con **C.C 31.920.464** en contra de **VITO GIANCARLOSANDOVAL CERTUCHE** identificado con **C.C 1.114.729.749** y **LINA FERNANDA CHAVES VARGAS** identificada con **C.C 1.151.943.046** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

RESUELVE:

1.) Librar mandamiento de pago a favor de JUAN GUILLERMO LARA identificado con C.C 16.732.128 y ADRIANA LARA BEDOYA identificada con C.C 31.920.464 en contra

76001400302820240001800

JVR

de **VITO GIANCARLOSANDOVAL CERTUCHE** identificado con **C.C 1.114.729.749** y **LINA FERNANDA CHAVES VARGAS** identificada con **C.C 1.151.943.046** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

2.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 28 DE AGOSTO DE 2019 AL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

3.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 AL 29 DE OCTUBRE DE 2019.

4.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 30 DE OCTUBRE DE 2019 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2019.

5.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 29 DE NOVIEMBRE DE 2019 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2019.

6.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 29 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 28 DE ENERO DE 2020.

7.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 29 DE ENERO DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2020.

8.) Por la suma de **Cuatrocientos Sesenta Mil Pesos M/cte (\$ 460.000.oo)** correspondientes al canon del periodo causado del 01 DE MARZO DE 2020 AL 29 DE MARZO DE 2020.

76001400302820240001800

JVR

9.) Por la suma de **Un Millón Trecientos Ochenta Mil Pesos M/cte (\$ 1.380.000.00)** correspondientes al cobro de la cláusula penal pactada dentro del contrato de arrendamiento.

10.) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

11.) Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y/o la ley 2213 del 13 de junio del 2022, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte al ejecutado que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

12.) TENGASE en poder de la parte demandante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

13.) RECONOCER personería suficiente al Dr CICERON VARELA CARDOZO, mayor de edad, vecino de Cali, titular de la Cédula de ciudadanía No.16.700.610 portador de la Tarjeta Profesional No.57.449 del Consejo Superior de la Judicatura. para actuar en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.).

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL
ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **13** de hoy se notifica a
las partes el auto anterior.

Fecha: **29 DE ENERO DE 2024**

ANGELA MARIA LASSO

La Secretaria