

76001400302820210020700

C.S.G.

CONSTANCIA. Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvese proveer. 26 de Abril de 2021. La Secretaria,

ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 449

Santiago De Cali, Veintiséis (26) De Abril De Dos Mil Veintiuno (2021).

RADICACION: 76001400302820210020700.

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Minina Cuantía** adelantada por **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS** antes **CONTINENTAL DE BIENES BIENCO** en contra de **EDITORIA FIRST LANGUAGE ACADEMY SAS, MILDRED CASTAÑEDA PEÑA, MARIA EDITH ARENAS GUERRERO Y WILLIAM CASTAÑEDA PEÑA** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

RESUELVE:

1.) Librar mandamiento de pago a favor de **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS** antes **CONTINENTAL DE BIENES BIENCO** en contra de **EDITORIA FIRST LANGUAGE ACADEMY SAS, MILDRED CASTAÑEDA PEÑA, MARIA EDITH ARENAS GUERRERO Y WILLIAM CASTAÑEDA PEÑA** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

2.) Por la suma de **Cinco Millones Doscientos Ochenta Y Seis Mil Cuatrocientos Ochenta Pesos M/Cte (\$5.286.480.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.

2.1) Por la suma de **Cinco Millones Doscientos Ochenta Y Seis Mil Cuatrocientos Ochenta Pesos M/Cte (\$5.286.480.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.

2.2) Por la suma de **Dos Millones Ciento Catorce Mil Quinientos Noventa Y Dos Pesos M/Cte (\$2.114.592.00)** por concepto de canon de arrendamiento del mes de Junio de 2020.

2.3) Por la suma de **Dos Millones Trescientos Noventa Mil Seiscientos Ochenta Y Seis Pesos M/Cte (\$2.390.686.00)** por concepto del no pago de los servicios públicos del correspondiente al mes de febrero de 2021.

3.) Por la suma de **Un Millón Quinientos Ochenta Cinco Mil Novecientos Cuarenta Y Cuatro Pesos M/Cte (\$1.585.944.00)**, por concepto de la cláusula penal establecida en contrato base de recaudo.

4.) Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

5.) Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y decreto 806 de 2020, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte al ejecutado que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

6.) TENGASE en poder de la parte demandante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

7.) RECONOCER personería suficiente a la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA identificada con Cedula de Ciudadanía No. 67.039.049 y portadora de la T.P No. 162.809 C.S.J., en calidad de apoderada de la parte actora.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

La Juez,


LIZBET BAEZA MOGOLLON

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL

SECRETARIA

En Estado No. **71** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **7 DE MAYO DE 2021**

ANGELA MARIA LASSO

La Secretaria