

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez la anterior demanda Ejecutiva que correspondió por reparto. Sírvase proveer. Cali, 20 de agosto de 2020. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 542**

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL**

RADICACION No. 76001400-30282020-00294-00

Cali, veinte (20) de agosto de dos mil veinte (2020).-

Revisada la anterior demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real adelantada por CARLOS ENRIQUE TORO ARIAS en contra de TABARES RENTERIA ANDRES ANTONIO Y HINCAPIE GALLEGO LEIDY JOHANA, se observa que adolece de la siguiente falencia:

1.- No se allega al plenario el titulo valor base de recaudo No 13686 y su respectiva carta de instrucciones mediante el cual se pretende que se libre mandamiento de pago por las siguientes sumas de dinero de \$ 29.274.407 y sus respectivos intereses

2.- Se desprende de la lectura del acápite de los hechos, hacer uso de la cláusula aceleratoria para el cobro de los capitales aquí perseguidos, en consecuencia, se trata de unos pagos por instalamentos, teniendo en cuenta que la presente acción hace acopio de la cláusula aceleratoria, que le permite al acreedor exigir la totalidad de la obligación en mora, antes del vencimiento del plazo pactado, es necesario que efectúe las siguientes precisiones: **(i)** determine de manera independiente una a una las cuotas vencidas del saldo de capital, de las cuotas que no fueron canceladas por la parte ejecutada, indicando la fecha en que debieron pagarse; **(ii)** aclarar el saldo insoluto de cada capital a partir de la presentación de la demanda; **(iii)** indicar las cuotas, señalando de manera concreta y detallada, mes a mes, la fecha de los intereses de plazo pretendidos desde y hasta que fecha se cobran.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

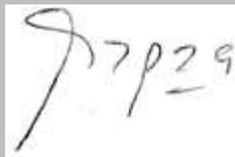
**1.- DECLARASE** inadmisibile la anterior demanda EJECUTIVA, por lo expuesto en el cuerpo de esta providencia.

**2.- CONCEDASE** el término de cinco (5) días para ser corregida, conforme el artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de ser rechazada.

**3.- RECONOCER** personería suficiente a la Dra LUZ ALEJANDRA FAJARDO SANCHEZ, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 38.550.229 y portadora de la T.P No. 139976 del C.S.J., en calidad de apoderada de la parte actora, de conformidad con las facultades dadas en el memorial poder que obra a folios.

COPIESE Y NOTIFIQUESE

La Juez,

A square box containing a handwritten signature in black ink. The signature appears to be 'Lizbeth Baeza Mogollon' with the number '38550229' written below it.

LIZBETH BAEZA MOGOLLON

O/r/l

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En Estado No. **073** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **24 DE AGOSTO DE 2020**

La Secretaria  
**Ángela María Lasso**