

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez, va la presente demanda que correspondió por reparto, para que se sirva proveer. Santiago de Cali. 15 de Enero de 2021. La secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No 10

Santiago De Cali, Quince (15) De Enero De Dos Mil Veintiuno (2021).

**RADICACION: 76001400302820200062100**

Como quiera que dentro de la presente demanda **Ejecutiva Para La Efectividad De La Garantía Real De Menor Cuantía** promovida a través de apoderado judicial por el **BBVA COLOMBIA** contra **CLAUDIA ALEJANDRA ORTEGON SOSA, DUVIER NAVIA JOAQUI y ANEIRE SANCHEZ NAVARRO** y los documentos allegados como base de ejecución prestan mérito ejecutivo y la demanda se ajusta a los artículos 82 a 85, 88, 422 y 468 del Código de General del Proceso; el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. Librar mandamiento** de pago a favor del **BBVA COLOMBIA** y en contra de **CLAUDIA ALEJANDRA ORTEGON SOSA, DUVIER NAVIA JOAQUI y ANEIRE SANCHEZ NAVARRO**, para que en el término de cinco (5) días paguen las siguientes sumas de dinero:

Titulo Valor **Pagaré No. 05569600228260**

**1.1.-** Por la suma de **Trece Millones Ochocientos Veinticuatro Mil Seiscientos Setenta Y Dos Pesos (\$ 13.824.672.00)** correspondientes al saldo de capital insoluto representado en el pagare No **05569600228260**.

**1.2.-** Por la suma de **Seis Millones Trescientos Tres Mil Quinientos Cincuenta Y Seis Pesos M/Cte (\$6.303.556.00)** correspondientes a los intereses de plazo causados y no pagados desde el 16 de Octubre de 2015 hasta el 25 de Noviembre de 2020.

**1.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **1.1.)** desde el 26 de Noviembre del 2020 hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**2.- Titulo Valor Pagaré No. 00130556529600227981**

**2.1.-** Por la suma de **Treinta y Cuatro Millones ciento sesenta y un Mil Quinientos setenta y seis Pesos (\$34.161.576.00)** correspondientes al saldo de capital insoluto representado en el pagare No **00130556529600227981**.

**2.2.-** Por la suma de **Tres Millones Novecientos Treinta Y Cinco Mil Trescientos Noventa Y Seis Pesos M/Cte (\$3.935.39600)** correspondientes a los intereses de plazo causados y no pagados desde el 15 de Octubre de 2019 hasta el 25 de Noviembre de 2020.

**2.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero contenida en el numeral **2.1.)** desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación, liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la Ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

**3.-** Por las costas del proceso que se resolverán oportunamente.

**4.- Notifíquese el presente proveído** a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se le hace saber que goza de un término de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**4.- DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble gravado con hipoteca a favor de la parte demandante, de propiedad de la parte demandada, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria No **370-217594**. Líbrese el oficio respectivo.

**5.- Reconocer personería** suficiente a (la) doctor(a) **DORIS CASTRO VALLEJO** identificada con cedula No 31294.426 portador(a) de la T.P. 24.857 del C.S. de la J., representante legal de la firma PUERTA Y CASTRO ABOGADOS SAS., para actuar en

76001400302820200062100  
C.S.G.

representación judicial de la parte demandante, conforme las voces del poder a él (la) conferido (Art. 74 y ss del C.G. del P.)

**NOTIFIQUESE**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL**

SECRETARIA

En Estado No. 08 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: **22 DE ENERO DE 2021**

ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria