

Constancia: A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda fue subsanada debidamente y dentro del término legal concedido, para que provea. Santiago de Cali, 24 de junio de 2021. La secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO.**

**AUTO INTERL. No. 658**

**RAD. 7600140030282021-00325**

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Como quiera que la presente demanda VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO EXTRAORDINARIA sobre el 100% de los inmuebles **370-487667 y 370-487668**, adelantada por **LUIS FERNANDO DIAZ ALVAREZ** por medio de apoderado judicial contra **FUNDACION VALLE DEL LILI y PERSONAS INCIERTA E INDETERMINADAS**, fue presentada en legal forma, razón por la cual este Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda, imprimiéndole el trámite del Verbal de Menor Cuantía, en aplicación al Art. **375** de la ley 1564 de 2012.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte demandada el término de veinte (20) días para que conteste la demanda, de conformidad con el Art. 369 del C.G.P.

**TERCERO:** INSCRIBIR en los folios de las matrículas inmobiliarias No. **370-487667 y 370-487668** la presente demanda, conforme al artículo 375 numeral 6°, inciso 1° del Código General del Proceso.

**CUARTO:** INFORMAR de la existencia del presente proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (**INCODER-AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**), a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS, y al INSITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZI (**IGAC**), para que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, si lo considera pertinente, de conformidad con el Inciso 2° del numeral 6° del art. 375 del C.G.P.

**QUINTO: ORDENAR** el emplazamiento de las personas INCIERTAS E INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el bien como lo dispone el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, en concordancia con el Art. 108 ibídem. El edicto respectivo deberá publicarse por el interesado en El Espectador ó El Tiempo.

**SEXTO: INSTALAR un AVISO** en lugar visible de la entrada del inmueble objeto del proceso, instalado el aviso el demandante deberá aportar **FOTOGRAFÍAS LEGIBLES** de los inmuebles en las que se observe el contenido del aviso, tal como lo ordena el Art. 375 numeral 7° ibídem.

NOTIFÍQUESE,  
La Juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En Estado No. **094** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **JUNIO 28 DE 2021**

Ángela María Lasso

**La Secretaria**