

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Auto interlocutorio No. 727

Santiago de Cali, dos (2) de octubre de dos mil veinte (2020).

**RADICACION: 7600140030282020-00254-00.**

Procede el Despacho a resolver el RECURSO DE REPOSICION formulado por el apoderado de la parte actora contra el auto interlocutorio No. 595 de septiembre 2 de 2020 mediante el cual se rechazó la demanda, notificado en el estado No. 084

**HECHOS**

Mediante auto 060 adiado el día 03 de agosto del año en curso, este Despacho inadmitió la demanda presentada por el señor Cristian David Palacios contra el señor JORDAN DAVID PEREA TELLO, concediéndole un término de cinco (5) días a la ejecutante con el objeto que procediera a subsanarla.

El 8 de septiembre de 2020 procedió el Despacho a rechazar la demanda notificando la providencia el día 2 de septiembre en estado No. 084, al no evidenciar escrito subsanando las falencias indicadas.

En forma oportuna el apoderado judicial de la parte ejecutante presento escrito interponiendo recurso de reposición contra la providencia antes indicada, asegurando haberla subsanado dentro del término otorgado, a la vez que anexa dicho escrito virtual.

**CONSIDERACIONES.**

**76001400302820200025400**

Con ocasión del recurso de reposición se revisaron nuevamente las actuaciones surtidas virtualmente por el apoderado de la parte demandante, pudiéndose constatar que efectivamente presento de manera oportuna, esto es, el 6 de agosto de 2020, por ende, el trámite que correspondía era el de revisar nuevamente la demanda en conjunto con el escrito de subsanación a efectos de determinar si las falencias del libelo genitor se habían corregido atendiendo a los defectos que fueron señalados.

Por ende y como efectuado ese estudio se observa que la demanda ejecutiva adelantada por el señor Christian David Palacios en contra del señor **Jordán David Perea Tello**, se ajusta a lo previsto por los Artículos 82 A 85, 88, 422 A 432 de nuestra obra ritual civil y decreto 806 de 2020, se procederá a REVOCAR la providencia atacada y en su lugar se proferirá mandamiento de pago.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1- **REVOCAR** el auto interlocutorio No. 595 del 2 de septiembre de 2020 registrado en el estado 084 del año en curso.

2.) **librar mandamiento de pago** a favor de **CHRISTIAN DAVID PALACIOS LUCUMI** en contra de **JORDAN DAVID PEREA TELLO Y FRANCIA SALAZAR CASTAÑO** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

3.) Por la suma de **Cuatrocientos Doce Mil Setecientos Veinte Pesos M/cte (\$412.720.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.

4.) Por la suma de **Cuatrocientos Doce Mil Setecientos Veinte Pesos M/cte (\$412.720.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.

5.) Por la suma de **Cuatrocientos Doce Mil Setecientos Veinte Pesos M/cte (\$412.720.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de junio de 2020.

6.) Por la suma de **Un Millón Doscientos Treinta Y Ocho Mil Ciento Sesenta Pesos M/Cte (\$1.238.160.00)** por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato anexo con la demanda

**76001400302820200025400**

7) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

8.) **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso y el decreto 806 de 2020.

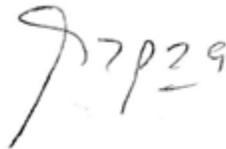
9.) Adviértasele al ejecutado al momento de su notificación que gozan de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de las copias de la demanda.

10.) **TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

11.) **TENGASE** al Sr CHRISTIAN DAVID PALACIOS LUCUMI identificado con c.c. 1.010.059.758 como parte demandante y quien actúa en nombre propio dentro del presente proceso.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **102** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **05 DE OCTUBRE DE 2020**



ANGELA MARIA LASSO

SECRETARIA

76001400302820200025400