

**CONSTANCIA.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió Por reparto. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 27 de octubre 2020. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Auto interlocutorio No. 826

Santiago de Cali, veintisiete (27) de octubre de dos mil veinte (2020)

**RADICACION: 76001400302820200043700**

Como quiera que la presente demanda para La Efectividad De La Garantía Real adelantada por el **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A** en contra de **MARIA CAMILA HERNANDEZ MARULANDA**, reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 431 y 468 del Código General del Proceso, en consecuencia, libraré el mandamiento de pago requerido, concediendo a la demandada un término de cinco (5) días para pagar la obligación y de diez (10) para proponer excepciones. En virtud de lo expuesto se,

**RESUELVE:**

**A.) librar mandamiento de pago** a favor del **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A** y en contra de **MARIA CAMILA HERNANDEZ MARULANDA** Para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**1.0** Por la suma **de Cuatrocientos Setenta Y Seis Mil Ochenta Y Dos Pesos M/Cte (\$476.082.00)** , por concepto de la cuota del 15 de febrero del 2020.

**1.1** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de febrero del 2020 hasta el 14 de marzo del 2020.

**1.2** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno (1.0) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo

preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.3** Por la suma **de Cuatrocientos Setenta Y Siete Mil Seiscientos Cuarenta Pesos M/Cte (\$477.640.00)** , por concepto de la cuota del 15 de marzo del 2020.

**1.4** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de marzo del 2020 hasta el 14 de abril del 2020.

**1.5** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno tres (1.3) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.6** Por la suma **de Cuatrocientos Setenta Y Nueve Mil Doscientos Cuatro Pesos M/Cte (\$479.204.00)** , por concepto de la cuota del 15 de abril del 2020.

**1.7** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de abril del 2020 hasta el 14 de mayo del 2020.

**1.8** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno seis (1.6) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.9** Por la suma **de Cuatrocientos Ochenta Mil Setecientos Setenta Y Tres Y Dos Pesos M/Cte (\$480.773.00)** , por concepto de la cuota del 15 de mayo del 2020.

**1.10** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de mayo del 2020 hasta el 14 de junio del 2020.

**1.11** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno nueve (1.9) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.12** Por la suma **de Cuatrocientos Ochenta Y Dos Mil Trecientos Cuarenta Y Siete Pesos M/Cte (\$482.347.00)** , por concepto de la cuota del 15 de junio del 2020.

**1.13** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de junio del 2020 hasta el 14 de julio del 2020.

**1.14** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno doce (1.12) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.15** Por la suma **de Cuatrocientos Ochenta Y Tres Mil Novecientos Veintiséis Pesos M/Cte (\$483.926.00)** , por concepto de la cuota del 15 de julio del 2020.

**1.16** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de julio del 2020 hasta el 14 de agosto del 2020.

**1.17** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno quince (1.15) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.18** Por la suma **de Cuatrocientos Ochenta Y Cinco Mil Quinientos Diez Pesos M/Cte (\$485.510.00)** , por concepto de la cuota del 15 de agosto del 2020.

**1.19** por concepto de intereses corrientes adeudados y no cancelados a partir del 15 de agosto del 2020 hasta el 14 de septiembre del 2020.

**1.20** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno dieciocho (1.18) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.21** Por la suma **de Cuatrocientos Ochenta Y Siete Mil Noventa Y Nueve Pesos M/Cte (\$487.099.00)** , por concepto de la cuota del 15 de septiembre del 2020.

**1.22** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno veintiuno (1.21) desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**1.23** Por la suma de **Ciento Siete Millones Quinientos Treinta Y Ocho Mil Trescientos Cuatro Pesos M/Cte (\$107.538.304)**, capital acelerado.

**1.24** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral uno veintitrés (1.23) liquidados meses a mes desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**B.- Decretar** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca a favor de la parte demandante, de propiedad de la parte demandada, MARÍA CAMILA HERNÁNDEZ MARULANDA, mayor de edad y vecino de esta Ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.144.084.582, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No 370-840375. Líbrese el oficio respectivo.

**C.** Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

**D.** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**E. TENGASE** en poder de la parte ejecutante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

**F. NO ACCEDER** a reconocer personería jurídica a la Dra JESSICA PAOLA MEJIA CORREDOR C.C. No. 1.144.028.294 de Cali (V) T.P. No. 289.600 del C.S.J. para actuar como apoderado suplente dentro del presente proceso, toda vez que, esta figura jurídica no tiene aplicación dentro del ordenamiento normativo del procedimiento civil.

**G. RECONOCER** personería suficiente al Dr.JORGE NARANJO DOMINGUEZ, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 16.597.691 y portador de la T.P No. 34.456 C.S.J., en calidad de apoderado de la parte actora.

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **120** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **3 DE NOVIEMBRE DE 2020**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria