

Constancia: A Despacho de la señora Juez, informándole que el superior revoco el auto que rechazo la demanda, por tanto en auto anterior se obedeció y se da cumplimiento a lo dispuesto por el superior, Sírvase Proveer. Santiago de Cali, 27 de noviembre de 2020. La Secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO.**

**AUTO INTERL. No. 1036**

**RAD. 7600140030282020-00108**

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinte (2020).

Como quiera que la presente demanda VERBAL DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO sobre el inmueble **370-50983, oficinas 314 y 315 ubicadas en el Edificio Zaccour**, adelantada por MARIA ALEJANDRA PAREDES VARONA por medio de apoderado judicial contra de la SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL VALLE LIMITADA EN LIQUIDACION Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, fue presentada en legal forma, razón por la cual este Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda, imprimiéndole el trámite del Verbal de Menor Cuantía, en aplicación al Art. 375 de la ley 1564 de 2012.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte demandada el término de veinte (20) días para que conteste la demanda, de conformidad con el Art. 369 del C.G.P.

**TERCERO:** INSCRIBIR en los folios de la matrícula inmobiliaria No. **370-50983** la presente demanda, conforme al artículo 375 numeral 6°, inciso 1° del Código General del Proceso.

**CUARTO:** INFORMAR de la existencia del presente proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (**INCODER-AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**), a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS, y al INSITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZI (**IGAC**), para que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, si lo considera pertinente, de conformidad con el Inciso 2° del numeral 6° del art. 375 del C.G.P.

**QUINTO:** ORDENAR el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el bien sucesoral como lo dispone el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso. El edicto respectivo deberá publicarse en El Espectador ó El Tiempo.

**SEXTO:** INSTALAR un **AVISO** en lugar visible de la entrada del inmueble objeto del proceso, instalado el aviso el demandante deberá aportar **FOTOGRAFÍAS LEGIBLES** de los inmuebles en las que se observe el contenido del aviso, tal como lo ordena el Art. 375 numeral 7° ibídem.

**SEPTIMO:** Notifíquesele personalmente este auto a la parte demandada en los términos de los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. **141** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **04 DE DICIEMBRE DE 2020**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria