

**CONSTANCIA.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que fue subsanada en tiempo para que se sirva proveer. Santiago de Cali, 28 de octubre de 2020. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 880

Santiago de Cali, veintiocho (28) de octubre de dos mil veinte (2020).

**RADICACION: 760014003028-2020-00409-00.**

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Minina Cuantía** adelantada por **JENNY TASCÓN ALARCON**, en contra de **JUAN PABLO GUZMAN FERIX, LUIS FELIX CUATINDOY GUERRERO Y MARIA FERNANDA GONZALEZ FORERO**, reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

1.) **Librar mandamiento de pago** a favor de **JENNY TASCÓN ALARCON**, y en contra de **JUAN PABLO GUZMAN FERIX, LUIS FELIX CUATINDOY GUERRERO Y MARIA FERNANDA GONZALEZ** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

2.) Por la suma de **DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$2.146. 000.00)**, por concepto de canon adeudado del mes junio 21 de 2020.

3.) Por la suma de **DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$2.146. 000.00)**, por concepto de canon adeudado del mes julio 21 de 2020.

4.) Por la suma de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$4.292.000.00)** mcte, que corresponde a la INDEMNIZACION, por incumplimiento del contrato en razón al no pago de los cánones de Arrendamiento pactados en la Clausula 6.1 de este Contrato.

5.) Por la suma de **tres millones quinientos sesenta y cinco mil pesos ciento setenta y nueve pesos m/cte (\$3.565.179.00)** por concepto de la cláusula penal establecida en contrato base de recaudo

6.) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

7.) **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los art. 291 al 301 del Código general del proceso y el decreto 806 de 2020.

8.) Adviértasele al ejecutado al momento de su notificación que gozan de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de las copias de la demanda.

9.) **TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

10.) **RECONOCER** personería suficiente al Dr. DIEGO CORDOBA BONILLA, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 16.670.101 y portador de la T.P No. 52.237 C.S.J., en calidad de apoderado de la parte actora.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



LIZBET BAEZA MOGOLLON

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **120** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **3 DE NOVIEMBRE DE 2020**

ANGELA MARIA LASSO

La Secretaria