



Ref.: Verbal Declarativa Reivindicatorio de Dominio
Dte: Jhonny Ospina Peláez
Apod: Camilo Enrique Pachón Angela
Mail: agorajuridicasas@gmail.com
Ddo: Diego Rayo Ocampo
Rad: 76001400302820240006401

AUTO INTERLOCUTORIO No. 400
Rad. 7600140030282024-00064-01

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, once (11) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Revisada la presente demanda **REIVINDICATORIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE "370-162969" CORREGIMIENTO LA BUITRERA, CON EXTENSION DE 875.00 M2**, instaurada por **JHONNY OSPINA PELÁEZ**, por medio de apoderado judicial, contra **DIEGO RAYO OCAMPO**, observa el Despacho que adolece de ciertos defectos que impone la declaratoria de inadmisibilidad:

-De acuerdo con el numeral 3° del artículo 26° del Código General del Proceso, la cuantía debe determinarse conforme al avalúo catastral, por tanto, sírvase allegar el certificado catastral vigente a la fecha de la demanda.

Por lo anterior es preciso dar aplicación al art. 90 del C.G.P que impone la inadmisión de la demanda cuando se adviertan las situaciones relacionadas en el inciso tercero de la citada norma.

Sin más consideraciones, el juzgado,

RESUELVE:

1- DECLARASE INADMISIBLE la presente demanda para que sea subsanada en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo.

2- RECONOCERLE personería al doctor **CAMILO ENRIQUE PACHON ANGEL**, portador de la **T.P. No. 325.075** del C. S de la Jud, para actuar en representación de la parte solicitante, en la forma y términos del memorial poder conferido, quien recibe notificación en la calle 19 No. 9-50, Edificio Diario del Otún, of. 1104 b de Pereira, correo electrónico



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTICOHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia
teléfono: **8986868 ext 5281**
Correo electrónico: J28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

agorajuridicasas@gmail.com, celular 3012061469.

NOTIFIQUESE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

En Estado No. **048** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **19 DE MARZO DE 2024**

AML

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria

