

CONSTANCIA SECRETARIAL. A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias., informándole que al momento el presente asunto se encuentra agotado, se Sirvase proveer. Cali, marzo 13 del 2020.
La Secretaria,

[Handwritten Signature]
ANGELA MARIA LASSO.

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI.

Auto de Sustanciación.500.

Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).

RADICACION: 760014003028-2010-00252.

Toda vez que dentro del presente proceso, se encuentra agotado el trámite legal que rige la materia, de acuerdo a lo resuelto en la audiencia No. 050 realizada el día 04 de septiembre de 2019 y teniendo en cuenta que al momento no se encuentra solicitud de parte, ni diligencia alguna por resolver, el Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del C.G. del Proceso, ordenara el archivo previa cancelación de su radicación en el libro radicador respectivo.

En consecuencia, se,

DISPONE

ORDENAR el archivo del presente proceso, previa cancelación de su radicación en el libro radicador.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

[Handwritten Signature]
LIZBETH BAEZA MOGOLLON

OirI 2010-0252

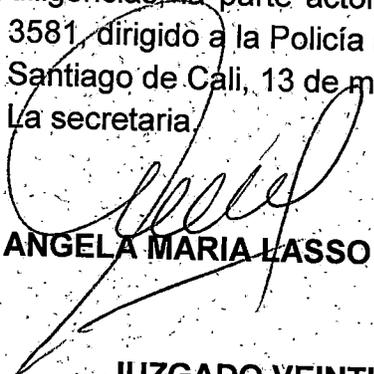
JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI	
EN ESTADO Nro. <u>049</u>	DE HOY <u>14 JUL 2020</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<i>[Handwritten Signature]</i> ANGELA MARIA LASSO Secretaria	



45

CONSTANCIA SECRETARIAL.- A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, la parte actora allega memorial informando el registro del oficio No. 3581 dirigido a la Policía Nacional – Seccional Automotores. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 13 de marzo del 2020

La secretaria


ANGELA MARIA LASSO

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI.

AUTO DE SUSTANCIACION No. 504

Cali, Trece (13) de marzo de dos mil veinte (2020).

RADICACION: 760014003028-2018-00582.

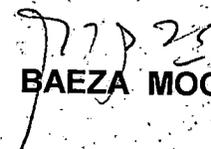
En virtud a la constancia secretarial que antecede, este Juzgado.

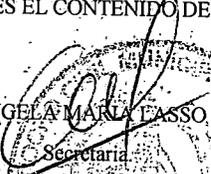
RESUELVE:

AGREGAR a los autos para que obre, conste y sea tenido en cuenta en su debido momento procesal.

NOTIFIQUESE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI	
EN ESTADO Nro. <u>047</u>	DE HOY <u>14 JUL 2020</u>
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
 ANGELA MARIA LASSO Secretaria	

Oiri-2018-0582



54

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Juez el escrito que antecede. Sirvase proveer. Santiago de Cali, 13 de Marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria.

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de Sustanciación.953.
Santiago De Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION:760014003028-2019-00352.

En escrito que antecede la apoderada de la parte actora solicita al despacho que proceda a requerir a la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos, a la Secretaria De Tránsito y a la entidad Transunion, para lo cual observa el despacho que la parte interesada no prueba haber cumplido con la carga que le compete, esto es, agotar los medios legales con los que cuenta para recopilar la información que requiere, pues, el juez hace uso de sus poderes de ordenación e instrucción para exigir a las autoridades o a los particulares la información que las partes requieran, siempre y cuando estas la hayan solicitado sin haberles sido suministrada, lo anterior conforme lo dispuesto en el artículo 43 numeral 4 del Código General del Proceso. En consecuencia, el despacho se abstendrá de dar alcance a lo petitionado por la parte actora hasta tanto acredite haber agotado los medios legales para compilar la información que requiere.

En mérito de lo expuesto, este Juzgado,

DISPONE:

Abstenerse de dar alcance a lo solicitado por la doctora MELISSA CABRERA RIVERA, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFIQUESE

La Juez,

LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
EN ESTADO Nro. 047 DE HOY 14 JUL 2020
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.
ANGELA MARIA LASSO Secretaria

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la Señora Juez el presente proceso para dar cumplimiento a la disposición contenida en providencia No.023 del 10 de Febrero de 2020. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 13 de Marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria,

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de Sustanciación.952.
Santiago De Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION:760014003028-2019-00352.

En atención a la constancia secretarial, procede el despacho a efectuar la liquidación de costas a que fue condenado el **demandado** en la citada providencia proferida dentro del presente proceso, en consecuencia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del código general del proceso, el juzgado,

RESUELVE:

1.- El despacho procede a realizar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada y a favor de la parte demandante, de la siguiente manera:

AGENCIAS EN DERECHO	\$ 2.500.000.00 M/cte.
NOTIFICACIONES	\$ 104.000.00 M/cte.
TOTAL	\$ 2.604.000.00 M/cte.

2.- Condenar en costas a la parte demandada por la suma de **\$ 2.604.000.00 M/cte.**

3.- **Glosar a los autos la liquidación del crédito** allegada por el apoderado de la parte actora para ser resuelta por el juzgado competente.

4.- Una vez ejecutoriado el presente auto se declara aprobada la anterior liquidación de costas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 ibídem.

NOTIFÍQUESE

La Juez

LIZBETH BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 047 DE HOY 10 4 JUL 2020
 NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

ANGELA MARIA LASSO
Secretaria

CONSTANCIA SECRETARIAL.- A despacho de la señora juez, el presente proceso, con memorial de la parte actora en el que aporta el resultado de la notificación del demandado ALEXANDER DIAZ CARO conforme al ART 292 y solicitud de seguir adelante. Para que se sirva proveer.
Cali, 13 de marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria,

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI.
AUTO DE SUSTANCIACION No: 499
Cali, Trece (13) de marzo de dos mil veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2019-00429.

Atendiendo a la constancia secretarial que antecede y al hacer un estudio minucioso del proceso se observa que el apoderado de la parte actora, al momento de aportar el certificado de la notificación de que trata el Art. 292 del C.G.P., no adjuntó del mismo la copia cotejada de la sentencia que fue enviada con la notificación, con lo cual no cumple con lo exigido para dicho trámite.

En consecuencia, se,

DISPONE:

ABSTENERSE de dictar auto de seguir adelante con la ejecución hasta tanto la parte actora cumpla con los requisitos de notificación de los arts. 291 y 292 del C.G.P.

REQUERIR a la parte actora, a fin que proceda a realizar conforme la Ley, las diligencias tendientes a culminar el proceso de notificación al demandado ALEXANDER DIAZ CARO, bajo las formalidades del Artículo 292 del C.G.P.

NOTIFIQUESE

La Juez,

LIZBETH BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 049 DE HOY 10 JUL 2020

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

ANGELA MARIA LASSO
Secretaria

Oirl 2019-0429



CONSTANCIA SECRETARIAL.- A despacho de la señora juez, las presentes diligencias. Sírvase proveer. Cali 13 de marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria,

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de sustanciación No.529
Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2019-00693-00

En escrito que antecede, el apoderado de la parte demandante autoriza a la señora **JENNIFER BRIGITTE TOBAR PEREZ identificada con C.C. 1.107.089.826.**, para que retire la demanda y sus anexos, teniendo como base que el proceso fue rechazado por **auto interlocutorio No 159 del 3 de enero del 2020**, siendo esto así, el despacho procederá a dar alcance a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

RESUELVE:

AUTORIZAR a la señora **JENNIFER BRIGITTE TOBAR PEREZ identificada con C.C. 1.107.089.826.**, para que retire la demanda y sus anexos.

ARCHIVARSE apenas sea cumplida una de las anteriores decisiones.

NOTIFIQUESE

La Juez,

LIZBETH BAEZA MOGOLLON

Orl 2019-0693

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI	
EN ESTADO Nro. <u>Orl</u>	14 JUL 2020
DE HOY	
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
 ANGELA MARIA LASSO Secretaria	

Secretaria

79

CONSTANCIA SECRETARIAL. A despacho de la señora Juez el presente proceso donde la parte actora solicita el emplazamiento de la demandada, para que se sirva proveer, Santiago de Cali, 06 de Julio de 2020.

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de Sustanciación.537.
Cali, Seis (06) De Julio De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION: 76001400305028-2019-00737-00.

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede elevada por el apoderado de la parte actora y como quiera que la misma reúne los presupuestos exigidos por el artículo 293 del Código General del Proceso, el Juzgado procederá a ordenar el emplazamiento de la demandada MYRIAM ALVAREZ CAJIGAS.

Por otro lado, el apoderado solicita autorización para que se le sea entregada a los señores **JUAN MANUEL ESCOBAR PARRA** identificado con **C.C. 1.130.671.206**, **INGRID VIVIANA PASCUAS QUINTAS** identificada con **C.C. 1.113.679.504**, siendo esto viable, el juzgado se pronunciara favorablemente.

En consecuencia, el despacho,

DISPONE:

1.- ORDENAR el emplazamiento de la demandada **MYRIAM ALVAREZ CAJIGAS** identificada con **C.C. 27.433.822**, por cuanto se desconoce su domicilio, a efectos que comparezca ante este despacho a recibir notificación del auto interlocutorio 1292 del 17 de Octubre de 2019. Advirtiéndole que si no concurre se le designará curador Ad-Litem con quien se proseguirá el proceso hasta su terminación.

Para los efectos indicados en los art. 108 y 293 del Código General Del Proceso, se publica el presente auto por UNA sola vez el día domingo en un diario de amplia circulación Nacional El País, El Tiempo, El Occidente. El emplazamiento se entenderá surtido transcurrido quince (15) días después de la publicación. A costa de la parte interesada expídase copia del presente auto para los fines legales.

2.- AUTORIZAR a los señores **JUAN MANUEL ESCOBAR PARRA** identificado con **C.C. 1.130.671.206**, **INGRID VIVIANA PASCUAS QUINTAS** identificada con **C.C. 1.113.679.504**, para que retiren copia de EDICTO EMPLAZATORIO.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

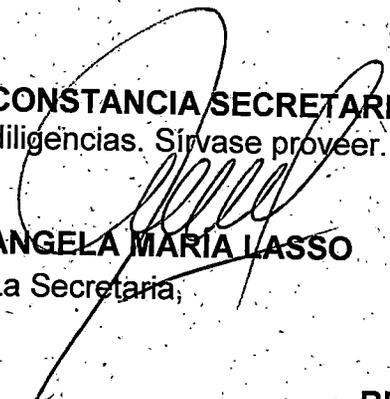
LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 047 DE HOY, **04 JUL 2020**
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO, QUE
ANTECEDE.

Oirl 2019-0737
Dc

19
CONSTANCIA SECRETARIAL.- A despacho de la señora juez, las presentes diligencias. Sirvase proveer. Cali 13 de marzo de 2020.


ANGELA MARÍA LASSO
La Secretaria,

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de sustanciación No.530.
Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2019-00920-00

En escrito que antecede el abogado CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA presenta renuncia al poder a él conferido por la demandante, el despacho procederá a dar alcance a la renuncia de poder por encontrarse en debida forma,

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

RESUELVE:

ACEPTESE LA RENUNCIA que del poder conferido hace el **DR. CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA**. Dicha renuncia no pone término al poder sino cinco (05) días después de notificado por estado el presente auto.

REQUERIR a la parte actora para que se sirva designar un nuevo profesional en derecho para la defensa de sus intereses.

NOTIFIQUESE

La Juez,


LIZBETH BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 047 DE HOY 14 JUL 2020

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.


ANGELA MARÍA LASSO
Secretaria

Ofi 2019-0920

24

CONSTANCIA SECRETARIAL.- A despacho de la señora juez, el presente proceso, con memorial de la parte actora en el que aporta el resultado de la notificación del demandado SANDRA PATRICIA CORTES MENDOZA conforme al ART 291 y solicitud de emplazamiento. Para que se sirva proveer.
Cali, 13 de marzo de 2020

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria,

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI.
AUTO DE SUSTANCIACION No.536.
Cali, Trece (13) de marzo de dos mil veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2019-00923.

En atención al escrito que antecede presentado por la parte demandante, en el cual solicita el emplazamiento para la parte demandada, indíquesele que no se accede a lo solicitado toda vez que en la contestación que rinde la empresa de Servicio Postal autorizado informó que la dirección suministrada para la diligencia de notificación de los demandados "NO EXISTE", ante ello, el Despacho observó que la misma se llevó a cabo en la CALLE 32 No. 29 - 75 piso 2º, siendo esta una dirección totalmente diferente a la consignada en la demanda la cual era "CALLE 32 No. 29 - 76". De igual forma se observa que dentro del certificado presentado no se adjuntó copia de la citación enviada, siendo esto así, el juzgado se abstendrá de ordenar el emplazamiento de la demandada.

En consecuencia, se,

DISPONE:

ABSTENERSE de ordenar el emplazamiento de la señora SANDRA PATRICIA CORTES MENDOZA hasta tanto la parte actora cumpla con los requisitos de notificación de los arts. 291 del C.G.P.

NOTIFIQUESE

La Juez,

Lizbeth Baeza Mogollon
LIZBETH BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.	
EN ESTADO No. <i>047</i>	DE HOY <i>13</i> 4 JUL 2020
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.	
<i>Angela Maria Lasso</i> ANGELA MARIA LASSO Secretaria	

OIRI 2019-0923

CONSTANCIA SECRETARIAL.- A despacho de la señora juez, las presentes diligencias. Sirvase proveer. Cali 13 de marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria,

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto de sustanciación No.528.
Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2019-00936-00

En escrito que antecede el abogado CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA presenta renuncia al poder a él conferido por la demandante, el despacho procederá a dar alcance a la renuncia de poder por encontrarse en debida forma,

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

RESUELVE:

ACEPTESE LA RENUNCIA que del poder conferido hace el **DR. CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA**. Dicha renuncia no pone término al poder sino cinco (05) días después de notificado por estado el presente auto.

REQUERIR a la parte actora para que se sirva designar un nuevo profesional en derecho para la defensa de sus intereses.

NOTIFIQUESE

La Juez,

LIZBETH BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 047 DE HOY 14 JUL 2020

NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

ANGELA MARIA LASSO
Secretaria

Oirl 2019-0936

d) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

e) Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

TERCERO: Reconocer personería suficiente al (la) doctor(a) **LEITA LUCIA RODRIGUEZ GONZALEZ** Portador (A) De La T.P. **108.247** Del C.S. De La J. para actuar en representación de la parte demandante (art. 74 y ss del C.G. del P.)

CUARTO: De conformidad con lo previsto en el numeral 2° del Art. 463 del Código General del Proceso, se ordena la suspensión de pago a los acreedores de la entidad demandada.

QUINTO: ORDENAR el emplazamiento de todas las personas que tengan créditos en contra del demandado a fin de que comparezcan al proceso a hacer valer sus créditos mediante acumulación de demandas dentro de los cinco (5) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento.

SEXTO: En firme el presente auto, realícense las publicaciones de ley, las que se harán en día domingo en un diario escrito de amplia circulación nacional, tales como el Tiempo y el País, y en cualquier diario autorizado para tal fin, o en otro medio masivo de comunicación como RCN o CARACOL Radio, (Emisoras): cualquier otro día entre las 6:00 AM. Y 11:00 PM., por cuanto han acreditado circulación nacional.

SEPTIMO: Una vez formalizada la publicación del listado en el medio escrito de amplia circulación o medio masivo de comunicación se **ORDENA** la inclusión de los datos de los emplazados, es decir, todas las personas que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, en la base de datos que contiene el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con la norma antes citada, a fin de que las personas emplazadas tengan conocimiento de la presente acumulación de demanda (Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía) impetrada por la COOPERATIVA MULTIACTIVA FAMILIAR DE TRABAJADORES DE LA SEGURIDAD SOCIAL - COOFAMILIAR en contra de la demandada RUBY STELLA HERNANDEZ BORRERO.

NOTIFIQUESE
La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

ÉN ESTADO Nro. 047 DE HOY 14 JUL 2020

NOTIFICÓ A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.


ANGELA MARIA LASSO
Secretaria

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, la anterior acumulación de demanda, para que se sirva proveer. Cali, 13 de Marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria,

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto Interlocutorio. No.370.
Santiago De Cali, Trece (13) De Marzo De Dos Mil Veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2020-00019-00.

Revisada la acumulación de la demanda ejecutiva singular presentada por la parte demandante COOPERATIVA MULTIACTIVA FAMILIAR DE TRABAJADORES DE LA SEGURIDAD SOCIAL - COOFAMILIAR en contra de la demandada RUBY STELLA HERNANDEZ BORRERO, reúne los requisitos previstos en el artículo 463 del Código General del Proceso y las pretensiones se derivan de un título valor que cumple los requisitos del artículo 422 Ibídem en concordancia con las normas pertinentes del Código de Comercio ya que contiene obligaciones claras, expresas y exigibles, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la acumulación de la demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA de la COOPERATIVA MULTIACTIVA FAMILIAR DE TRABAJADORES DE LA SEGURIDAD SOCIAL - COOFAMILIAR en contra de la demandada RUBY STELLA HERNANDEZ BORRERO, a la de igual naturaleza adelantada por las mismas partes, bajo la radicación Nro. 2020-00019.

SEGUNDO: En consecuencia, **LIBRAR** mandamiento de pago por la vía del proceso EJECUTIVO de mínima cuantía en contra de **RUBY STELLA HERNANDEZ BORRERO**, a fin de que dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal que del presente auto reciba, cancele a favor de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FAMILIAR DE TRABAJADORES DE LA SEGURIDAD SOCIAL - COOFAMILIAR**, la siguiente cantidad de dinero:

a) La suma de **Tres Millones De Pesos M/cte. (\$3.000.000.00)** por concepto de saldo insoluto de capital contenido en pagaré anexo en la acumulación de la demanda.

b) La suma de **Doscientos Cincuenta y Un Mil Ciento Sesenta Pesos M/cte. (\$251.160.00)**, correspondiente a los intereses corrientes causados y no pagados liquidados a la tasa máxima legal.

c) Por concepto de intereses de mora sobre la suma contenida en el literal a) computados a la tasa máxima legal vigente a partir del **31 de diciembre de 2019** hasta que se verifique el pago total de la misma, estos mismos se liquidarán conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de conformidad con lo preceptuado en el art. 111 de la Ley 510 del 03 de Agosto de 1999 que modifico el art. 884 del Código del comercio.

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto para que se sirva proveer. 13 de Marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO
La Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Auto interlocutorio 364.-
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
Santiago de Cali, Trece (13) de Marzo de dos mil veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2020-00153-00.

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva De Menor Cuantía** adelantada por la **UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI I ETAPA P.H.** en contra de **ALVARO JOSE BENEDETTI AREVALO, JOSE AREVALO SALAZAR y FULVIA AREVALO**, se ajusta a lo previsto por los artículos 82 a 85, 88, 422 a 432 de nuestra obra ritual civil, el juzgado,

RESUELVE:

1.) librar mandamiento de pago a favor de la **UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI I ETAPA P.H.** en contra de **ALVARO JOSE BENEDETTI AREVALO, JOSE AREVALO SALAZAR y FULVIA AREVALO**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

1. Por la suma de \$ 74.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2007**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2007**.
2. Por la suma de \$ 74.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2007**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2007**.
3. Por la suma de \$ 74.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2007** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2007**.
4. Por la suma de \$ 74.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2007**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2008**.
5. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2008**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2008**.
6. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2008**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2008**.
7. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2008**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2008**.
8. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2008** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2008**.
9. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2008** exigible desde el mes de Junio **01 de 2008**.
10. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2008** exigible desde el mes de Julio **01 de 2008**.
11. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2008** exigible desde el mes de Agosto **01 de 2008**.
12. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2008**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2008**.
13. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2008**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2008**.
14. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2008**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2008**.

15. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2008** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2008**.
16. Por la suma de \$ 79.180.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2008**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2009**.
17. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2009**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2009**.
18. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2009**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2009**.
19. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2009**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2009**.
20. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2009** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2009**.
21. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2009** exigible desde el mes de Junio **01 de 2009**.
22. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2009** exigible desde el mes de Julio **01 de 2009**.
23. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2009** exigible desde el mes de Agosto **01 de 2009**.
24. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2009**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2009**.
25. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2009**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2009**.
26. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2009**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2009**.
27. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2009** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2009**.
28. Por la suma de \$ 85.300.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2009**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2010**.
29. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2010**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2010**.
30. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2010**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2010**.
31. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2010**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2010**.
32. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2010** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2010**.
33. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2010**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2010**.
34. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2010**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2010**.
35. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2010**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2010**.
36. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2010**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2010**.
37. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2010**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2010**.
38. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2010**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2010**.
39. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2010**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2010**.
40. Por la suma de \$ 88.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2010**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2011**.
41. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2011**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2011**.
42. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2011**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2011**.
43. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2011**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2011**.
44. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2011** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2011**.

23

45. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2011**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2011**.
46. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2011**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2011**.
47. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2011**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2011**.
48. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2011**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2011**.
49. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2011**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2011**.
50. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2011**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2011**.
51. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2011**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2011**.
52. Por la suma de \$ 95.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2011**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2012**.
53. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2012**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2012**.
54. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2012**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2012**.
55. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2012**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2012**.
56. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2012**, exigible desde el mes de Mayo **01 de 2012**.
57. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2012**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2012**.
58. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2012**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2012**.
59. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2012**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2012**.
60. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2012**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2012**.
61. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2012**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2012**.
62. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2012**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2012**.
63. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2012**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2012**.
64. Por la suma de \$ 105.100.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2012**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2013**.
65. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2013**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2013**.
66. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2013**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2013**.
67. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2013**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2013**.
68. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2013**, exigible desde el mes de Mayo **01 de 2013**.
69. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2013**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2013**.
70. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2013**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2013**.
71. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2013**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2013**.
72. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2013**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2013**.
73. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2013**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2013**.
74. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2013**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2013**.

75. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2013.** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2013.**
76. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2013.,** exigible desde el mes de Enero **01 de 2014**
77. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2014,** exigible desde el mes de Febrero **01 de 2014.**
78. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2014** exigible desde el mes de Marzo **01 de 2014.**
79. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2014,** exigible desde el mes de Abril **01 de 2014.**
80. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2014** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2014.**
81. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2014.** exigible desde el mes de Junio **01 de 2014.**
82. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2014.** exigible desde el mes de Julio **01 de 2014.**
83. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2014.** exigible desde el mes de Agosto **01 de 2014.**
84. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2014.**exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2014.**
85. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2014.,** exigible desde el mes de Octubre **01 de 2014.**
86. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2014.**exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2014.**
87. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2014.** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2014.**
88. Por la suma de \$ 109.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2014.,** exigible desde el mes de Enero **01 de 2015.**
89. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2015.,** exigible desde el mes de Febrero **01 de 2015.**
90. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2015** exigible desde el mes de Marzo **01 de 2015.**
91. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2015,** exigible desde el mes de Abril **01 de 2015.**
92. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2015** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2015.**
93. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2015,** exigible desde el mes de Junio **01 de 2015.**
94. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2015.** exigible desde el mes de Julio **01 de 2015.**
95. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2015.** exigible desde el mes de Agosto **01 de 2015.**
96. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2015.**exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2015.**
97. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2015.,** exigible desde el mes de Octubre **01 de 2015.**
98. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2015.**exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2015.**
99. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2015.** exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2015.**
100. Por la suma de \$ 114.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2015.,** exigible desde el mes de Enero **01 de 2016.**
101. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2016.,** exigible desde el mes de Febrero **01 de 2016.**
102. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2016** exigible desde el mes de Marzo **01 de 2016.**
103. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2016,** exigible desde el mes de Abril **01 de 2016.**
104. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2016** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2016.**

105. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2016**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2016**.
106. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2016**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2016**.
107. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2016**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2016**.
108. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2016**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2016**.
109. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2016**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2016**.
110. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2016**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2016**.
111. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2016**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2016**.
112. Por la suma de \$ 122.400.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2016**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2017**.
113. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2017**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2017**.
114. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2017**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2017**.
115. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2017**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2017**.
116. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2017**, exigible desde el mes de Mayo **01 de 2017**.
117. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2017**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2017**.
118. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2017**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2017**.
119. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2017**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2017**.
120. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2017**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2017**.
121. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2017**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2017**.
122. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2017**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2017**.
123. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2017**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2017**.
124. Por la suma de \$ 131.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2017**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2018**.
125. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2018**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2018**.
126. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2018**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2018**.
127. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2018**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2018**.
128. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2018**, exigible desde el mes de Mayo **01 de 2018**.
129. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2018**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2018**.
130. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2018**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2018**.
131. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2018**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2018**.
132. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2018**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2018**.
133. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2018**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2018**.
134. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2018**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2018**.

135. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2018**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2018**.
136. Por la suma de \$ 140.000.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Diciembre **de 2018**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2019**.
137. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Enero **de 2019**, exigible desde el mes de Febrero **01 de 2019**.
138. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Febrero **de 2019**, exigible desde el mes de Marzo **01 de 2019**.
139. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Marzo **de 2019**, exigible desde el mes de Abril **01 de 2019**.
140. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Abril **de 2019**, exigible desde el mes de Mayo **01 de 2019**.
141. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Mayo **de 2019**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2019**.
142. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Junio **de 2019**, exigible desde el mes de Julio **01 de 2019**.
143. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Julio **de 2019**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2019**.
144. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Agosto **de 2019**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2019**.
145. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Septiembre **de 2019**, exigible desde el mes de Octubre **01 de 2019**.
146. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Octubre **de 2019**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2019**.
147. Por la suma de \$ 164.500.00 correspondientes a la cuota de administración del mes de Noviembre **de 2019**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2019**.
- 148. Por los intereses moratorios sobre las sumas de dinero contenidas en los numerales anteriores, a partir del día siguiente de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la misma, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-**
149. Por la suma de \$ 540.052.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Julio **de 2011**, exigible desde el mes de Agosto **01 de 2011**.
150. Por la suma de \$ 20.000.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Octubre **de 2011**, exigible desde el mes de Noviembre **01 de 2011**.
151. Por la suma de \$ 100.000.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Noviembre **de 2011**, exigible desde el mes de Diciembre **01 de 2011**.
152. Por la suma de \$ 60.000.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Diciembre **de 2011**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2011**.
153. Por la suma de \$ 9.500.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Abril **de 2012** exigible desde el mes de Mayo **01 de 2012**.
154. Por la suma de \$ 296.192.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Mayo **de 2012**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2012**.
155. Por la suma de \$ 100.000.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Diciembre **de 2012**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2012**.
156. Por la suma de \$ 102.667.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Agosto **de 2014**, exigible desde el mes de Septiembre **01 de 2014**.

157. Por la suma de \$ 114.910.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Mayo **de 2016**, exigible desde el mes de Junio **01 de 2016**.

Por la suma de \$ 114.910.00 correspondientes a la cuota extra de administración del mes de Diciembre **de 2016**, exigible desde el mes de Enero **01 de 2017**.

158. **Por los intereses moratorios sobre las sumas de dinero contenidas en los numerales del 149 al 157 a partir del día siguiente de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la misma, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-**

159. Por las demás cuotas ordinarias y extraordinarias que se sigan causando en lo sucesivo a carga de los demandados hasta que se verifique el pago total de la misma.

160. Por los **intereses moratorios** de cada una de las sumas de dinero que se sigan causando liquidados a la tasa máxima legal permitida por ley, desde la fecha en que cada una se hizo exigible hasta que se verifique el pago total de la misma, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-

3.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

4.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

5.- **Reconocer personería suficiente** al (la) doctor(a) **LUIS MARIO LONDOÑO HERNÁNDEZ**, portador (a) de la T.P. **134.015** del C.S. de la J. para actuar en representación del demandante. (Art. 74 y ss del C.G. del P.).

NOTIFIQUESE.

La Juez,

J.P. 25
LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28. CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO N.º *017* DE HOY **14 JUL 2020**
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

ae
ANGELA MARIA LASSO
Secretaria





JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Carrera 10 # 12 – 15, piso 11, Tel. 8986868, ext. 5282.
CALI – VALLE.



**COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN
PERSONAL
(Art. 291 del C.G.P.)**

Santiago de Cali, 13 de Marzo de 2020.

Señor(a):

ALVARO JOSE BENEDETTI AREVALO

JOSE AREVALO SALAZAR

FULVIA AREVALO

CALLE 5 # 45 A – 125, APTO. # 43-203 DE LA UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI, I ETAPA P.H.
La Ciudad.

RADICACIÓN DEL PROCESO	NATURALEZA DEL PROCESO	FECHA PROVIDENCIA		
2020-00153	Ejecutivo Menor	13	03	2020

DEMANDANTE	DEMANDADOS
UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI I ETAPA P.H.	ALVARO JOSE BENEDETTI AREVALO JOSE AREVALO SALAZAR FULVIA AREVALO

Sírvase comparecer a este Despacho dentro de los 5 (X) 10 () 30 () días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 12 a.m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m., con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

EMPLEADO RESPONSABLE	PARTE INTERESADA
<u>ANGELA MARIA LASSO</u> Nombre(s) y Apellidos	_____ Nombre(s) y Apellidos
_____ No. Cédula de Ciudadanía	_____ No. Cédula de Ciudadanía
_____ Firma	_____ Firma

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto para que se sirva proveer. 13 de Marzo de 2020.

ANGELA MARIA LASSO.
La Secretaria,

Auto interlocutorio 365.-
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
Santiago de Cali, Trece (13) de Marzo de dos mil veinte (2020).

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva De Mínima Cuantía** adelantada por el **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL LILI P.H.** en contra de **JESUS ALFREDO BONILLA OLAVE**, se ajusta a lo previsto por los artículos 82 a 85, 88, 422 a 432 de nuestra obra ritual civil, el juzgado,

RESUELVE:

- 1.) librar mandamiento de pago a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DEL LILI P.H. en contra de JESUS ALFREDO BONILLA OLAVE, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:**
 - 1.1. Por la suma de Noventa Y Ocho Mil Quinientos Veinticuatro Pesos M/Cte. (\$98.524.00) correspondiente al saldo de la cuota del mes de mayo de 2018.**
 - 1.2. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de junio de 2018.**
 - 1.3. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de julio de 2018.**
 - 1.4. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de Agosto de 2018.**
 - 1.5. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de Septiembre de 2018.**
 - 1.6. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de Octubre de 2018.**
 - 1.7. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de Noviembre de 2018.**
 - 1.8. Por la suma de Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00) correspondiente a la cuota del mes de Diciembre de 2018.**

- 1.9. Por la suma de **Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Enero de 2019.**
- 1.10. Por la suma de **Ciento Ochenta y Un Mil Pesos M/Cte. (\$181.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Febrero de 2019.**
- 1.11. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Marzo de 2019.**
- 1.12. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Abril de 2019.**
- 1.13. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Mayo de 2019.**
- 1.14. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Junio de 2019.**
- 1.15. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Julio de 2019.**
- 1.16. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Agosto de 2019.**
- 1.17. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Septiembre de 2019.**
- 1.18. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Octubre de 2019.**
- 1.19. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Noviembre de 2019.**
- 1.20. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Diciembre de 2019.**
- 1.21. Por la suma de **Ciento Ochenta y Ocho Mil Pesos M/Cte. (\$188.000.00)** correspondiente a la cuota del mes de **Enero de 2020.**
- 1.22. Por los intereses moratorios sobre las sumas de dinero contenidas en los numerales anteriores, a partir del día siguiente de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la misma, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-
- 1.23. Por la suma de **Setenta y Cinco Mil Pesos M/Cte. (\$75.000.00)** correspondiente a gastos del mes de **Junio de 2019.**

- 1.24. Por la suma de **Ciento Once Mil Novecientos Pesos M/Cte. (\$111.900.00)** correspondiente a gastos del mes de **Julio de 2019**.
 - 1.25. Por la suma de **Cuatro Mil Trescientos Cincuenta Pesos M/Cte. (\$4.350.00)** correspondiente a gastos del mes de **Septiembre de 2019**.
 - 1.26. Por las demás cuotas ordinarias y extraordinarias que se sigan causando en lo sucesivo a carga de los demandados hasta que se verifique el pago total de la misma.
 - 1.27. Por los **intereses moratorios** de cada una de las sumas de dinero que se sigan causando liquidados a la tasa máxima legal permitida por ley, desde la fecha en que cada una se hizo exigible hasta que se verifique el pago total de la misma, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.-
- 3.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.
- 4.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.
- 5.- **Reconocer personería suficiente** al (la) doctor(a) **SARA GARCIA HOYOS**, portador (a) de la T.P. **22.056** del C.S. de la J. para actuar en representación del demandante. (Art. 74 y ss del C.G. del P:).

NOTIFIQUESE.

La Juez,

777P29
LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
EN ESTADO Nro. *047* DE HOY *10 4 JUL 2020*
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.
[Signature]
ANGELA MARIA LASSO
Secretaria