

CONSTANCIA. A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto para que se sirva proveer. Santiago de Cali, 08 de octubre de 2020. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 769
Santiago de Cali, ocho (08) de octubre de dos mil veinte (2020).
RADICACION: 760014003028-2020-00396-00.

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Minina Cuantía** adelantada por **ISIDORO CORKIDI YAFFE** en contra de **ALEJANDRO MEDINA PLATA, y GLORIA INES PLATA MURILLO**, reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

RESUELVE:

- 1.) **Librar mandamiento de pago** a favor de **ISIDORO CORKIDI YAFFE** en contra de **ALEJANDRO MEDINA PLATA, y GLORIA INES PLATA MURILLO** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:
- 2.) Por la suma de **Doscientos Cincuenta Y Nueve Mil Pesos M/cte (\$259.000.00)** por concepto de saldo del canon de arrendamiento de enero del 2020.
- 3.) Por la suma de **Cuatrocientos Cincuenta Y Nueve Mil Pesos M/cte (\$459.000.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de febrero de 2020.
- 4.) Por la suma de **Cuatrocientos Cincuenta Y Nueve Mil Pesos M/cte (\$459.000.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de marzo de 2020.
- 5.) Por la suma de **Cuatrocientos Cincuenta Y Nueve Mil Pesos M/cte (\$459.000.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.
- 6.) Por la suma de **Ciento Ochenta Y Tres Mil Seiscientos Pesos M/cte (\$183.600.00)** por concepto de 12 días del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.

7.) Por la suma de **Un Millón Trescientos Setenta y Siete Mil Pesos M/Cte (\$ 1.377.000.00)** por concepto de la clausula penal pactada en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

8.) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

9.) **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso y el decreto 806 de 2020.

10.) Adviértasele al ejecutado al momento de su notificación que gozan de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de las copias de la demanda.

11.) **TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

12.) **RECONOCER** personería suficiente al Dr. WILLY BRAND SANCHEZ MURILLO, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 16.799.660 y portador de la T.P No. 99.547 C.S.J., en calidad de apoderado de la parte actora.

NOTIFIQUESE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL

SECRETARIA

En Estado No. **110** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **16 DE OCTUBRE DE 2020**

ANGELA MARIA LASSO

La Secretaria