



REF. SUCESION INTESTADA
DTE. GILBERTH MUÑOZ MEDINA
APOD: AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ
MAIL: amparomuñoz55@gmail.com
CAU. HENRY EDUARDO MUÑOZ (Q.E.P.D)
LUCILA MARIA MEDINA (Q.E.P.D.)
DDO. YOMAIRA CORTES
APD. GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA
CORR. ceciliagaitanabogada@gmail.com
PERITO: RUDECINDO BAUTISTA HUERGO
MAIL: rudbhabogados@gmail.com
RAD. 760014003028-2019-00832-00

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

Auto de Sustanciación No. 339

RAD. 7600140030282019-00832-00

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Evidenciado el anterior informe secretarial, el Juzgado, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 1º del Art. 509 del C. G. P.,

DISPONE:

PRIMERO: CORRASE traslado del Escrito de TRABAJO DE PARTICIÓN presentado por la abogada AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ designada como partidora de la parte solicitante, a todos los interesados por el término de **cinco (5)** días dentro de los cuales se podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento.

SEGUNDO: REQUERIR al Auxiliar de la Justicia-Partidor- Dr. RUDECINDO BAUSTISTA HUERGO para que rehaga el anterior trabajo de partición dentro del término de **cinco (5)** días, en los reparos indicados por la apoderada del



solicitante.

TERCERO: Fijar como honorarios al auxiliar de la justicia, la suma de \$1.000.000 M/cte., a cargo de los solicitantes en partes iguales.

NOTIFIQUESE


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL
SECRETARIA

En Estado No. 054 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 03 DE ABRIL DE 2024

JVR

1.
ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria

RADICACION 2019-832 DESCORRO TRASLADO TRABAAJO DE PARTICION Y ALLEGO TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION

Amparo Muñoz trejos <amparomunoz55@gmail.com>

Mar 28/11/2023 8:01 AM

Para: Juzgado 28 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (684 KB)

DESCORRE TRASLADO TRABAJO PARTICION.pdf; TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION HENRY EDO MUÑOZ Y LUCILA MEDINA.pdf;

SEÑOR:
JUEZ VEINTIOCHO (28) CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

**REFERENCIA: DESCOORRO TRASLADO AL TRABAJO DE
PARTICION Y ADJUDICACION DE BIENES PRESENTADO POR EL
PARTIDOR RUDECINDO BAUTISTA HUERGO**

PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA
CAUSANTES: HENRY EDUARDO MUÑOZ Y LUCILA MARIA MEDINA
RADICACIÓN: 2019-832

AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ identificada con la cedula de ciudadanía N° 30.712.713 de Pasto, con T. P. N° 48.452 del C. S. de la J; Actuando en nombre y representación, en mi carácter de apoderada judicial en la Sucesión intestada de la referencia, por medio del presente escrito me permito descorrer traslado al Trabajo de Partición y Adjudicación de bienes, en los siguientes términos:

1. Mediante **Auto de Sustanciación No.2078 del veintiuno (1) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)**, el Despacho **ADMITE** la compraventa de Acciones y derechos herenciales a Título Universal realizada por los Señores **JOSE LUIS LOPEZ MUÑOZ Y JHON JAMES LOPEZ MUÑOZ** , mediante escritura pública No.1422 del 26 de septiembre de 2.023 de la Notaria 1 del Circulo de Cali al Señor **GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, y lo **RECONOCE** como Cesionario del 100% de los derechos que le correspondían a los Señores **LOPEZ MUÑOZ**

2. Teniendo en cuenta que el Partidor presenta trabajo de Particion, sin tener en cuenta la venta realizada por los herederos antes mencionados, solicito a su Despacho requerirlo con el fin de que rehaga el trabajo presentado, teniendo en cuenta que el Señor GILBERTH MUÑOZ MEDINA, posee el 75 % de los derechos hereditarios.
3. Allego el Trabajo de Partición, en calidad de apoderada judicial del Señor GILBERTH MUÑOZ MEDINA.

Del Señor Juez, Atentamente,

Amparo Muñoz de Rodríguez .

AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ

C.C. No.30.712.713 expedida en Pasto (N)

T.P. No. **48452** del C.S.J.

Correo electrónico: amparomunoz55@gmail.com

Celular 316 478 2852

SEÑOR:
JUEZ VEINTIOCHO (28) CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE BIENES

PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA

CAUSANTES: HENRY EDUARDO MUÑOZ Y LUCILA MARIA MEDINA

RADICACIÓN: 2019-832

AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ identificada con la cedula de ciudadanía N° 30.712.713 de Pasto, con T. P. N° 48.452 del C. S. de la J; Actuando en nombre y representación, en mi carácter de apoderada judicial en la Sucesión intestada de la referencia y de acuerdo a lo establecido en el Decreto 2272 de 1.989.

Me dirijo a su honorable despacho a fin de presentar **trabajo de partición y adjudicación** del bien dejado por los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ Y LUCILA MARIA MEDINA** de conformidad con lo ordenado por su despacho dentro del término que para tal efecto se ha concedido.

Para mayor claridad divido este trabajo en los siguientes capítulos:

I HECHOS:

1. Los causantes: **HENRY EDUARDO MUÑOZ (Q.E.P.D)** falleció en esta Ciudad de Cali(V) el día cinco (05) del mes de octubre del año 2007, según consta en el Registro de

defunción expedido por la Notaria novena (9) del Circulo de Cali, con indicativo serial N° **07270070** que reposa en el expediente. y **LUCILA MARÍA MEDINA(Q.E.P.D.)** falleció en esta Ciudad de Cali(V) el día veinte y tres (23) del mes de enero del año 2016, según consta en el Registro de defunción expedido por la Notaria Cuarta del Circulo de Cali, con indicativo serial N° **08568756** que reposa en el expediente.

2. Los Causantes, **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARÍA MEDINA** procrearon (4) hijos quienes responden al nombre de **IVAN ENRIQUE MUÑOZ MEDINA; MONICA EUGENIA MUÑOZ MEDINA (Q.E.P.D.); JOSE JAVIER MUÑOZ MEDINA (Q.E.P.D) Y GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, mayores de edad, así mismo se desconoce si existen otros herederos, de los ya mencionados.
3. Mediante **Auto Interlocutorio No.061de 13 de enero del 2020**, el despacho **RECONOCE** al Señor **GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, como heredero en su calidad de hijo legítimo con derechos sucesoral, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.
4. Mediante **Auto de Sustanciación No.510 del primero (1) de junio del dos mil veintidós (2022)**, el Despacho **ADMITE** la transferencia a título de venta de derechos herenciales realizada por el Señor **IVAN ENRIQUE MUÑOZ MEDINA**, al Señor **GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, mediante escritura pública No.2.280 del 28 de junio de 2.016 de la Notaria 23 del Circulo de Cali

5. Mediante **Auto de Sustanciación No.737 del veintiuno (21) de julio del dos mil veintidós (2022)**, el Despacho **RECONOCE** a los Señores **JOSE LUIS LOPEZ MUÑOZ Y JHON JAMES LOPEZ MUÑOZ**, como herederos por Representación como hijos legítimos de la Señora **MONICA EUGENIA MUÑOZ MEDINA (Q.E.P.D)** hija legítima de los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARÍA MEDINA**, con derechos sucesorales, de conformidad con lo establecido en el numeral 3º del artículo 491 del C.G.P

6. Mediante **Auto de Sustanciación No. 047 del diecinueve (19) de enero de dos mil veintitrés (2023)** el Despacho **RECONOCE** al señor **ANDRES FELIPE MUÑOZ CORTES (Q.E.P.D)** heredero por representación del señor **JOSE JAVIER MUÑOZ MEDINA (Q.P.E.D)** hijo legítimo de los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDINA** de conformidad con lo establecido en el núm. 3º del art. 491 del C. G. P. Igualmente se **RECONOCE** a la señora **YOMAIRA CORTES representada** por la curadora ad-liten **Dra. GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA**, como heredera legítima del señor **ANDRES FELIPE MUÑOZ CORTES (Q.E.P.D)** heredero por representación del señor **JOSE JAVIER MUÑOZ MEDINA (Q.P.E.D)** hijo legítimo de los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDINA** de conformidad con lo establecido en el núm. 3º del art. 491 del C. G. P. y que se le tiene por aceptada la herencia con beneficio de inventario por medio de su representante curador ad-liten, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4º del art. 488 del C.G.P.

7. Mediante **Auto de Sustanciación No.2078 del veintiuno (1) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)**, el Despacho **ADMITE** la compraventa de Acciones y derechos herenciales a Título Universal realizada por los Señores **JOSE LUIS LOPEZ MUÑOZ Y JHON JAMES LOPEZ MUÑOZ** , mediante escritura pública No.1422 del 26 de septiembre de 2.023 de la Notaria 1 del Circulo de Cali al Señor **GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, y lo RECONOCE como Cesionario del 100% de los derechos que le correspondían a los Señores LOPEZ MUÑOZ

8. Se trata de una Sucesión Intestada, pues los causantes fallecieron sin haber otorgado testamento. Tampoco hicieron donaciones, ni capitulaciones matrimoniales, ni adoptaron persona alguna.

9. Mi representado el señor **GILBERTH MUÑOZ MEDINA**, tiene la vocación hereditaria en calidad de hijo de los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDINA** lo que lo faculta para adelantar el proceso de sucesión de estos.

10. Los señores **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDINA**, eran casados con sociedad conyugal disuelta en el presente tramite de sucesión intestada.

11. El inmueble fue adquirido por los causantes señores **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDINA** mediante Escritura Publica No.1885 del 14/05/1969 otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Cali, por compra venta a la Señora **Rosa María Gallego de Tavares**, quiere decir que al causante

HENRY EDUARDO MUÑOZ le asiste el 50% del derecho de dominio y el restante 50% a la señora LUCILA MARIA MEDINA

II ACERVO HEREDITARIO

(\$62.934.488)

ACTIVO

1. Unidad jurídica, casa situada en la ciudad de Santiago de Cali, Departamento del Valle del Cauca.

PARTIDA UNICA

Inmueble que se distingue con la nomenclatura **urbana Carrera 17C # 33E-16**, casa de habitación construida sobre un lote de terreno, Barrio Santa Mónica Popular, de una extensión superficial de: **Setenta y tres metros con cuarenta y cinco centímetros cuadrados (73.45 M2)** cuyos linderos según título de adquisición son los siguientes: Por el **NORTE**: con la carrera 18 en 6,12 mts. **SUR**, con propiedad de los Señores Vallejo Salazar, en 5.92 mts, **ORIENTE**, en predio que fue de Isaura Ruiz, en 12.70 mts. y **OCCIDENTE**, con predio de Vallejo Salazar en 11.70 mts. casa de habitación de un solo piso

(Fuente: de conformidad con la Escritura Publica No.1885 del 14/05/1969 otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Cali).

TRADICION: Este inmueble fue adquirido por los Causantes así:

Mediante escritura pública **No.1885** del 14-05-1969 otorgada por la Notaria Primera (1) del Circulo de Cali, por compra venta a la

Señora **Rosa María Gallego de Tavares**, Escritura debidamente registrada en el folio de matrícula Inmobiliaria **No.370-35001** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. (anotación No.004 de certificado de tradición)

No. de Predio: D084400110000,

Id Predio:0000282956(Código Catastral)

No. De Predio Nacional:76001010080500010011000000011

Para efectos sucesorales se toma el avalúo de acuerdo al artículo 444 del C.G, P. numeral 4, tomando el avalúo catastral del predio **(\$46.803.000)** e incrementado en un 50%

El avalúo del bien conforme a esta regla es de **\$70.204.450**

PASIVOS:

La suma total del pasivo es de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$7.269.962) M/CTE**

PATRIMONIO LIQUIDO:

La suma Total del Patrimonio Líquido es la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (\$62.934.488) M/CTE**

III.LIQUIDACION

La liquidación de la sociedad conyugal y Patrimonial entre los causantes se realizará sobre el patrimonio total que corresponde a la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (\$62.934.488) M/CTE.** de la siguiente manera:

Para el Causante **HENRY EDUARDO MUÑOZ**
\$31.467.244

Para la CAUSANTE: **LUCILA MARIA MEDINA**
\$31.467.244

La liquidación de la sucesión de los causantes **HENRY EDUARDO MUÑOZ y LUCILA MARIA MEDIN**, se realizará sobre el patrimonio total que corresponde a la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (\$62.934.488) M/CTE**, de la siguiente manera:

Para el heredero **GILBERTH MUÑOZ MEDINA** **\$47.200.866**

Para la heredera **YOMAIRA CORTES** representada por la curadora ad-liten **Dra. GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA, GEORGE GONZALEZ** **\$15.733.622**

IV. HIJUELAS

PRIMERA HIJUELA: De GILBERTH MUÑOZ MEDINA identificado con la cedula de ciudadanía N° **16.704.110**.

Por su Herencia, ha de haber:

\$47.200.866

Para pagar se le adjudica:

PARTIDA UNICA

Se le adjudica el 75% de los derechos y posesión sobre el lote y la casa de habitación que sobre él se encuentra construida, situada en la ciudad de Cali, departamento del Valle del Cauca, Republica de Colombia, inmueble que se distingue con la nomenclatura urbana **Carrera 17C # 33E-16,** casa de habitación construida sobre un lote de terreno, Barrio Santa Mónica Popular, de una extensión superficial de: **Setenta y tres metros con cuarenta y cinco centímetros cuadrados (73.45 M2)** cuyos linderos según título de adquisición son los siguientes: Por el **NORTE:** con la carrera 18 en 6,12 mts, **SUR,** con propiedad de los Señores Vallejo Salazar, en 5.92 mts, **ORIENTE,** en predio que fue de Isaura Ruiz, en 12.70 mts. y **OCCIDENTE,** con predio de Vallejo Salazar en 11.70 mts, casa de habitación de un solo piso

(Fuente: de conformidad con la Escritura Publica No.1885 del 14/05/1969 otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Cali).

TRADICION: Este inmueble fue adquirido por los Causantes así:

Mediante escritura pública **No.1885** del 14-05-1969 otorgada por la Notaria Primera (1) del Circulo de Cali, por compra venta a la Señora **Rosa María Gallego de Tavares,** Escritura debidamente registrada en el folio de matrícula Inmobiliaria **No.370-35001** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. (anotación No.004 de certificado de tradición)

No. de Predio: D084400110000,

Id Predio:0000282956(Código Catastral)

No. De Predio Nacional:76001010080500010011000000011

Estos derechos están avaluados en la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL OCHECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$47.200.866) M/CTE**

SUMA EL PATRIMONIO ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA: CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL OCHECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$\$47.200.866) M/CTE

SEGUNDA HIJUELA: De YOMAIRA CORTES representada por la curadora ad-liten Dra. GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA.

Por su Herencia, ha de haber:

\$15.733.622

Para pagar se le adjudica:

PARTIDA UNICA

Se le adjudica el 25% de los derechos sobre el lote y la casa de habitación que sobre él se encuentra construida, situada en la ciudad de Cali, departamento del Valle del Cauca, Republica de Colombia, inmueble que se distingue con la nomenclatura urbana **Carrera 17C # 33E-16,** casa de habitación construida sobre un lote de

terreno, Barrio Santa Mónica Popular, de una extensión superficial de: **Setenta y tres metros con cuarenta y cinco centímetros cuadrados (73.45 M2)** cuyos linderos según título de adquisición son los siguientes: Por el **NORTE**: con la carrera 18 en 6,12 mts, **SUR**, con propiedad de los Señores Vallejo Salazar, en 5.92 mts **ORIENTE**, en predio que fue de Isaura Ruiz, en 12.70 mts y **OCCIDENTE**, con predio de Vallejo Salazar en 11.70 mts casa de habitación de un solo piso

(Fuente: de conformidad con la Escritura Publica No.1885 del 14/05/1969 otorgada por la Notaria Primera del Circulo de Cali).

TRADICION: Este inmueble fue adquirido por los Causantes así:

Mediante escritura pública **No.1885** del 14-05-1969 otorgada por la Notaria Primera (1) del Circulo de Cali, por compra venta a la Señora **Rosa María Gallego de Tavares**, Escritura debidamente registrada en el folio de matrícula Inmobiliaria **No.370-35001** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali.

No. de Predio: D084400110000,

Id Predio:0000282956(Código Catastral)

No. De Predio Nacional:76001010080500010011000000011

Estos derechos están avaluados en la suma de **QUINCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTE Y DOS PESOS (\$15.733.622) M/CTE**

**SUMA EL PATRIMONIO ADJUDICADO EN ESTA HIJUELA:
QUINCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL
SEISCIENTOS VEINTE Y DOS PESOS (\$15.733.622) M/CTE**

V. COMPROBACION

ACTIVO	\$70.204.450	
PASIVO	\$ 7.269.962	
PATRIMONIO LIQUIDO		\$.62.934.488

HIJUELA PRIMERA:

GILBERTH MUÑOZ MEDINA.....	\$47.200.866
-----------------------------------	---------------------

HIJUELA SEGUNDA:

YOMAIRA CORTES representada por la curadora ad-liten Dra. GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA -----	\$ 15.733.622
---	----------------------

SUMAS IGUALES.....

\$62.934.488	\$62.934.488
---------------------	---------------------

De esta manera dejo presentado el Trabajo de Partición en la Liquidación de la Sociedad Conyugal y Herencia de los Causantes HENRY EDUARDO MUÑOZ Y LUCILA MARIA MEDINA

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable

Del Señor Juez, Atentamente,

Amparo Muñoz de Rodríguez

AMPARO MUÑOZ DE RODRIGUEZ

C.C. No.30.712.713 expedida en Pasto (N)

T.P. No. **48452** del C.S.J.

Correo electrónico: amparomunoz55@gmail.com

Celular 316 478 2852