

76001400302820210036500

C.S.G.

**CONSTANCIA.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 28 de Junio de 2021.

  
**ANGELA MARIA LASSO.**  
Secretaria.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 669  
Santiago De Cali, Veintiocho (28) De Junio De Dos Mil Veintiuno (2021).

**RADICACION: 76001400302820210036500.**

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Mínima Cuantía** adelantada por **IH ADMINISTRACIONES Y SEGUROS SAS** en contra de **ALEJANDRO STIVEN GONZALEZ ORTIZ , NATALIA ANDREA GONZALEZ ORTIZ y LIBARDO TORO ARIAS** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.) Librar mandamiento de pago** a favor de **IH ADMINISTRACIONES Y SEGUROS SAS** en contra de **ALEJANDRO STIVEN GONZALEZ ORTIZ , NATALIA ANDREA GONZALEZ ORTIZ y LIBARDO TORO ARIAS** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**1.1.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.00)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Enero 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

**1.2.-** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.00)** por concepto de administración del mes de enero de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**1.3.-** Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.00)** por concepto de reporte a las centrales del me de enero de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**2.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.00)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Febrero 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

76001400302820210036500

C.S.G.

**2.1)** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.oo)** por concepto de administración del mes de Febrero de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**2.2.-**Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.oo)** por concepto de reporte a las centrales del me de Febrero de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**3.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Marzo de 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

**3.1)** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.oo)** por concepto de administración del mes de Marzo de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**3.2.-**Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.oo)** por concepto de reporte a las centrales del me de Marzo de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**4.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Abril de 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

**4.1)** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.oo)** por concepto de administración del mes de Abril de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**4.2)** Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.oo)** por concepto de reporte a las centrales del me de Abril de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**5.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Mayo de 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

**5.1)** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.oo)** por concepto de administración del mes de mayo de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**5.2)** Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.oo)** por concepto de reporte a las centrales del me de mayo de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**6.)** Por la suma de **Cuatrocientos Mil Pesos M/Cte. (\$400.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de Junio de 2021 Del contrato de arrendamiento base de recaudo.

**6.1)** Por la suma de **Cien Mil Pesos M/Cte (\$100.000.oo)** por concepto de administración del mes de Junio de 2021, estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

**6.2)** Por la suma de **Noventa Y Cinco Mil Doscientos Pesos M/Cte (\$95.000.oo)** por concepto de reporte a las centrales del me de Junio de 2021 estipulado en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

76001400302820210036500

C.S.G.

7) Por los demás cánones de arrendamiento que se sigan causando hasta (i) la restitución del bien dado en arriendo; (ii) se dicte el auto de que trata el modificado artículo 440 del Código General del Proceso, o en su defecto, se profiera la sentencia de que trata el artículo 443 *ibídem.*; de conformidad con la limitación que trae el inciso 2º del artículo 88 de la misma obra.-

8.) Por los intereses moratorios que se generaron desde el momento de sus causación en cada canon de arrendamiento desde enero de 2021 hasta junio de 2021 ,liquidados conforme a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Bancaria de conformidad con lo preceptuado en el artículo 111 de la ley 510/99 que modificó el artículo 884 del Código del Comercio.

9).-Por la suma de **Dos Millones Cuatrocientos Mil Pesos M/cte. (\$2.400.000.oo)** correspondientes a la cláusula penal por incumplimiento del contrato de arrendamiento.

10.- Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

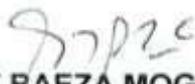
11.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y decreto 806 de 2020, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte al ejecutado que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

12.- **TENGASE** en poder de la parte demandante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

13.) **TENER** al Sr. **JORGE HERRERA GIRALDO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 94.507.726., como autorizado dentro de la presente ejecución en calidad de representante legal de la demandante.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**La Juez,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA**

En Estado No. **096** de hoy se notifica a las partes el auto anterior. Fecha: **JUNIO 30 DE 2021**

Ángela María Lasso  
La Secretaria