



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



Radicación: No. 7600140030102820210031700  
Proceso: VENTA DE BIEN COMUN  
Demandante: MIRYAM IBARGUEN DE GONZALEZ C.C. 31.856.106  
Email: miryamibarguen@hotmail.com  
Apoderado: Dr. LUIS FELIPE TENORIO DELGADO T. P. No. 233.742 CSJ  
Email: lftenoriod@gmail.com  
Demandada: LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
Email: [ligi1960@hotmail.com](mailto:ligi1960@hotmail.com)  
As

---

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informando que la parte pasiva contesto la demanda y formulo excepciones. Sírvase proveer. Cali, octubre 25 de 2021. La secretaria,

**ANGELA MARIA LASSO**

Auto Inter. No. 0311  
Verbal -divisorio  
Rad. 7600140030102820210031700

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
Cali, octubre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)

Atendiendo la constancia secretarial, y advirtiendo que el apoderado del extremo demandado, contesta la demanda, formula las excepciones de mérito que considero pertinentes, y a su vez objeta el avalúo arrimado con la demanda,

En virtud de lo anterior, por secretaria se le correrá traslado a la parte demandante de las excepciones de mérito formuladas, a las voces del artículo 391 en armonía con el 110 del Código General del Proceso, teniéndose en cuenta la contestación de la demanda.

Seguidamente se dará traslado por secretaria, de la objeción al avalúo, de conformidad con el artículo 409 y 444 *ibidem*.

Por todo lo anterior se,

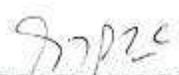
**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** por contestada la demanda por el extremo ejecutado.

**SEGUNDO: CORRASE** traslado por secretaria a la parte demandante, del escrito de contestación de demanda y excepciones de fondo alegadas por la parte pasiva, por el término de tres (3) días, de conformidad con el citado Artículo 110 y el 391 de nuestro ordenamiento jurídico.

**TERCERO: CORRASE** traslado por secretaria a la parte demandante, de la objeción al avalúo, por el término de tres (3) días, de conformidad con el citado Artículo 110 y el 409 en armonía con el 444 de nuestro ordenamiento jurídico.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
LA JUEZ,**

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

**JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL  
SECRETARIA**

En Estado No.169 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 27 de octubre del 2021.

  
**ANCLA MARIA LARRO  
Secretaria**

---

**Contestación demanda División por Venta de Bien Común 76001400302820210031700**

Juan Correa &lt;juancorfigueroa1@hotmail.com&gt;

Mié 1/09/2021 3:02 PM

Para: Juzgado 28 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC: lftenoriod@gmail.com <lftenoriod@gmail.com>; ligi1960@hotmail.com <ligi1960@hotmail.com>; miryamibarguen@hotmail.com <miryamibarguen@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos

Contestacion Dda Venta de bien común - Sra Myriam Ibarguen.pdf;

Buen día a su Señoría, Secretario(a) y demás miembros del Despacho:

Encontrándome dentro del término de ley, respetuosamente doy contestación a la demanda que da inicio al proceso de División Material por Venta de Bien Común, identificado con la radicación 76001400302820210031700, a conocimiento del Despacho.

**División Material por Venta Bien Común**

Demandante: Myrian Ibarguen de González

Demandada: Ligia Ibarguen Muñoz

Radicación: 76001 40 03 028 2021 00317 00

Atentamente,

---

**JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA**

Abogado

(315) 525 60 08

[juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com)

---

**De:** Juzgado 28 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** jueves, 19 de agosto de 2021 3:58 p. m.**Para:** Juan Correa <juancorfigueroa1@hotmail.com>**Asunto:** RE: Solicitud 76001 40 03 028 2021 00317 00

ENTREGA DE ANEXOS, DEMANDA Y AUTO ADMISORIO de conformidad con lo dispuesto en el art. 292 CG.

Me permito informarle que siendo este el medio más expedito, la notificación del mismo se entiende surtida a partir de su recibo. Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible. En todo caso, y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción de dicho mensaje de conformidad con lo dispuesto en los art. 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de agosto de 1999, por medio del cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, en concordancia con el artículo 291 del C.G.P.

**Señor usuario, de conformidad a lo dispuesto en el acuerdo CSJVAA20-43 de junio 22 de 2020, el horario de atención del Juzgado, es de lunes a viernes de 7 a 12 AM y de 1 a 4 PM; por lo tanto, los escritos que lleguen después de las 4:01 PM serán recibidos con fecha del día siguiente hábil.**

Agradeciendo su valiosa colaboración.

Atentamente,

Juzgado 28 Civil Municipal Santiago de Cali

---

**ACUSE DE RECIBO** Le solicito por favor confirmar el acuse de recibo, pues a falta de éste se le advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones.

**PRUEBA ELECTRÓNICA:** Al recibir acuse de recibido por parte de esta dependencia se entenderá como aceptado y se recepcionará como documento prueba de la entrega del usuario (Ley 527 del 18-08-1999), reconocimiento jurídico de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas.

**AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:** Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

---

**De:** Juan Correa <juancorfigueroa1@hotmail.com>  
**Enviado:** viernes, 25 de junio de 2021 9:53 a. m.  
**Para:** Juzgado 28 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
**Asunto:** Solicitud 76001 40 03 028 2021 00317 00

Buenos días a su Señoría, el Secretario(a) y demás miembros del Despacho.

Respetuosamente radicó el memorial, que aparece en primer lugar de los adjuntos, acompañado de los dos anexos que le siguen ("poder" y "citación sin firmar ni anexos").

**El proceso al que refiero es:**

**PROCESO DE VENTA DE BIEN COMÚN**

**Radicación:** 76001 40 03 028 2021 00317 00

**Demandante:** MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ

**Demandado:** LIGIA IBARGUEN MUÑOZ

Agradezco su siempre amable atención.

Atentamente,

---

**JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA**

Abogado

(315) 525 60 08

[juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com)

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Señor

**JUEZ VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL**

Distrito Judicial de Santiago de Cali

E. S. D.

**REFERENCIA: CONTESTACIÓN DEMANDA Y PROPOSICIÓN DE EXCEPCIONES**

**PROCESO:** VENTA DE BIEN COMÚN

**DEMANDANTE:** MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ

**DEMANDADA:** LIGIA IBARGUEN MUÑOZ

**RADICACION:** 76001310300220210017800

**JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA**, mayor de edad, vecino de Cali e identificado con la cédula de ciudadanía 16'769.921 expedida en Cali, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional 81.011 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección oficina calle 8 Norte número 10-98, oficina 708, correo electrónico [juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com), actuando como apoderado judicial de la señora **LIGIA IBARGÜEN MUÑOZ**, mayor de edad, vecina de Cali e identificada con la Cédula de Ciudadanía 31'874.898, con dirección física en la en la calle 42 número 47 B-02 y/o 06 y/o carrera 47 B # 41-74 del barrio Mariano Ramos de la ciudad de Cali, correo electrónico [ligi1960@hotmail.com](mailto:ligi1960@hotmail.com), móvil 318- 293 61 22;



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
[Juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:Juancorfigueroa1@hotmail.com)



encontrándome dentro del término de Ley, me permito contestar la demanda de la referencia, manifestándome sobre los hechos de la misma, sus pretensiones y proponiendo además excepciones de fondo, de la siguiente manera:

**1. A LOS HECHOS.**

- 1.1 Al hecho Primero)** Esta escritura 4662 no fue aportada por la parte demandante, como anunció, por lo que la demanda debió ser inadmitida por el Despacho. Al no poder contar con dicha escritura, no es posible indicar si es o no falsa la afirmación que se realiza en el hecho.
- 1.2 Al hecho Segundo)** De la documentación aportada por la demandante, no se puede establecer cuantas matrículas se abrieron de la matrícula 370-215157, que finalmente fue cerrada.
- 1.3 Al hecho Tercero)** Es cierto que del texto de la mencionada escritura pública 2363, se puede leer lo afirmado por la parte demandante.
- 1.4 Al hecho Cuarto)** Es cierto que del texto de la mencionada escritura pública 1553, se puede leer lo afirmado por la parte demandante.
- 1.5 Al hecho Quinto)** Es cierto que del texto de la mencionada escritura pública 1553, se puede leer lo afirmado por la parte demandante.





- 1.6 Al hecho Sexto)** Es cierto que del texto de la mencionada escritura pública 1553, se puede leer lo afirmado por la parte demandante.
- 1.7 Al hecho Séptimo)** Este hecho no es exacto, la señora **ANA CARLINA MUÑOZ**, según su registro civil de defunción, falleció el día veinticinco (25) de septiembre de 2018 y no el dieciocho como afirma la demandante.
- 1.8 Al hecho Octavo)** Este no constituye un hecho, sólo es la mención de una norma, en este caso el Plan de Ordenamiento Territorial que, para corroborar lo consagrado en él bastará simplemente ser consultado.
- 1.9 Al hecho Noveno)** Más que un hecho, ésta es una afirmación de la apoderada de la parte demandante.

## **2. A LAS PRETENSIONES.**

Me opongo a la pretensión de la parte demandante, porque la señora **MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ**, no cuenta con la posesión del inmueble y nunca la ha tenido, razón por la cual, a pesar de aparecer un porcentaje del inmueble a su nombre, no puede pretender disponer de él. Por otra parte la señora **LIGIA IBARGUEN MUÑOZ** ha corrido con absolutamente todos los gastos de sostenimiento, impuestos, reparaciones, remodelaciones, y nuevas construcciones realizadas en la propiedad ya que la señora **MYRIAM**





**IBARGUEN DE GONZALEZ** nunca ha vivido en dicha propiedad. En este orden de ideas se objeta el avalúo presentado por la demandante y se adjunta un avalúo completo dentro del cual se determina el valor del **Lote 3** en la suma de \$31'350.000 como valor comercial, porque si bien es cierto la regla general es que el valor comercial “es superior” al valor del avalúo catastral, el incremento por inversión en dicho valor no es ni debe corresponder en porcentaje alguno a la mencionada demandante por no haber invertido un (01) solo peso en dicha propiedad y mal pretendería ella querer aprovechar la valorización bien (**Lote 3**) mismo a sabiendas que toda la inversión sobre la propiedad (Lote 3 y demás Lotes en que está construida una sola casa de habitación y sus anexos) ha sido efectuada por la señora **LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**. En orden de justicia el Estado no puede premiar el abandono en que dicha señora ha tenido la propiedad. En consecuencia dentro del acápite de las pruebas se podrá encontrar avalúo en contra posición del aportado por la parte demandante, donde encontrará el acápite denominado “Avalúo por Lotes Independientes”.

**3. EXCEPCIONES DE FONDO.**

**3.1 FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR ACTIVA.** La señora **MYRIAM IBARGUEN DE GONZÁLEZ** no puede solicitar la venta del Lote 3 (Matrícula Inmobiliaria 370-566961 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali) porque no cuenta con la posesión del mismo. La cual no ha detentado nunca.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Para conocimiento del Despacho se informa que dentro de la totalidad del área cuadrada de los inmuebles “**Lote 1**” (370-566959), “**Lote 2**” (370-566960) y “**Lote 3**” (370-566961) existía una casa de habitación sencilla y humilde, dentro de la cual, ha vivido desde el año **1971** mi poderdante **LIGIA IBARGÜEN MUÑOZ**, de forma pública, pacífica e ininterrumpida hasta la fecha de presentación de la presente contestación de demanda, ejerciendo además actos de señor y dueño con aportes económicos **propios**, así como de su hermano **GERMÁN IBARGÜEN MUÑOZ** y de su hija **MÓNICA IBARGÜEN** como son:

- 3.1.1** Remodelación integral de la mencionada casa de habitación con fundición de aproximadamente el setenta por ciento (70%) de la losa, completando la que existía sobre el primer piso, es decir sobre los tres (03) lotes mencionados (**Lote 1, Lote 2, y Lote 3**);
- 3.1.2** Elaboración de acometidas eléctricas;
- 3.1.3** Cambio de tuberías de aguas negras en toda la propiedad;
- 3.1.4** Reforzamiento de columnas, repello, estuco, pintura y enlucimiento general;





- 3.1.5 Cambio de cocina, baño y pisos;
- 3.1.6 Construcción sobre la plancha dos (02) apartamentos para el segundo piso;
- 3.1.7 Construcción de losa sobre los dos (02) apartamentos del segundo piso; y
- 3.1.8 Construcción de un (01) aparta-estudio en el tercer piso.

### **3.2 INNOMINADA.**

Consiste en aquella excepción que se logre probar en el curso del proceso y no haya sido alegada y sustentada por los demandados, para lo cual me atempero a lo que el Despacho logre demostrar una vez recopilado el acervo probatorio, por ello solicito que al ser probada esta excepción, se declare expresamente por el Despacho.

## **4. PRUEBAS.**

### **4.1 DOCUMENTALES:**

Ténganse como pruebas documentales en poder físico y original de la parte demandada, que sustentan la presente contestación de demanda, las siguientes:



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**4.1.1 Poder especial para actuar al suscrito abogado.**

**PODER PAG 1**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica

Señor  
**JUEZ VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL**  
Distrito Judicial de Santiago de Cali  
E. S. D.

**REFERENCIA: PODER ESPECIAL**  
**PROCESO VENTA DE BIEN COMÚN**  
**DEMANDANTE: MIRYAM IBARGÜEN DE GONZALEZ**  
**DEMANDADA: LIGIA IBARGÜEN MUÑOZ**  
**RADICACIÓN: 76001 40 03 028 2021 00317 00**

**LIGIA IBARGÜEN MUÑOZ**, mayor de edad, vecina de Santiago de Cali e identificada con la Cédula de Ciudadanía número 31'874.898, con dirección física Calle 42 # 47B-02 del barrio Mariano Ramos de la ciudad de Cali, correo electrónico [ligi1960@hotmail.com](mailto:ligi1960@hotmail.com), móvil 318- 293 61 22, manifiesto que otorgo Poder Especial al señor **JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA** mayor de edad, vecino de Santiago de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía número 16'769.921 expedida en Cali y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número 81.011 del Consejo Superior

Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
[juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com)

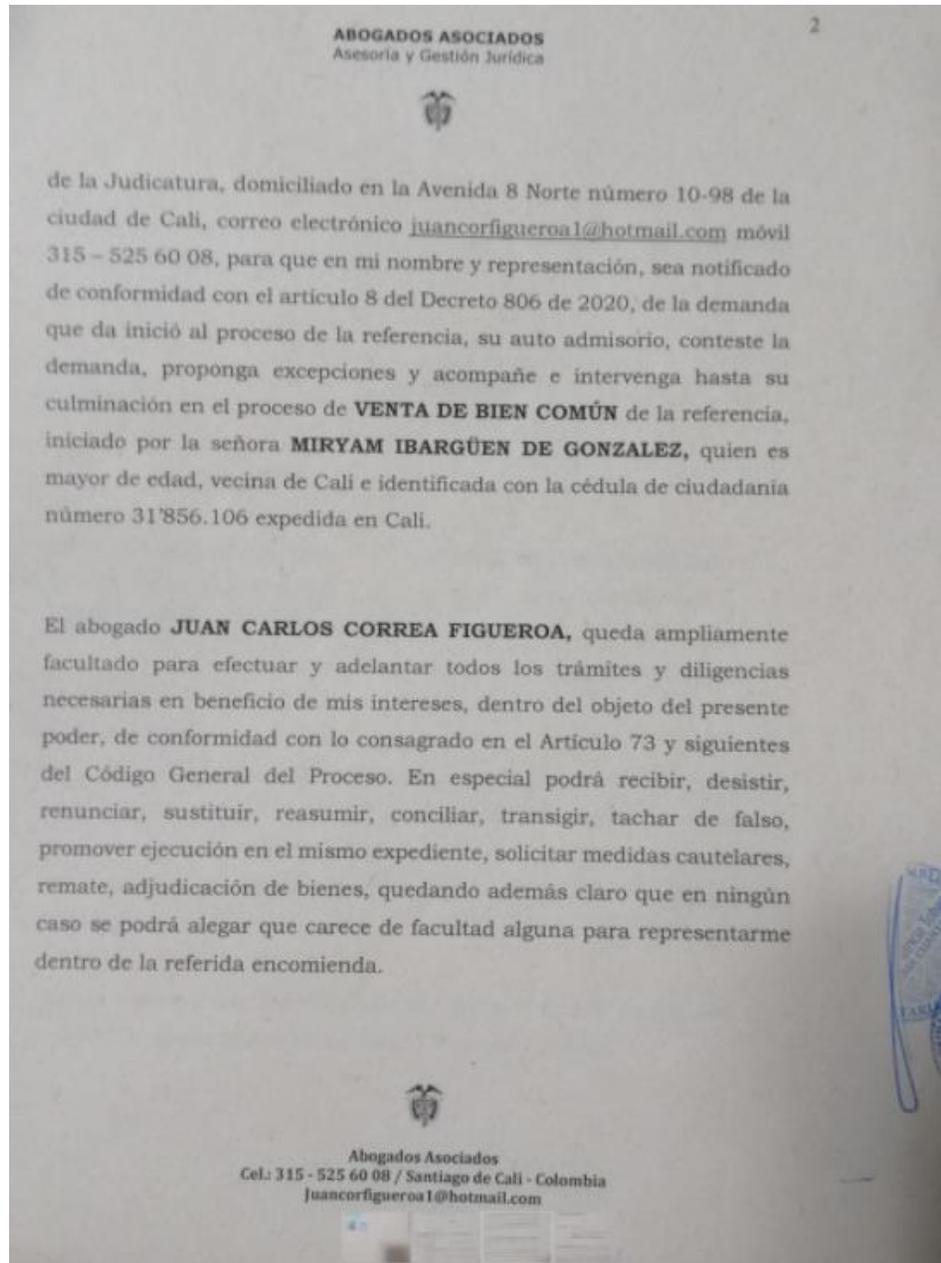


**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
[Juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com)

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**PODER PAG 2**



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
[Juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com)

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**PODER PAG 3**

3

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica

Ruego Señor Juez reconozca personería para actuar al abogado **JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA**.

Del Señor Juez, **Acepto:**

*Ligia Borgein M* *Juan C. Correa Figueroa*

<p><b>LIGIA IBARGUEN MUÑOZ</b>  <b>NOTARIA</b> No. 31'874.898 de Cali        Calle 1960año@hotmail.com        Se autoriza la presente diligencia, para representarlo(a) en (los/as) Internet(s), así como también de la telefonía móvil.        Electrónica por:        Fala Electrónica <input type="checkbox"/> Fala Internet <input type="checkbox"/> Fala Señal <input checked="" type="checkbox"/>        Otra <input type="checkbox"/> Cual? <input type="checkbox"/>        Ciudad: Cali Autoridad: <i>[Firma]</i></p>	<p><b>JUAN C. CORREA FIGUEROA</b>        C. C. No. 16'769.921 de Cali        T. P. No. 81.011 del C. S. de la J.  <u>juancorfigueroa1@hotmail.com</u>        315-525 60 08</p>
---	--

**Nota: Decreto 806 de 2020: "Artículo 5. Poderes. Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.**

...

(Norma vigente declarada exequible Sentencia C-420-20 de Setiembre 24 de 2020. Magistrado Ponente Richard Ramirez Grisales.)

Abogados Asociados  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 juancorfigueroa1@hotmail.com



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**PODER PAG 4**



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**4.1.2 Relación gastos de construcción sobre los Lotes 1, 2 y 3.**

**RELACIÓN GASTOS CONSTRUCCIÓN SOBRE LOTES 1, 2 y 3**

RELACION GASTOS CONSTRUCCION				
ITEM	FECHA	Nº. FACT.	NOMBRE	VALOR
1	18-may-07		PINTURAS DE OCCIDENTE CALI	34.500
2	18-may-07	22154	WOLQUARTE	8.400
3	25-may-07	5148	FERRERIA OMEGA	29.000
4	19-jul-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	11.350
5	11-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	26.700
6	5-jun-07		FERRO MATERIALESHD	132.500
7	23-jun-07		FERRERIA OMEGA	4.000
8	19-may-07	22013	WOLQUARTE	5.800
9	9-abr-07		BHONCES	580.300
10	9-may-07		CONSTRUC TOQUES LTDA	13.900
11	3-jun-07		FERRO MATERIALESHD	9.800
12	20-mar-07		FERRERIA AVENIDA (WILSON TORO)	119.500
13	1-feb-07		FERRO MATERIALESHD	150.600
14	2-may-07		FERRERIA OMEGA	3.200
15	8-feb-07		FERRERIA OMEGA	57.600
16	27-abr-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	108.000
17	12-mar-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	270.000
18	30-abr-07	90679	FERRERIA NACIONAL LTDA	370.000
19	7-mar-07	5297	FERROLAMINAS DEL SUR	314.000
20	25-abr-07	23997	CONSTRU PACIFICO	92.000
21	15-mar-07	4060	FERRERIA ELECTRO BLANCO	4.000
22		1905	FERROLAMINAS DEL SUR	206.000
23	22-mar-07	4074	FERRERIA ELECTRO BLANCO	3.000
24	12-feb-07	38440	FERRERIA CONSTRUSUR	27.000
25	1-abr-07	23830	CONSTRU PACIFICO	75.000
26	11-abr-07	23711	CONSTRU PACIFICO	52.200
27	23-may-07	5125	FERRERIA OMEGA	11.400
28	23-may-07	5124	FERRERIA OMEGA	15.500
29	4-may-07		FERRERIA	15.000
30	4-may-07		FERRERIA	5.500
31	26-abr-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	158.000
32	24-may-07		FERRERIA OMEGA	11.000
33	31-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	181.600
34	31-may-07		FERRERIA OMEGA	7.000
35	31-may-07	5195	FERRERIA OMEGA	5.500
36	25-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	37.000
37	23-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	5.000
38	30-may-07		FERRO MATERIALESHD	126.400
39	30-may-07		FERRERIA	14.000
40	4-may-07		FERRERIA	187.500
41	28-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	80.000
42	24-may-07		FERRERIA	10.500
43	26-jun-07		FERRERIA OMEGA	1.200
44	8-jun-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	307.800
45	22-jun-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	73.000
46	23-abr-07		FERRO MATERIALESHD	141.000
47	3-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	37.500
48	27-mar-07	23396	CONSTRU PACIFICO	104.000
49	25-ene-07		FERRO MATERIALESHD	176.400
50	25-ene-07		FERRERIA	6.000
51	26-ene-07		FERRERIA OMEGA	9.000
52	25-ene-07		FERRO MATERIALESHD	131.800
53	23-ene-07		FERRO MATERIALESHD	169.800
54	22-ene-07		FERRO MATERIALESHD	63.200
55	20-ene-07		FERRO MATERIALESHD	79.000
56	19-ene-07		FERRO MATERIALESHD	80.000
57	20-dic-06		MADERAS LOS MANGOS	47.000
58	2-abr-07	169843	DISTRALCO LTDA	854.693
59	2-abr-07	169844	DISTRALCO LTDA	181.124
60	11-abr-07	55410	AGOFER	1.056.000
61	8-may-07	57893	AGOFER	1.705.089
62	9-may-07	58064	AGOFER	28.374
63	28-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	16.000
64	12-may-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	12.500
65	19-may-12	4280	FERRERIA ELECTRO BLANCO	358.000
66	16-may-07		CONSTRUPLEX	328.000
67	6-jun-07		FERRERIA ELECTRO BLANCO	12.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**RELACIÓN GASTOS DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS LOTES 1, 2 Y 3**

68	20-mar-07		FERRETERIA ELECTRO BLANCO	150.000
69	18-may-07	30195	ALMACEN DISTRICOLORES	61.500
70	7-jun-07		FERRETERIA ELECTRO BLANCO	3.000
71	18-may-07	26989	SURTIDOR DE OCCIDENTE	576.000
72	7-jun-07		PVC CALLE 15	122.000
73	6-sep-06		FERRETERIA	2.600
74	7-jun-06		FERRO MATERIALESHD	6.400
75	7-sep-06		FERRO MATERIALESHD	12.000
76	11-sep-06		FERRO MATERIALESHD	46.000
77	25-ago-06		FERRO MATERIALESHD	12.500
78	13-sep-06		FERRO MATERIALESHD	3.000
79	12-sep-06	3382	FERRETERIA ELECTRO BLANCO	2.800
80	12-sep-06	3387	FERRETERIA ELECTRO BLANCO	3.000
81	6-sep-06	19017	CONSTRU PACIFICO	87.000
82	8-sep-06	19108	CONSTRU PACIFICO	150.500
83	3-feb-07		FERRO MATERIALESHD	58.350
84	18-ene-07		FERRETERIA ELECTRO BLANCO	3.500
85	17-ene-07		FERRETERIA	100.000
86	31-ene-07		FERRETERIA OMEGA	5.600
87	3-feb-07		FERRETERIA ELECTRO BLANCO	4.000
88	30-ene-07		PVC CALLE 15	167.900
89	30-ene-07		PVC CALLE 15	295.100
90	29-ene-07	4190	DISTRIBUCIONES PVC	578.777
91	28-ago-06		FERRO MATERIALESHD	930.000
92	22-ago-06	18713	CONSTRU PACIFICO	406.700
93	21-ago-06	4482	CALI VOLQUETAS	161.000
94	19-ago-06	18659	CONSTRU PACIFICO	815.000
95	8-ago-06	280129	FERRE TODO LA 16	1.645.700
96	8-ago-06	280132	FERRE TODO LA 16	37.000
97	9-nov-06	21776	FERRETERIA GARRIDO LTDA	5.318.150
98	27-oct-06	21773	FERRETERIA GARRIDO LTDA	1.575.000
99	9-may-07	7793	MULTI TECHOS EU	2.771.983
100			JOSE AGUIRRE ( TUBERIA HIDRAULICA)	450.000
101	16-sep-06		JUAN CARLOS SANCHEZ ( CONSTRUCCION)	429.000
102	9-sep-06		JUAN CARLOS SANCHEZ ( CONSTRUCCION)	964.000
103	4-sep-06		ARQ. HAROL HDES ( DISEÑO Y DIRECCION OBRA)	500.000
104	26-ago-06		JUAN CARLOS SANCHEZ ( CONSTRUCCION)	310.000
105	2-sep-06		LUIS A PALOMAR (INSTALACIONES ELECTRICAS)	860.000
106	2-sep-06		JUAN CARLOS SANCHEZ ( CONSTRUCCION)	600.000
107	16-sep-06		FERNADO VIDAL ( TRABAJO ELECTRICO)	100.000
108	19-sep-06		FERNADO VIDAL ( TRABAJO ELECTRICO)	150.000
109	9-sep-06		FERNADO VIDAL ( TRABAJO ELECTRICO)	200.000
110	6-sep-06		IMPOR ELECTRICOS INDUSTRIALES LTDA	209.600
111	25-jun-07		IMELES LTDA	36.807
112	9-may-07		IMELES LTDA	132.472
113	9-may-07		IMELES LTDA	123.045
114	25-jun-07		IMELES LTDA	214.020
115	11-may-07	387	ESPECIALIDADES TECNICAS DEL VALLE	91.960
116	19-may-07	778063	EL COMERCIO ELECTRICO LTDA	20.300
117	16-may-07	7801	MULTI TECHOS EU	139.599
118	11-may-07	7797	MULTI TECHOS EU	403.202
119	22-mar-07	3018-00002980	SODIMAC COLOMBIA SA	258.503
120	1-may-07	3021-000012806	SODIMAC COLOMBIA SA	9.700
121	15-may-07	3014-000020121	SODIMAC COLOMBIA SA	42.800
122	7-mar-07	3018-000027599	SODIMAC COLOMBIA SA	809.400
123	11-jun-07	3015-000007973	SODIMAC COLOMBIA SA	153.300
124	17-abr-07	3020-000014221	SODIMAC COLOMBIA SA	387.800
125	9-abr-07	3010-000017854	SODIMAC COLOMBIA SA	183.000
126	13-mar-07	3010-000017240	SODIMAC COLOMBIA SA	1.458.500
127	15-mar-07		FERRETERIA ELECTRO BLANCO	76.300
128	9-feb-07		FERRO MATERIALESHD	16.000
129			PAGO MANO DE OBRA	2.918.000
130	21-jun-05		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	50.000
131	25-jun-05		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	150.000
132	25-jun-05		BOTADA DE ESCOMBROS	48.000
133	2-jul-05		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	300.000
134	8-jul-05		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	200.000
135	13-jul-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE LANDINO) INSTALACION CLOSET	150.000
136	22-jul-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE LANDINO) INSTALACION CLOSET	100.000
137	24-jul-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE LANDINO) INSTALACION CLOSET	205.000
138	23-ago-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE LANDINO) ARREGLO CLOSET	145.000



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**RELACIÓN GASTOS DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS LOTES 1, 2 Y 3**

139	12-feb-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	400.000
140	16-dic-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	350.000
141	22-dic-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	500.000
142	31-dic-06		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	150.000
143	20-ene-07		PAGO MANO DE OBRA REPELLO (HENRY LASSO)	300.000
144	25-ene-07		PAGO MANO DE OBRA (JOSE MANUEL AGUIRRE)	50.000
145	27-ene-07		PAGO MANO DE OBRA REPELLO (HENRY LASSO)	500.000
146	3-feb-07		PAGO MANO DE OBRA REPELLO (HENRY LASSO)	400.000
147	3-feb-07		PAGO MANO DE OBRA HIDRALUJO (JOSE MANUEL AGUIRRE)	300.000
148	10-feb-07		PAGO MANO DE OBRA REPELLO (HENRY LASSO)	230.000
149	10-feb-07		PAGO MANO DE OBRA HIDRALUJO (JOSE MANUEL AGUIRRE)	150.000
150	10-feb-07		PAGO MANO DE OBRA TRABA ELECTRICO(MARIO MOSQUERA)	70.000
151	3-mar-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB ESTUCCO (JOSUE PEREIRA)	400.000
152	21-abr-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (HELVER ROJAS)	200.000
153	21-abr-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	200.000
154	27-abr-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	30.000
155	28-abr-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	200.000
156	28-abr-07		PAGO MANO DE OBRA CERRAJERIA (ORLANDO ARIAS)	200.000
157	1-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	300.000
158	5-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	200.000
159	9-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CANALES AGUA (ELIMAR CERON)	180.000
160	1-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (HELVER ROJAS)	100.000
161	13-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB TECHO (RODRIGO OSORIO)	210.000
162	13-may-07		PAGO MANO DE OBRA CERRAJERIA (ORLANDO ARIAS)	100.000
163	13-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	50.000
164	26-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	300.000
165	26-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB TECHO (RODRIGO OSORIO)	80.000
166	26-may-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB TECHO (RODRIGO OSORIO)	50.000
167	2-jun-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB TECHO (RODRIGO OSORIO)	265.000
168	2-jun-07		PAGO MANO DE OBRA TRAB CONSTRUCCION (ROMEL RAMIREZ)	550.000
169	7-feb-09	3121-83898	COMPRA PUERTAS ( SOTHMAC COLOMBIA S.A)	271.000
170	5-mar-09	3317-122912	COMPRAS VARIAS (SOOTHMAC COLOMBIAS A)	222.500
			<b>VALOR TOTAL</b>	<b>46.474.997</b>



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**RELACION GASTOS DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS LOTES 1, 2 Y 3**

RELACION GASTOS CONSTRUCCION APTO 3er Piso				
EM	FECHA	No. FACT	NOMBRE	VALOR
1	27-jun-11		SODIMAC COLOMBIA S.A	
2	14-abr-11		SODIMAC COLOMBIA S.A	850
3	17-may-11	21544	LOMETAL SAS	89.280
4	28-abr-11	80	INVERCERAMICAS S.A	15.000
5	26-abr-11	18156	INVERCERAMICAS S.A	863.600
6	26-abr-11	18155	INVERCERAMICAS S.A	961.299
7	5-may-11	21385	LOMETAL SAS	1.516.320
8	4-may-11	18521	INVERCERAMICAS S.A	15.024
9	11-may-11	21467	LOMETAL SAS	155.401
10	14-abr-11	495619	SODIMAC COLOMBIA S.A	15.024
11	1-jun-11	261712	SODIMAC COLOMBIA S.A	31.900
12	3-may-11	271129	SODIMAC COLOMBIA S.A	117.900
13	4-may-11	34258	SODIMAC COLOMBIA S.A	52.900
14	4-may-11	140117	SODIMAC COLOMBIA S.A	6.900
15	29-may-11	456523	SODIMAC COLOMBIA S.A	124.200
16	18-may-11	519587	SODIMAC COLOMBIA S.A	168.000
17	25-may-11	67874	GRANITERO ACABADOS EU	46.042
18	28-may-11	4334	FERRETERIA EL INGENIO SAS	12.000
19	14-may-11	18976	INVERCERAMICAS S.A	28.007
20	3-may-11	1011739	TIENDA CERAMICA CORONA	35.999
21	13-may-11	1336234	EL COMERCIO ELECTRICO LTDA	86.000
22	21-may-11	49468	INDUSVIT CALI	274.091
23	21-may-11	1707	ACCESORIOS TAMAYO	73.171
24	18-jun-11	158980	HIERROS HB	216.000
25	17-jun-11	158893	HIERROS HB	272.090
26	20-may-11	276228	OSPINA Y ASOCIADOS LTDA	1.090.261
27	8-jul-11	32845	CENTRALUM	470.770
28	7-jul-11	32844	CENTRALUM	37.715
29	6-jul-11	6996	INVERCERAMICAS S.A	342.268
30	6-jul-11	6997	INVERCERAMICAS S.A	2.648.090
31	5-jul-11	58753	SANTIAGO PLAZA S.A	206.850
32	13-jul-11	1088683	ALMACENES CORONA S.A	367.700
33	12-jul-11	7040	INVERCERAMICAS S.A	30.498
34	23-jul-11		FERROCASA	182.988
35	18-abr-11	1100	FERRETERIA CONSTRUUR	53.000
36	18-abr-11		FERRETERIA AVENIDA	90.000
37	28-abr-11		FERRETERIA AVENIDA	15.000
38	28-abr-11	177487	FABIO JARAMILLO & CIA LTDA	43.100
39	19-abr-11	4821	FERROMATERIALES LA 54	42.000
40	25-abr-11	1990	FERRETERIA FERRO APLICAR	65.000
41	13-abr-11	30952	DISTRIBUIDORA LA 16	154.650
42	6-jul-11	1340	DEPOSITO DE MATERIALES FERRO CASA	448.668
43	7-jul-11	1348	DEPOSITO DE MATERIALES FERRO CASA	173.000
44	28-abr-11	1243	REMATES REGALIA LA 11 SAS	59.000
			MANO DE OBRA REJA DE SEGURIDAD (ORLANDO ARIAS)	180.001
			MANO DE OBRA VENTANAS Y PUERTA ( ORLANDO ARIAS)	750.000
			MANO DE OBRA ESTUCO ( JOSUE PEREIRA)	600.000
			MANO DE OBRA PISO Y ACABADOS	200.000
			MADERA ( CLOSET, GUARDIA ESCOBRA, MUEBLE BAÑO)	1.200.000
			SODIMAC COLOMBIA S.A ( BARERA)	2.500.000
				4.000.000
			<b>VALOR TOTAL</b>	<b>21.128.557</b>



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**4.1.3** Relación de pago impuesto predial Lote 3.

**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74 AÑO 2009**


**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
 Nit: 890399011-3  
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL  
 --- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---  
 AÑO 2009

Fecha Factura Dic. 7.2009  
**Vencimiento Dic. 7.2009**  
 Pagina 1 Hora 08:30:55

PRESEDO	CODIGO UNICO	AVALUO	FACTURA	PUNTO DE ATENCION				
H040300270000	0116010069002700000010	10,786,000	17389656	19216620085				
CC O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO	DIRECCION PRESEDO						
31874898	IBARGUEN MUÑOZ LIGIA Y OTRO(S)	K 47B 41 74						
DIRECCION DE ENTREGA		TARIFAS: PU	CVC	ALUMBRADO	TASA MORA VIGENTE	ACTIVIDAD	ESTRATO	COMUNA
K 47B 41 74		5.00xMil	1.5xMil	3xMil	Diaría: 0.0632%	9	2	16

AÑO	CONCEPTO	ACUMULADO AL TRIMESTRE	SALDO
2009	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	47,680	47,680
2009	SOBRETASA BOMBERIL	1,764	1,764
2009	C.V.C. CORPORACION	8,940	8,940
2009	FACTURA	1,000	1,000
2009	INTERES POR MORA CAPITAL	1,185	1,185
2009	INTERES POR MORA CVC	200	200
2009	INTERES DE MORA BOMBERIL	51	51
Total vigencia		61,080	61,080

**PAGO MÍNIMO: 61,080**
**TOTAL A PAGAR: 61,080**

CAPITAL VIG. ANTERIORES	CAPITAL VIG. ACTUAL	INTERESES	DESCUOS	OTROS VALORES/FACTURA	CVC-ALUMBRADO-OTROS TERC.
0	47,680	1,185	1,000	1,000	10,704

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las Facturas tienen fecha de vencimiento al día siguiente de la expedición.

Para cancelar con cheque debe estar cruzado a nombre de CONGRESO FIDUCIARIO FIDUCIARIO Municipio de Santiago de Cali Nit: 890399011-3 y cobrar datos completos.

El cheque personal sólo será aceptado cuando el girador sea el mismo que figura como propietario de inmueble. El cheque girado por terceros no paga y se cobrará sanción del 20%. El pago será aceptado a los tres días hábiles siguientes, después de ser reportado por el entidad bancaria.

ESTAMPADO: RECIBIDO OFICINA DE REGISTRO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI, 07 DIC 2009, 551



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74 AÑO 2015**

 República de Colombia Municipio de Santiago de Cali		MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890 399 011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2015			Factura: 000043368005 Fecha Factura: 15-Abr-2015 Fecha Trimestre: / / Fecha Total: 22-Abr-2015 Id Predio: 0000417879 OC: 16010069002700000010		
PROPIETARIO LIGIA IBARQUEN MUÑOZ		IDENTIFICACION 31874899		DIRECCION ENTREGA CR 47B # 41 - 74			
NUMERO PREDIAL NACIONAL 780018100182100000100000000027		AVALUO 18.068.000		DIRECCION PREDIO K 47 B - 41 - 74			
TAR IPU	1.8001000	TAR CUC	1.8001000	TAR ALUM			
VIGENCIA ACTUAL			VIGENCIAS ANTERIORES				
CONCEPTO	ACUM TRIMESTRE	AL AÑO	CONCEPTO	SALDO			
			Interes Mora Bombert VA Carg	358			
Total vigencia actual			Total vigencias anteriores 131.578				
Vigencia Act.	Vigencia Ant.	Intereses	Dcto Trim	Dcto Total	Beneficios	Otros	Total
\$ 0	\$ 115.157	\$ 82.105	\$ 0	\$ 0	\$ 83.894	\$ 0	\$ 131.578
PAGO AL TRIMESTRE \$ 131.578		PAGO TOTAL \$ 131.578					
La base de mora vigente se liquida diariamente por disposiciones legales, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento. — FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL —							
NOTA Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de COORDINADOR FINANCIERO, OFICINA FISCAL COMERCIAL Municipio Santiago de Cali NIT: 890 399 011-3. No de Cuentas: AV Villas, Banco BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancosantiva, Cajasah, Davivienda, GNB, Sudameris, Health Bank, Supermercados Comfandi, vía Banco, Cajero ATN, Comfandi							



**Abogados Asociados**  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74 AÑO 2015**

 República de Colombia Santiago de Cali		<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2015			Factura <b>000340382295</b> Fecha Factura <b>03-Jun-2015</b> Fecha Trimestre Fecha Total <b>30-Jun-2015</b> Id Predio <b>0000417879</b> OC <b>16010069002700000010</b>	
PROPIETARIO <b>LIGIA IBARGUEN MUÑOZ</b>		IDENTIFICACION <b>31874898</b>		DIRECCION ENTREGA <b>CR 47B # 41 - 74</b>		
NUMERO PREDIAL NACIONAL <b>760010100160100690010000000027</b>		AVALUO <b>18.068.000</b>		COMU EST ACT <b>16 2 01</b>		
DIRECCION PREDIO <b>K 47 B - 41 - 74</b>		TAR. IPU <b>1,30X1000</b>		TAR. CVC <b>1,50X1000</b>		
TAR. ACUM		TAR. SOM		<b>1,70X1000</b>		
<b>VIGENCIA ACTUAL</b>			<b>VIGENCIAS ANTERIORES</b>			
<b>CONCEPTO</b>		<b>ACUM TRIMESTRE</b>	<b>AL AÑO</b>	<b>CONCEPTO</b>		
Abono		100.000	100.000	<b>SALDO</b>		
Total vigencia actual			Total vigencias anteriores			
<b>Vigencia Act.</b>	<b>Vigencia Ant.</b>	<b>Intereses</b>	<b>Desc. Trim</b>	<b>Desc. Total</b>	<b>Beneficios</b>	
\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
<b>PAGO AL TRIMESTRE</b>	<b>\$ 0</b>	<b>PAGO TOTAL</b>	<b>\$ 100.000</b>			
La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.						
<b>--- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---</b>						
<b>NOTA</b>						
Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE DEBERENCIA a nombre de CONSORCIO FEDUCOLOMBIA FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali NIT: 800.005.714-0 Paga de pagar: AV Vitas, Banco BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancosmeriva, Citipasa, Divinenda, GNB, Sudameris, Heim Bank, Supermercados Comfandi, vía Bancos, Cajero ATM, Giropagos						



**Abogados Asociados**  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA ACUERDO PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CRA 47 B # 41-74 AÑO 2016**

	<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA</b>	1 de
		Página: 7
		Usuario: ANYEVEGC
RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA		RESOLUCIÓN 710034953
		FECHA 10.02.2016

El (se) Subdirector (a) de Tesorería de Rentas del Municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de sus funciones legales consignadas en el Decreto No. 0203 de Marzo de 2001 modificado por el Decreto No. 378 de Junio de 2001, complementado por el Decreto No. 411.20.0186 de 2006, Decreto No. 411.20.0040 de Febrero 8 de 2007, Decreto No. 411.20.0982 de Diciembre de 2007, Decreto No. 411.20.0012 de Enero 02 de 2008, Decreto 411.20.0068 de Enero 30 de 2008, la Resolución No. 4131.21.0.0828 de Agosto 30 de 2010 y el Decreto No. 411.0.20.0470 de Julio 02 de 2013 y

**CONSIDERANDO**

Que el Decreto 411.20.0040 de Febrero 8 de 2007 establece el Reglamento Interno de Recaudos de Cartera del Municipio de Santiago de Cali y define las políticas, criterios y procedimientos para adelantar el Cobro Persuasivo, coactivo y el otorgamiento de facilidades para el pago de las obligaciones en mora.

Que la Resolución 4131.21.0.0828 de Agosto 30 de 2010 establece las condiciones para el otorgamiento de las facilidades de pago en materia tributaria.

Que el Sr(a) MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 31856106, obrando en nombre propio ( ) o en representación legal del Señor (a) MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ, o de la sociedad \_\_\_\_\_, de acuerdo al certificado de existencia y representación legal ( ) y/o como tercero autorizado (a) de acuerdo al poder ( ) que presenta, solicita el otorgamiento de facilidad de pago de obligaciones tributarias en mora.

Que por cumplir con las condiciones para el otorgamiento de facilidades para el pago en materia tributaria conforme al artículo 8 de la Resolución No. 41.31.21.0.0828 de Agosto 30 de 2010, el (se) Subdirector de Tesorería de Rentas del Municipio de Santiago de Cali

**RESUELVE**

ARTICULO PRIMERO: Otorgar facilidad para el pago de una obligación tributaria, la que se sujetará a las siguientes condiciones:

A. INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Nombre, razón social:	MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ	
Cédula de ciudadanía o Nit:	31856106	
Predio	760010100160100690010000000027	
Dirección:	CR 47B # 41 - 74	
Teléfono:		
e-Mail:		
B. INFORMACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO		
Nombre:	IBARGUEN MUÑOZ LIDIA ****	
Cédula de ciudadanía:	31874888	
Tarjeta Profesional	****	
Dirección:	K 47E 41 74	
Teléfono:	3003270986	
e-Mail:	****	
AÑO	CONCEPTO	SALDO
2013	Interes Mora Predial	2.542
2013	Interes mora CVC	472

**"CALIDA - Una ciudad para todos"**  
Centro de Atención al Contribuyente - CAM Plataforma 1



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA</b>		2 de Página: 7 Usuario: ANYVEGEC
RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA		RESOLUCIÓN 710934853 FECHA 10.02.2016
AÑO	CONCEPTO	SALDO
2013	Interes moraTasa Bomberil	105
2013	Interes moraTasa Bomberil Est	262
2013	Interes Mora Predial	2.456
2013	Interes mora CVC	456
2013	Interes moraTasa Bomberil	102
2013	Interes moraTasa Bomberil Est	235
2013	Interes Mora Predial	2.645
2013	Interes mora CVC Est.	1.394
2013	Interes mora CVC	492
2013	Interes mora CVC Est.	1.310
2013	Interes moraTasa Bomberil	109
2013	Interes mora CVC Est.	1.186
2013	Interes mora CVC Est.	1.064
2013	Interes Mora Predial	2.543
2013	Interes mora CVC	472
2013	Interes Mora Predial Est.	7.512
2013	Interes moraTasa Bomberil	105
2013	Interes Mora Predial Est.	7.063
2013	Interes Mora Predial Est.	6.369
2013	Interes Mora Predial Est.	5.733
2013	Interes Mora Predial	2.482
2013	Interes mora CVC	462
2013	Interes moraTasa Bomberil	102
2013	Interes moraTasa Bomberil	208
2013	Interes mora CVC	948
2013	Interes Mora Predial	5.292
2013	Interes mora CVC	980
2013	Interes Mora Predial	5.114
2013	Interes moraTasa Bomberil	216
2013	Interes moraTasa Bomberil Est	290
2013	Sobretasa CVC	1.851
2013	Tasa Bomberil	411
2013	Predial Vig. Anterior	9.974

"CALIDA - Una ciudad para todos"  
 Centro de Atención al Contribuyente - CAM Plaza Orma



**Abogados Asociados**  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA		3 de Página: 7 Usuario: ANYVEGC
RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA		RESOLUCIÓN 710034953 FECHA 10.02.2016
AÑO	CONCEPTO	SALDO
2013	Sobretasa CVC	1.851
2013	Tasa Bomberil	411
2013	Interes Mora Predial	453
2013	Interes mora CVC	84
2013	Interes moraTasa Bomberil	19
2013	Predial Vig. Anterior	9.978
2013	Sobretasa CVC	1.851
2013	Tasa Bomberil	411
2013	Interes Mora Predial	670
2013	Interes Mora Predial	670
2013	Interes mora CVC	124
2013	Interes mora CVC	124
2013	Interes moraTasa Bomberil	28
2013	Interes moraTasa Bomberil	28
2013	Predial Vig. Anterior	9.974
2013	Sobretasa CVC	1.851
2013	Interes moraTasa Bomberil Est	309
2013	Predial Vig. Anterior	9.974
2013	Tasa Bomberil	411
2013	Interes Mora Predial	656
2013	Interes moraTasa Bomberil	27
2013	Interes Mora Predial	656
2013	Interes Mora Predial	656
2013	Interes moraTasa Bomberil	27
2013	Interes moraTasa Bomberil	27
2013	Interes mora CVC	122
2013	Interes mora CVC	122
2013	Interes mora CVC	122
2014	Interes Mora Predial	13.720
2014	Interes mora CVC	2.584
2014	Interes moraTasa Bomberil	512
2014	Interes Mora Predial Est.	10.234
2014	Interes Mora Predial Est.	8.529

**"CALIDA - Una ciudad para todos"**  
 Centro de Atención al Contribuyente - CAM Plataforma 1



**Abogados Asociados**  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA		4 de Página: 7 Usuario: ANYVEGEC
RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA		RESOLUCIÓN 710034953
		FECHA 10.02.2016
AÑO	CONCEPTO	SALDO
2014	Interes Mora Predial Est.	11.952
2014	Interes moraTasa Bomberil Est	511
2014	Interes Mora Predial Est.	13.674
2014	Interes moraTasa Bomberil Est	447
2014	Interes moraTasa Bomberil Est	383
2014	Interes moraTasa Bomberil Est	319
2014	Interes mora CVC Est.	1.594
2014	Interes mora CVC Est.	1.913
2014	Interes mora CVC Est.	2.234
2014	Interes mora CVC Est.	2.556
2014	Interes mora CVC	1.276
2014	Interes Mora Predial	6.820
2014	Tasa Bomberil	1.000
2014	Sobretasa CVC	5.000
2014	Predial Vig. Anterior	26.750
2014	Interes moraTasa Bomberil	256
2014	Predial Vig. Anterior	26.750
2014	Interes moraTasa Bomberil	256
2014	Interes mora CVC	1.284
2014	Interes Mora Predial	6.672
2014	Interes Mora Predial	6.684
2014	Interes mora CVC	1.248
2014	Interes moraTasa Bomberil	248
2014	Tasa Bomberil	1.000
2014	Sobretasa CVC	5.000
2014	Interes Mora Predial	6.804
2014	Predial Vig. Anterior	26.750
2014	Interes mora CVC	1.272
2014	Interes moraTasa Bomberil	252
2014	Tasa Bomberil	1.000
2014	Sobretasa CVC	5.000
2014	Predial Vig. Anterior	26.750
2014	Tasa Bomberil	1.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

		<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA		5 de Página: 7
RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA			Usuario: ANYVEGC	RESOLUCIÓN 710034953 FECHA 10.02.2016
AÑO	CONCEPTO	SALDO		
2014	Sobretasa CVC			5.000
2015	Interes mora Tasa Bomberil Est			321
2015	Interes mora Tasa Bomberil Est			241
2015	Interes mora Tasa Bomberil Est			161
2015	Interes mora Tasa Bomberil Est			81
2015	Interes mora CVC Est.			1.538
2015	Interes mora CVC Est.			1.156
2015	Interes mora CVC Est.			772
2015	Interes mora CVC Est.			387
2015	Interes Mora Predial Est.			8.203
2015	Interes Mora Predial Est.			6.187
2015	Interes Mora Predial Est.			4.119
2015	Interes Mora Predial Est.			2.064
2015	Predial Vigencia Actual			32.000
2015	Sobretasa CVC			6.000
2015	Tasa Bomberil			1.250
2015	Interes mora Tasa Bomberil			580
2015	Predial Vigencia Actual			32.000
2015	Sobretasa CVC			6.000
2015	Tasa Bomberil			1.250
2015	Interes mora CVC			2.792
2015	Interes Mora Predial			14.896
2015	Tasa Bomberil			1.250
2015	Sobretasa CVC			6.000
2015	Predial Vigencia Actual			32.000
2015	Tasa Bomberil			1.250
2015	Sobretasa CVC			6.000
2015	Predial Vigencia Actual			32.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

	<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA</b>	6 de Página: 7 Usuario: ANYEVEGC
	RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA	RESOLUCIÓN 710034953 FECHA 10.02.2016
<b>TOTAL OBLIGACIÓN OBJETO DE FACILIDAD</b>		
<b>DETALLES DE LA FACILIDAD</b>		
TOTAL DE LA OBLIGACIÓN:	550.515	
VALOR CUOTA INICIAL:		
VALOR DEL SALDO:	550.515	
NÚMERO DE CUOTAS:	5	
TASA DE FINANCIACIÓN:	0.0217894	
VALOR DE LA FINANCIACIÓN:	22.342	
VALOR TOTAL DEL ACUERDO:	572.857	
VALOR DE CADA CUOTA:	114.571	
FECHA DE PAGO DE CADA CUOTA:	Cada mes, hasta el último día hábil del mes	

ARTICULO SEGUNDO: FECHAS DE PAGO: Cada una de las cuotas deben ser canceladas en la fecha estipulada y su vencimiento será la última hora hábil del día, teniendo en cuenta los horarios de los establecimientos bancarios y entidades financieras autorizadas para recaudar, los pagos efectuados en horarios extendidos a fin de mes, por demás bancario, se tendrán por pagados en el primer día hábil del mes siguiente y serán aplicados en el estado de cuenta en el primer día hábil del mes siguiente.

ARTICULO TERCERO: LA TASA DE INTERES: La tasa de interés con base en la cual se liquidarán las cuotas mensuales de la facilidad de pago, será la que se rige para efectos tributarios en el mes de expedición de la presente Resolución, en ningún caso habrá lugar a congelación o condonación de intereses durante el tiempo de vigencia de la facilidad de pago.

ARTICULO CUARTO: CAUSALES DE TERMINACION DE LA FACILIDAD: Son causales de la terminación de la facilidad: A) El pago total de la obligación; B) El incumplimiento de las (2) cuotas continuas o discontinuas; C) La constitución de gravámenes a la propiedad o la transferencia de dominio de los bienes denunciados como garantía; D) La falsedad en los documentos en virtud de los cuales se haya obtenido la facilidad; E) La muerte del deudor o codeudor; F) La terminación del vínculo laboral cuando se trate de finanzas sueltas a este.

ARTICULO QUINTO: CLAUSULA ACELERATORIA: Cuando durante la vigencia de la facilidad de pago se presente alguna de las causales de terminación consignadas en el artículo anterior se hará exigible el pago total de las cuotas no pagadas, a través del cobro administrativo coactivo, liquidándose los intereses de mora desde la fecha de suscripción de la facilidad de pago o la tasa que rige para efectos tributarios en el momento del incumplimiento.

ARTICULO SEXTO: SOLIDARIDAD EN EL PAGO: Para todos los efectos legales, quien mediante escrito o suscripción directa manifieste comprometerse solidariamente para el pago de las cuotas de la presente facilidad, se entenderá que se compromete igualmente de forma solidaria al pago de la obligación principal y sus accesorios en caso de incumplimiento siendo por tanto sujeto pasivo del proceso de cobro administrativo coactivo aun cuando no sea sujeto pasivo del tributo. Lo anterior de conformidad con los artículos 12, 13, 14, 15 de la Resolución 4131 21 03028 de Agosto 30 de 2010 y demás normas concordantes.

DEUDOR	HUELLA	CODEUDOR	HUELLA
		Firma: _____	
Propietario (R) / Nombre y Apellido: <b>Ligia J. Borsien M.</b>		Nombre y Apellido: _____	
C.C. No: <b>31874 898 de Cali</b>		C.C. No: _____	



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 <b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA</b>	7 de Página: 7 Usuario: ANYVEGC
	<b>RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA FACILIDAD PARA EL PAGO DE UNA OBLIGACION TRIBUTARIA</b>

Firma: \_\_\_\_\_ HUELLA

Poseedor (x) ( )

Nombre y Apellido

C.C. No

Firma: \_\_\_\_\_ HUELLA

Representante Legal ( )

Nombre y Apellido

C.C. No

Firma: \_\_\_\_\_ HUELLA

Apodado (x) ( )

Nombre y Apellido

C.C. No

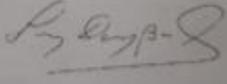
Firma: \_\_\_\_\_ HUELLA

Tercero (x) Autorizado (x) ( )

Nombre y Apellido

C.C. No

Dado en Santiago de Cali, a los 10 días del mes de Febrero de 2016  
**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



\_\_\_\_\_  
**LUZ DARY BARA JIMENEZ**  
 Subdirectora Departamento Administrativo  
 Subdirección de Tesorería de Rentas

"CALIDA - Una ciudad para todos"  
 Centro de Atención al Contribuyente - CAM Platónima I



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 República de Colombia Municipio de Santiago de Cali		MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ACUERDO DE PAGO		Factura 000028890482 Fecha Factura 10-Feb-2016 Fecha Limite de Pago 31-Mar-2016
PROPIETARIO MYSIAM IBARQUEN DE GONZALEZ CODIGO UNICO 788610102180100690010000000027	IDENTIFICACION 21898186 RESOLUCION 710934953	DIRECCION ENTREGA CR 47B # 41 - 74 DIRECCION PREDIO CR 47 B # 41 - 74		
CONCEPTO VALOR Cuota No 001 110.103 Intereses de Financiación 4.488		CONCEPTO VALOR		
EMPRESA MANUFACTURERA DE CAFÉ Impuesto Predial Unificado 17 FEB 2016 14:30:23 Códig. 976 PREDIO: CR 47B # 41-74 CERRADO \$114.571,00		Banco de Bogotá OFICINA CALI 18 LA UNIÓN-CALI CALI 914 17 FEB 2016 DPT 765 <b>RECIBIDO</b>		
		PAGO TOTAL \$ 114.571		
La tasa de mora vigente se aplica desde el día de la expedición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento. --- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---				
NOTA Este comprobante puede ser cancelado en cualquier banco de Colombia. Para cancelar este comprobante en el Banco de Bogotá, debe dirigirse a la oficina de cancelación de comprobantes de pago, ubicada en la Carrera 147 No. 10-12, Bogotá, D.C. Para cancelar este comprobante en otros bancos, debe dirigirse a la oficina de cancelación de comprobantes de pago de cada uno de ellos.				



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 República de Colombia Santiago de Cali		MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ACUERDO DE PAGO	Factura 000028890483 Fecha Factura 10-Feb-2016 Fecha Límite de Pago 29-Abr-2016
PROPIETARIO <b>MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ</b>	IDENTIFICACION 31856106	DIRECCION ENTREGA CR 47B # 41 - 74	
CODIGO UNICO 7600101001B010000000000027	RESOLUCION 710034953	DIRECCION PREDIO CR 47 B # 41 - 74	
<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
Cuota No.002	110.103		
Intereses de Financiación	4.468		
			
SAE CAÑAVERALEJO 25/04/2016-11:46:53a.m. #1137 RHT: 28890483 CI: PR: 9897			
<b>PAGO TOTAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b>			<b>114.571</b>
<b>EFECTIVO</b>			<b>114.571</b>
<b>La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por este concepto desde fecha de vencimiento.</b>			<b>114.571.00</b>
<b>--- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---</b>			
<b>NOTA</b>			
Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de CONSORCIO FIDUCIARIO FIDUCIARIO Municipio Santiago de Cali No. 20.08274-0. Hej de pagos: Av Vías, Bsmo BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancomeva, Cofatru, Davivienda, GNB, Santander, Tecti Bank, Supermercados Comland, via Balcón, Capel ATM, Colpatria.			



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

 República de Colombia Municipio de Cali		<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL</b> <b>IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b> <b>ACUERDO DE PAGO</b>	Factura: 000028890484 Fecha Factura: 10-Feb-2016 Fecha Límite de Pago: 31-May-2016																
PROPIETARIO <b>MYRIAM IBARQUEN DE GONZALEZ</b> CODIGO UNICO 760010100160100690010000000027	IDENTIFICACION 31856196 RESOLUCION 710034953	DIRECCION ENTREGA CR 47B # 41 - 74 DIRECCION PREDIO CR 47 B # 41 - 74																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cuota No.003</td> <td>110.103</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Intereses de Financiación</td> <td>4.468</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">  </td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR	Cuota No.003	110.103			Intereses de Financiación	4.468								
CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	VALOR																
Cuota No.003	110.103																		
Intereses de Financiación	4.468																		
																			
		<b>PAGO TOTAL \$ 114.571</b>																	
La tasa de mora vigente se liquida claramente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento.																			
<b>--- FACTURA NO VALIDA PARA TRÁMITE NOTARIAL ---</b>																			
<b>NOTA</b> Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE CERRANJA a nombre de CONSORCIO FINANCIERO FIDUCOMERCIO Municipio Santiago de Cali No. 030.088274-0. Red de pagos: AV Villas, Banco BBVA, Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Popular, Bancolombia, Bancomeva, Cajasah, Davivienda, GNB, Guzmanes, Helm Bank, Supermercados Comland, via Banco, Cajero ATH, Carpaquia.																			



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

2015 - 2016

		<b>MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI</b> NIT: 890.399.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2015			Factura: 000029770542 Fecha Factura: 02-Ago-2016 Fecha Trimestre:      Fecha Total: 31-Ago-2016 Id Predio: 0000417879 OC: 16010069002700000010	
PROPIETARIO <b>MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ</b>		IDENTIFICACIÓN 31856106		DIRECCION ENTREGA CR 47B # 41 - 74		
NUMERO PREDIAL NACIONAL 76001010016010069001000000027		AVALUO 18.610.000		COMU 16		EST 2
TAR IPD 8,00X1000		TAR CVC 1,50X1000		TAR ALUM 1,50X1000		TAR SOM 3,70X100
VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
CONCEPTO		ACUM.TRIMESTRE		AL AÑO	CONCEPTO	
Liquidación ordinaria vigencia actu Beneficio tributario		177.000		177.000	Solicitud plan pago a plazos 114.573	
Total vigencia actual				Total vigencias anteriores		
Vigencia Act.		Vigencia Ant.		Intereses	Dcto Trim	Dcto Total
\$ 0		\$ 114.573		\$ 0	\$ 0	\$ 0
<p style="text-align: center;"><b>PAGO TOTAL Ref: \$ 770542 C31 P 114.573</b></p> <p style="text-align: center;">La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello las facturas tienen fecha de vencimiento</p> <p style="text-align: center;">--- FACTURA NO VALIDA PARA TRAMITE NOTARIAL ---</p>						
<p style="text-align: center;"><b>NOTA</b></p> <p>Para cancelar con cheque, solo se recibe CHEQUE DE GERENCIA a nombre de CONSORCIO FIDUCIARIO MUNICIPAL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI NIT: 890.088.74-0 Y escribir al respaldo del cheque: Nombre o Razón social, No de identificación, Numero telefonico y No de factura. Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Compañía, Banco UNB Subterráneo, Banco BBVA, Heim Banco, Banco de Occidente, Banco Caja Social, Banco de Espartería, Banco Colpatria, Red Multibanco, Banco AV Villas, Bancolombia, Banco Pichincha, Bancolombia. Pagos en línea PSE: www.cali.gov.co. Si tiene dudas con el valor de la factura, diríjase al punto de atención más cercano.</p>						



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
Nº: 000 009011-3  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL  
**DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2018**

---

ID PREDIO 003041879	FECHA DE EMISIÓN 2018-10-18	FECHA DE VENCIMIENTO 2018-12-31	OBJETO CONTRATO 14010000017900000108	No. DOCUMENTO 60090061283
PROPIETARIO LISA MAGUEN MURCZ		IDENTIFICACION 3107898	DIRECCIÓN PREDIO K 47 B # 41 - 74	CODIGO POSTAL 760024
NÚMERO PREDIAL NACIONAL 788181021401000001000000027	AVALUO 78684.000	CÓMUNA M	ESTADO 2	ACTIVIDAD 01
Predio: 0450000270001	Tarifa PU: 8.00 x 1000	Tarifa CV: 1.50 x 1000	Tarifa Alquilado:	Tarifa Baniados: 3.70 %
				Tasa Interés: 27.45

Año	CONCEPTOS										Total Vigencia
	Impuesto Predial Unificado	Interés y mora Impuesto Predial Unificado	C.V.C.	Interés y mora C.V.C.	Multas y Penas	Interés y mora Alquilado Pédico	Subvención Baniados	Interés y mora Subvención Baniados	Salidas Cheque Baniados	Costos Positales	
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000
<b>CONTRIBUYENTE</b>											
<b>TOTAL CONCEPTO</b>											
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000
<b>LIQUIDACIÓN ORDINARIA</b>											
<b>AJUSTE POR EQUITAD TRIBUTARIA</b>											
Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Diferencia		Descuento Total		Beneficio		Gross		Total	
0	0	0		0		0		0		200.000	
<b>MONTO \$ 200.000</b>											

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por abonos legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.  
Señal contribuyente: crédito suscritos Acuerdo de Pago y requiere adherencia a este documento, por favor remitirse a uno de los siguientes puntos de atención:  
- C.A. Cañaveralito o FSA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**

**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
NIT: 890399011-3  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL  
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2019

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

ID PREDIO	FECHA DE EXPEDICIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	OBJETO CONTRATO	Nº DOCUMENTO
00041-1879	2019-05-08	2019-06-10	1601500300270000010	00005112540
PROPIETARIO	IDENTIFICACION	DIRECCIÓN PREDIO	CODIGO POSTAL	
LUZ BARRON MUÑOZ	3157498	K 47B # 41 74	760024	
NÚMERO PREDIAL NACIONAL	AVALLIO	COMUNA	ESTRATO	ACTIVIDAD
76001072016810048002700000000	50.462.000	16	2	01
PREDIO	Tarifa IPU	Tarifa CVC	Tarifa Alcantarado	Tarifa Bombas
1040000270000	8.00 X 1000	1.50 X 5000		3.70 %
Tasa Interés	27.01			

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés sobre Impuesto Predial Unificado	C.V.C.	Interés sobre C.V.C.	Alcantarado Pájaros	Alcantarado Pájaros	Subvenciones Bombas	Interés sobre Subvenciones Bombas	Sanción Cheque Devuelto	Costos Procesales	Total Vigencia
2012	0	-469	0	-47	0	0	0	-17	0	0	-564
2013	0	-1.080	0	-200	0	0	0	-44	0	0	-1.324
2014	15.279	11.053	2.862	2.411	0	0	0	616	322	0	34.787
2015	192.000	138.000	20.000	14.990	0	0	0	8.000	3.075	0	284.065
2016	50.000	37.500	21.000	1.290	0	0	0	0	0	0	227.046
2017	180.000	135.000	21.000	0	0	0	0	0	0	0	223.000
<b>TOTAL CONCEPTO</b>											
	336.279	117.804	96.868	22.346	0	0	19.616	4.893	0	0	747.304
<b>Beneficio Interés Tributario</b>			-111.955			<b>Beneficio Interés sobre Subvenciones</b>			-16.911		
<b>Vigencia Actual</b>	<b>Vigencia Anterior</b>	<b>Intereses</b>	<b>Descuento Total</b>	<b>Total Beneficios</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>					
223.000	399.783	144.743	0	-11.470	0	682.190					

**PAGO TOTAL \$ 682.190**

La tasa de mora vigente se aplica automáticamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento. Deberá constituirse el actual subsiguiente Acuerdo de Pago y requiere adhesión a este documento, por favor remitirse a uno de los siguientes puntos de atención.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE CARRERA 47 B # 41-74**



**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
NIT: 890399031-3  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL  
**DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2020**

---

<b>ID PREDIO</b>	<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>OBJETO CONTRATO</b>	<b>Nº. DOCUMENTO</b>		
0000417879	2020-10-22	2020-10-31	1601006902700000010	000056764742		
<b>PROPIETARIO</b>		<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>DIRECCIÓN PREDIO</b>	<b>CODIGO POSTAL</b>		
LIGIA BARGUEN MUÑOZ		3187489H	KR 47 B # 41 - 74	760024		
<b>NUMERO PREDIAL NACIONAL</b>	<b>AVALUO</b>	<b>COMUNA</b>	<b>ESTRATO</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>P MIXTO</b>	<b>DIRECCIÓN DE ENTREGA</b>
760010100140100690327000000000	58.233.000	16	2	01		KR 47 B # 41 - 74
Predio: HD40300270000	Tarifa IPU: 8.00 X 1000	Tarifa CVC: 1.50 X 1000	Tarifa Alumbrado	Tarifa Bomberos: 3.70 %	Tasa 2020%	46.09

CONCEPTOS											
Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costos Procesales	Total Vigencia
2020	188.000	0	36.000	0	0	0	7.000	0	0	0	231.000
BANCO DE BOGOTÁ 498 Ciudad Córdoba CC048803 ****1654 Horario Normal CC****3160 20/10/20 14:05 T 735 CONS FIDUCOLOMBIA-IMP PR CED 1765 PAUS 000056764742 Valor Efectivo: 184,800.00 Vr. Cheque: 0.00 Valor No: 0.00 Valor Total: 184,800.00 2121 21641RecaudaWebService1											
<b>TOTAL CONCEPTO</b>											
	188.000	0	36.000	0	0	0	7.000	0	0	0	231.000
<b>Beneficio Intereses</b>											
<b>Vigencia Actual</b>	<b>Vigencia Anterior</b>	<b>Intereses</b>	<b>Descuento Total</b>	<b>Total Beneficios</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>					
231.000	0	0	46.200	0	0	184.800					

**PAGO TOTAL \$: 184.800**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.  
Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención:  
La Estación, Cañaveralejo o CAM

**NOTA:** Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia, girado a nombre del Consorcio Fiducolombia Fiduciariado Municipio de Santiago de Cali NIT 830.088.274-9 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de documento.  
Red de pagos autorizadas: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco CIB, Sudameris, Banco Itaú, Banco Pichincha.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**4.1.4** Relación de pago de servicios públicos del inmueble construido sobre los Lotes 1, 2 y 3. A estos inmuebles sólo llega un recibo de servicios públicos de los que se sirve todos la casa, es decir, los Lotes 1, 2 y 3, pero llegan a cargo del Lote 2.

**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMCALI  
CORPORACIÓN PARA EL SERVICIO PÚBLICO

C 42 47B 02 36 554412-07B-002000000 11 1028651

FACTURA POR SERVICIOS  
CÓDIGO DE DIRECCIÓN

ENERGÍA	31884	31669	1.00	215	10
AGUAS	149	296	193	141	96
RESIDENCIAL 2	744	472	441	23	236
AGUAS	12	28	28	19	18
RESIDENCIAL 2	403				
RESIDENCIAL 2	403				

VALOR DE CONSUMO: 373  
VALOR DE CONSUMO: 609  
VALOR DE CONSUMO: 305

EMCALI  
CORPORACIÓN PARA EL SERVICIO PÚBLICO

PERIODO DE FACTURACIÓN  
24 OCT 23 NOV

PAQUE BASE  
EVITE RECARGOS

VALOR TOTAL: 2,367



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI**  
Empresas Miembro de Cali  
MT 890.398.021

**FACTURA POR SERVICIOS ENERGÍA - ACUEDUCTO**

INFORMACIÓN GENERAL: EMPRESA: EMCALI, CANTON: CALI, CODIGO DE BARRAS: 110286518, VALOR TOTAL: 811.421

INFORMACIÓN DEL CLIENTE: NIT: 25.0290.765548124, DIRECCIÓN: CALI, VALOR DEL DEBITO: 715, VALOR DEL CREDITO: 25

DETALLE DE SERVICIOS:
 

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	VALOR
ENERGÍA	1.00	1.00	1.00
ACUEDUCTO	1.00	1.00	1.00
OTROS	1.00	1.00	1.00

VALOR TOTAL: 811.421

FECHA DE EMISIÓN: 16/05/2019

ESTADO: PAGADO

PROYECTOS Y ACCIONES: NUESTROS CANALES, EN LE ARGUEROS, DORTOMAS, EN PEREIRA, CONEXIONES ANTITECNICAS, EN TERNOS LAS INUNDACIONES Y LA CANTON DE CALI.

CLASE DE SERVICIO: RESIDENCIAL

VALOR DEL DEBITO: 715

VALOR DEL CREDITO: 25

PAGUE HASTA EL DIA 30 DE OCTUBRE DEL 2019. EVITE RECARGOS.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI - EMCALI E.I.C.E NIT: 890.399.003.4				FACTURA DE VENTA EA- 000002622276			
ZOBILLO D IBARGUEN C 42 47B 02				INFORMACION PARA USO EXCLUSIVO DE EMCALI			
NIT O CEDULA DEL CLIENTE 16696593		Nº TELEFONO 3270686		CICLO 36	RUTA 232820	CLIENTE 1028651	D.V. 6
COMUNA 16 RESIDE				CODIGO DE DIRECCION 554412--07B--002000000		CODIGO UNICO MUNICIPAL 1601 069 000 00	
MAYO/2004				PERIODO FACTURADO DEL 19/ABR/2004 AL 19/MAY/2004		DIAS FACTUR. 30	
DETALLES DE LAS LECTURAS DEL ULTIMO MES				DESCRIPCION DEL COBRO VALOR			
SERV	MEDIDOR	LEC. ACTUAL	LEC. ANTER.	FACTOR	CONSUMO	DESCRIPCION DEL COBRO	VALOR
ENE E1EM4943		37267	37081	1	186	ENERGIA-CONSUMO	21,668
ACU CA742632		1348	REV.		20	ACUEDUCTO-CONSUMO	14,895
						ACUEDUCTO-CARGO FIJ	7,797
						ALCANTARILLADO	10,535
						ALCANTARI-CARGO FIJ	4,739
						COBROS POR CUOTAS	
						FACTURACION ASEO EM	4,990
						ALUMB. MEGAPROYECTO	2,490
CONSUMOS ANTERIORES EN KWH, MES Y M3-MES							
NOV-03	DIC-03	ENE-04	FEB-04	MAR-04	ABR-04		
218	294	315	202	193	183		
BASE PARA LIQUIDACION DE CONSUMOS SEGUN ESTRATO							
RANGO-ENERGIA-VALOR/MH		RANGO-ACUEDUCTO-VALOR/M3					
VALOR KWH \$ 205.79		20 \$ 744.75					
VALOR SUBSIDIO ENERGIA \$16,609							
VALOR SUBSIDIO ACUEDUCTO \$1,905							
VALOR SUBSIDIO ALCANTAR. \$5,285							
DES Calc .00 DES Max .00							
FES Calc .00 FES Max .00							
Demanda Promedio .000							
Costo Racional .00							
Circuito Grupo							
Tasa de Interes Moratorio 0.0050							
CONSUMO PROMEDIO HISTORICO ENER 246 KWH							
CONSUMO PROMEDIO HISTORICO ACUE 18 M/3							
MEDIDOR EN REVISION, COBRAMOS PROMEDIO							
VALOR A PAGAR \$67,114							
SIN RECARGO 15/JUN/2004 CON RECARGO 17/JUN/2004							
* CONDIC. ESPEC. EN LECTURA DE CONSUMOS *							
COMPONENTES COSTO ENERGIA GENERAC. 77.71 TRAMS. 18.02 STR 17.48 SDL 52.98							
PERDIDAS 14.75% OTROS 6.76 COMERCIALIZA.: 16.28							
ACTUALICE SUS DATOS: EMCALI LE INVITA A VERIFICAR EL NOMBRE QUE APARECE EN SU FACTURA, SI NO CORRESPONDE AL PROPIETARIO ACTUAL, PRESENTESE AL CALI MAS CERCANO O AL CENTRO DE ATENCION CAM CON UN CERTIFICADO DE TRADICION ACTUALIZADO.							



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

# ABOGADOS ASOCIADOS

Asesoría y Gestión Jurídica



## CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

**EMCALI** EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 900.399.003-4  
 LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
 C.C. NIT: 31874898  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO** 1028651  
**TOTAL A PAGAR** \$147,628  
**FECHA DE VENCIMIENTO** Febrero 06 - 2018  
**FECHA DE EXPEDICIÓN** Enero 25 - 2018

18808 16529

**Una ciudad que progresa, tiene una empresa de servicios públicos que avanza con ella**

**EMCALI** **Marca 177** Control de Admisión

---

**ACUEDUCTO**  
 De Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: Lote  
 Consumo Anterior (M3): 30004 50984  
 Mes Cuarta Enero 2016  
 Período Facturación: DIO 12 a ENR 11  
 Día Facturado: 11  
 Estado de Cuenta No.: 094048649  
 No. Pago Electrónico: 200529482  
 No. Pago: NIT: 780010105792100900100000000000

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	12.00	6.291.23	7.549.48	-3.347.32	4.202.16
Consumo Básico Hasta 17 (-) Mínimo Vital	8.00	1.373.95	10.991.76	-7.427.36	3.564.40
Ajuste al Peso			-8.243.70		-8.243.70
<b>TOTAL</b>					\$15,462.86

**Componentes del Costo**  
 Con Inversión Va: \$ 925.21  
 Con Tasa Ambiental: \$ 1.89

---

**ALCANTARILLADO**  
 De Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: Espina Ventanero  
 Consumo Anterior (M3): 109A\_101092  
 Mes Cuarta Enero 2016  
 Período Facturación: DIO 12 a ENR 11  
 Día Facturado: 11  
 Estado de Cuenta No.: 094048649  
 No. Pago Electrónico: 200529482  
 No. Pago: NIT: 780010105792100900100000000000

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	12.00	2.114.34	25.372.08	-1.242.47	23.129.61
Consumo Básico Hasta 17 (-) Ajuste al Peso			-7.895.40		-7.895.40
<b>TOTAL</b>					\$15,234.21

**Componentes del Costo**  
 Con Inversión Va: \$ 539.53  
 Con Inversión Por: \$ 1,127.24  
 Con Tasa Ambiental: \$ 33.92

---

**ENERGIA**  
 De Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: Entero  
 Consumo Anterior (MWh): 33.411  
 Mes Cuarta Enero 2016  
 Período Facturación: DIO 12 a ENR 11  
 Día Facturado: 11  
 Estado de Cuenta No.: 094048649  
 No. Pago Electrónico: 200529482  
 No. Pago: NIT: 780010105792100900100000000000

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo De Energía Activo	173.00	488.00	84.403.72	-36.859.30	47.544.42
Consumo Básico Hasta 170 (-) Consumo Mayor Al Básico 60 Ajuste al Peso	69.00	488.00	33.671.88		33.671.88
<b>TOTAL</b>					\$81,216.30

**Componentes del Costo**  
 Generación: 186.51  
 Transmisión: 28.69  
 Comercialización: 59.60  
 Distribución: 189.20  
 Pérdidas: 35.71  
 Restricciones: 36.30  
 Cerr. Aplicado (Carg. 188-28): 488.00  
 Cerr. Aplicado (Carg. 118-27): 488.00

**INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2016**  
 Mes 1 Mes 2 Mes 3 Trimestre  
 Duración Interrupciones (hrs): 3.80 3.80 0.00  
 OPCIÓN 1 (S/2000): 1.222.80  
 CMP (MWh): 597  
 Valor a Compensar (S): 0.00

---

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110**  
 De Instalación: Residencial  
 Uso: Lote  
 Consumo Anterior (M3): 30004 50984  
 Mes Cuarta Enero 2016  
 Período Facturación: DIO 12 a ENR 11  
 Día Facturado: 11  
 Estado de Cuenta No.: 094048649  
 No. Pago Electrónico: 200529482  
 No. Pago: NIT: 780010105792100900100000000000

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	3.00	25.850	77.550.00	-55.333.56	22.216.44
Costo Fijo			16.650.04		16.650.04
Costo Variable			-11.082.23		-11.082.23
Valor Aprovechamiento			30.00		30.00
Ajuste al Peso			30.00		30.00
<b>TOTAL</b>					\$27,264.25

**Historial de cobros**  
 Dic: 25.850  
 Nov: 26.845  
 Oct: 25.933  
 Sep: 26.800  
 Ago: 27.494  
 Jul: 26.287

---

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
 Municipio de Santiago De Cali  
 ALIARÉ PUS RESIDENCIAL CALI  
**TOTAL** \$5,381.00

---

**ULTIMO PAGO**  
 Realizado el: 2017-12-29  
 Por valor de: \$170,479.00  
 Recibido en: Banco de Bogotá  
 Fecha de mora: 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
 Total Servicios Emcali: 114,879.00  
 Total Otros Servicios + AP: 32,649.00  
 + IVA: 0.00  
 Valor Total: 147,528.00  
**TOTAL A PAGAR** \$147,628

---

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
 C.C. NIT: 31874898  
 Vee Cuarta Enero, 2018

No. Pago Electrónico: 200529482



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: 31861537  
NOMBRE: EDELMIRA ORTIZ .  
PNTVTA: CR 46 39A 24  
FECHA: 07-02-2018 07:56:10  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000200529482  
VALOR RECAUDADO: 147.628  
ID:ef33ed87ebd2f66dcca873420408fc14

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177

-----



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 990.399.003-4**  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C.NIT: 31874896  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1029651  
TOTAL A PAGAR: \$182,784  
FECHA DE VENCIMIENTO: Marzo 06 - 2018  
FECHA DE EXPEDICION: Febrero 22 - 2018

Ruta: 39334 6096A  
Ciclo: Febrero 2018  
Mes Cuenta: FEB 18 a FEB 18  
Periodo Facturacion: ENF 12 a FEB 12  
Date Facturado: 2007 2008  
Estado de Cuenta No.: 201751838  
Nro. Periodo Pag.: 7003101001801006901000000000

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Consumos Anteriores (EEL)	CONCEPTOS	Cantidad MG	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	AGO 9	Cargo Básico	16,00	1,991,93	7,572,01	-2,347,39	7,814,69
Uso	158A_151680		SEPT 9	Consumo Básico Hasta 18	6,00	1,373,95	-2,966,45	-9,299,20	20,609,25
Estado			OCT 9	Intens de Vota (0.50%)					4,243,79
No. Medidor M1			NOV 11	Otros Cobros					20,409,29
Lectura Actual			DIC 20	(+Ajuste al Paso)					,35
Lectura Anterior			ENE 12						
Diferencia			FEB 12						
Consumo del mes en MG			PROB						
<b>Componentes del Costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$18,063,00</b>
Cm Operación	\$ 913,01	Cm Inversión Va	\$ 166,21						
Cm Inversión Por	\$ 152,33	Cm Tasa Ambiental	\$ 1,80						

**ALCANTARILLADO**

Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Componentes del Costo	CONCEPTOS	Cantidad MG	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Cm Operación \$ 639,53	Cargo Básico	16,00	2,114,34	4,600,99	-1,248,47	2,714,39
Uso			Cm Inversión Va \$ 1,127,84	Consumo Básico Hasta 18			31,715,10	-9,891,73	17,583,35
Estado			Cm Inversión Por \$ 213,24	Intens de Vota (0.50%)					12,64
No. Medidor M1			Cm Tasa Ambiental \$ 33,62	(+Ajuste al Paso)					,12
Lectura Actual									
Lectura Anterior									
Diferencia									
Consumo Actual									
<b>TOTAL</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$14,681,00</b>

**ENERGIA**

Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	AGO 335	Consumo de Energía Activa	173,00	492,33	85,172,39	-37,432,86	47,739,53
Uso			SEP 340	Consumo Básico Hasta 175	77,00	492,33	37,900,03		17,008,09
Estado			OCT 331	Consumo Mayor Al Básico 77					12,64
No. Medidor M1			NOV 348	Intens de Vota (0.20%)					,00
Lectura Actual			DIC 346	(+Ajuste al Paso)					
Lectura Anterior			ENE 342						
Diferencia			FEB 337						
Consumo Actual			PROB						
<b>TOTAL</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$18,662,10</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	ENE 27,268	Costo Fijo	23,610,02
Uso			DIC 26,890	Costo Variable	17,855,78
Estado			NOV 26,343	Valor Aproximado	,00
No. Medidor M1			DIC 26,463	Subsidio (30%)	-19,439,74
Lectura Actual			ENE 26,823	Intens de Vota (0.50%)	-4,58
Lectura Anterior			FEB 27,454	Ajuste al Paso	,39
Diferencia					
Consumo Actual					
<b>TOTAL</b>				<b>TOTAL</b>	<b>\$1,426,90</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

Municipio de Santiago De Cali  
ALUMBR.PUB.RESIDENCIAL CALI  
Intens de Vota (0.50%)  
**TOTAL \$1,426,90**

**ULTIMO PAGO**

Realizado el 2018-02-07  
Por valor de \$147,032.00  
Pagado en Concepto general  
Intens de Vota 0.50%

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicio Emcali 142,396.10  
Total Otros Servicios + AP 34,457.80  
+ IVA ,00  
Valor Total 182,794.00  
**TOTAL A PAGAR \$182,784**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	ases-mv-d	Cuenta	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	ases-mv-d	Cuenta	Valor	Saldo
Acueducto	Cobros de Medidor Acueducto	2018-02-18	110	1,140.38	12,987.02	Acueducto	Serv. Base Otro Cambio Usd.Fa	2018-02-18	110	3,949.80	39,842.82
Alcantarillado	Venta Medidor Alcantarillado	2018-02-18	110	18,019.71	143,019.28						
	<b>Subtotal Alcantarillado</b>			<b>\$26,469.99</b>	<b>\$178,370.62</b>						

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C.NIT: 31874896  
Mes Cuenta Febrero 2018  
No. Pago Electrónico 201751838



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----  
RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: 21619640  
NOMBRE: MARIA HARLENY SANCHEZ  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 03-03-2018 18:16:58  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000201751838  
VALOR RECAUDADO: 182.784  
ID: e138013603ffe8f77645712f888b6dcd  
-----  
CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177  
-----



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.A.C.E. E.S.P. NIT: 990.389.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C./N.E. 31874898  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO 1028651**  
**TOTAL A PAGAR \$154,743**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Abril 06 - 2018**  
**FECHA DE EXPEDICIÓN Marzo 23 - 2018**

**EMCALI** No. Pago Electrónico **202960588**

**ACUEDUCTO**  
 De instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 2  
 Fecha: 01/03/18  
 No. Medidor M1: 158A\_161282  
 Lectura Actual: 38  
 Lectura Anterior: 27  
 Diferencia: 11  
 Consumo del mes en m3: 11

**CONCEPTOS**  
 Cargo Básico  
 Consumo Básico Hasta 18 (-) Mínimo Vital  
 Otros Cobros  
 Ajuste al Precio

**ALCANTARILLADO**  
 De instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 2  
 Estado: 11 NO  
 Ventanilla: 11 NO

**CONCEPTOS**  
 Cargo Básico  
 Consumo Básico Hasta 10 (-) Ajuste al Precio

**ENERGIA**  
 De instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 2  
 Fecha: 01/03/18  
 No. Medidor M1: C08B\_00476419  
 Lectura Actual: 33.875  
 Lectura Anterior: 33.861  
 Diferencia: 0.014  
 Consumo Actual: 214 KWH

**CONCEPTOS**  
 Consumo De Energía Activa  
 Consumo Básico Hasta 175  
 Consumo Mayor Al Básico (-) Ajuste al Precio

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.238.531-3 TELEFONO: 110**  
 Uso: 2 Residencial  
 Período Facturación: ENE 27 a FEB 26  
 Unidades Residenciales: 2  
 Plazuela de Bando: 2

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
 Municipio de Santiago De Cali  
 ALUMBR.PUB.RESIDENCIAL CALI

**ULTIMO PAGO**  
 Realización el: 2018-03-03  
 Por valor de: \$152,704.00  
 Recibido en: Gana-gasta gratis  
 Vitrina de nota: 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
 Total Servicios Emcali: 110,827.00  
 Total Otros Servicios + AP: 34,916.00  
 + IVA: 0.00  
 Valor Total: 154,743.00  
**TOTAL A PAGAR \$154,743**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	mes-anho-ml	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	mes-anho-ml	Cuota	Valor	Saldo
Acueducto	Cobro De Medidor Acueducto	2018-02-18	270	1,186.88	8,676.82	Anelamiento	Serv. Mano Obra Cambio Medidor	2016-02-18	270	2,348.82	22,273.21
Alcantarillado	Taxa Medidor Alcantarillado	2018-02-18	270	45,596.71	127,750.24						
Alcantarillado	Subsidio Alcantarillado			209,469.89	818,689.27						

**EMCALI** Estamos avanzando juntos. Una ciudad que avanza, tiene una empresa de servicios públicos que avanza con ella. **Marca 177 Centro de Atención**

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02 C.C./N.E. 31874898 Mes Cuenta: Marzo 2018 No. Pago Electrónico **202960588**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: 21619640  
NOMBRE: MARIA HARLENY SANCHEZ  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 31-03-2018 11:49:59  
PROVEEDOR: ENCALI  
FACTURA: 000202960588  
VALOR RECAUDADO: 154.743  
ID:658466e7a4731b002fa39a848d28235f

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE ENCALI  
177

-----



Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C./NIT: 31674898  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO 1028651**  
**TOTAL A PAGAR \$150,375**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Mayo 04 - 2018**  
**FECHA DE EXPEDICIÓN Abril 19 - 2018**

Ruta: 36034 60884  
 CEN: Abril 2018  
 No. Pago: 204384400  
 Vía Cobro: MAR 14 a ABR 12  
 Período Facturación: MAR 14 a ABR 12  
 Días Facturados: 29  
 Estado de Cuenta No.: 030607030  
 Nro. Predial NIT: 760010100150100029010300000000

**Trabajamos para realizar la siembra de miles de árboles en las cuencas del Río Cali, Meléndez y Panca.**

**ACUEDUCTO**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Carga Básica	12.00	1,991.23	23,894.76	-3,947.36	19,947.40
(-) Mínimo Vital	6.00	1,273.95	7,643.70		-7,643.70
<b>TOTAL</b>					<b>12,303.70</b>

**ALCANTARILLADO**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Carga Básica	12.00	2,114.34	25,372.08	-7,955.40	17,416.68
<b>TOTAL</b>					<b>17,416.68</b>

**ENERGÍA**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo de Energía Activa	173.00	513.32	88,804.64	-40,425.12	48,379.52
Consumo Mayor a Bases 173	98.00	513.32	50,305.36		50,305.36
<b>TOTAL</b>					<b>98,684.88</b>

**ASEO INTEGRAL PROMIOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Costo Fijo	28,310.50
Costo Variable	17,888.20
Valor Aprobamiento	54.48
Subsidio 20%	-12,423.00
Ajuste al Precio	46
<b>TOTAL</b>	<b>33,876.18</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Costo Fijo	28,310.50
Costo Variable	17,888.20
Valor Aprobamiento	54.48
Subsidio 20%	-12,423.00
Ajuste al Precio	46
<b>TOTAL</b>	<b>33,876.18</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el: 2018-03-31  
 Por valor de: \$154,743.00  
 Recibido en: (Cero sesenta general)  
 Interés de mora: 0.85 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali: 115,865.00  
 Total Otros Servicios + AP + IVA: 34,490.00  
 Valor Total: 150,375.00  
**TOTAL A PAGAR \$150,375**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	2018-03-16	2018-03-16	2018-03-16	Servicio	Descripción	2018-03-16	2018-03-16	2018-03-16	
Asamblea	Calle de Muebles Anuncio	2018-03-16	310	1,148.28	7,880.17	Asamblea	Sen. Maria Clara Cambio Med. Ac	2018-03-16	310	2,548.02
Asamblea	Venta Muebles Anuncio	2018-03-16	310	14,316.17	112,302.25					
	Subtotal Asamblea			<b>15,464.45</b>	<b>120,182.42</b>					

**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02**  
 C.C./NIT: 31674898  
 Mes Cuenta Abril 2018

No. Pago Electrónico: **204384400**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: 38797353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 24-04-2018 08:11:07  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000204384400  
VALOR RECAUDADO: 150.375  
ID:6cbc3b90c476e9ba4e1f1587ca51cabb

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177

-----



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C./Nit: 91874898  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
 CONTRATO: 1028551  
**TOTAL A PAGAR: \$148,709**  
 FECHA DE VENCIMIENTO: Junio 05 - 2018  
 FECHA DE EXPEDICIÓN: Mayo 22 - 2018

EMCALI No. Pago Electrónico: 205756261

**Recorriendo juntos EL CAMINO DEL PROGRESO.**

**ACUEDUCTO**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	13.00	2,059.39	26,772.07	-2,425.48	24,346.59
Consumo Básico Hasta 19 (-) Mínimo Vital	6.00	1,420.24	8,521.44	-8,521.44	0.00
Otros Cargos					20,409.39
Ajuste al Pago					.00
<b>TOTAL</b>					<b>135,732.00</b>

**ALCANTARILLADO**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	19.00	2,194.81	41,701.39	-1,288.50	40,412.89
Consumo Básico Hasta 15			28,399.63	-8,600.80	19,799.03
Ajuste al Pago					.00
<b>TOTAL</b>					<b>102,463.00</b>

**ENERGIA**

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo De Energía Activa	173.00	914.27	158,068.40	-10,472.71	147,595.69
Consumo Básico Hasta 173	13.00	914.27	11,885.51		11,885.51
Ajuste al Pago					.00
<b>TOTAL</b>					<b>169,481.20</b>

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Cobro Fijo	24,216.50
Cobro Variable	17,985.84
Valor Aprovechamiento	185.06
Subsidio (30%)	-12,957.75
Ajuste al Pago	.00
<b>TOTAL</b>	<b>39,430.65</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

Municipio de Santiago De Cali	ALUMBR.PUB RESIDENCIAL CALI	Total
		6,708.00
<b>TOTAL</b>		<b>6,708.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	Por valor de	Recibido en	Interés de mora
2018-04-24	\$190,375.00	Gene-gene general	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	Total Otros Servicios + AP	+ IVA	Valor Total	TOTAL A PAGAR
113,398.00	36,313.00	.00	149,711.00	\$148,709

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo
Asamblea	Deliberación De Medidor Asociado	2018-02-19	413	1,140.88	Asamblea	Serv. Mensu Obra Cambio Med.Le	2018-02-19	413	3,949.90
Asamblea	Varia Medidor Asociado	2018-02-19	413	1,140.88					
<b>Subtotal Alianzas</b>			<b>826.00</b>	<b>2,281.76</b>					<b>17,459.54</b>

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
 C.C./Nit: 91874898  
 Mes Cuenta Mayo, 2018

No. Pago Electrónico: 205756261



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: 38797353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 01-06-2018 07:51:37  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000205756261  
VALOR RECAUDADO: 148.709  
ID:b88e33674e112943d3ed1fe2520cae6b

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C./NIT: 31574898  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR: \$151,432**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Agosto 02 - 2018  
FECHA DE EXPEDICIÓN: Julio 19 - 2018

**EMCALI**  
Código: 35004 50964 36  
Mes Cuenta: Julio, 2018  
Período Facturación: JUN 15 a JUL 12 2018  
Código de Cuenta No.: 34828544  
Nro. Medidor/Id: 790010101801028932-10030000029  
No. Pago Electrónico: 208334008

**DISFRUTA LA BRISA NATURAL,**  
enciende el ventilador o el aire acondicionado solo cuando sea necesario.

**EMCALI te enseña**  
Marca 177  
Cuenta de Atención

ACUEDUCTO	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dirección: CL 42 47 B-02 Residencial	Consumo Anterior: 12	Cargo Básico	11.00	2,586.32	7,527.35	-8,259.45	3,420.97
Medidor: 158A_161060	Consumo Actual: 11	Consumo Básico Hasta 16	6.00	1,420.24	23,641.52	-17,016.81	16,624.71
Medidor Anterior: 11	Consumo Actual: 11	Cargo Cobros					-8,521.44
Diferencia: 11	Consumo Actual: 11	Ajuste al Pago					20,433.28
Consumo del mes en M3: 11							.48
Componentes del Costo:							
Cm Operación: \$ 842.78	Cm Inversión Va: \$ 866.42						
Cm Inversión Por: \$ 127.47	Cm Tasa Ambiental: \$ 1.08						
<b>TOTAL</b>							<b>\$33,911.00</b>

ALCANTARILLADO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dirección: CL 42 47 B-02 Residencial	Cargo Básico	11.00	2,184.81	4,156.45	-1,286.50	2,869.95
Medidor: 11 M3	Consumo Básico Hasta 16			24,029.81	-7,449.20	16,580.75
Medidor Anterior: 11 M3	Ajuste al Pago					.36
Diferencia: 11 M3						
Consumo del mes en M3: 11						
Componentes del Costo:						
Cm Operación: \$ 951.10	Cm Inversión Va: \$ 1,332.86					
Cm Inversión Por: \$ 323.81	Cm Tasa Ambiental: \$ 3.32					
<b>TOTAL</b>						<b>\$19,448.06</b>

ENERGIA	Consumos Anteriores (KWH)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dirección: CL 42 47 B-02 Residencial	Consumo Anterior: 243	Cargos Básicos	173.00	810.32	86,307.23	-30,424.00	48,843.23
Medidor: 0228L_90319419	Consumo Actual: 213	Consumo Básico Hasta 173	32.00	810.32	15,906.48		15,906.48
Medidor Anterior: 203	Consumo Actual: 213	Consumo Mayor A 16300 33					
Diferencia: 203	Consumo Actual: 213	Ajuste al Pago					.31
Consumo del mes en KWH: 203							
Componentes del Costo:							
Generación: 197.66	Transmisión: 85.14						
Comercialización: 47.08	Distribución: 188.90						
Revisión: 35.77	Reducción: 38.24						
Reparación: 210.52	Civ. Aplicado (Carg. 108-201): 210.52						
Civ. Aplicado (Carg. 112-201): 210.52							
<b>TOTAL</b>							<b>\$94,195.00</b>

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110	CONCEPTOS	Total a Pagar
Historico de cobros	Cobro Pto	23,547.70
Historico de cobros	Cobro Varian	17,919.30
Historico de cobros	Valor Aproximado	132.24
Historico de cobros	Subtotal (30%)	-12,582.47
Historico de cobros	Ajuste al Pago	.99
<b>TOTAL</b>		<b>\$29,017.76</b>

ALUMBRADO PUBLICO (AP)	CONCEPTOS	Total a Pagar
Municipio de Santiago De Cali	ALUMBR. PUBLICO ESPECIAL CALI	5,294.00
<b>TOTAL</b>		<b>\$5,294.00</b>

ULTIMO PAGO	TOTAL A PAGAR ESTE MES
Realizado el: 2018-06-30	Total Servicios Emcali: 116,509.00
Por valor de: \$171,841.00	Total Otros Servicios + AP: 34,923.00
Recibido en: Gasto-giro general	+ IVA: 0.00
Tarifa de mora: 0.00 %	Valor Total: 151,432.00
	<b>TOTAL A PAGAR: \$151,432</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)							
Servicio	Descripción	3289-100-64	Cuenta	Valor	Saldo	Servicio	Descripción
Inverción	Colocación De Inodoro Acabado	2018-02-18	815	1,148.98	4,594.15	Acabado	Rev. Muro Otro Cambio Med.Ac
Inverción	Varia Medidor de Energía	2018-02-18	815	16,315.71	56,209.76		
Inverción	Reparación Acueducto			829,409.28	291,684.50		

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C./NIT: 31574898  
Mes Cuenta Julio, 2018

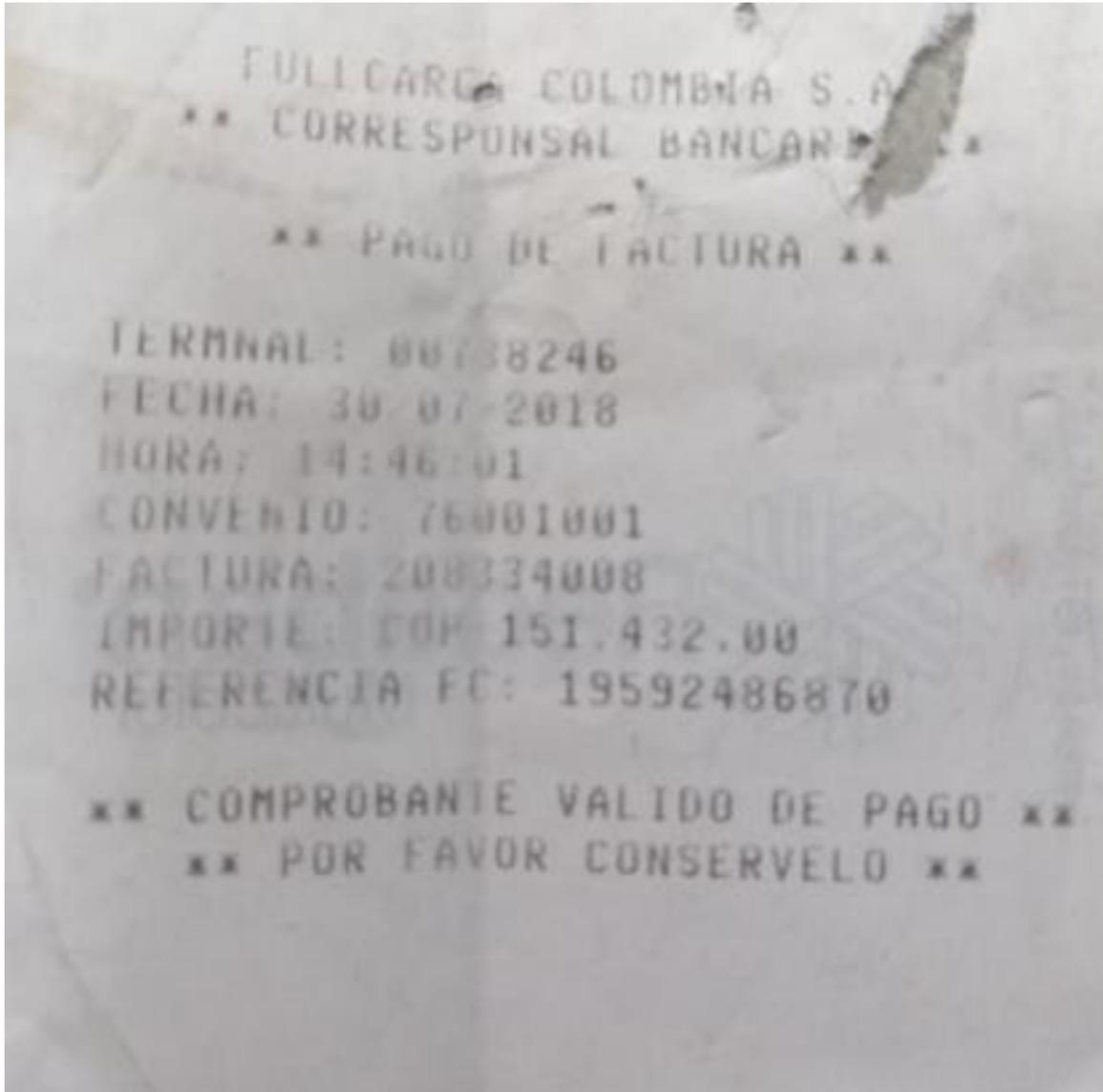
No. Pago Electrónico: 208334008



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.395.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C. NIT: 31874898  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Este es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR \$161,559**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Septiembre 04 - 2018  
FECHA DE EXPEDICIÓN: Agosto 23 - 2018

Ruta: 38004 50964 55  
Código: 55  
Área Cobrada: Agosto 2018  
Período Facturación: JUL 11 a AGO 10  
Calle Particular: 31  
Edificio de Cobranza No.: 24702488  
Nro. Postal Nat.: 780210100180100960010000000203  
No. Pago Electrónico: 209699983

**Y YA NO TIENES QUE SALIR DE CASA PARA LLAMAR A CELULAR.**  
Y LLAMA DESDE TU CELULAR A \$60 AL MINUTO.  
Estamos juntos

**ACUEDUCTO**  
Dir. Instalación: CL 42 47 B-02  
Uso: Residencial  
No. Medidor MT: 128A\_161383  
Lectura Actual: 103  
Lectura Anterior: 85  
Diferencia: 18  
Consumo del mes en M3: 18

**CONCEPTOS**  
Cargo Básico  
Consumo Básico Hasta 10 (-) Mínimo Vital  
Otros Códigos  
Ajuste al Precio

Conceptos	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	15.00	2,140.00	32,100.00	-9,097.32	4,594.99
Consumo Básico Hasta 10 (-) Mínimo Vital	6.00	1,483.47	-3,900.82		-8,300.82
Otros Códigos					20,456.30
Ajuste al Precio					29
<b>TOTAL</b>					<b>508,395.00</b>

**ALCANTARILLADO**  
Dir. Instalación: CL 42 47 B-02  
Uso: Residencial  
No. Medidor: 15 M3  
Ventilador: 15 M3

**CONCEPTOS**  
Cargo Básico  
Consumo Básico Hasta 10 (-) Ajuste al Precio

Conceptos	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	15.00	2,364.73	35,470.95	-1,075.28	8,993.37
Consumo Básico Hasta 10 (-) Ajuste al Precio					24,474.95
<b>TOTAL</b>					<b>526,858.30</b>

**ENERGÍA**  
Dir. Instalación: CL 42 47 B-02  
Uso: Residencial  
Consumo de energía activa: 2  
Fila Medidor M1: 0358\_00410419  
Lectura Actual: 34,899  
Lectura Anterior: 34,899  
Diferencia: 108  
Consumo Actual: 108 kWh

**CONCEPTOS**  
Consumo de Energía Activa  
Consumo Básico Hasta 175  
Consumo Mayor Al Básico 25  
Tasa Consumo  
Ajuste al Precio

Conceptos	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo de Energía Activa	173.00	505.50	87,481.65	-36,531.80	48,919.74
Consumo Básico Hasta 175	26.00	509.80	13,257.38		13,42
Consumo Mayor Al Básico 25					46
Tasa Consumo					
Ajuste al Precio					
<b>TOTAL</b>					<b>581,570.00</b>

**ASEO INTEGRAL PROMIOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110**  
Uso: Residencial  
Período Facturación: JUL 11 a AGO 10  
Unidades Residenciales: 2  
Frecuencia de Recolección: 2

**CONCEPTOS**  
Historico de cobros  
Costo Fijo  
Costo Variable  
Valor de recolección  
Subsidio (30%)  
(-) Ajuste al Precio

Conceptos	Total a Pagar
Historico de cobros	59,929
Costo Fijo	23,836.79
Costo Variable	17,405.44
Valor de recolección	212.86
Subsidio (30%)	-18,466.18
(-) Ajuste al Precio	33
<b>TOTAL</b>	<b>89,990.88</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
Municipio de Santiago de Cali  
ALUMBR. PUB. RESIDENCIAL CALI  
**TOTAL \$5,573.00**

**ULTIMO PAGO**  
Realizado el: 2018-07-25  
Por valor de: \$161,452.00  
Recibido en: A la orden de la empresa  
Plazo de mora: 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
Total Servicios Emcali: 126,704.00  
Total Otros Servicios + AP: 34,766.00  
+ IVA: 00.00  
Valor Total: 161,559.00  
**TOTAL A PAGAR \$161,559**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo
Acueducto	Debito De Medidor Acueducto	2018-09-08	1,148.89	0,478.12	Acueducto	Serv. Mens. Otros Códigos Med. Au.	2018-08-18	2,848.98	9,089.00
Acueducto	Items Medidor Acueducto	2018-02-18	16,318.71	49,436.12					
	Subtotal Acueducto		30,456.30	361,816.20					
Energía	Relic. Cons. Ener. M2018	2018-08-25	122.96	30	Energía	Relic. Sub. Ener. M2018	2018-08-25	46.18	0.00
	Subtotal Energía		508.40	69					

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C./NIT: 31874898  
Mes Cuenta Agosto, 2018  
No. Pago Electrónico: 209699983



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 990.399.003-4  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C.NE 31874898  
CL 42 47 B-02  
CALI

Esta es tu factura  
CONTRATO 1028651  
TOTAL A PAGAR \$236,868  
FECHA DE VENCIMIENTO Octubre 03 - 2018  
FECHA DE EXPEDICIÓN Septiembre 21 - 2018

210969122

ABRE LA NEVERA  
SOLO CUANDO SEA NECESARIO.

EMCALI te enseña

Marca 177 Centro de Absección

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	RESIDENCIAL		CARGO BÁSICO	Consumo Básico Hasta 15 (-) Mínimo Vital	11.00	2,148.00	23,594.41	-7,331.39	16,263.02
Uso	Residencial	RESIDENCIAL		OTROS CARGOS	Ajuste al Peso	6.00	1,463.47	-8,950.82		20,409.59
Medidor	158A, 181080	RESIDENCIAL								27
Medidor Anterior	114	RESIDENCIAL								
Diferencia	109	RESIDENCIAL								
Consumo del mes en M3	11	RESIDENCIAL								
Componentes del Costo				TOTAL						529,422.89
Cm Costación	\$ 1,031.20	Cm Inversión Via	\$ 892.72							
Cm Inversión Por	\$ 253.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							

ALCANTARILLADO		Componentes del Costo		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	RESIDENCIAL		CARGO BÁSICO	Consumo Básico Hasta 15	11.00	2,384.72	3,496.55	-1,076.58	2,399.97
Uso	Residencial	RESIDENCIAL		OTROS CARGOS	Ajuste al Peso			26,012.03	-6,063.77	17,548.20
Medidor	3	RESIDENCIAL								
Medidor Anterior	11 M3	RESIDENCIAL								
Diferencia		RESIDENCIAL								
Consumo del mes en M3		RESIDENCIAL								
Componentes del Costo				TOTAL						529,422.89
Cm Costación	\$ 1,031.20	Cm Inversión Via	\$ 892.72							
Cm Inversión Por	\$ 253.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							

ENERGIA		Consumos Anteriores (KWh)		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	RESIDENCIAL		CARGO BÁSICO	Consumo Básico Hasta 173	173.00	600.93	88,860.32	-37,809.94	48,850.38
Uso	Residencial	RESIDENCIAL		CONSUMO MAYOR AL RANGO 41	Consumo Mayor Al Rango 41 (Ingresos de Mora (0.20%))	41.00	800.93	23,537.99		20,537.99
Medidor	2	RESIDENCIAL		OTROS CARGOS	Ajuste al Peso					108.14
Medidor Anterior	0328L 80418419	RESIDENCIAL								
Diferencia	38,100	RESIDENCIAL								
Consumo del mes en KWh	34,895	RESIDENCIAL								
Componentes del Costo				TOTAL						999,812.58
Cm Costación	\$ 1,031.20	Cm Inversión Via	\$ 892.72							
Cm Inversión Por	\$ 253.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110		Historico de cobros		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	RESIDENCIAL		CARGO BÁSICO	Consumo Básico Hasta 173	173.00	600.93	88,860.32	-37,809.94	48,850.38
Uso	Residencial	RESIDENCIAL		CONSUMO MAYOR AL RANGO 41	Consumo Mayor Al Rango 41 (Ingresos de Mora (0.20%))	41.00	800.93	23,537.99		20,537.99
Medidor	2	RESIDENCIAL		OTROS CARGOS	Ajuste al Peso					108.14
Medidor Anterior	0328L 80418419	RESIDENCIAL								
Diferencia	38,100	RESIDENCIAL								
Consumo del mes en KWh	34,895	RESIDENCIAL								
Componentes del Costo				TOTAL						999,812.58
Cm Costación	\$ 1,031.20	Cm Inversión Via	\$ 892.72							
Cm Inversión Por	\$ 253.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							

ALUMBRADO PUBLICO (AP)		Historico de cobros		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	RESIDENCIAL		CARGO BÁSICO	Consumo Básico Hasta 173	173.00	600.93	88,860.32	-37,809.94	48,850.38
Uso	Residencial	RESIDENCIAL		CONSUMO MAYOR AL RANGO 41	Consumo Mayor Al Rango 41 (Ingresos de Mora (0.20%))	41.00	800.93	23,537.99		20,537.99
Medidor	2	RESIDENCIAL		OTROS CARGOS	Ajuste al Peso					108.14
Medidor Anterior	0328L 80418419	RESIDENCIAL								
Diferencia	38,100	RESIDENCIAL								
Consumo del mes en KWh	34,895	RESIDENCIAL								
Componentes del Costo				TOTAL						999,812.58
Cm Costación	\$ 1,031.20	Cm Inversión Via	\$ 892.72							
Cm Inversión Por	\$ 253.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2018-09-21	Total Servicios Emcali	122,276.68
Por valor de	\$81,589.00	Total Otros Servicios + AP	34,551.02
Pagado en	Garantía general	+ IVA	.00
Interés de mora	0.00 %	+ Cuentas Vencidas	50,000.00
		Valor Total	236,868.00
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$236,868</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicio	Descripción	meses-99	Cuota	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	meses-99	Cuota	Valor	Saldo
Alumbrado	Distrito De Huelmo Acueducto	2018-02-18	815	1,143.08	3,352.08	Alumbrado	San. Mano Obra Cambio Med.Au	2018-02-18	815	2,940.00	6,088.24
Alumbrado	Venta Medidor Acueducto	2018-02-18	815	622,400.00	\$41,899.58						
Energia	Relq. Cera Que Medidor	2018-02-29	111	143.00	.00	Energia	Relq. Sub. Cera Medidor	2018-02-29	111	-123.88	.80
	Subtotal Energía Emcali			873.08	.00						

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C.NE 31874898  
Mes Cuenta Septiembre 2018

No. Pago Electrónico 210969122



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----  
RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: 21619640  
NOMBRE: MARIA MARLENY SANCHEZ VELEZ  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 01-10-2018 15:57:10  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000210969122  
VALOR RECAUDADO: 236.868  
ID: 054d59e9ce00db4b05768f7f9fe9121a  
-----  
CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177  
-----



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C. No. 31874898  
CL 42-47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR: \$123,343**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Noviembre 01 - 2018  
FECHA DE EXPEDICIÓN: Octubre 23 - 2018

**EMCALI** No. Pago Electrónico: 212274011

**UTILIZA EL AGUA DE LLUVIA PARA REGAR TUS PLANTAS Y JARDINES**

**ACUEDUCTO**

De Instalación: CL 42-47 B-02 Residencial Estado: 2 No. Medidor M1: 195A_161090 Lectura Actual: 129 Lectura Anterior: 114 Diferencia: 15 Consumo del mes en kWh: 0	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> ABR: 19 MAY: 19 JUN: 34 JUL: 11 AGO: 13 SEP: 11 OTO: 13	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 10 (-) Mínimo Vital Otros Cobros Ajuste al Precio	Cantidad M3: 9.00 Valor Unitario: 2,149.90 Valor Total: 1,934.91 Subsidio: -1,000.00 Total a Pagar: 934.91
--	---	--	--

**Componentes del Costo**  
Cm Operación: \$ 1,934.91  
Cm Inversión Por: \$ 223.43  
Cm Inversión Va: \$ 894.72  
Cm Tasa Anual: \$ 1.61

**ALCANTARILLADO**

De Instalación: CL 42-47 B-02 Residencial Estado: 2 Veredamiento: 0 M2	<b>Componentes del Costo</b> Cm Operación: \$ 481.96 Cm Inversión Va: \$ 1,445.64 Cm Inversión Por: \$ 401.47 Cm Tasa Anual: \$ 23.64	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 10 (-) Mínimo Vital Otros Cobros Ajuste al Precio	Cantidad M3: 9.00 Valor Unitario: 2,364.73 Valor Total: 21,282.57 Subsidio: -1,075.20 Total a Pagar: 20,207.37
--	---	--	--

**ENERGIA**

De Instalación: CL 42-47 B-02 Residencial Uso: 2 Consumo de energía activa: 181 kWh No. Medidor M1: 30381 Lectura Actual: 35,100 Lectura Anterior: 34,919 Diferencia: 181 kWh Consumo Actual: 181 kWh	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> ABR: 196 MAY: 196 JUN: 328 JUL: 196 AGO: 196 SEP: 196 OTO: 196	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 Consumo Mayor Al Básico 8 (Índice de M1) (0.00%) Otros Cobros Ajuste al Precio	Cantidad: 173.00 Valor Unitario: \$14.00 Valor Total: 2,422.00 Subsidio: -40,000.00 Total a Pagar: 2,378.00
--	--	---	---

**INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2018**

Duración Inmersiones (hrs) CDS-en (kWh) CDS- (kWh)	Mes 1: 27.69 Mes 2: 27.69 Mes 3: 27.69	Trimestre: 83.07 Valor a Compensar (S): 20,933.44
--	--	--

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 800.235.531-3 TELEFONO: 110**

Uso: Residencial Periodo Facturación: SEP 12 a OCT 10 Unidades Residenciales: 2 Frecuencia de Cobro: 2	<b>Historico de cobros</b> Sep: 25,345 Oct: 25,345 Nov: 25,345 Dic: 25,345 Ene: 25,345 Feb: 25,345 Mar: 25,345 Abr: 25,345	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Fijo Cargo Variable Valor Adicional (0.00%) Subsidio (0.00%) Ajuste al Precio	Total a Pagar: \$5,676.01
---	--	---	---------------------------

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

Municipio de Santiago De Cali ALUMBRADO RESIDENCIAL CALI Ingreso de M1 (en kWh)	Total a Pagar: \$5,676.01
---	---------------------------

**ULTIMO PAGO**

Realizado el: 2018-10-01 Por valor de: \$236,856.00 Recibido en: (Cero-como-ganancia) Interés de mora: 0.50%	<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b> Total Servicios Emcali: \$9,112.09 Total Otros Servicios + AP: \$4,230.01 + IVA: 0.00 Valor Total: \$13,342.10 <b>TOTAL A PAGAR: \$123,343</b>
---	---

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo
Arrendamiento	Colibrado De Medidor Acueducto	2018-02-05	1,148.00	1,222.41	Acueducto	Serv. Man. Cbrn Cambi Med Ar	2018-02-16	2,968.80	3,140.80
Acueducto	Tarifa Medidor Acueducto	2018-02-16	6,816.11	17,456.99	Energía	Plan. Cons Ener Med 018	2018-10-23	17.00	17.00
	SUBTOTAL Acueducto		\$22,459.28	\$21,777.84					
Energía	Compana Calidad Del Servicio	2018-10-01	171	-18,392.06					
Energía	Plan. Cons Ener Med 018	2018-10-23	171	361.41					
	SUBTOTAL Energía Demarcado			341.35					

**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ** CL 42-47 B-02  
C.C. No. 31874898  
Mes Cuenta Octubre, 2018

No. Pago Electrónico: 212274011



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: 38797353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 08-11-2018 17:28:57  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000212274011  
VALOR RECAUDADO: 123.343  
ID: dd2e9b9be558d70c5155470a63241c26

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177

-----



Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C.Nº: 31874988  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
 CON/PATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR \$121,340**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Diciembre 04 - 2018**  
**FECHA DE EXPEDICIÓN Noviembre 22 - 2018**

EMCALI  
 No. Cuenta: 30004 60094 36  
 Mes Cierre: Noviembre 2018  
 Fecha Facturación: OCT 11 a NOV 10  
 No. Pago Electrónico: 213623073  
 Estado de Cuenta No.: 002896188  
 No. Prudal No.: 735010100180100600010000000000

**ACUEDUCTO**  
 Dir. Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 198A\_161080  
 Ej999  
 No. Medidor Mt: 127  
 Lectura Actual: 130  
 Lectura Anterior: 129  
 Diferencia: 4  
 Consumo del mes en M3: 4  
 Consumo Anterior (M3): MAY 13, JUN 14, JUL 11, AGO 17, SEP 13, OCT 13, NOV 13  
 Componentes del Costo: Cn Operación \$ 1.031,00, Cn Inversión Pgr \$ 233,48, Cn Inversión Va \$ 603,72, Cn Tasa Ambiental \$ 1,81  
 CONCEPTOS: Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 (-) Mínimo Vital Interés de Mora (0.50%) Otros Cobros (-) Ajuste al Paso  
 Cantidad M3: 4.00, Valor Unitario: 2.140,96, Valor Total: 8.563.81, Subsidio: -2.054,42, Total a Pagar: 6.509.39

**ALCANTARILLADO**  
 Dir. Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 198A\_161080  
 Ej999  
 No. Medidor Mt: 2  
 Lectura Actual: 483  
 Lectura Anterior: 482  
 Diferencia: 1  
 Consumo del mes en M3: 1  
 Consumo Anterior (M3): MAY 13, JUN 14, JUL 11, AGO 17, SEP 13, OCT 13, NOV 13  
 Componentes del Costo: Cn Operación \$ 481,29, Cn Inversión Va \$ 1.448,84, Cn Inversión Pgr \$ 407,47, Cn Tasa Ambiental \$ 35,04  
 CONCEPTOS: Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interés de Mora (0.50%) Ajuste al Paso  
 Cantidad M3: 4.00, Valor Unitario: 2.904,73, Valor Total: 9.468,92, Subsidio: -2.692,98, Total a Pagar: 6.775.94

**ENERGIA**  
 Dir. Instalación: CL 42 47 B-02 Residencial  
 Uso: 198A\_161080  
 Ej999  
 No. Medidor Mt: 2  
 Lectura Actual: 35.456  
 Lectura Anterior: 35.261  
 Consumo Actual: 177 KWH  
 Consumo Anterior (KWH): MAY 186, JUN 195, JUL 199, AGO 214, SEP 214, OCT 181, NOV 201  
 Componentes del Costo: Cn Operación \$ 200,83, Cn Inversión Va \$ 34,39, Cn Inversión Pgr \$ 41,95, Cn Tasa Ambiental \$ 170,35, Cn Tasa Ambiental \$ 26,25, Reparaciones \$ 36,17, Cn Adicional Cnq 188-08 \$ 234,05, Cn Adicional Cnq 118-07 \$ 224,60  
 CONCEPTOS: Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 175 Consumo Mayor Al 150Wh + Interés de Mora (0.50%) Otros Cobros (-) Ajuste al Paso  
 Cantidad MWh: 173.00, Valor Unitario: 654,89, Valor Total: 93.770,25, Subsidio: -41.774,98, Total a Pagar: 51.995.27

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110**  
 Uso: Residencial  
 Fecha Facturación: OCT 11 a NOV 11  
 Unidades Residenciales: 2  
 Frecuencia de Recolección: 2  
 Conceptos: Histórico de sobros: Cn 22.018, Srd 20.953, Ago 20.092, Jul 20.229, Jun 20.299, May 20.203  
 Total a Pagar: 828.925.00

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
 Municipio de Santiago de Cali  
 ALUMBR. PUBL. RESIDENCIAL CALI  
 Interés de Mora (0.50%)  
 TOTAL: \$6,721.50

**ULTIMO PAGO**  
 Pagado el: 2018-11-08  
 Por Valor de: \$123.543.00  
 Recibido en: (Selo-paga general)  
 Interés de Mora: 0.50%

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
 Total Servicios Emcali: \$6,603.50  
 Total Otros Servicios + AP: \$4,646.00  
 + IVA: 00  
**TOTAL A PAGAR \$121,340**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	Fecha	Valor	Saldo
Acueducto	Calles de De Medidor Acueducto	2018-02-18	1070	00	Acueducto	Ser. Mantenimiento Med. M3	2018-02-18	3.187,49	00
Acueducto	Unidad Medidor Asentado	2018-02-18	17.837,77	00					
Acueducto	Subst. Acueducto		\$21.999,01	00					
Energia	Red. Cnq. Dir. Man. Cnq. Subst. Energía Residencial	2018-11-18	129,40	99	Energia	RND. Sub. Ene. Man. Cnq. 18	2018-11-18	-118,10	28
			392,48	99					



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

REDIME 1400 PUNTOS COLOMBIA! Y AHORRA  
\$10000 POR COMPRAS DE \$50.000

157025 EMCALI ENERGIA Y A 121.340  
Factura: 213623073

\*\*\*\* SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 121.340  
EFECTIVO 122.000

FACTURAS APROBADAS  
Fac. 213623073 Apro: 321159 BANCO: 0001  
CAMBIO 660

DISCRIMINACION TARIFAS IVA			
TARIFA	COMPRA	BASE/IMP.	IVA
=00%	121340	121340	0
TOTAL=	121340	121340	0

TIQUETE : 4226 0040403507  
RES. DIAN# 18762009848627 DE 27/AGO/2018  
RANG. AUT. 4226 0040355999 al 0049999999  
TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1  
Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9

-----  
AUTORRETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016  
-----

ESTE ES EL # DE TU FACTURA  
**2018120409464226040093**

04/DIC/2018 09:46 4226 04 0093 0209



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.L.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C./Nº: 31874898  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR: \$102,328**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Enero 02 - 2019  
FECHA DE EXPEDICIÓN: Diciembre 20 - 2018

**EMCALI**  
Ciclo: Mes Cuenta: Diciembre 2018  
Período Facturación: NOV 11 a DICI 12  
Estado de Cuenta No. 1: 254874166  
No. Medida Pde: 780219100180100690010000000020

**214858252**

**RECUERDA CERRAR BIEN LA LLAVE DEL AGUA PARA QUE NO GOTEE**

**ACUEDUCTO**  
CL 42 47 B-02 Residencial  
Consumos Anteriores (M3):  
CONCEPTOS: Cargo Blanco Consumo Básico Hasta 10 (1) Mínimo Vital Ajuste al Paso  
TOTAL: \$7,950.00

**ALCANTARILLADO**  
CL 42 47 B-02 Residencial  
Consumos Anteriores (M3):  
CONCEPTOS: Cargo Blanco Consumo Básico Hasta 10 Ajuste al Paso  
TOTAL: \$16,447.00

**ENERGÍA**  
CL 42 47 B-02 Residencial  
Consumos Anteriores (KWH):  
CONCEPTOS: Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 175 Consumo Mayor Al Básico 10 (1) Otros Cobros Ajuste al Paso  
TOTAL: \$43,785.00

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT: 900.235.531-3 TELEFONO: 110**  
CL 42 47 B-02 Residencial  
Consumos Anteriores (L):  
CONCEPTOS: Consumo Básico Hasta 175 Consumo Mayor Al Básico 10 (1) Otros Cobros Ajuste al Paso  
TOTAL: \$29,889.00

**ALUMBRADO PÚBLICO (AP)**  
Municipio de Santiago de Cali  
ALUMBR. P.Ú.B. RESIDENCIAL CALI  
TOTAL: \$5,634.00

**ULTIMO PAGO**  
Realizado el: 2018-12-04  
Por valor de: \$191,943.00  
Recibido en: Banco de Bogotá - Bogotá, Atl.  
Interés de mora: 0.00 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
Total Servicios Emcali: \$6,796.00  
Total Otros Servicios + AP + IVA: \$35,533.00  
Valor Total: \$102,328.00

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicio	Descripción	Fecha Emisión	Cuota	Valor	Saldo	Servicio	Descripción	Fecha Emisión	Cuota	Valor	Saldo
Energía	Consumo Calidad Del Servicio	2018-12-08	L1	-10,276.31	30	Energía	Rede. Care. Sbr. 10 Corp. Pr.	2018-12-17	L1	80.17	30
Energía	Rede. Care. Sbr. 10 Corp. Pr.	2018-12-17	L1	42.88	30						
	Subsidio Energía Socializadora			2,910,876.78	50						

**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02**  
C.C./Nº: 31874898  
Mes Cuenta: Diciembre 2018

**214858252**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----REB-COLOMBIANA-DE-SERVICIOS-S.A.-----  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: 38797353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 04-01-2019 17:12:17  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000214858252  
VALOR RECAUDADO: 102.328  
ID:77e3d13ede342c276d707dccc6055668  
-----  
CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177  
-----



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

EMPRESA MUNICIPAL DE CALI E.S.P. No. 990.004.034-4  
LIGA (BARQUEN MIRIE)  
C.C. No. 115-4399  
C.A. 42-47-9-02

Esta es tu factura  
CONTRATO: 1000651  
**TOTAL A PAGAR: \$93.549**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Febrero 08 - 2019  
FECHA DE EXPEDICION: Enero 24 - 2019

**NUNCA CONECTES O TODOS APARATOS Y ELECTROENAPARATOS CON LAS MANOS MOJADAS O SIN ZAPATOS.**

**EMCALI** te enseña **177** Cuentas de los Servicios Públicos

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Consumos Artesanales 2018					
Consumo Básico Agua 10	0.70	\$ 140.00		97.70	97.70
Consumo Básico Agua 10	0.00	1,483.47	-7,417.25	3,320.25	-7,417.25
<b>TOTAL</b>					34,970.00

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Consumo Básico Agua 10	0.01	2,304.73	23.05	11,825.00	11,848.05
Consumo Básico Agua 10				-1,075.24	10,772.81
Consumo Básico Agua 10				-1,000.00	9,772.81
<b>TOTAL</b>					9,772.81

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Consumo Básico Agua 10	183.40	336.00	61,392.40	30,549.70	42,842.70
Consumo Básico Agua 10				-18,000.00	24,842.70
Consumo Básico Agua 10				-1,000.00	23,842.70
<b>TOTAL</b>					23,842.70

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT-900.235.531-3 TELEFONO: 110**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Consumo Básico Agua 10	24,459.00
Consumo Básico Agua 10	17,242.20
Consumo Básico Agua 10	100.00
Consumo Básico Agua 10	-10,000.00
Consumo Básico Agua 10	8.80
<b>TOTAL</b>	32,709.00

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Consumo Básico Agua 10	1,000.00
Consumo Básico Agua 10	1.00
<b>TOTAL</b>	1,001.00

**ULTIMO PAGO**

Reservado al: 01/01/2019  
Por valor de: \$102,378.00  
Pagado en: Cuentas de servicios  
Porcentaje de pago: 0.00%

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emisales: \$7,718.00  
Total Otros Servicios + AP: \$5,790.00  
+ IVA: 0.00  
Valor Total: \$13,508.00  
**TOTAL A PAGAR: \$93,549.00**



Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: 1130614585  
NOMBRE: SHIRLEY MAYESTY PATIÑO MONTAÑO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 30-01-2019 17:47:29  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000216286998  
VALOR RECAUDADO: 93.549  
ID:cc78594f5035d07a98eba079fb232f19

CONSERVE ESTE LIQUETE. ES EL UNICO RECIBO  
OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR  
A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 990.399.003-4**  
**LICIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C. NIT: 31874505  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO 1028651**  
**TOTAL A PAGAR \$118,275**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Marzo 06 - 2019**  
**FECHA DE EXPEDICION Febrero 21 - 2019**

**EMCALI**  
 Ruta Ciclo: 35004-60364-06  
 May Céfara, Febrero, 2019  
 Período Facturación: GNE 12 a PSE 11  
 Días Pasados: 258789678  
 Estado de Cuenta No.: 7800101071601008901000000000  
 No. Postal: 217617057

**NO RIEGUES JARDINES NI LAVES CARROS O FACHADAS CON MANGUERA**

**EMCALI te enseña**

**Marca 177 Centro de Atención**

---

**ACUEDUCTO**

De Instalación: CL 42 47 B-02  
 Uso: Residencial

Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
ASO: 115	Cargo Básico	12.00	2,143.26	6,309.41	-2,054.42	4,254.99
AGO: 111	Consumo Básico Hasta 15	6.00	1,483.47	23,790.58	-7,927.88	17,321.54
SEPT: 9	(-) Mínimo Vital					-8,900.82
OCT: 9	Ajuste al Paso					19
NOV: 9						
DIC: 9						
ENE: 9						
FEB: 9						
Marzo: 12						

Componentes del Costo:  
 Con Instalación: \$ 1,031.00  
 Con Inversión Piv: \$ 233.43  
 Con Inversión Va: \$ 593.72  
 Con Tasa Ambiental: \$ 1.81

**TOTAL \$13,496.00**

---

**ALCANTARILLADO**

De Instalación: CL 42 47 B-02  
 Uso: Residencial

Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
ASO: 115	Cargo Básico	12.00	2,384.73	3,488.95	-1,076.28	3,383.37
AGO: 111	Consumo Básico Hasta 15			23,576.70	-8,796.84	16,879.32
SEPT: 9	Ajuste al Paso					38
OCT: 9						
NOV: 9						
DIC: 9						
ENE: 9						
FEB: 9						
Marzo: 12						

Componentes del Costo:  
 Con Instalación: \$ 481.28  
 Con Inversión Va: \$ 1,463.84  
 Con Inversión Piv: \$ 491.47  
 Con Tasa Ambiental: \$ 35.64

**TOTAL \$11,973.00**

---

**ENERGIA**

De Instalación: CL 42 47 B-02  
 Uso: Residencial

Consumos Anteriores (KWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
ASO: 198	Consumo de Energía Activa	164.00	540.87	68,663.23	-4,987.71	45,684.82
SEP: 214	Consumo Básico Hasta 175					48
OCT: 181	Ajuste al Paso					
NOV: 177						
DIC: 198						
ENE: 198						
FEB: 194						
Marzo: 184						

Componentes del Costo:  
 Derivación: \$22.91  
 Transmisión: \$4.97  
 Centralizador: \$2.36  
 Distribución: \$72.21  
 Pérdidas: \$1.42  
 Restricciones: \$6.73  
 Costo Aplicado (Carg 155-26): \$40.87  
 Costo Aplicado (Carg 116-20): \$40.87

INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2019  
 Duración Interrupciones (hrs): Mes 1: 3.08, Mes 2: 3.03, Mes 3: 2.0  
 CRO (184KWh): 1,346.45  
 CMP (KWh): \$5,873.00

**TOTAL \$48,696.00**

---

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALOR**

Asignación Residencial	Asignación de Bienes	Revisión y Mantenimiento				
Marzo: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Abril: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
May: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Jun: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Jul: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Ago: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Sep: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Oct: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Nov: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Dic: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Ene: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Feb: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Marzo: 2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000

Componentes del Costo:  
 Diferencia: \$20,890  
 Costo Variable: \$20,890  
 Valor Aprobado: \$20,890  
 Subsidio (30%): -\$6,267.00  
 Ajuste al Paso: \$0.00

**TOTAL \$14,623.00**

---

**TOTAL A PAGAR ESTE MES \$8,165.00**  
 Total Servicios Embar: \$5,110.00  
 Total Otros Servicios + AP + IVA: \$3,055.00  
 Valor Total: \$118,275.00

**ULTIMO PAGO**  
 Realizado el: 2019-01-20  
 Por valor de: \$80,549.00  
 Recibido en: Ganancia (ganar) 0.80%  
 Límite de pago

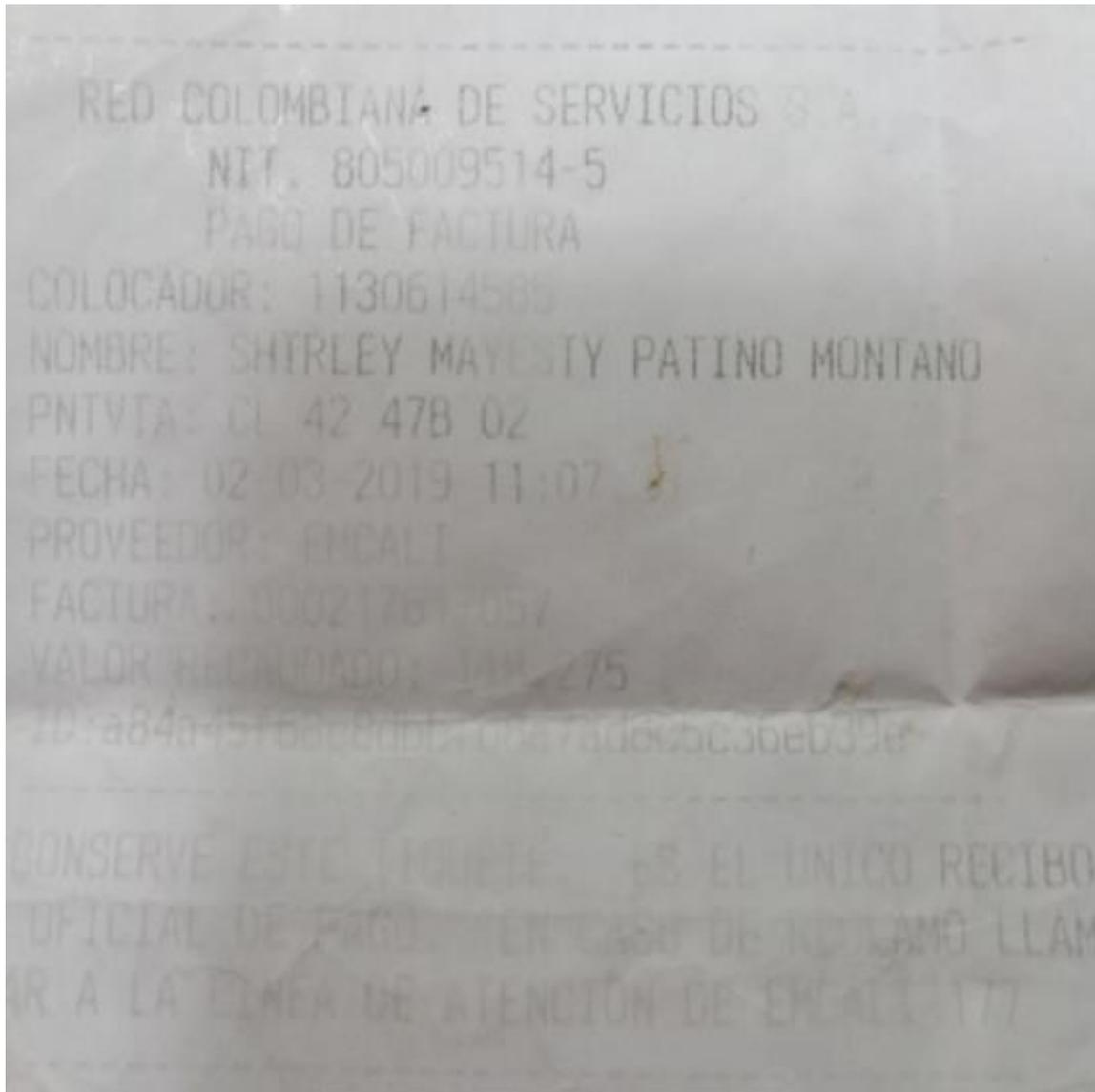
**TOTAL A PAGAR \$118,275**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 896.399.003-4**  
LUGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C.NE 31874859  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

CONTRATO: **1028651**

**TOTAL A PAGAR \$147,675**

FECHA DE VENCIMIENTO: **Mayo 03 - 2019**

FECHA DE EXPEDICIÓN: **Abril 16 - 2019**

**Consumos Anteriores (M3)**

CL 42 47 B-02	Residencial	2	1984	161080	190	100	14
---------------	-------------	---	------	--------	-----	-----	----

**Consumos Anteriores (MWh)**

CL 42 47 B-02	Residencial	2	36.387	36.148	309	209
---------------	-------------	---	--------	--------	-----	-----

**CONCEPTOS**

CARGO BÁSICO	14.00	3,148.96	8,858.41	-2,054.42	4,594.99
Consumo Básico Hasta 16 (l) Mínimo Vital	6.00	1,483.47	30,090.44	-9,330.88	20,759.56
Ajuste al Precio					-9,900.82
<b>TOTAL</b>					<b>147,675.00</b>

**Componentes del costo**

Con Operación	\$ 1,031.00	Con Inversión Por	\$ 225.40
Con Inversión Va	\$ 228.72	Con Tasa Ambiental	\$ 1.81

**ALCANTARILLADO**

CL 42 47 B-02	Residencial	2	14.93	14.93	14.93
---------------	-------------	---	-------	-------	-------

**Componentes del costo**

Con Operación	\$ 481.08	Con Inversión Va	\$ 1,443.64	Con Tasa Ambiental	\$ 33.64
---------------	-----------	------------------	-------------	--------------------	----------

**CONCEPTOS**

CARGO BÁSICO	14.00	2,384.73	3,468.68	-1,075.38	2,393.30
Consumo Básico Hasta 16					22,542.24
Ajuste al Precio					-36.00
<b>TOTAL</b>					<b>24,899.56</b>

**ENERGÍA**

CL 42 47 B-02	Residencial	2	36.387	36.148	309	209
---------------	-------------	---	--------	--------	-----	-----

**Consumos Anteriores (MWh)**

CL 42 47 B-02	Residencial	2	36.387	36.148	309	209
---------------	-------------	---	--------	--------	-----	-----

**CONCEPTOS**

Consumo De Energía Activa	173.00	570.17	98,842.14	-46,808.42	49,833.72
Consumo Básico Hasta 173					20,528.27
Consumo Mayor Al Básico 38	36.00	570.17	20,528.27		20,528.27
Ajuste al Precio					-36.00
<b>TOTAL</b>					<b>70,364.00</b>

**INDICADORES TRIMESTRE 2-2019**

DURACIÓN INTERRUPTORES (Hrs)				
MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE	
.11	.11	0.00	0.30	
CARGO (MWh)				
			1,264.17	
CARGO (MWh)				
			180.333	
Valor a Compensar (E)				.00

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110**

Historico de cobros	2	28,576	33,287	20,894	20,898	20,825	20,865
Mar	28,576	33,287	20,894	20,898	20,825	20,865	
Feb							
Ene							
Dic							
Nov							
Oct							
<b>TOTAL</b>							<b>598,380.00</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

Historico de cobros	2	23,269.36	18,205.16	438.40	-12,573.28	.36	
Mar	23,269.36	18,205.16	438.40	-12,573.28	.36		
Feb							
Ene							
Dic							
Nov							
Oct							
<b>TOTAL</b>							<b>6,289.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2019-03-30
Por valor de	\$138,097.00
Recibido en	Giro
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	112,064.00
Total Otros Servicios + AP + IVA	35,611.00
Valor Total	147,675.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$147,675</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*7353  
NOMBRE: JUANANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 28-04-2019 09:08:51  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000221029177  
VALOR RECAUDADO: 147.675  
ID:2c5b3505a5b4aaaf8f38f7bfb141607d

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.L.C.E. E.S.P. NR: 890.399.030-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C.Nº: 31574858  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR: \$149,584**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Junio 05 - 2019  
FECHA DE EXPEDICION: Mayo 23 - 2019

R# 1,404 18958 1/1

**NO BOTES BASURA, MUEBLES O ENSERES A LOS CAÑALES NI A LOS RÍOS, REPRESAN EL AGUA Y PUEDEN OCASIONAR GRAVES INUNDACIONES**  
Llama a la línea 110 y programa la recolección con la empresa de aseo de tu sector

Línea de Atención **MARCA 177**

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Nov	1	Cargo Básico	13.00	2,193.86	27,540.42	-2,054.42	4,246.96
Uso	Residencial	Dic	2	Consumo 9-100 Hasta 16	6.00	1,483.47	-3,900.82		59,385.11
Estado	2	Ene	3	Consumo Mayor Al Básico					-8,900.82
No. Medidor M1	ISBA_161080	Feb	4	Ajuste al Peso					.28
Lectura Actual	180	Mar	5						
Lectura Anterior	180	Abr	6						
Diferencia	0	MAY	7						
Consumo del mes en M3	0	JUN	8						
Componentes del costo		On Inversión Por		TOTAL				\$14,978.00	
Cm Operación	\$ 1,001.00	Cm Inversión Por	\$ 223.43						
Cm Inversión Va	\$ 550.72	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81						

ALCANTARILLADO		COMPONENTES DEL COSTO		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Cm Operación	\$ 461.98	Cargo Básico	13.00	2,384.73	30,741.49	-4,539.91	2,983.27
Uso	Residencial	Cm Inversión Va	\$ 1,466.84	Consumo Básico Hasta 16					51,211.84
Estado	2	Cm Inversión Por	\$ 461.47	Ajuste a Peso					.05
Volumen	13 M3	Cm Tasa Ambiental	\$ 36.84						
TOTAL								\$23,803.00	

ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subtotal	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Nov	1	Consumo On Energía Activa	178.00	354.03	66,008.88	-45,848.02	80,033.95
Uso	Residencial	Dic	2	Consumo Básico Hasta 173	42.00	354.50	23,307.08		25,307.08
Estado	2	Ene	3	Consumo Mayor Al Básico					.04
Consumo de energía activa		Ajuste a peso		TOTAL				\$73,361.00	
No. Medidor M1	CSB_80418419	Feb	4						
Lectura Actual	30,572	Mar	5						
Lectura Anterior	30,257	Abr	6						
Diferencia	315	MAY	7						
Consumo Actual	219 KWH	JUN	8						

ASEO INTEGRAL PROMOCIONAL VALLE S.A. E.S.P NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110		ALUMBRADO PUBLICO (AP)	
Uso	Residencial Estrato	Periodo Facturación	ABR 13 a MAY 11
Periodo Facturación	29	Días Facturados	29
Unidades Residenciales	2	Frecuencia de Recolección	2
Frecuencia de Servicio	2	Preservación	.00 M3
INDICADORES TRIMESTRE 2 - 2019		MES 1	
Duración Interrupciones (hrs)		.11	
CRONIT (\$/KWH)		1,364.17	
CMP (KWH)		150.000	
Valor a Compensar (\$)		.00	

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2019-04-28	Total Servicios Emcali	111,945.00
Por valor de	\$147,878.00	Total Otros Servicios + AP	37,839.00
Recibido en	Caja	+ IVA	.00
Intérés de mora	0.00 %	Valor Total	149,584.00
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$149,584</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

ALMACENES LA 14 S.A.  
NIT: 890.300.346-1  
TRANSACCION DE RECAUDO

04/06/19 11:01:40  
812 1-RECAUDO  
26556-CLAUDIA RESTREPO 1  
AL TP15 CU: 7500 IR: 0069743

RECAUDOS

00022251-886	EMCALI ESP	149,584
	SUBTOTAL/TOTAL \$	149584
	EFFECTIVO	150000
	CAMBIO	-416
TOTAL PAGADO: \$		149,584

TRANSACCION SUJETA A VERIFICACION  
LOS SERVICIOS DE RECLAMOS SERAN  
ATENIDOS POR EMCALI EN LA LINEA  
TELEFONICA 177

04/06/19 11:02:01



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI** EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C.Nº 31874898  
CL 42 47 B-02  
CALI

Esta es tu factura  
**CONTRATO** 1028651  
**TOTAL A PAGAR** \$183,407  
**FECHA DE VENCIMIENTO** Julio 04 - 2019  
**FECHA DE EXPEDICION** Junio 20 - 2019

Ruta: 35004 83070  
Ciclo: Junio 2019  
Mes Cuenta: MAY 12 a JUN 11  
Días Facturados: 31  
Estado de Cuenta Nro: 269499932  
Nro. Póliza: 785010100100900210700000029

No. Pago Electrónico: 223864199

SE RO  
CORONA  
SERVICIO DE CALI  
ESTADO DE CUENTA Nº 269499932

16978 1/1

**NO BOTES BASURA, MUEBLES O ENSERES A LOS CANALES NI A LOS RÍOS, REPRESAN EL AGUA Y PUEDEN OCASIONAR GRAVES INUNDACIONES**

Llama a la línea 110 y programa la recolección con la empresa de aseo de tu sector

Línea de Atención **MARCA 177**

ACUEDUCTO		CL 42 47 B-02	Componentes Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	2		Cargo Básico	16.00	2,314.82	37,037.12	-2,128.66	4,735.28
Estado		2		Consumo Básico Hasta 16	6.00	1,528.00	-9,166.54	-10,384.48	24,440.44
Nº Medidor M1		168A_161090		(-) Minuto Vial					-6,166.54
Lectura Actual		309		(-) Ajuste al Paso					.20
Lectura Anterior		133							
Diferencia		176							
Consumo del mes en M3		16							
Componentes del costo									
Cm Operación	\$ 1,062.03	Cm Inversión Por	\$ 250.16						
Cm Inversión Va.	\$ 920.62	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81						
<b>TOTAL</b>									<b>520,914.66</b>

ALCANTARILLADO		CL 42 47 B-02	COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	2	Cm Operación	Cargo Básico	16.00	2,434.84	38,957.46	-1,107.89	2,455.41
Estado		2	Cm Inversión Va.	Consumo Básico Hasta 16				-12,076.90	20,880.54
Ventilado		16 M3	Cm Tasa Ambiental	(-) Ajuste al Paso					.26
<b>TOTAL</b>									<b>829,246.00</b>

ENERGIA		CL 42 47 B-02	Componentes Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	2		Carga Básica	173.00	530.46	91,769.58	-41,487.77	50,301.75
Estado		2		Consumo Básico Hasta 173	85.00	530.46	-45,618.85		45,618.85
Consumo de energía activa				(-) Ajuste al Paso					.34
Nº Medidor M1		C255_00419419							
Lectura Actual		36,831							
Lectura Anterior		36,572							
Diferencia		259							
Consumo Actual		259 KWH							
<b>TOTAL</b>									<b>895,821.00</b>

NTU		Proyecto o Email	Componentes del Costo	INDICADORES TRIMESTRE 2 - 2019				
Procedimiento Transformador		EMCALI DCE ESP -	Generación	227.26	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Nivel Tensión		173	Transmisión	32.70	.11	.11	.11	.33
Operador Red		173	Comercialización	43.28				
Técnico Operador Red		1625	Distribución	173.02				
Cables		1	Pérdidas	41.86				
Grupo		1734032	Restricciones	14.84				
<b>NTU</b>			Cur. Aprobado (Creg 188-08)	530.46				
			Cur. Calculado (Creg 119-07)	632.46				

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT-900.235.531-3 TELEFONO: 110		ALUMBRADO PUBLICO (AP)					
Uso	Residencial	Estado	2	Historico de cobros		TOTAL A PAGAR	Municipio de Santiago De Cali
Periodo Facturacion	MAY 12 a JUN 11	Días Facturados	31	May	21,299	26,992.50	ALUMBR. PUB. RESIDENCIAL CALI
Unidades Residencial	2	Frecuencia de Recolección	3	Abr	29,359	18,192.58	
Frecuencia de Bando	2	Producción	03 M3	Mar	29,678	491.40	<b>TOTAL</b>
				Feb	29,678	-13,899.65	
				Ene	29,884	.47	
				Dic	29,899		
<b>TOTAL</b>							<b>521,955.00</b>

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado en	2019-06-04	Total Servicios Emcali	145,281.00
Por valor de	\$149,594.00	Total Otros Servicios + AP	38,126.00
Recibido en	Almagenes La 14	+ IVA	.00
Interés de mora	0.50 %	Valor Total	183,407.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$183,407</b>

**EMCALI** EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C.Nº 31874898  
MAY 12 a JUN 11

No. Pago Electrónico: 223864199

**TOTAL A PAGAR** \$183,407



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 990.369.003-4**  
LIGIA IBARQUEN MUÑOZ  
C.C.NIT. 31874398  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

CONTRATO: **1028651**

**TOTAL A PAGAR \$154,442**

FECHA DE VENCIMIENTO: **Agosto 02 - 2019**

FECHA DE EXPEDICION: **Julio 19 - 2019**

Ruta: 50054 60670 36  
Calle: 36  
Mes Cuenta: Julio 2019  
Período Facturación: JUN 12 a JUL 10  
Días Facturados: 29  
Estado de Cuenta No.: 284-020005  
Mto. Predial Nat.: 760012102146150890103002000002

No. Pago: **225059894**  
Tipo: **Electrónico**

SEI 001  
L. INOE

R 16994 1/1

**¡Cada gota cuenta!**

No riegues jardines, ni laves carros o fachadas con manguera.

**Linea de Atención MARCA 177**

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	3	Carga Básica	13.00	2,214.62	0.859.69	-1,256.59	4,733.30
Uso				Consumo Básico Hasta 15			26,793.09	-9,204.52	19,995.17
Estado				(i) Mínimo Vías	6.00	1,698.09	-9,193.54		-9,198.94
No. Medidor MT	16RA_161990	Jun	14	Ajuste al Pozo					.07
Lectura Actual	223	Jul	14						
Lectura Anterior	209	Jun	13						
Diferencia	13	Jun	13						
Consumo del mes en M3									
Consumo del mes en M3									
Desembargos del costo									
Con Operación	\$ 1,069.03	Con Inversión Por	\$ 290.16						
Con Inversión Vía	\$ 600.62	Con Tasa Ambiental	\$ 1.21						
<b>TOTAL</b>									<b>\$15,438.00</b>

ALCANTARILLADO		COMPONENTES DEL COSTO		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	3	Carga Básica	13.00	2,434.84	31,652.92	-1,107.63	2,432.41
Uso				Consumo Básico Hasta 15					21,840.52
Estado				Ajuste al Pozo					.07
No. Medidor MT	13 M3	Con Operación	\$ 496.49						
Lectura Actual		Con Inversión Vía	\$ 1,484.16						
Lectura Anterior		Con Inversión Por	\$ 413.55						
Diferencia		Con Tasa Ambiental	\$ 35.64						
Consumo Actual									
<b>TOTAL</b>									<b>\$24,306.80</b>

ENERGIA		Consumos Anteriores (KWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	3	Consumo De Energía Activa	173.02	627.91	91,328.62	-9,858.64	55,489.95
Uso				Consumo Básico Hasta 175	52.00	627.91	26,392.56		26,392.56
Estado				Consumo Mayor Al Básico 50					
No. Medidor MT	CGR_60419413	Jun	14	Ajuste al Pozo					
Lectura Actual	37.04	Jul	14						
Lectura Anterior	35.831	Jun	14						
Diferencia	1.209	Jun	14						
Consumo Actual	323 KWH	Jun	14						
<b>TOTAL</b>									<b>\$76,628.00</b>

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110		COMPONENTES DEL COSTO		INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2019			
Proyecto Transformador	Proyecto Cincal	Generación	\$23.02	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Nivel Tenisión	EMCALI EICE ESP	Transmisión	\$2.66	Dircción Interrupciones (Hrs)	0.00	0.00	0.00
Comodori Red	177	Comercialización	\$2.67	CRD=1 (\$/KWh)			0.00
Tarifario Operador Red	1005	Distribución	\$88.62	CMP (KWh)			0.00
Circuito	1	Perdidas	\$2.94	Valor a Compensar (\$)			0.00
NIU	1714032	Restricciones	\$27.91				
		Costo Ambiental (C=ag 119-07)	\$27.91				

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110		ALUMBRADO PUBLICO (AP)	
Uso	Residencial	Historia de cobros	CONCEPTOS
Frecuencia de Pago	2	Jun	31,562
Frecuencia de Servicio	2	Jul	31,256
		Abr	29,325
		Mar	29,205
		Feb	29,257
		Ene	24,669
<b>TOTAL</b>			<b>\$31,822.50</b>

ALUMBRADO PUBLICO (AP)	
Municipio de Santiago de Cali	3,999.00
MUNICIPIO PUBLICO RESIDENCIAL CALI	26,823.50
<b>TOTAL</b>	<b>\$30,822.50</b>

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2019-07-29	Total Servicios Emcali	116,592.00
Por valor de	\$163,407.00	Total Otros Servicios + AP	37,850.00
Recibido en	Cheque	+ IVA	.00
Interés de mora	0-50.0%	Valor Total	154,442.00
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$154,442</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C. C. NIT: 31874892  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO 1028651**  
**TOTAL A PAGAR \$139,096**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Septiembre 02 - 2019**  
**FECHA DE EXPEDICIÓN Agosto 21 - 2019**

R 17016 1/1

**¡Cada gota cuenta!**  
 Arregla los grifos.  
 Todas las gotas desperdiciadas pueden acumular hasta 95 litros de agua al día.

**ACUEDUCTO**  
 CL 42 47 B-02 Residencial  
 Consumo Anterior (M3)  
 Conceptos: Cargo Básico, Consumo Básico Hasta 16, Ingresos de Mora (0.50%), Ajuste al Peso

**ALCANTARILLADO**  
 CL 42 47 B-02 Residencial  
 COMPONENTES DEL COSTO: Con Operación, Con Inversión Va, Con Inversión Por, Con Tasa Ambiental

**ENERGIA**  
 CL 42 47 B-02 Residencial  
 Consumo de energía activa  
 Conceptos: Consumo De Energía Activa, Consumo Básico Hasta 170, Consumo Mayor Al Básico 58, Ingresos de Mora (0.50%), Ajuste al Peso

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT:900.226.531-3 TEL: FONO:110**  
 Uso Residencial  
 Periodo Facturación: JUL 11 a AGO 09  
 Frecuencia de cobros: 2  
 Frecuencia de Recepción: 2  
 Frecuencia de Bóveda: 2

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
 Municipio de Santiago de Cali  
 ALUMBRADO RESIDENCIAL CALI

**ULTIMO PAGO**  
 Realizado el: 2019-08-05  
 Por valor de: \$154,442.00  
 Recibido en: Banco De Bogotá  
 Tasa de mora: 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
 Total Servicios Emcali: 102,201.06  
 Total Otros Servicios + AP + IVA: 36,834.95  
 Valor Total: 139,036.01  
**TOTAL A PAGAR \$139,096**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A.  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 26-08-2019 10:16:40  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000226343655  
VALOR RECAUDADO: 139.096  
ID:fc1b70b53687e0e0b08415cc034e9985  
-----  
CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.L.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
LIGIA IBARGÜEN MUÑOZ  
C.C. NIT: 31874699  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

**CONTRATO** 1028651

**TOTAL A PAGAR** \$176,751

**FECHA DE VENCIMIENTO** Octubre 02 - 2019

**FECHA DE EXPEDICION** Septiembre 19 - 2019

71042 1/1

**¡Cada gota cuenta!** Evite el uso del agua potable para riego de jardines y lavado de autos ó motos.

**Linea de Atención MARCA 177**

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (ML)		CONCEPTOS		Cantidad (M3)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De Instalación	CL 42 47 B-02 Residencial	2	14	Cargo Básico	16.00	2,279.55	6,859.88	-2,126.26	4,733.62	
Uso	Residencial	2	14	Consumo Básico Hasta 16	16.00	2,279.55	36,496.80	-11,301.60	25,195.20	
Estado	16RA_161080	245	325	(-) Mínimo Vital					-4,453.20	
No. Medidor	245	325	16	(+) Ajuste al Paso					.80	
Lectura Actual	325	16								
Lectura Anterior	16									
Diferencia	309									
Consumo del mes en M3	309									
<b>Componentes del costo</b>										
Cm Operación	\$ 1,962.03	Cm Inversor Por	\$ 342.94							
Cm Inversor Vg	\$ 971.77	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81							
<b>TOTAL</b> \$20,444.00										

ALCANTARILLADO		COMPONENTES DEL COSTO		CONCEPTOS		Cantidad (M3)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De Instalación	CL 42 47 B-02 Residencial	2	498.49	Cargo Básico	16.00	2,882.66	3,573.06	-1,107.65	2,465.41	
Uso	Residencial	2	1,813.61	Consumo Básico Hasta 16					-28,632.58	
Estado	16 RA	325	\$ 647.84	(-) Ajuste al Paso					-49	
Verificación	16 RA		\$ 36.84							
<b>TOTAL</b> \$91,087.00										

ENERGIA		Consumos Anteriores (KWh)		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De Instalación	CL 42 47 B-02 Residencial	2	365	Consumo de Energía Activa	173.00	\$39.43	93,321.55	-42,818.28	50,706.27	
Uso	Residencial	2	365	Consumo Básico Hasta 173	99.00	\$39.43	3,902.14		36,814.13	
Consumo de energía activa				Consumo Mayor Al Básico 98						
No. Medidor	G22B_00419419	37,508	365	Ajuste al Paso						
Lectura Actual	37,508	365								
Lectura Anterior	37,143	365								
Diferencia	365									
Consumo Actual	365 KWH									
<b>TOTAL</b> \$97,599.50										

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P. NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110		COMPONENTES DEL COSTO		INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2019	
Proyecto Transformador	Proyecto Envío	Operación	219.03	Duración Interrupciones (hrs)	MES 1: 0.00, MES 2: 0.00, MES 3: 0.00
Nivel Tenido	1	Transmisión	21.52	CRD (M3 2M³/WH)	
Operador Red	EMCALI EICE E.S.P.	Comercialización	173.96	CMP (KWh)	
Tarifa Operador Red	177	Distribución	41.18	Valor a Compensar (\$)	
Cruzado	1606	Redes	26.30		
Grupo	1	Reparaciones	609.43		
NEU	1714032	Con G. Acabados (C/16) 189.00	609.43		
		Con G. Acabados (C/16) 173.07	609.43		

ALUMBRADO PUBLICO (AP)		CONCEPTOS		ALUMBR. P. B. RESIDENCIAL CALI	
Período Facturación	AGO 10 a SEP 09	Costo Fijo	36,284.56		5,918.00
Unidades Residenciales	2 Frecuencia de Recolección	Costo Variable	18,293.06		5,918.00
Frecuencia de Bando	2 Producción	Valor Aprovechamiento	956.88		
		Subsidio (30%)	-13,472.35		
		(+) Ajuste al Paso	.75		
<b>TOTAL</b>				<b>\$21,020.00</b>	

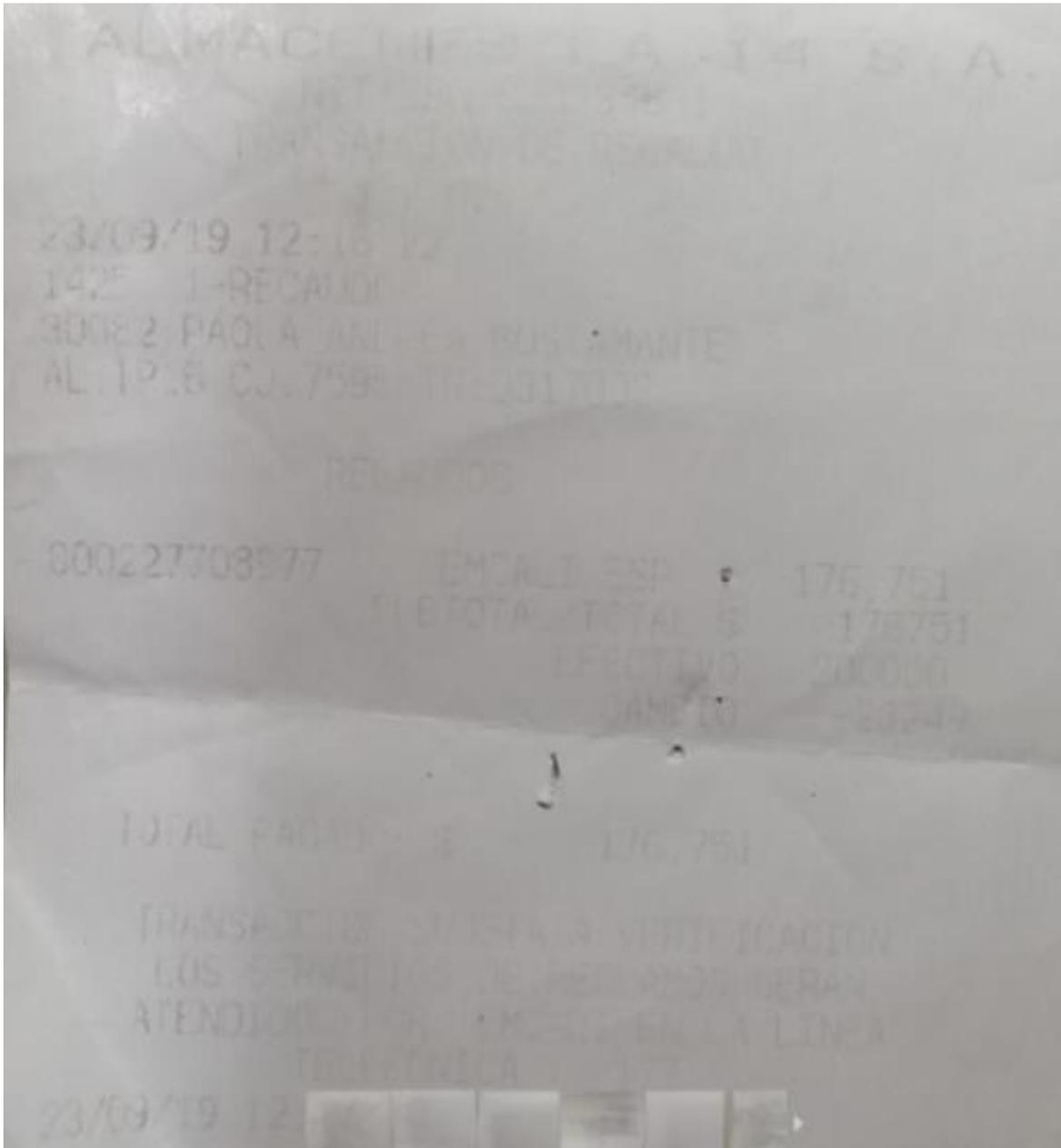
ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2019-09-26	Total Servicios Emcali	130,900.00
Por valor de	\$130,006.00	Total Cívica Servicios + AP + IVA	37,821.00
Recibido en	Gane	Valor Total	176,751.00
Interés de mora	0.50 %	<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$176,751</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI S.A. E.S.P. NIT: 890.399.003-0**  
**LIGIA IBARGUEN MUNOZ**  
C.C. NIT: 51874898  
CL 42 47 5-02  
CALI

**Esta es tu factura**

CONTRATO: 1028651  
**TOTAL A PAGAR: \$101,852**  
FECHA DE VENCIMIENTO: Noviembre 01 - 2019  
FECHA DE EXPEDICION: Octubre 18 - 2019

No. Pago Electrónico: 228925683

17062 1/1

**LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS LIMPIOS EVITAN INUNDACIONES!**  
No botes basura, muebles o enseres a los canales ni a los ríos.  
Llama a la línea 110 y programa la recolección de residuos y escombros con la empresa de aseo de tu sector.

**Linea de Atención MARCA 177**

CONCEPTOS	Cantidad MS	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico			6,359.88	-2,126.56	4,233.32
Consumo Básico Hasta 16 (1) Mínimo 13%	5.00	2,274.55	11,372.75	-3,531.75	7,841.00
(Ajuste al Piso)	5.00	1,575.20	-7,851.00		
<b>TOTAL</b>					<b>\$4,733.32</b>

CONCEPTOS	Cantidad MS	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico			3,675.06	-1,107.65	2,567.41
Consumo Básico Hasta 16 (Ajuste al Piso)	5.00	2,662.58	-12,862.50		
<b>TOTAL</b>					<b>\$1,610.00</b>

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo de Energía en Activos	163.00	\$46.41	\$9,665.38	-41,248.34	47,817.04
Consumo Básico Hasta 170 (Ajuste al Piso)					
<b>TOTAL</b>					<b>\$47,817.04</b>

INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2019	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00
CRD-RT (SWRT)				
CMP (MW)				
Valor e Compensación (B)				

COMPONENTES DEL COSTO	VALOR
Cm Operación	\$ 496.49
Cm Inversión Vía	\$ 1,612.61
Cm Inversión Por	\$ 447.84
Cm Tasa Ambiental	\$ 35.64
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,592.58</b>

COMPONENTES DEL COSTO	VALOR
Generación	224.36
Transmisión	30.56
Comercialización	43.87
Distribución	174.59
Pérdidas	41.61
Reservaciones	39.60
Car. Servicio (Fondo 158-05)	548.41
Car. Cálculo (Cong 119-07)	548.41

PERIODO FACTURACION	PERIODO DE VENCIMIENTO	VALOR
SEP 10 a OCT 08	NOVIEMBRE 01 - 2019	\$178,751.00
2 Frecuencia de Recolección		
2 Producción		
<b>TOTAL</b>		<b>\$178,751.00</b>

PERIODO FACTURACION	PERIODO DE VENCIMIENTO	VALOR
SEP 10 a OCT 08	NOVIEMBRE 01 - 2019	\$178,751.00
2 Frecuencia de Recolección		
2 Producción		
<b>TOTAL</b>		<b>\$178,751.00</b>

ULTIMO PAGO	FECHA	VALOR
Realizado en	2019-09-29	\$3,950.00
Por valor de		\$178,751.00
Recibido en	Almacenas La 14	
Interés de mora	0.50 %	

TOTAL A PAGAR ESTE MES	VALOR
Total Servicios Emosé	\$3,950.00
Total Otros Servicios + AP	\$7,892.00
+ IVA	.00
<b>Valor Total</b>	<b>\$11,842.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$101,852</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

COMFANDI  
NIT 890 303 208-5

Paga tu SBAT con Credito Comfandi,  
aprovecha nuestras tasas subsidiadas  
para Cat. A y B Inf Credito Comfandi

888029 EMCALI RECAUDO	101.852 H
DOCUMENTO :	000228925683
VALOR :	101.852
CTRO COSTO :	77072
FECHA DOC. :	20191106
****	TOT 101.852
Efectivo	102.000
CAMBIO	148

10/25/19 11:12 0515 10 0127 41046

PREGUNTA EN RECEPCION POR NUESTRO  
PROGRAMA DE VECINO FIEL Y GANE BONOS



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI S.A. E.S.P. NIT. 900.388.003-4**  
**LIDIA IBARRQUEN MUNOZ**  
 C.C. No. 21.674.888  
 CL. 42 47 9-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
 CONTRATO: 102861  
**TOTAL A PAGAR \$230.037**  
 FECHA DE VENCIMIENTO: Enero 02 - 2020  
 FECHA DE EMISION: Diciembre 18 - 2019

**IMPORTE** 17124 117

**Linea de Atención MARCA 177**

**Pasar Navidad con las mejores compañías es esencial.**  
 Por eso en Emcali te ofrecemos que pases estas fiestas con tranquilidad con los mejores y con la buena energía que te da el 177.  
**¡FELIZ NAVIDAD!**

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	IMPORTE	TOTAL A PAGAR
<b>ACUEDUCTO</b>					
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	10.00	2,079.00	20,790.00	11,201.00	9,589.00
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	4.34	2,079.00	9,014.00		9,014.00
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	6.00	1,672.00	10,032.00		10,032.00
<b>TOTAL</b>					<b>38,635.00</b>
<b>ALCANTARILLADO</b>					
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	10.00	2,000.00	20,000.00	11,000.00	9,000.00
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	4.34	2,000.00	8,680.00		8,680.00
Consumo de agua en M <sup>3</sup>	6.00	1,672.00	10,032.00		10,032.00
<b>TOTAL</b>					<b>27,712.00</b>
<b>ENERGIA</b>					
Consumo de energía en kWh	10.00	90.41	904.10	46,000.00	47,904.10
Consumo de energía en kWh	4.34	90.41	392.56		392.56
Consumo de energía en kWh	6.00	90.41	542.46		542.46
<b>TOTAL</b>					<b>52,849.12</b>
<b>SEÑAL DE PAGO</b>					
Por valor de	2019-10-01	19,100.00			19,100.00
Por valor de	2019-10-01	\$172,338.00			\$172,338.00
Por valor de	2019-10-01	0.00			0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>					<b>\$230,037.00</b>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.199.000-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUNDOZ**  
 C.C./NIT: 31874898  
 CL: 42 47 8-02  
 CALI

**Esta es tu factura**  
**CONTRATO** 1028651  
**TOTAL A PAGAR** **\$224,833**  
**FECHA DE VENCIMIENTO** Febrero 03 - 2020  
**FECHA DE EXPEDICION** Enero 22 - 2020

36004 90740  
 Ruta 36  
 Mes Cuenta Enero 2020  
 Período Facturación DIC 11 a ENE 16  
 Día Facturación 31  
 Estado de Cuenta No. 23328981  
 No. Predio Nal. 76901010010010000010000000229

No. Pago Electrónico  
**233627125**

17149 1/1

**HAGAMOS PLAC CLIC NE POR EL TA** Registra tus datos personales en Portal de Servicios de nuestra página web [www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co) y comienza a recibir esta factura por correo electrónico.

**Linea de Atención MARCA 177**

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CL 42 47 8-02	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Jul	Cargo Básico	16.00	2,278.55	36,456.80	-2,126.86	4,738.00
Estrato	2	Ag	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,278.55	9,114.20		25,185.20
No. Medidor M1	10BA_161060	Oct	Consumo Mayor Al Básico 4	6.00	-1,073.20	-6,439.20		3,114.20
Letura Actual	289	Nov	Ingresos de Mora (0.50%)					-6,439.20
Letura Anterior	286	Dic	(Ajuste al Peso)					6.51
Diferencia	30	Jan						.01
Consumo del mes en M3	30	Feb						
Componentes del costo								
Costo Operación	\$ 1,092.03	Costo Inversión Fija			\$ 542.94			
Costo Inversión Vía	\$ 971.77	Costo Tasa Anterior			\$ 1.31			
<b>TOTAL</b>								<b>\$79,528.00</b>

**ALCANTARILLADO**

Dir Instalación	CL 42 47 8-02	COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Costo Operación	Cargo Básico	16.00	2,392.28	3,827.65	-1,107.85	2,465.41
Estrato	2	Costo Inversión Vía	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,392.28	9,569.12		28,622.08
Ventilación	30 M3	Costo Inversión Fija	Consumo Mayor Al Básico 4			10,370.33	-12,859.20	10,370.33
		Costo Tasa Anterior	Ingresos de Mora (0.50%)					6.92
			Ajuste al Peso					.27
<b>TOTAL</b>								<b>\$41,896.93</b>

**ENERGIA**

Dir Instalación	CL 42 47 8-02	Consumos Anteriores (KWH)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Jul	Consumo De Energía Activa	173.00	943.65	163,206.83	-48,286.66	61,021.82
Estrato	2	Ag	Consumo Básico Hasta 173	112.00	943.65	105,708.85		65,016.85
Consumo de energía activa		Nov	Consumo Mayor Al Básico 112					19.99
No. Medidor M1	G25B_90419410	Dic	Ajuste al Peso					.31
Letura Actual	35,400	Jan						
Letura Anterior	35,200	Feb						
Diferencia	200	Mar						
Consumo Actual	285 KWH	Apr						
<b>TOTAL</b>								<b>\$114,833.96</b>

**Propiedad Transformador** Propiedad Esmal: 1  
**Operador Red** ESMCAL EICE ESP - 177  
**Operador Red** 1695  
**Grupo** 1  
**NIU** 1714032

**Componentes del Costo**  
 Generación: 241.85  
 Transmisión: 34.09  
 Comercialización: 42.88  
 OMB: 190.34  
 Pérdidas: 44.59  
 Reservas: 73  
 Costo de Energía (Creg 169-06): 962.89  
 Costo de Energía (Creg 119-01): 952.85

**INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2020**  
 Dureción Interrupciones (Hrs): MES 1: 0.00, MES 2: 0.00, MES 3: 0.00  
 ORO-m (KWH): 0.00  
 OMP (KWH): 0.00  
 Valor a Compensar (\$): 0.00

**ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE S.A. E.S.P NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110**

Dir Instalación	Residencial	Estrato	2	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Período Facturación	DIC 11 a ENE 11	Días Facturación	32	Jul	Costo Fijo	27,011.83
Frecuencia de Pago	2	Frecuencia de Recolección	3	Ag	Costo Variable	18,916.03
				Nov	Valor Aprovechamiento	-1,079.14
				Dic	Subsidio (30%)	-14,385.60
				Jan	Ingresos de Mora (0.50%)	6.30
				Feb	(Ajuste al Peso)	44
				Mar		
				Apr		
<b>TOTAL</b>						<b>\$30,516.92</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**  
 Municipio de Santiago de Cali  
 ALUMBR. PUBLICO MUNICIPAL CALI  
 Ingresos de Mora (0.50%)  
**TOTAL** 6,236.00  
 1.04  
**\$6,237.04**

**ULTIMO PAGO**  
 Realizado el: 2020-01-03  
 Por valor de: \$200,037.00  
 Recibido en: Clase  
 Interés de mora: 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**  
 Total Servicios Esmal: 185,079.96  
 Total Otros Servicios - AP: 36,753.04  
 = IVA: 0.00  
 Valor Total: 224,833.00  
**TOTAL A PAGAR \$224,833**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.**  
 LIGIA IBARGUEN MUNDOZ CL: 42 47 8-02  
 C.C./NIT: 31874898  
 Mes Cuenta Enero 2020

No. Pago Electrónico: **233627125**  
**TOTAL A PAGAR \$ 224,833**



**Abogados Asociados**  
**Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia**  
**Juancorfigueroa1@hotmail.com**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI**  
**EMCALI EICE ESP**  
Comprobante de pago para abono a factura  
05 Feb 2020 09:40:35  
Generado por Caja: 741

Numero de Cupon: 234079116  
No de Suscriptor: 1028551  
Nombre:  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
Direccion: C 42 47B 02  
Valor Abono: \$224.833

**BANCO PICHINCHA**

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$0

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. N.E. 890.989.003-4**  
LIGIA IBARRUEN MUÑOZ  
C. C. 941. 31874898  
CL 42 47 B-02  
CALLI

**Esta es tu factura**

**CONTRATO** 1028651

**TOTAL A PAGAR** \$221,882

**FECHA DE VENCIMIENTO** Marzo 03 - 2020

**FECHA DE EXPEDICIÓN** Febrero 19 - 2020

**Ruta** 30304 03740

**Ciudad** 36

**Mes Cuenta** Febrero 2020

**Periodo Facturación** ENE 11 a FEB 10

**Días Facturados** 31

**Estado de Cuenta No.** 282182404

**No. Fiscal No.** 78201010100000100000000000000000

**No. Pago Electrónico**

**234901054**

**CONCEPTOS**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	18.00	2,278.55	6,899.89	-2,138.56	4,733.30
Consumo Básico Hasta 18	18.00	2,278.55	41,451.33	-12,058.90	29,825.00
Consumo Mayor Al Básico 3	3.00	2,278.55	6,835.65		6,835.65
(-) Mínimo Vial	0.00	1,572.20	-9,433.20		-9,433.20
Ingreso de Mora (0.50%)					13.00
Ajuste al Precio					.05
<b>TOTAL</b>					<b>57,504.00</b>

**ALCANTARILLADO**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico	18.00	2,592.58	41,451.33	-12,058.90	29,825.00
Consumo Básico Hasta 18	18.00	2,592.58	7,777.74		7,777.74
Consumo Mayor Al Básico 3	3.00	2,592.58			13.81
(-) Mínimo Vial					.04
Ingreso de Mora (0.50%)					
Ajuste al Precio					
<b>TOTAL</b>					<b>338,579.56</b>

**ENERGIA**

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo De Energía Activa	173.00	588.55	97,841.78	-48,711.89	51,129.89
Consumo Básico Hasta 173	110.00	588.55	62,911.63		62,911.63
Consumo Mayor Al Básico 110					38.00
Ingreso de Mora (0.50%)					.00
Ajuste al Precio					
<b>TOTAL</b>					<b>311,379.82</b>

**PROYECTO TRANSFORMADOR**

COMPONENTES DEL COSTO	VALOR
Proyecto Emcali	206.00
Operador Red	33.82
Operador Red	44.30
Telefono Operador Red	186.21
Cableo	46.40
Grupo	.04
<b>NIU</b>	<b>1714032</b>

**ASEO INTEGRAL PROMCAMBIENTAL VALLE NIT-900.235.531-3 TELEFONO:110**

CONCEPTOS	Valor
Covero Pto	29,825.00
Covero Verano	20,474.29
Valor Aprovechamiento	1,297.24
Subsidio (30%)	-15,309.87
Ingreso de Mora (0.50%)	10.84
(-) Ajuste al Precio	.10
<b>TOTAL</b>	<b>36,088.00</b>

**ALUMBRADO PUBLICO (AP)**

CONCEPTOS	Valor
Municipio de Santiago De Cali	6,296.00
ALUMBRADO RESIDENCIAL CALI	2.00
<b>TOTAL</b>	<b>6,298.00</b>

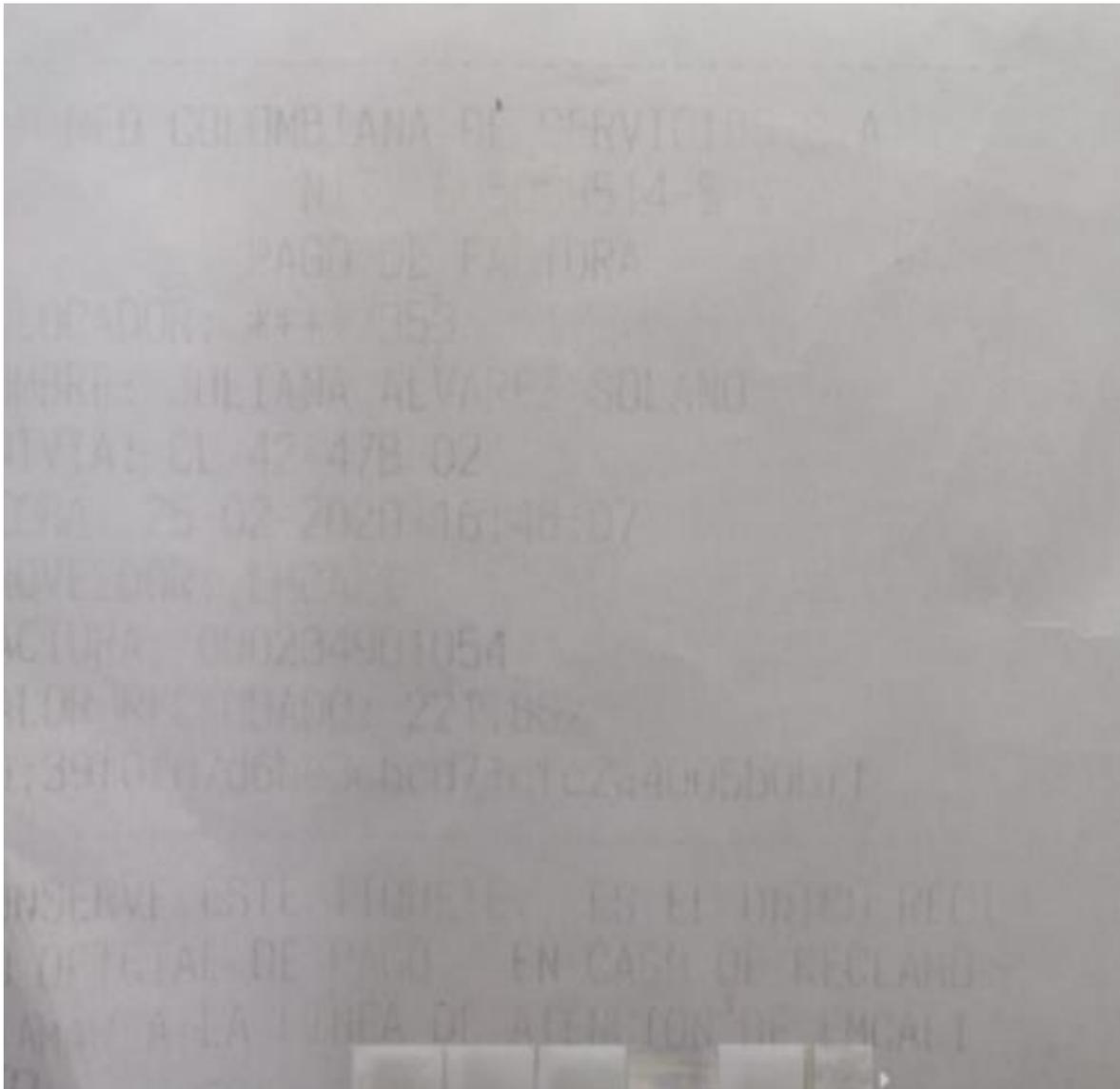
**ULTIMO PAGO**

Realizado en	2020-02-05	Total Servicios Emcali	179,562.92
Por valor de	\$224,835.00	Total Otros Servicios + AP + IVA	42,319.08
Recibido en	Banco Pichincha	Valor Total	221,882.00
Intento de mora	0.50 %	<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$221,882</b>





**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.389.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
 C.C.NE: 31574898  
 CL 42 47 B-02  
 CALI

**Esta es tu factura**

**CONTRATO** 1028651

**TOTAL A PAGAR** \$280,374

**FECHA DE VENCIMIENTO** Abril 06 - 2020

**FECHA DE EXPEDICIÓN** Marzo 25 - 2020

**EMCALI**

R 17-98 1/1

**HAGAMOS PLA CLIC NE POR EL TA**

Registra tus datos personales en **Portal de Servicios** de nuestra página web **www.emcali.com.co** y comienza a recibir esta factura por correo electrónico.



CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CARGO BÁSICO	16.00	2,378.85	38,061.60	-1,107.65	36,953.95
Consumo Básico Hasta 15	11.00	2,378.85	26,167.35		26,167.35
Consumo Mayor Al Básico 11 (+) Mínimo Valor (-) Ajuste Al Peso	5.00	1,672.31	8,361.55		8,361.55
<b>TOTAL</b>			<b>44,532.80</b>	<b>-1,107.65</b>	<b>43,425.15</b>

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CARGO BÁSICO	16.00	2,592.58	41,481.28	-12,899.20	28,582.08
Consumo Básico Hasta 16	11.00	2,592.58	28,518.38		28,518.38
Consumo Mayor Al Básico 11 Ajuste Al Peso					
<b>TOTAL</b>			<b>70,000.00</b>	<b>-12,899.20</b>	<b>57,100.80</b>

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo de Energía Activa	173.00	566.44	97,994.92	-46,648.27	51,346.65
Consumo Mayor Al Básico 145	148.00	566.44	83,793.12		83,793.12
Ajuste al Peso					
<b>TOTAL</b>			<b>181,788.04</b>	<b>-46,648.27</b>	<b>135,139.77</b>

INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2020	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00
CICP-est (KWH)				0.00
CMP (KWH)				0.00
Valor a Compensar (\$)				0.00

ASEO INTEGRAL PROMIOAMBIENTAL VALLE NIT-900.235.531-3 TELEFONO-110	ALUMBRADO PUBLICO (AP)																								
<table border="1"> <tr> <th>Período Facturación</th> <td>FEB 11 a MAR 15</td> <th>Días Facturados</th> <td>32</td> </tr> <tr> <th>Unidades Residenciales</th> <td>2</td> <th>Frecuencia de Recolección</th> <td>3</td> </tr> <tr> <th>Recurrencia de Servicio</th> <td>2 Producción</td> <th>Costo Mens</th> <td>33,518</td> </tr> </table>	Período Facturación	FEB 11 a MAR 15	Días Facturados	32	Unidades Residenciales	2	Frecuencia de Recolección	3	Recurrencia de Servicio	2 Producción	Costo Mens	33,518	<table border="1"> <tr> <th>Período Facturación</th> <td>FEB 11 a MAR 15</td> <th>Días Facturados</th> <td>32</td> </tr> <tr> <th>Unidades Residenciales</th> <td>2</td> <th>Frecuencia de Recolección</th> <td>3</td> </tr> <tr> <th>Recurrencia de Servicio</th> <td>2 Producción</td> <th>Costo Mens</th> <td>33,518</td> </tr> </table>	Período Facturación	FEB 11 a MAR 15	Días Facturados	32	Unidades Residenciales	2	Frecuencia de Recolección	3	Recurrencia de Servicio	2 Producción	Costo Mens	33,518
Período Facturación	FEB 11 a MAR 15	Días Facturados	32																						
Unidades Residenciales	2	Frecuencia de Recolección	3																						
Recurrencia de Servicio	2 Producción	Costo Mens	33,518																						
Período Facturación	FEB 11 a MAR 15	Días Facturados	32																						
Unidades Residenciales	2	Frecuencia de Recolección	3																						
Recurrencia de Servicio	2 Producción	Costo Mens	33,518																						

ULTIMO PAGO	TOTAL A PAGAR ESTE MES
Realizado el	2020-02-25
Por valor de	\$221,882.00
Recibido en	Giro
Interés de mora	0.50 %
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$280,374</b>

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.**

**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02**  
 C.C.NE: 31574898  
 Mar. Cuenta Marzo 2020

**No. Pago Electrónico** 236331992

**TOTAL A PAGAR** \$ 280,374



**Abogados Asociados**  
 Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
 Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 05-04-2020 13:01:59  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000236331992  
VALOR RECAUDADO: 280.374  
ID: 1a6a63dc60892012c32c90fdf48a8965

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177

-----



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT. 890.399.003-4**  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C. 791.31874898  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

CONTRATO: **1029661**

**TOTAL A PAGAR \$189,208**

FECHA DE VENCIMIENTO: **Mayo 05 - 2020**

FECHA DE EXPEDICIÓN: **Abril 23 - 2020**

17210 1/1

**EL ROBO DE INFRAESTRUCTURA Y CONEXIONES ILEGALES AFECTA A EMCALI Y TU BOLSILLO**

**LÍNEAS DE SEGURIDAD**  
**325 0000 899 5302 899 5306**  
Ayúdanos denunciando de manera anónima

Línea de Atención **MARCA 177**

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Cargo Básico	16.00	2,276.55	36,424.80	-2,129.50	4,730.30
Uso	Residencial		Consumo Básico Hasta 10	6.00	1,572.20	-9,433.30		28,198.20
No. Medidor M3	185A_181090		(-) Mínimo Vital					-9,433.20
Lectura Actual	370		(+) Ajuste al Precio					.30
Lectura Anterior	354							
Diferencia	16							
Consumo sal mes en M3	16							
<b>Componentes del costo</b>								
Con. Instalación	\$ 1,052.00	Con. Instalación Por	\$ 340.84					
Con. Instalación Vta	\$ 971.77	Con. Tasa Ambiental	\$ 1.81					
<b>TOTAL</b>								<b>320,498.00</b>

ALCANTARILLADO		Componentes del Costo	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Cargo Básico	16.00	2,592.59	41,481.28	-12,869.20	28,612.08
Uso	Residencial		Consumo Básico Hasta 10					.49
SEPAHO	16 M3		(+) Ajuste al Precio					
Verificación								
<b>Componentes del Costo</b>								
Con. Instalación	\$ 496.49	Con. Instalación Vta	\$ 1,612.61					
Con. Instalación Por	\$ 447.54	Con. Tasa Ambiental	\$ 35.04					
<b>TOTAL</b>								<b>321,087.00</b>

ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir. Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	Consumo De Energía Activa	173.00	507.85	87,858.01	-61,714.11	26,143.90
Uso	Residencial		Consumo Básico Hasta 173	76.00	507.35	38,566.67		48,438.67
Consumo de energía activa			Consumo Mayor Al Básico 76					.24
No. Medidor kWh	C285_60410410		Ajuste al Precio					
Lectura Actual	30,320							
Lectura Anterior	30,037							
Diferencia	283							
Consumo Actual	240 kWh							
<b>TOTAL</b>								<b>287,181.60</b>

INDICADORES TRIMESTRE 2 - 2020		MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00	-
CREC-INT (S-00N)				0.00	
CMP (kWh)				0.00	
Valor e Compensar (S)				0.00	

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE NIT:900.235.631-3 TELEFONO:110		Alumbrado Publico (AP)
Uso	Residencial - Servicio	Municipio de Santiago de Cali
Unidades Residenciales	2 Producción de Recolección	Alumbrado Publico (AP) - CALI
Producción de Servicio	2 Producción	
<b>TOTAL</b>		<b>6,299.00</b>

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2020-04-09	Total Servicios Emcali	148,893.00
Por valor de	\$280,374.00	Total Otros Servicios + AP	40,515.00
Recibido en	Cash	+ IVA	0.00
Interés de mora	0.50 %	Valor Total	189,208.00
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$189,208</b>

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.**

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C. 791.31874898  
Max Cuota Acor. 2020

No. Pago Electrónico: **237535764**

**TOTAL A PAGAR \$ 189,208**

6260334666 de Comandante S.A.L. (C) 853 (N) 2020



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: \*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 30-04-2020 17:08:24  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000237535764  
VALOR RECAUDADO: 189.208  
ID:b3caf6631fa75d64790d0cefe209a417

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4**  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C.NE 31574598  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**  
CONTRATO: 1028651  
TOTAL A PAGAR: \$196,188  
FECHA DE VENCIMIENTO: Junio 03 - 2020  
FECHA DE EXPEDICIÓN: Mayo 22 - 2020

R 17245 1/1

# **Quedate En Casa** | Paga en línea **TU FACTURA DE EMCALI**  
<https://www.emcali.com.co/pagosweb/>  
Ahora puedes seleccionar PayPal como medio de pago

**LINEA DE ATENCIÓN MARCA 177**

ACUEDUCTO	CL 42 47 B-02	Consumos Anteriores (litros)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	Residencial	Nov-2019	Cargo Básico	16.00	2,370.00	37,920.00	-1,100.00	36,820.00
Uso	2	Dic-2019	Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,370.00	7,110.00		7,110.00
Estado	168A_161000	Ene-2020	Consumo Mayor Al Básico 3	8.00	1,672.00	13,344.00		13,344.00
No. Medidor M1	339	Feb-2020	(-) Mínimo Vital			-9,433.20		-9,433.20
Lectura Actual	370	Mar-2020	Ajuste al Paso					
Lectura Anterior	19	Abr-2020						
Diferencia	19							
Consumo del mes en L3	19							
<b>Componentes del costo</b>								
Con Operación	\$ 1,062.03	Con Inversión Por	\$ 242.94					
Con Inversión Va	\$ 971.77	Con Tasa Ambiental	\$ 1.81					
<b>TOTAL</b>								<b>627,291.00</b>

ALCANTARILLADO	CL 42 47 B-02	COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	Residencial	Con Operación	Cargo Básico	16.00	2,892.00	46,272.00	-1,107.00	45,165.00
Uso	2	Con Inversión Va	Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,892.00	8,676.00		8,676.00
Estado	19 MS	Con Inversión Por	Consumo Mayor Al Básico 3			7,777.74		7,777.74
Vertimiento		Con Tasa Ambiental	(-) Ajuste al Paso					
<b>TOTAL</b>								<b>538,093.00</b>

ENERGIA	CL 42 47 B-02	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	Residencial	Nov-2019	Consumo De Energía Activa	173.00	602.00	104,346.00	-50,530.41	53,815.59
Uso	2	Dic-2019	Consumo Básico Hasta 173	62.00	602.00	37,324.00		37,324.00
Estado	C25E_00419419	Ene-2020	Consumo Mayor Al Básico 52			36,746.74		36,746.74
Consumo de energía activa		Feb-2020	Ajuste al Paso					
No. Medidor M1	39.671	Mar-2020						
Lectura Actual	39.258	Abr-2020						
Lectura Anterior	226							
Diferencia	226							
Consumo Actual	226 kWh							
<b>TOTAL</b>								<b>288,752.00</b>

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110	ALUMBRADO PUBLICO (AP)
Propiedad Emcali	EMCALI EICE ESP
Proyecto Transformador	177
Nivel Tensión	1656
Operador Red	1
Operador Red	1714032
Código Operador Red	
Código	
Grupo	
NIU	

INDICADORES TRIMESTRE 2 - 2020	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (Hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00
CRCM (B/kWh)				0.00
CMF (B/kWh)				.00
Valor a Compensar (B)				.00

ULTIMO PAGO	TOTAL A PAGAR ESTE MES
Realizado el 2020-04-30	Total Servicios Emcali 154,908.00
Por valor de \$186,208.00	Total Otros Servicios + AP 41,280.00
Recibido en Ganó + IVA .00	Valor Total 196,188.00
Interés de mora 0.95 %	<b>TOTAL A PAGAR \$196,188</b>

**PLAN DE ALIVIOS:**  
Obtén un 10% de descuento al pagar tu factura antes de la fecha de vencimiento.  
Aplica por una sola vez sobre el valor del consumo no subsidiado por Energía. Se reflejará automáticamente en la siguiente factura.  
Diffiere el pago de tu factura a 36 meses, sin intereses y sin cuota inicial. La primera cuota en agosto del 2020.  
Aplica automáticamente sobre el valor del consumo no subsidiado por Energía, Acueducto y Alcantarillado. Este beneficio es para las facturas generadas en mayo y junio de 2020.  
Para mayor información comunícate a nuestras líneas de atención 177 o 5240177 opción 9 o en nuestra página web [www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co).

EMPRESAS MUNICIPALES  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C.NE 31574598  
May 22 de 2020  
No. Pago Electrónico 239111633  
**TOTAL A PAGAR \$196,188**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

	<b>EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.</b> Nr: 890.399.003-4	<b>LIGIA IBARGUEN MUÑOZ</b> C.C./Nr: 31974898 CL 42 47 B-02 CALI	Contrato: 923561 Estado de Cuenta No. 290284901 Ruta: 30004 03700 Cielo: 26 Mes: Junio 2020 Periodo Facturación: MAY 13 a JUN 10 Día Facturado: 26																								
	R 17217 02																										
<b>ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110</b>		<b>ALUMBRADO PUBLICO (AP)</b>																									
Uso: Residencial Estadio 2 Periodo Facturación: MAY 13 a JUN 10 Días Facturados: 29 Unidades Residenciales: 2 Frecuencia de Recolección: 3 Frecuencia de Servicio: 2 Producción: 00 M3	Historico de cobros: May: 34.052 Abr: 34.217 Mar: 34.912 Feb: 35.061 Ene: 33.516 Dic: 33.792	<b>CONCEPTOS</b> Costo Fijo: 20.888.00 Costo Variable: 16.418.56 Valor Aprovechamiento: 1.383.90 Subsidio (30%): -16.895.21 Ajuste al Precio: 33	Municipio de Santiago de Cali: 8.890.00 ALUMBR. PUB. RESIDENCIAL CALI: 1.111 Ingresos de Nota (I.G.Son): 1.111 <b>TOTAL: 88.991.11</b>																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Distrito y Localidad</th> <th>Reserva y Aprovechamiento</th> <th>Residencia Aprovechamiento</th> <th>Residencia Aprovechamiento</th> <th>Residencia Aprovechamiento</th> <th>Residencia Aprovechamiento</th> </tr> <tr> <th>Mes</th> <th>0000</th> <th>0004</th> <th>0005</th> <th>0040</th> <th>0000</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>May 13</td> <td>0000</td> <td>0004</td> <td>0005</td> <td>0040</td> <td>0000</td> </tr> <tr> <td>Jun 10</td> <td>0000</td> <td>0004</td> <td>0005</td> <td>0040</td> <td>0000</td> </tr> </tbody> </table>		Distrito y Localidad	Reserva y Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Mes	0000	0004	0005	0040	0000	May 13	0000	0004	0005	0040	0000	Jun 10	0000	0004	0005	0040	0000	<b>TOTAL: \$34.503.06</b>	
Distrito y Localidad	Reserva y Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento	Residencia Aprovechamiento																						
Mes	0000	0004	0005	0040	0000																						
May 13	0000	0004	0005	0040	0000																						
Jun 10	0000	0004	0005	0040	0000																						



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 04-06-2020 12:15:44  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000239111633  
VALOR RECAUDADO: 196.188  
ID:af95d70cbb2add1d6fadee642ad93bf4

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMCALI**  
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
LIGIA IBARGUEN MUÑOZ  
C.C. No. 21574856  
CL 42 47 B-02  
CALI

Esta es tu factura

CONTRATO: 1028651

**TOTAL A PAGAR: \$228,621**

FECHA DE VENCIMIENTO: Julio 06 - 2020

FECHA DE EXPEDICION: Junio 23 - 2020

90091 63780  
Junio 2020  
MAY 13 a JUN 10  
290204801  
7802101001807008900103030030029

No. Pago Electrónico  
**240361559**

# **Quedate En Casa** | **Paga en línea**  
**TU FACTURA DE EMCALI**  
<https://www.emcali.com.co/pagosweb/>  
\*Ahora puedes seleccionar RipleyPay como medio de pago

pse

Linea de Atención **MARCA 177**

ACUEDUCTO		CL 42 47 B-02	Residencial	Consumos Anteriores (MB)	CONCEPTOS	Cantidad (MB)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 10	10.00	2,279.00	22,790.00	-1,139.50	21,650.50	21,650.50
USO	Residencial	2	Consumo Mayor Al Básico 6	6.00	2,279.00	13,674.00	-6,837.00	6,837.00	6,837.00	6,837.00
Estación	158A	161060	411	Ingresos de IVA (0.20%)	0.00	1,672.00	-836.00	836.00	836.00	836.00
No. Medidor M3	411	MB	MB	Ajuste al Precio						27
Lectura Actual	389	MB	MB							
Lectura Anterior	367	MB	MB							
Diferencia	22	MB	MB							
Consumo del mes en MB	22									
<b>Componentes del costo</b>										
Con Operación	\$ 1,062.00	Con Instalación Por	\$ 242.24							
Con Instalación Va	\$ 911.77	Con Tasa Ambiental	\$ 1.81							
<b>TOTAL</b>										<b>\$28,333.00</b>

ALCANTARILLADO		CL 42 47 B-02	Residencial <th>Consumos Anteriores (MB)</th> <th>CONCEPTOS</th> <th>Cantidad (MB)</th> <th>Valor Unitario</th> <th>Valor Total</th> <th>Subsidio</th> <th>Total a Pagar</th>	Consumos Anteriores (MB)	CONCEPTOS	Cantidad (MB)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 10	10.00	2,662.00	26,620.00	-1,331.00	25,289.00	25,289.00
USO	Residencial	2	Consumo Mayor Al Básico 6	6.00	2,662.00	15,972.00	-7,986.00	7,986.00	7,986.00	7,986.00
Estación	22 MB	Con Instalación Por	\$ 447.84	Ingresos de IVA (0.20%)						
Variante	22 MB	Con Tasa Ambiental	\$ 36.84	Ajuste al Precio						
<b>TOTAL</b>										<b>\$36,331.00</b>

ENERGIA		CL 42 47 B-02	Residencial <th>Consumos Anteriores (MWh)</th> <th>CONCEPTOS</th> <th>Cantidad (MWh)</th> <th>Valor Unitario</th> <th>Valor Total</th> <th>Subsidio</th> <th>Total a Pagar</th>	Consumos Anteriores (MWh)	CONCEPTOS	Cantidad (MWh)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CL 42 47 B-02	Residencial	2	Consumo de Energía Activa	173.00	576.88	99,765.71	-47,877.00	51,888.71	51,888.71
USO	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 170	170.00	576.88	98,069.60	-47,034.80	51,034.80	51,034.80	51,034.80
Consumo de energía activa	C259_00419419	Dir. de Energía	2	Consumo Mayor Al Básico 170	3.00	576.88	1,730.64	-865.32	865.32	865.32
No. Medidor M1	32,054	Dir. de Energía	2	-10% Pago sobre CIGC 517						
Lectura Actual	38,071	Dir. de Energía	2	Ingresos de IVA (0.20%)						
Lectura Anterior	35,017	Dir. de Energía	2	Ajuste al Precio						
Diferencia	3,054	Dir. de Energía	2							
Consumo Actual	38,071	Dir. de Energía	2							
<b>TOTAL</b>										<b>\$109,642.00</b>

PROPAGACIÓN DE SERVICIOS		CL 42 47 B-02	Residencial <th>Consumos Anteriores (MWh)</th> <th>CONCEPTOS</th> <th>Cantidad (MWh)</th> <th>Valor Unitario</th> <th>Valor Total</th> <th>Subsidio</th> <th>Total a Pagar</th>	Consumos Anteriores (MWh)	CONCEPTOS	Cantidad (MWh)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Propiedad Transformador	1	Residencial	2	Consumo de Energía Activa	173.00	576.88	99,765.71	-47,877.00	51,888.71	51,888.71
Nivel Tensión	1	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 170	170.00	576.88	98,069.60	-47,034.80	51,034.80	51,034.80
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Residencial	2	Consumo Mayor Al Básico 170	3.00	576.88	1,730.64	-865.32	865.32	865.32
Telefono Operador Red	1808	Residencial	2	-10% Pago sobre CIGC 517						
Circuito	1	Residencial	2	Ingresos de IVA (0.20%)						
Grupo	1	Residencial	2	Ajuste al Precio						
NU	1714032	Residencial	2							
<b>TOTAL</b>										<b>\$109,642.00</b>

ULTIMO PAGO		CL 42 47 B-02	Residencial	Consumos Anteriores (MWh)	CONCEPTOS	Cantidad (MWh)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Realizado el	2020-06-04	Residencial	2	Consumo de Energía Activa	173.00	576.88	99,765.71	-47,877.00	51,888.71	51,888.71
Por valor de	\$196,188.00	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 170	170.00	576.88	98,069.60	-47,034.80	51,034.80	51,034.80
Recibido en	Ganar	Residencial	2	Consumo Mayor Al Básico 170	3.00	576.88	1,730.64	-865.32	865.32	865.32
Interés de mora	0.50 %	Residencial	2	-10% Pago sobre CIGC 517						
<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>										<b>\$187,444.89</b>

PLAN DE ALIVOS		CL 42 47 B-02	Residencial	Consumos Anteriores (MWh)	CONCEPTOS	Cantidad (MWh)	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Realizado el	2020-06-04	Residencial	2	Consumo de Energía Activa	173.00	576.88	99,765.71	-47,877.00	51,888.71	51,888.71
Por valor de	\$196,188.00	Residencial	2	Consumo Básico Hasta 170	170.00	576.88	98,069.60	-47,034.80	51,034.80	51,034.80
Recibido en	Ganar	Residencial	2	Consumo Mayor Al Básico 170	3.00	576.88	1,730.64	-865.32	865.32	865.32
Interés de mora	0.50 %	Residencial	2	-10% Pago sobre CIGC 517						
<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>										<b>\$187,444.89</b>

**EMCALI**  
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C. No. 21574856  
MAY 13 a JUN 10

No. Pago Electrónico: **240361559**

**TOTAL A PAGAR: \$ 228,621**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**



**EMPRESAS  
MUNICIPALES  
DE CALI E.I.C.E. E.S.P.**  
Nº: 990.999.003-4

**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C./Nº: 31874888  
CL 42 47 B-02  
CALI

Contrato	1009961
Estado de Cuenta No.	380029687
Rol#	36004 63790
Ciclo	36
Mes	Julio 2020
Periodo Facturación	JUN 11 a JUL 10
Días Facturados	30

R 17265 02

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Energía	Diferido Covid-19	2020-07-04	036	.00	113,254.00	Energía	Interés Diferido Covid-19 (0%)				
Energía	F. Finalización Del Covid-19	2020-07		\$6.00	\$113,254.00						
	Subtotal Energía										
Acueducto	Diferido Covid-19	2020-07-04	036	.00	34,126.60	Acueducto	Interés Diferido Covid-19 (0%)				
Acueducto	F. Finalización Del Covid-19	2020-07		\$6.00	\$34,126.60						
	Subtotal Acueducto										
Alcantarillado	Diferido Covid-19	2020-07-04	036	.00	46,642.97	Alcantarillado	Interés Diferido Covid-19 (0%)				
Alcantarillado	F. Finalización Del Covid-19	2020-07		\$6.00	\$46,642.97						
	Subtotal Alcantarillado										



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 06-07-2020 14:26:17  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000240361559  
VALOR RECAUDADO: 228.621  
ID:84255fc7f732f476f3239aa96b7875db

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 090.399.003-4**  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C. No. 31574598  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

CONTRATO: **1028651**  
TOTAL A PAGAR: **\$34,705**  
FECHA DE VENCIMIENTO: **Agosto 04 - 2020**  
FECHA DE EMISIÓN: **Julio 23 - 2020**

No. Pago Electrónico: **241733437**

**EMCALI** R 17268 1/2

**GUARDIANES somos todos** Nuestra prioridad: su bienestar. #ColiUnidaPorLaVida **Linea de Atención MARCA 177**

ACUEDUCTO	CL 42 47 B-02	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De instalación	Residencial	0	Cargo Básico	16.00	2,276.55	36,424.80	-2,126.50	4,733.30
Uso	2		Consumo Básico Hasta 18	3.00	2,276.55	6,829.65		52,119.25
Estado	105A_101030		(-) Mínimo Vital	6.00	1,572.20	-4,458.20		9,835.85
No. Medidor (M)	493		Ajuste al Peso					-9,433.20
Lectura Actual	411							.05
Lectura Anterior	19							
Diferencia	392							
Consumo del mes en M3	392							
Componentes del costo								
Con Operación	\$ 1,069.03	Con Inversión Por	\$ 242.94					
Con Inversión Va	\$ 971.77	Con Tasa Ambiental	\$ 1.81					
<b>TOTAL</b>								<b>\$27,291.66</b>

ALCANTARILLADO	CL 42 47 B-02	COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De instalación	Residencial	Con Operación	Cargo Básico	16.00	2,282.58	41,401.28	-1,107.00	2,495.41
Uso	2	Con Inversión Va	Consumo Básico Hasta 18	3.00	2,282.58	7,777.74		28,632.08
Estado	19-M3	Con Inversión Por	Consumo Mayor Al Básico 3					7,777.74
Vertimiento		Con Tasa Ambiental	(-) Ajuste al Peso					.25
<b>TOTAL</b>								<b>\$38,685.87</b>

ENERGÍA	CL 42 47 B-02	Consumos Anteriores (KWH)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
De instalación	Residencial	0	Consumo De Energía Activa	179.00	669.72	98,242.51	-46,600.59	51,138.20
Uso	2		Consumo Básico Hasta 115	119.00	669.72	64,038.39		64,339.20
Estado			(-) Ajuste al Peso					.24
Consumo de energía activa								
No. Medidor (M)	C35R_804/9419							
Lectura Actual	40,140							
Lectura Anterior	29,854							
Diferencia	10,286							
Consumo Actual	286 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>\$116,226.88</b>

INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2020	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (Hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00
CRD en 1 (SRWF)				0.00
CMP (KWH)				.00
Valor a Compensar (\$)				.00

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE NIT-900.235.531-3 TELEFONO:110	ALUMBRADO PUBLICO (AP)
Uso Residencial 59430	Municipio de Santiago De Cali
Periodo Facturación JUN 11 a JUL 10	ALUMBR P.B. RESIDENCIAL CALI
Frecuencia de Servicio 3	<b>TOTAL</b>
Frecuencia de Recolección 20 M3	<b>6,412.00</b>
Conceptos	<b>\$6,412.00</b>
Credito Fijo 39,696.80	
Credito Variable 19,426.22	
Valor Acreditamiento +463.32	
Subsidio (50%) -14,873.43	
Ajuste al Peso .31	
<b>TOTAL</b>	<b>\$34,705.06</b>

ULTIMO PAGO	TOTAL A PAGAR ESTE MES
Realizado el 2020-07-06	Total Servicios Emcali 161,354.00
Por valor de \$228,821.00	Total Otros Servicios + AP 41,117.00
Recibido en Gane	+ IVA 100
Intensidad de mora 0.50 %	Valor Total 222,601.00
	- Aplicación Saldo a Favor 187,796.00
	<b>TOTAL A PAGAR \$34,705</b>
	Saldo a favor <b>\$6,228.00</b>

*OK Compensado 4/08/2020 por Anticipo*

EMCALI, con la tarifa más baja de energía entre las grandes empresas. Nuestra opción tarifaria es de las mejores del sector, pues no congelamos sino que bajamos el valor de la tarifa.

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02 No. Pago Electrónico 241733437

**TOTAL A PAGAR \$ 34,705**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI S.A.C.E. E.S.P.** NIT: 990.399.003-4  
**LIGIA IBARGUEN MUÑOZ**  
C.C./NIT: 31874896  
CL 42 47 B-02  
CALI

**Esta es tu factura**

**CONTRATO** 1028651

**TOTAL A PAGAR** \$244,707

**FECHA DE VENCIMIENTO** Septiembre 02 - 2020

**FECHA DE EXPEDICIÓN** Agosto 21 - 2020

17271 1/1

Sabemos que son momentos difíciles, por eso trabajamos para darte servicios esenciales **Y CONECTARTE CON TU FAMILIA, ESTUDIO Y TRABAJO.**

**Trabajemos unidos, realiza tu pago oportuno.**

**Linea de Atención MARCA 177**

ACUEDUCTO		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dr. Instalación	CL 42 47 B-02	Cargos Anteriores (MS)	Cargo Básico	18.00	2,278.00	41,004.00	-7,108.84	4,733.30
Uso	Residencial	Consumo Básico Hasta 10	Consumo Mayor Al Básico 0	3.00	2,278.00	6,834.00	-11,807.80	25,155.20
Estado	2	Consumo Mayor Al Básico 0	Interés de Mora (0.50%)	9.00	1,572.30	14,151.30		13,671.30
No. Medidor (M)	15BA_161060	Ajuste al Pago						-9,488.80
Lectura Actual	482							87.10
Lectura Anterior	430							30
Diferencia	52							
Consumo del mes en MS	22							
<b>Componentes del costo</b>		<b>TOTAL</b>						<b>304,14.00</b>
Con Operación	\$ 1,062.05	Con Inversión Priv	\$ 242.81					
Con Inversión Va	\$ 971.77	Con Tasa Ambiental	\$ 1.81					

ALCANTARILLADO		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dr. Instalación	CL 42 47 B-02	Cargos Anteriores (MS)	Cargo Básico	18.00	2,278.00	41,004.00	-1,107.80	2,486.41
Uso	Residencial	Consumo Básico Hasta 10	Consumo Mayor Al Básico 0	3.00	2,278.00	6,834.00	-12,859.20	28,822.08
Estado	2	Consumo Mayor Al Básico 0	Interés de Mora (0.50%)	9.00	1,572.30	14,151.30		15,555.48
Verificación	22 MS	Ajuste al Pago						85.21
<b>TOTAL</b>								<b>54,798.00</b>

ENERGÍA		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dr. Instalación	CL 42 47 B-02	Consumo De Energía Activa	Consumo Básico Hasta 175	173.00	566.72	98,042.51	-40,853.09	57,189.42
Uso	Residencial	Consumo Mayor Al Básico 125	Interés de Mora (0.50%)	129.00	566.72	73,109.54		73,109.54
Estado	2	Ajuste al Pago						231.06
Consumo de energía activa								01
No. Medidor (M)	C2SR_H0418419							
Lectura Actual	40,442							
Lectura Anterior	40,140							
Diferencia	302							
Consumo Actual	302 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>114,528.63</b>

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL VALLE NIT:900.235.531-3 TELEFONO:110		ALUMBRADO PUBLICO (AP)	
Uso	Residencial Estándar	Conceptos	Total a Pagar
Período Facturación	JUL 11 a AGO 11	Cobro Fijo	28,544.44
Unidades Residenciales	2	Cobro Variable	17,073.80
Frecuencia de Recolección	2 Producción	Valor Aprovechamiento	-1,404.46
Frecuencia de Servicio	00 MS	Subsidio (30%)	-14,106.80
		Ajuste al Pago	10
		<b>TOTAL</b>	<b>32,111.00</b>

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2020-08-04	Total Servicios Email	200,476.92
Por valor de	\$222,501.00	Total Otros Servicios + AP	38,230.18
Recibido en	Banco De Seguros	+ IVA	0.00
Interés de mora	0.00%	Valor Total	244,707.00
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$244,707</b>

EMCALI con la tarifa más baja de energía entre las grandes empresas. Nuestra opción tarifaria es de las mejores del sector, pues no comparemos sino que bajamos el valor de la tarifa.

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL 42 47 B-02  
C.C./NIT: 31874896  
Linea de Atención: 177

No. Pago Electrónico: 243054983

**TOTAL A PAGAR \$ 244,707**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 02-09-2020 16:22:02  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000243054983  
VALOR RECAUDADO: 244.707  
ID:6739d47105228eb202822adf9f3e5bc7

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177



ABOGADOS ASOCIADOS
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

EMCALI factura details including sections for ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ENERGIA, ASEO INTEGRAL, and ALUMBRADO PUBLICO. Includes payment information: CONTRATO 1028651, TOTAL A PAGAR \$228,781, and payment date October 01 - 2020.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*7353  
NOMBRE: JULIANA ALVAREZ SOLANO  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 03-10-2020 15:41:06  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000244339500  
VALOR RECAUDADO: 228.781  
ID:e674bc2f4c581dd5c8c26dbb4d84c775

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3**

	<b>EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4</b> <b>LIGIA IBARGUEN MUÑOZ</b> C.C. N.º 31874898 CL. 42 47 B-02 CALI	Esta es tu factura <b>CONTRATO 1028651</b> <b>TOTAL A PAGAR \$258,647</b> FECHA DE VENCIMIENTO <b>Noviembre 03 - 2020</b> FECHA DE EXPEDICIÓN <b>Octubre 19 - 2020</b>	
	Ruta 35004 03700 Ciclo 39 Miles Cuenta Octubre 2020	No. Pago Electrónico <b>245611402</b>	R 17292 1/1
	Período Facturación SEP 10 a OCT 09 Días Facturados 29 Estado de Cuenta No. 298289170 No. Trans. Mat. 7900101061891209899210530000029		
	No. Medidor M1 15BA_1101080 Lectura Actual 509 Lectura Anterior 476 Diferencia 33 Consumo del mes en M3 27		

ES EL MOMENTO ACTIVA TU FACTURA DIGITAL **LÍNEA DE ATENCIÓN MARCA 177**

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CARGO BÁSICO	18,00	2.276,55	41.178,90	-11.201,60	29.977,30
Consumo Básico Hasta 16	16,00	2.276,55	36.424,80		36.424,80
Consumo Mayor Al Básico 11	11,00	2.276,55	25.042,05		25.042,05
(+) Mayor Vial	6,00	1.372,50	8.235,00		8.235,00
Interés de Mora ( 0,50%)					15,20
Ajuste al Peso					27
<b>TOTAL</b>					<b>843.538,00</b>

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CARGO BÁSICO	18,00	2.892,89	52.072,02	-12.999,20	39.072,82
Consumo Básico Hasta 16	16,00	2.892,89	46.286,24		46.286,24
Consumo Mayor Al Básico 11	11,00	2.892,89	31.821,79		31.821,79
(+ Mayor Vial					16,41
Interés de Mora ( 0,50%)					20
(+Ajuste al Peso					20
<b>TOTAL</b>					<b>290.942,00</b>

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo de Energía Activa	173,00	556,72	96.312,56	-47.047,92	49.264,64
Consumo Básico Hasta 173	111,00	556,72	61.795,92		61.795,92
Consumo Mayor Al Básico 111					34,63
Interés de Mora ( 0,50%)					20
(+Ajuste al Peso					20
<b>TOTAL</b>					<b>215.934,00</b>

<b>INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2020</b> Duración interrupciones (hrs) 0,00 MES 1 0,00 MES 2 0,00 TRIMESTRE CRÓ-m (kW/h) 0,00 CMP (kW/h) 30 Valor a Compensar (\$) 30
--

CONCEPTOS	Total a Pagar
Cable Fibra	28.477,24
Costo Vial	17.243,80
Valor Aprovechamiento	1.432,18
Subsidio (0%)	-14.302,18
Interés de Mora ( 0,50%)	15,81
Ajuste al Peso	15
<b>TOTAL</b>	<b>33.867,00</b>

<b>ULTIMO PAGO</b> Realizado el 2020-10-03 Por valor de \$236.781,50 Recibido en (Banco) Interés de mora 0,60 %	<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b> Total Servicios Emcali 219.061,90 Total Otros Servicios + AP 39.065,10 + IVA 0,00 Valor Total 258.127,00 <b>TOTAL A PAGAR \$258.647</b>
---	--

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 192 de 2020.  
 Grupo Salarios de Empleado CAL N.º 000001004 (actualizado)

LIGIA IBARGUEN MUÑOZ CL. 42 47 B-02 No. Pago Electrónico **245611402**  
 C.C. N.º 31874898 Més Cuenta Octubre 2020 **TOTAL A PAGAR \$ 258 647**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

-----

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*\*1537  
NOMBRE: EDELMIRA ORTIZ VILLALBA  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 05-11-2020 11:15:03  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000245611402  
VALOR RECAUDADO: 258.647  
ID:9380690b96eb867e4092232348d899cb

-----

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177

-----



ABOGADOS ASOCIADOS
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

Formulario de pago de servicios públicos (ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ENERGIA, ASEO INTEGRAL, ALUMBRADO PUBLICO) with tables for concepts, costs, and payment details. Includes logos for EMCALI and MARCA 177.

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CRES-012, 058 y 152 de 2003.

Summary box for payment: LIGIA BARGÜEN MUÑOZ, No. Pago Electrónico 247017061, TOTAL A PAGAR \$ 221,303



Abogados Asociados
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CONSTANCIA PAGO SERVICIOS PÚBLICOS INMUEBLE CONSTRUIDO EN LOS LOTES 1, 2, 3

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A  
NIT. 805009514-5  
PAGO DE FACTURA  
COLOCADOR: \*\*\*1537  
NOMBRE: EDELMIRA ORTIZ VILLALBA  
PNTVTA: CL 42 47B 02  
FECHA: 04-12-2020 17:26:43  
PROVEEDOR: EMCALI  
FACTURA: 000247017061  
VALOR RECAUDADO: 221.303  
ID:c94c6382995ad614a2260590c1481f19

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI  
BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO  
LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI  
177



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**4.1.5** Avalúo de la propiedad conformada por los Lotes 1, 2 y 3, e individualizados

**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

Santiago de Cali, 23 de Junio de 2021  
U079-21

Señora  
**LIGIA IBARGÜEN**  
Ciudad

Cordial saludo:

De acuerdo con su solicitud hemos efectuado el estudio correspondiente para determinar el valor Comercial o de Mercado de un inmueble, un edificio mixto localizado en la Calle 42 No. 47 B-02/06 y Carrera 47 B No. 41-74, Barrio Mariano Ramos, Municipio de Cali, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia.

Estimamos que en el día de hoy el valor de dicho inmueble teniendo en cuenta sus condiciones especiales y las anotadas en este informe es de: **TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS MCTE (\$367.622.910,00).**

Para cualquier comentario o aclaración al respecto, gustosamente quedamos a sus órdenes.

Atentamente,

**JAIME ALBERTO FORERO P.**  
Ingeniero Avaluador  
M.P. 8786  
Registro Nacional de Avaluadores  
Matricula No. 627 (Fedelonjas)  
Miembro Lonja de Propiedad Raiz de Cali y  
Valle del Cauca.  
Registro Abierto de Avaluadores  
RAA AVAL-16641067

**DANIEL ALEJANDRO FORERO J.**  
Perito Avaluador  
Registro Abierto de Avaluadores  
RAA AVAL-1143848440



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**Tabla de contenido**

1. PROPOSITO: .....	4
2. UBICACION: .....	4
3. LINDEROS Y AREAS: .....	6
4. SECTOR: .....	7
5. ZONIFICACION: .....	7
6. DESTINO DEL INMUEBLE: .....	10
7. TIPO DE LOTE: .....	10
8. TIPO DE CONSTRUCCIÓN: .....	10
9. SERVICIOS PUBLICOS: .....	10
10. CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS: .....	11
11. VALORIZACION: .....	12
12. COMERCIALIDAD: .....	12
13. RENTA: .....	13
14. EDAD DEL INMUEBLE: .....	13
15. ESTADO DE CONSERVACIÓN: .....	13
16. USO ACTUAL Y USO POTENCIAL (MAYOR Y MEJOR USO): .....	13
17. HIPOTESIS Y CONDICIONES RESTRICTIVAS: .....	14
18. FACTORES ANALIZADOS PARA EL AVALUO: .....	15
19. METODO DE VALUACION: .....	15
20. REVISION TECNICA: .....	23
21. CONSIDERACIONES FINALES PARA EL INFORME DE AVALÚO: .....	23
22. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO: .....	25
23. AVALUO: .....	26



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3****Jaime Forero Avalúos**

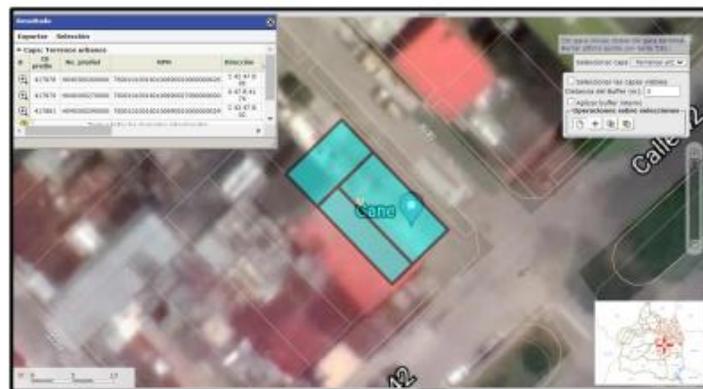
Avalúos Urbanos, Rústicos, Industriales Y Contables

**1. PROPOSITO:**

El objeto del presente informe es conocer el valor comercial que tendría en el mercado inmobiliario un edificio mixto que más adelante describiremos; entendiéndose por valor comercial (según el **International Valuation Standards Committee – IVSC**) la cantidad estimada por la cual, en la fecha de valoración, se intercambia voluntariamente una propiedad entre un comprador y un vendedor, en una transacción libre, después de una comercialización adecuada, en la que cada una de las partes ha actuado experimentada, prudentemente y sin presiones.

**2. UBICACION:**

El inmueble se encuentra ubicado en la Calle 42 No. 47 B-02/06 o Carrera 47 B No. 41-74, Barrio Mariano Ramos, Municipio De Cali, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica

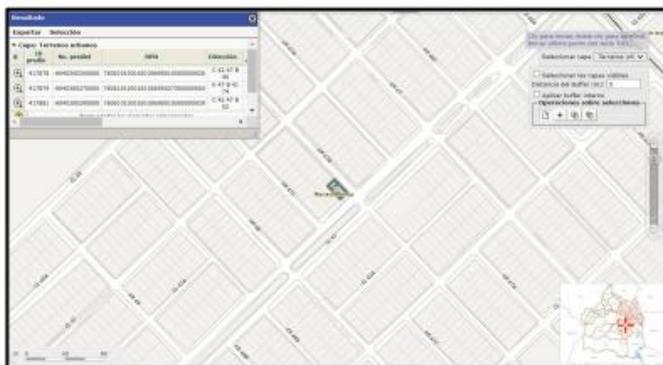
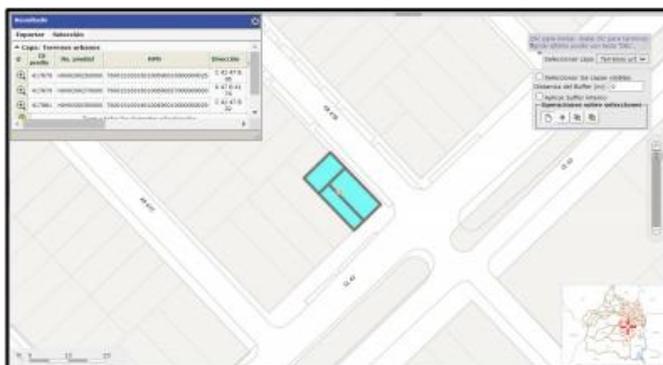


**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**3. LINDEROS Y AREAS:**

Se trata de una edificación construida sobre un globo de terreno conformado por tres lotes unidos funcionalmente pero jurídicamente independientes y de acuerdo con la Escritura Pública No.1.553 de la Notaria Trece del Circulo de Cali, con fecha 20 de Abril de 2.004, identificados y alinderados de la siguiente manera:

DIRECCION PREDIO	MATRICULA INMOB.	CODIGO CATASTRAL	AREA TERRENO
Calle 42 No.47B-02	370-566960	H040300290000	<b>78,60 m2</b>
Calle 42 No.47B-06	370-566959	H040300260000	<b>45,85 m2</b>
Cra.47 B No.41-74	370-566961	H040300270000	<b>52,25 m2</b>

Los linderos de cada predio están descritos en la escritura citada anteriormente, cuya copia se adjunta al presente avalúo.

El área total de los tres lotes de acuerdo con los certificados antes citados y verificada es de **176,70 M2**.

Las áreas construidas fueron calculadas de acuerdo con medidas tomadas en el sitio y planos suministrados. De acuerdo con el solicitante, el avalúo se realizará tomando el inmueble como un solo globo de terreno junto con la edificación construida sobre el mismo.

CONSTRUCCIONES	
PISO 1	106,81
PISO 2	119,95
PISO 3	
HABITACION	41,60
TERRAZA CUB.	91,49
<b>SUBTOTAL CONSTRUCCIONES</b>	<b>359,85</b>

No se contempla Estudio Jurídico del Inmueble. El Avaluador no da opinión de la Naturaleza Legal, sobre la propiedad o la condición del título de propiedad, ya que este estudio no es de su Competencia. La propiedad ha sido avaluada de acuerdo



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

con los documentos suministrados; no se asume ninguna responsabilidad sobre su exactitud.



**4. SECTOR:**

El sector está conformado por los barrios Antonio Nariño, Unión de Vivienda Popular, Republica de Israel y Mariano Ramos. Se encuentra ubicado en el sector oriente de la ciudad de Santiago de Cali, más concretamente delimitado al Noroeste por la calle 36 – Autopista Oriental; al Noreste por la Carrera 34 y 37; al Sureste por la Calle 48; y al Suroeste por la Carrera 50. Pertenece a la Comuna 16, (1994). Desde el punto de vista funcional, el sector en general presenta carácter mixto residencial, comercial y comercial-de servicios. La actividad residencial que se desarrolla en la Comuna No.16 en general, presenta como estratos socio-económicos altamente predominantes el medio-bajo (3) y bajo (2). De otro lado, la actividad comercial, ha venido ejerciendo, con el paso de los años, una fuerte presión sobre la actividad residencial, dando paso a remodelaciones de antiguas viviendas, adecuándolas como locales comerciales, aunque también es posible observar algunas edificaciones concebidas y diseñadas específicamente con fines comerciales las cuales han comenzado a renovar urbanísticamente el sector, muy especialmente sobre la Calle 40. La actividad residencial se desarrolla hacia el interior del barrio con casas unifamiliares y bifamiliares de uno a tres pisos con lotes de buen tamaño.

**5. ZONIFICACION:**

Según el **ACUERDO N° 0373 DE 2014 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN ORDINARIA DE CONTENIDO DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI"**, el inmueble se encuentra en **AREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL PREDOMINANTE CON TRATAMIENTO URBANISTICO DE RENOVACION URBANA 2 REACTIVACION (R2):**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales



8

**Artículo 288. Clasificación General de las Áreas de Actividad.** Las áreas de actividad se clasifican en:

1. Área de actividad residencial neta.
2. Área de actividad residencial predominante.
3. Área de actividad mixta.
4. Área de actividad industrial.

**Parágrafo.** La delimitación de las áreas de actividad se encuentra establecida en el Mapa N° 42 "Áreas de actividad" el cual hace parte integral del presente Acto. Los Usos asignados para cada área de actividad, y vocación en el caso de las áreas de actividad mixta, se encuentran identificados en el Anexo N° 4 "Matriz CIU de usos del suelo urbano" el cual hace parte integral del presente Acto.

**Artículo 290. Área de Actividad Residencial Predominante.** Corresponde a aquellas áreas del territorio urbano cuya actividad principal es la residencial y tiene como usos complementarios comercio y servicios asociados a la vivienda, los cuales se pueden desarrollar dentro del predio, en un área no mayor a ochenta (80 m<sup>2</sup>) metros cuadrados. De igual forma se permite el desarrollo de actividades económicas complementarias a la vivienda sobre los corredores de actividad zonal que se definan en las unidades de planificación urbana.



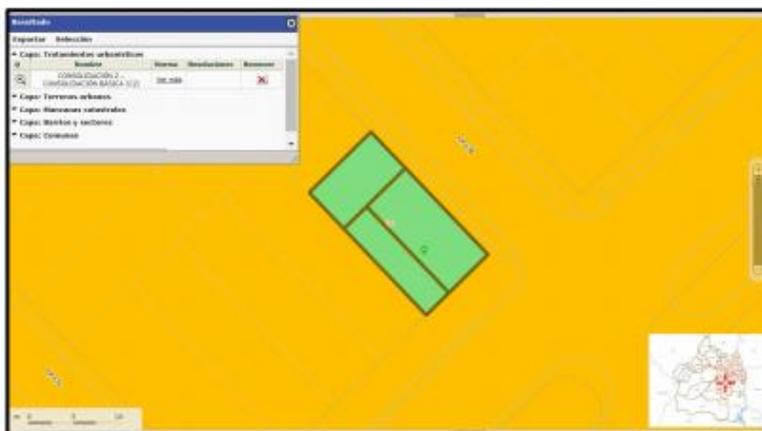
**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**  
Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales



9

**Artículo 301. Definición de los Tratamientos Urbanísticos.** Son las determinaciones del plan de ordenamiento territorial, que, atendiendo las características físicas de cada zona considerada, establecen normas urbanísticas que definen un manejo diferenciado para los distintos sectores del suelo urbano y de expansión urbana. Los tratamientos urbanísticos son:

1. Tratamiento urbanístico de conservación.
2. Tratamiento urbanístico de consolidación.
3. Tratamiento urbanístico de renovación urbana.
4. Tratamiento urbanístico de desarrollo.

**Artículo 308. Tratamiento Urbanístico de Consolidación.** Regula las zonas urbanizadas donde la capacidad instalada en materia de servicios públicos domiciliarios, espacio público, equipamientos y movilidad permite un aumento de la edificabilidad con una inversión moderada.

**Artículo 311. Consolidación Básica – C2.** Sectores residenciales con tendencia de desarrollo principalmente por autoconstrucción, donde se



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

pretende consolidar permitiendo la modificación moderada o ampliación de las edificaciones existentes.



**Parágrafo.** Dentro de la consolidación 2 se identifican zonas que requieren de la acción pública para alcanzar su potencial las cuales hacen parte del programa de Mejoramiento Integral. La delimitación de los territorios objeto del Programa de Mejoramiento se encuentra identificado en el Mapa N° 53 "Áreas para Evaluación para Proceso de Mejoramiento Integral de Barrios" que hace parte integral del presente Acto.

**6. DESTINO DEL INMUEBLE:**

Sobre los tres lotes unidos funcionalmente está levantada una edificación conformada por dos locales comerciales y un apartaestudio en primer piso, dos apartamentos en el segundo piso y un apartaestudio con terraza cubierta en el tercer piso.

**7. TIPO DE LOTES:**

PREDIO 1	<b>Calle 42 No.47B-02</b>	ESQUINERO, REGULAR, RECTANGULAR, PLANO, CON FRENTE SOBRE LA CRA.47 B Y CALLE 42
PREDIO 2	<b>Calle 42 No.47B-06</b>	MEDIANERO, REGULAR, RECTANGULAR, PLANO, CON FRENTE SOBRE LA CALLE 42
PREDIO 3	<b>Cra.47 B No.41-74</b>	MEDIANERO, REGULAR, RECTANGULAR, PLANO CON FRENTE SOBRE LA CRA.47 B

**8. TIPO DE CONSTRUCCIÓN:**

Edificación moderna de 3 pisos de altura con acabados sencillos.

**9. SERVICIOS PUBLICOS:**

**Acueducto:** Si  
**Alcantarillado:** Si  
**Energía:** Si  
**Teléfono:** Si, Redes Celulares y de Telefonía Fija.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**Vías:** Vehicular pavimentada en buen estado con alumbrado público.



**Gas Domiciliario:** Si

**10. CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS:**

**Conformación:** La edificación está conformada por dos locales, todos con acabados sencillos el ocupado por la empresa GANE con baño, un apartaestudio en primer piso, dos apartamentos independientes en segundo piso con cocineta y baño y una aparta estudio con 2 baños, cocineta y terraza cubierta en el tercer piso con acabados de semi-lujo.

**Cimentación:** Corridos ciclópeos con vigas de amarre y sobrecimiento, zapatas en concreto armado.

**Estructura:** Columnas, vigas de amarre, vigas de carga, losas y escaleras en concreto.

**Mampostería:** Ladrillo cocido, repellido, estucado y pintado.

**Pisos:** Baldosa y guarda escoba en cerámica. Parte antejardín con tablón adoquín; tableta en patio primer piso; porcelanato en habitación tercer piso, cemento liso en terraza.

**Puertas:** Marcos y naves metálicas y algunas naves en madera. Cortinas enrollables.

**Ventanas:** Lámina y vidrio. Rejas de seguridad.

**Techos:** Losas aligeradas en entrepisos, estructura metálica en último piso.

**Cubierta:** Láminas aceradas.

**Cielorrasos:** Repello liso y pintura. Panel yeso en habitación tercer piso.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales

**Baños:** Enchapados con cerámica en paredes y pisos, divisiones en ducha con acrílico y aluminio, muebles corrientes. Baño habitación tercer piso enchapado con cerámica de lujo en piso y pared, muebles de semilujo, lavamanos empotrado en mueble en madera.



**Cocina:** Enchapadas con cerámica en pisos y paredes, mesones en concreto enchapados con cerámica, lavaplatos en acero inoxidable, muebles en formica y madera.

**Fachada:** Repello liso a la vista.

**11. VALORIZACION:**

**11.1. ASPECTOS VALORIZANTES:**

Buena cobertura de servicios públicos, uso residencial predominante, el inmueble puede generar buena renta, conformación esquinera.

**11.2. ASPECTOS DESVALORIZANTES:**

Acabados constructivos sencillos. Escalera externa. Se presentan altos índices de inseguridad en el sector. Demanda baja y oferta alta.

**12. COMERCIALIDAD:**

Se consideran tres grados de comercialización de los que se le asignará uno al inmueble en estudio. El grado que se asigne será la calificación para el mismo dentro de la zona (barrio o sector) y la ciudad. Esta calificación se hará teniendo en cuenta distintos aspectos (económicos, de localización, de uso, de construcción, parqueaderos, etc.), que faciliten o determinen algún tipo de negociación para el inmueble.

Grados de comercialización:

TIPO A: Fácil comercialización: De cero (0) a seis (6) meses.

TIPO B: Regular comercialización: De seis (6) meses a un (1) año.

TIPO C: Difícil comercialización: De un (1) año en adelante.

Por las características del inmueble, ubicación y valor se estima el grado de comercialización: **TIPO B.**



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**13. RENTA:**

RENTA ACTUAL Y POSIBLES RENTAS			
LOCAL GANE	OCUPADO GANE		\$ 500.000,00
LOCAL PELUQUERIA	OCUPADO PROPIETARIOS		\$ 340.000,00
APART AESTUDIO PISO 1	OCUPADO PROPIETARIOS		\$ 300.000,00
APARTAMENTO PISO 2 A	OCUPADO		\$ 350.000,00
APARTAMENTO PISO 2 B	OCUPADO		\$ 350.000,00
APART AESTUDIO PISO 3 Y TERRAZA	OCUPADO PROPIETARIOS		\$ 400.000,00
<b>TOTAL RENTA</b>			<b>\$ 2.240.000,00</b>

**14. EDAD DEL INMUEBLE:**

**VIDA UTIL:** 70 años

**EDAD APROXIMADA:** 14 años aproximadamente, piso 3: 10 años

**VIDA REMANENTE:** 56 años, piso 3:60 años

**15. ESTADO DE CONSERVACIÓN:**

La construcción se encuentra aparentemente en aceptable estado de conservación. Se califica con 3,0, acorde con las tablas de depreciación de Fitto y Corvini.

Calificación De acuerdo al Estado de Conservación			
Estado	Calificación	Estado	Calificación
Nuevo	1,0	Regular	3,5
Excelente	1,5	Deficiente	4,0
Muy Bueno	2,0	Malo	4,5
Bueno	2,5	Ruinas	5,0
Aceptable	3,0		

Fuente: Resolución 620 de 2008

**16. USO ACTUAL Y USO POTENCIAL (MAYOR Y MEJOR USO):**

Uso residencial predominante y comercial barrial que se debe conservar por la ubicación y entorno en el que se encuentra.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

El valor de un inmueble, susceptible de ser dedicado a diferentes usos o de ser construido con distintas intensidades edificatorias, es el que resulta de ser destinado, dentro de las posibilidades legales y físicas, al uso más razonable, probable y financieramente aconsejable que le permita obtener el mayor valor.



Para que este uso más alto y mejor se dé, se deben de establecer ciertas condiciones como son:

- Debe ser un uso legalmente permitido por los diversos organismos involucrados.
- Debe ser un uso real probable y no especulativo, que existan las posibilidades físicas y de mercado.
- Debe ser un uso que permita el máximo generador de ingresos para toda la propiedad.

Todos estos probables desarrollos son permitidos jurídicamente, físicamente posibles, justificados adecuadamente y dan como resultado el mayor valor del bien valorado, por lo tanto, el uso que actualmente ostenta el predio se considera como su mayor y mejor uso.

**17. HIPOTESIS Y CONDICIONES RESTRICTIVAS:**

**17.1. PROBLEMAS DE ESTABILIDAD DEL SUELO:**

El predio se encuentra localizado en un sector que no presenta situaciones de riesgo por remoción en masa e inundación.

**17.2. IMPACTO AMBIENTAL Y CONDICIONES DE SALUBRIDAD:**

En el sector no se evidencian elementos o problemas ambientales derivados de descarga de aguas residuales, residuos sólidos contaminantes, desechos y basuras, entre otros.

**17.3. SERVIDUMBRES, CESIONES Y AFECTACIONES VIALES:**

Aparentemente el predio no está afectado por servidumbres, cesiones o afectaciones viales.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales

**17.4. SEGURIDAD:**

La zona en general reviste ciertas situaciones de inseguridad. La seguridad externa es prestada por la Policía Nacional con índices de criminalidad con alta tendencia dentro de los parámetros para zonas comerciales y residenciales.



**17.5. PROBLEMAS SOCIOECONOMICAS:**

En la zona se registran algunos problemas ocasionados por grupos, pandillas o agentes extraños que puedan perturbar su tranquilidad y repercutir en el valor de mercado de los bienes inmuebles existentes.

**17.6. AJUSTES SISMORESISTENTES:**

Riesgo medio, la construcción se encuentra atemperada a la normatividad sobre sismo resistencia NSR-98 pero no a la NSR-10.

**18. FACTORES ANALIZADOS PARA EL AVALUO:**

Adicionalmente a las características más relevantes de la propiedad expuestas en los capítulos anteriores, y a las consideraciones expresadas, se ha tenido en cuenta para la determinación del valor de mercado del bien en estudio, las siguientes particularidades:

- Localización, Vedindario, Topografía del terreno.
- Edad de las construcciones, Acabados.
- Funcionalidad del inmueble, Estado de conservación física.
- Zonas comunes.
- Estabilidad del suelo.
- Seguridad, Servicios públicos.
- Oferta y demanda, entre otros.

**19. METODO DE VALUACION:**

**19.1 METODO DE COMPARACION DIRECTA DEL MERCADO.**

En el método de comparación directa del mercado, el objetivo del evaluador es encontrar el valor probable en el mercado de la propiedad en cuestión, por medio de la interpretación de datos de ventas de propiedades similares. Para tal fin se consulta el banco de datos construido con información proveniente de avalúos



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

realizados, ventas efectuadas, consignación de inmuebles para la venta, rueda de avalúos en las asociaciones y lonjas respectivas, consultas con revistas e informes especializados, etc. Los inmuebles se comparan con la propiedad en cuestión teniendo en cuenta elementos como tiempo de venta, localización, características físicas, tipo de lote y comerciabilidad, términos de financiación y condiciones de venta. A estos valores se les hace los ajustes a los precios de ventas de las comparables, para llegar al valor al cual se vendería la propiedad en cuestión, en un mercado abierto y posteriormente aplicar las fórmulas estadísticas de la **Media Aritmética, Desviación Estándar y Coeficiente de Variación**. Cuando el coeficiente de variación sea inferior a un 7.5%, la medida obtenida se podrá adoptar como el más probable precio asignable al bien. Cuando el coeficiente de variación sea superior a un 7.5%, no es conveniente utilizarla y por el contrario es necesario reforzar el número de encuestas con el fin de mejorar la representatividad del valor medio encontrado. A continuación, se expresan cada una de estas fórmulas estadísticas:

16

**Media Aritmética: ( $\bar{X}$ )**

Es el número que se obtiene de dividir la suma de las observaciones por el número de ellas. Se formaliza mediante la siguiente expresión matemática.

$$\bar{X} = \frac{\sum Xi}{N}$$

Donde:

$\bar{X}$  = Indica Media Aritmética.

$\sum$  = Signo que indica suma.

N = Número de casos estudiados.

$Xi$  = Valores obtenidos en la encuesta.

**Desviación Estándar: (S)**

Se define como la raíz cuadrada de la suma de las diferencias de los valores de la encuesta con respecto a la media aritmética elevada al cuadrado y el resultado dividido por el número de casos estudiados, N. Esta definición se formaliza con la siguiente expresión:

$$S = \sqrt{\frac{\sum (Xi - \bar{X})^2}{N}}$$

Donde:

S = Indica Desviación Estándar.

$\sum$  = Signo que indica suma.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

$X_i$  = Dato de la encuesta.

$\bar{X}$  = Indica Media Aritmética.

N = Número de datos de la encuesta.

En algunos textos se recomienda que cuando el número de casos (N) es pequeño (menos de 10 observaciones) se emplee N-1 como denominador.

**Coefficiente de Variación: (V)**

Se define como la relación (división) que existe entre la desviación estándar y la media aritmética multiplicada por 100. Esta definición se puede formalizar en la siguiente expresión:

$$V = \frac{S}{\bar{X}} * 100$$

Donde:

V= Coeficiente de variación.

S = Desviación estándar.

$\bar{X}$  = Media aritmética.

17

Se realizó una investigación de mercado en el sector y sectores comparables a la localización del inmueble, obteniendo las siguientes ofertas para calcular el valor del metro cuadrado de terreno descontando el valor de las construcciones:



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

MÉTODO COMPARATIVO DE MERCADO PARA VALOR TERRENO										NÚMERO DE AVALÚOS		18 DE 21	
SECTOR HABITAD RÁPIDO, CALI										TERRENO ANALIZADO		24/01-2021	
RÁPIDO	TIPO	CONTACTO	EL SUPLENTE / OBJETO	VALOR OFERTA O AVAVALÚO	% DEPURAC.	VALOR DE LA OFERTA	ÁREA TERRENO	VALOR M2 TERRENO	VALOR TOTAL TERRENO	ÁREA CONSTRUCCION	VALOR TOTAL CONSTRUCCION	FOFO	
MARKET	CASA MED	1 piso	Edificio de 3 niveles con terraza y estacionamiento para 4 autos, con acabados superiores, en edificio de 4 niveles.	\$ 12.304.485	5,00%	\$ 11.689.260	115,00	\$ 101.605,74	\$ 1.151.700,00	105,00	\$ 121.000,00	\$ 14.000,00	\$ 14.000,00
MARKET	CASA MED	1 piso	Edificio de 3 niveles con terraza y estacionamiento para 4 autos, con acabados superiores, en edificio de 4 niveles.	\$ 15.643.183	5,00%	\$ 14.861.024	147,00	\$ 101.095,33	\$ 148.300,00	100,00	\$ 140.000,00	\$ 14.000,00	\$ 14.000,00
MARKET	CASA MED	1 piso	Edificio de 3 niveles con terraza y estacionamiento para 4 autos, con acabados superiores, en edificio de 4 niveles.	\$ 10.469.870	5,00%	\$ 9.946.377	143,50	\$ 69.410,14	\$ 147.350,00	100,00	\$ 140.000,00	\$ 14.000,00	\$ 14.000,00
MARKET	CASA MED	1 piso	Edificio de 3 niveles con terraza y estacionamiento para 4 autos, con acabados superiores, en edificio de 4 niveles.	\$ 13.986.400	5,00%	\$ 13.287.080	147,00	\$ 90.422,31	\$ 141.300,00	100,00	\$ 140.000,00	\$ 14.000,00	\$ 14.000,00
		R		6	4,00%	PROPUESTA		\$ 4.000,00					
		1		4,00%	OCTA FOLIO		40,00						
		2		5,40%	VALOR OFERTA DE V. ANALIZADO		0,07	20,00%					
		3		1,90%	MARGEN DE GANANCIAS		4						
		4		1,00%	RNT		2,00%						
		5		1,70%	ITN		1,00%						
		6		1,00%	IVA DE SUPLENTE		14,00%						
		7		1,00%	MARGEN DE GANANCIAS		14,00%						

Es importante anotar que dichas ofertas fueron depuradas en un 5% sobre el valor pedido, ya que se entiende un rango de negociación entre la oferta de pedido, la transacción real y una especulación latente en el mercado.

Se obtuvieron 4 inmuebles ofertados a la venta en el sector que presentan ubicación y características similares al inmueble avaluado, los cuales nos permiten analizar el valor por metro cuadrado de valores de terreno una vez descontado el valor de las construcciones.

Una vez analizadas y depuradas cada una de las ofertas, se toman para su procesamiento estadístico las cuales, por su ubicación y área, se consideran comparables con el inmueble analizado. Acorde con el análisis estadístico se obtuvieron los siguientes valores:



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

N	t-student		PROMEDIO M2	\$ 606.405
1	4,696		DESVIACION	43.665,87
2	2,403		COEFICIENTE DE VARIACION	0,07200778
3	1,996		NÚMERO DE DATOS	4
4	1,858		RAIZ	2,000
5	1,746		t(N)	1,858
6	1,692		LIMITE SUPERIOR	\$ 646.970
7	1,592		LIMITE INFERIOR	\$ 565.839
			VALOR ADOPTADO	\$ 606.000

Se obtuvo un promedio de \$ 606,405/m<sup>2</sup>, con un coeficiente de variación del 7,2%, con un límite superior de \$ 646.970/m<sup>2</sup> y un límite inferior de \$ 565.839/m<sup>2</sup>. Por la ubicación del lote y sus características específicas, se adopta un valor de **\$ 606.000/m<sup>2</sup>** para el terreno.

**19.2 METODO DE RENTA DIRECTA.**

Este método permite llegar al valor del inmueble a partir de la renta líquida que produce. De acuerdo con la tasa de renta promedio para un sector determinado y el uso específico del inmueble se puede calcular cuánto puede valer el mismo a partir de la renta.

METODO DE RENTA DIRECTA			
RENTA CALC.	359,85	\$ 6.200,00	<b>\$ 2.231.070,00</b>
RENTA ESPERADA	\$ 367.622.910,00	0,61	<b>\$ 2.242.499,75</b>
RENTA ACTUAL	EDIFICIO DIVIDIDO EN 6 UNIDADES ASI:		
LOCAL GANE			\$ 500.000,00
LOCAL PELUQUERIA			\$ 340.000,00
APARTAMENTO PISO 1			\$ 300.000,00
APARTAMENTO PISO 2 A			\$ 350.000,00
APARTAMENTO PISO 2 B			\$ 350.000,00
APARTAMENTO PISO 3 Y TERR.			\$ 400.000,00
TOTAL RENTA			<b>\$ 2.240.000,00</b>
VALOR POR RENTA	\$ 2.240.000,00	0,61	<b>\$ 367.213.114,75</b>



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Cortables

**19.3 METODO DE COSTOS.**

20

En el método de costos, el objetivo del evaluador es encontrar el costo presente de construcción de todas las mejoras sobre un sitio determinado restándole a este el valor perdido por depreciación y sumándole el valor del sitio, determinando así el valor de la propiedad. Para tal fin se consultan los costos de construcción tanto directos como indirectos a través de presupuestos de obra, revistas de CAMACOL, informes especializados, etc. A estos valores se les calcula una depreciación de acuerdo con su edad y su estado de conservación utilizando la tabla de FITTO y CORVINI y finalmente se aplica un factor de comercialización en relación con las características específicas del inmueble y las condiciones del mercado en el momento del avalúo.

La Tabla de Fitto y Corvini, es una de los más utilizados en el campo inmobiliario a nivel mundial, ya que combina la depreciación por edad (Método de Ross) y la depreciación por el estado de conservación (Método de Heidecke) que posea la edificación al momento de la ejecución del respectivo avalúo. Con este método, se toman en cuenta diferentes variables, como son:

**Edad:** Es el número de años que posee la edificación desde la terminación de su construcción, hasta la fecha en la cual se realiza el respectivo avalúo.

**Vida Técnica:** Se conoce como el período que dura una edificación, hasta cuando sea utilizable en condiciones normales y no requiera de reparaciones sustanciales o reconstrucción de sus componentes y elementos esenciales. (Nota: Las variables Edad y Vida Técnica se dividen para ser expresadas porcentualmente).

**Estado de Conservación:** El estado de conservación se califica a criterio del evaluador, tomando como base una escala de categorías de 1 a 5 (incluyendo intervalos de media unidad). A continuación, se explican cada una las categorías o clases:

1. Clase 1: Nuevo (No requiere ninguna reparación).
2. Clase 2: Bueno (Requiere reparaciones de poca importancia).
3. Clase 3: Regular (Necesita reparaciones).
4. Clase 4: Mal (Necesita reparaciones importantes).
5. Clase 5: Sin valor.

Para cada una de estas categorías existe una ecuación de tipo cuadrático, de la forma  $AX^2+BX+C$ , en donde las variables son los parámetros mencionados anteriormente (Edad/Vida Técnica/Estado de Conservación) y el resultado es el



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales

porcentaje en que se debe depreciar el valor nuevo de reposición o de sustitución.

Las fórmulas utilizadas por el método descrito son las siguientes:

Clase 1:	$0.0050(A*100/B)^2+0.5003(A*100/B)-0.0078$
Clase 1.5:	$0.0050(A*100/B)^2+0.4997(A*100/B)+0.0288$
Clase 2:	$0.0049(A*100/B)^2+0.4868(A*100/B)+2.5341$
Clase 2.5:	$0.0046(A*100/B)^2+0.4594(A*100/B)+8.0919$
Clase 3:	$0.0041(A*100/B)^2+0.4095(A*100/B)+18.097$
Clase 3.5:	$0.0033(A*100/B)^2+0.3341(A*100/B)+33.199$
Clase 4:	$0.0024(A*100/B)^2+0.2365(A*100/B)+52.614$
Clase 4.5:	$0.0012(A*100/B)^2+0.1239(A*100/B)+75.200$
Clase 5:	100%

21

En donde A es igual a la edad de la edificación y B es igual a la vida técnica de la edificación.

Acorde con el Método de Costo de Reposición que es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada creamos la siguiente tabla de cálculo:



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

ABOGADOS ASOCIADOS
Asesoría y Gestión Jurídica



AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3



Jaime Forero Avalúos

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

22

HOJA DE CALCULO
EDIFICACION CON LOCALES Y APTOS.
BARRIO MARIANO RAMOS
INVESTIGACION REALIZADA PARA EL VALOR DE REPOSICION DE LA CONSTRUCCION SIN PH
ANÁLISIS COMPARATIVO POR TIPO DE CASA - ESTRATO: VALOR POR M² SOBRE ÁREA CONSTRUIDA
ANÁLISIS COMPARATIVO CONSTRUCCIONES - CORTO TOTAL DE OBRA (INCLUYE AÚ)
ACTUALIZADO Y TRIMESTRE 100 - CAL - VALOR DEL CASO



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**20. REVISION TECNICA:**

21

**JAIME A FORERO AVALUOS**, declara que la revisión técnica del avalúo se lleva a cabo con el propósito de evidenciar, entre otros, los siguientes aspectos:

La adecuación aparente y relevancia de la información utilizada y de las investigaciones realizadas.

La adecuación de los métodos y técnicas empleadas.

Si los análisis, opiniones y conclusiones resultan apropiados y razonables

Si el resultado global presentado cumple con los principio de valuación generalmente aceptados.

Determinar si el informe cumple o no con las exigendas normativas y el encargo de la Valuación.

**21. CONSIDERACIONES FINALES PARA EL INFORME DE AVALÚO:**

En el presente informe se registran las instrucciones del encargo de valuación, la base y finalidades de la valuación, y los resultados del análisis que llevaron a una opinión sobre el valor.

Es pertinente informar que las condiciones o premisas de valor que se desarrollan a continuación corresponden a condiciones normales del mercado inmobiliario, registradas antes del 01 de marzo del 2020, fecha anterior a la decretada emergencia económica, social y ecológica por la cual atraviesa todo el territorio nacional, con respecto al Coronavirus COVID – 19 como también al Paro Nacional y los bloqueos que se vienen presentando en el país. La situación actual del mercado inmobiliario aún no refleja una posible afectación o contracción económica derivada de la desaceleración económica nacional y de impacto mundial. Los valores comerciales concluidos y reportados en el presente informe de valoración pueden estar sujetos a cambios significativos que tienen correlación directa con la propiedad objeto de estudio. Se aconseja al solicitante mantenga este valor en revisión frecuente de acuerdo con los cambios que se puedan percibir en el mercado inmobiliario.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

Los hechos presentados son correctos, los análisis quedan restringidos únicamente por las hipótesis a que se hace referencia; los honorarios del Valuador no dependen en manera alguna de aspectos del informe, el Valuador ha cumplido el encargo de conformidad con normas éticas y profesionales.

24

El Valuador se ha ceñido a los requisitos éticos y profesionales del Código de Conducta de las IVS al llevar a cabo el encargo valuatorio.

El Valuador pone de manifiesto que no tiene ninguna relación directa o indirecta con el solidante o propietario del bien inmueble objeto de valuación que pudiera dar lugar a un conflicto de intereses, como tampoco ningún interés, directo o indirecto con el bien avaluado, ni presente ni futuro.

El valuador confirma que: el informe de valuación es confidencial para las partes, hacia quien está dirigido o sus asesores profesionales, para el propósito específico del encargo; no se acepta ninguna responsabilidad ante ninguna tercera parte, y; el valuador no acepta ninguna responsabilidad por la utilización inadecuada del informe.

Se prohíbe la publicación del informe en todo o en parte, o cualquier referencia al mismo, o a las cifras de valuación contenidas en él, o los nombres y afiliación profesional de los valuadores, sin el consentimiento escrito del Valuador.

El Valor de Mercado que se asigna es el que corresponde a una operación de contado, entendiendo como tal la que se refiere al valor actual del bien, cubierto en el momento mismo de efectuar la operación, sin consideración alguna referente a la situación financiera del contratante.

No se han tenido en cuenta en la elaboración del presente informe, posibles contingencias o afectaciones de orden jurídico tales como: Titulación, Modos de Adquisición de Dominio, Contratos de Tenencia, Demandas Pendientes y en general cualquier asunto de carácter legal.

El valor asignado se entiende como valor presente del inmueble tal y como se encontraba al momento de efectuar la visita de inspección.

El Valuador ha tenido en cuenta para la realización del informe de avalúo la Nota Guía de Valuación Internacional número 1 (Valuación de Bienes Inmuebles) de la IVS, los alcances y definiciones de la misma, su relación con las Normas de Contabilidad, así como los enfoques y procedimientos de valuación aplicables al bien en estudio, tanto para determinar su Valor de Mercado como su Valor Razonable.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Contables

**22. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO:**

25

Las descripciones de hechos presentadas en el informe son correctas hasta donde el Valuador alcanza a conocer. Los análisis y resultados solamente se ven restringidos por las hipótesis y condiciones restrictivas que se describen en el informe. El Valuador no tiene intereses en el bien objeto de avalúo. La valuación se llevó a cabo conforme a un código de ética y normas de conducta. El Valuador ha cumplido los requisitos de formación de su profesión.

El Valuador tiene experiencia en el mercado local y la tipología de bienes que se están valorando.

El Valuador ha realizado una visita personal al inmueble y nadie, con excepción de las personas especificadas en el informe, ha proporcionado asistencia profesional en la preparación del informe.

**FECHA DEL INFORME:** Junio 23 de 2021



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**

Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales

**23. AVALUO:**

AVALUO			
VALOR COMERCIAL O DE MERCADO			
EDIFICACION CON LOCALES Y VIVIENDA			
BARRIO MARIANO RAMOS-MUNICIPIO DE CALI			
CALLE 42 # 47B-02/06 Y CARRERA 47B # 41-74			
ITEM	Area m2	Valor / M2 (\$)	Total (\$)
VALOR TERRENO	176,70	606.000,00	107.080.200,00
<b>SUBTOTAL TERRENO</b>			<b>107.080.200,00</b>
<b>VALOR CONSTRUCCIONES</b>			
PISO 1	106,81	841.000,00	89.827.210,00
PISO 2	119,95	841.000,00	100.877.950,00
PISO 3			
HABITACIÓN	41,60	1.030.000,00	42.848.000,00
TERRAZA CUBIERTA	91,49	295.000,00	26.989.550,00
<b>SUBTOTAL CONSTRUCCIONES</b>			<b>260.542.710,00</b>
<b>TOTAL AVALUO</b>			<b>367.622.910,00</b>

TOTAL AVALUO: TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS MCTE (\$367.622.910,00).

**JAIME ALBERTO FORERO P.**  
Ingeniero Avaluador  
M.P. 8786  
Registro Nacional de Avaluadores  
Matricula No. 627 (Fedelonjas)  
Miembro Lonja de Propiedad Raíz de Cali y  
Valle del Cauca.  
Registro Abierto de Avaluadores  
RAA AVAL-16641067

**DANIEL ALEJANDRO FORERO J.**  
Perito Avaluador  
Registro Abierto de Avaluadores  
RAA AVAL-1143848440



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AVALÚO LOTES INDEPENDIENTES CASA (JUN 23 DE 2021) LOTES 1, 2 Y 3**

<b>AVALUO POR LOTES INDEPENDIENTES</b>			
<b>PREDIO 1 CALLE 42 No.47B-06</b>			
<b>ITEM</b>	<b>Area m2</b>	<b>Valor (\$)/M2</b>	<b>Total (\$)</b>
<b>VALOR TERRENO</b>			
LOTE	45,82	\$ 600.000,00	\$ 27.492.000,00
<b>SUBTOTAL TERRENO</b>			<b>\$ 27.492.000,00</b>
<b>TOTAL AVALUO</b>			<b>\$ 27.492.000,00</b>

<b>PREDIO 2 CALLE 42 No.47 B-02</b>			
<b>ITEM</b>	<b>Area m2</b>	<b>Valor (\$)/M2</b>	<b>Total (\$)</b>
<b>VALOR TERRENO</b>			
LOTE	78,60	\$ 613.710,00	\$ 48.237.606,00
<b>SUBTOTAL TERRENO</b>			<b>\$ 48.237.606,00</b>
<b>TOTAL AVALUO</b>			<b>\$ 48.237.606,00</b>

<b>PREDIO 3 CRA.47 B No.41-74</b>			
<b>ITEM</b>	<b>Area m2</b>	<b>Valor (\$)/M2</b>	<b>Total (\$)</b>
<b>VALOR TERRENO</b>			
LOTE	52,25	\$ 600.000,00	\$ 31.350.000,00
<b>SUBTOTAL TERRENO</b>			<b>\$ 31.350.000,00</b>
<b>TOTAL AVALUO</b>			<b>\$ 31.350.000,00</b>

**JAIME ALBERTO FORERO P.**  
Ingeniero Avaluador  
M.P. 8786  
Registro Nacional de Avaluadores  
Matricula No. 627 (Fedelonjas)  
Miembro Lonja de Propiedad Raíz de Cali y Valle del Cauca.  
Registro Abierto de Avaluadores RAA AVAL-16641067



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



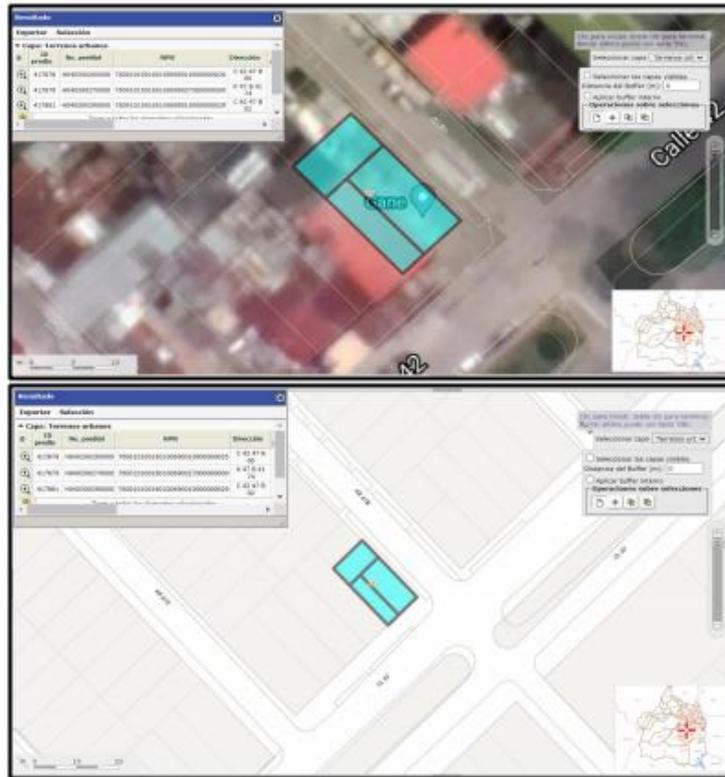
**AVALÚO CASA (JUN 23 DE 2021) REMODELADA Y CONSTRUIDA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**Jaime Forero Avalúos**  
Avalúos Urbanos, Rurales, Industriales Y Comerciales

**GEOREFERENCIACION COORDENADA**  
SEGÚN IGAC: LONG: -76.51698      LAT: 3.404156  
**CALLE 42 NO. 47 B-02/06 O CARRERA 47 B NO. 41-74, BARRIO MARIANO RAMOS,**  
**MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**

27

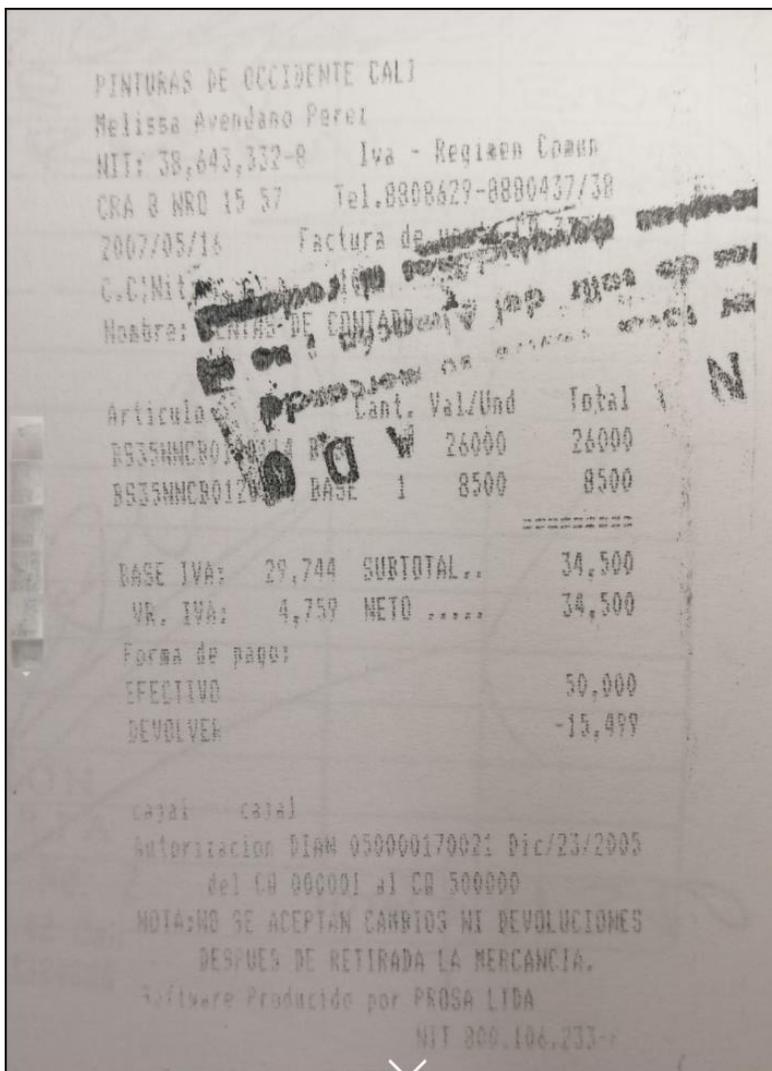


**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com



**4.1.6** Relación de materiales invertidos por la señora **LIGIA IBARGUEN MUÑOZ** en la construcción, remodelación y modificaciones de los Lotes 1, 2 y 3.

**FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**

②

# Maldonado

FÁBRICA DE MOLDURAS *Vivian*  
ALBERTO BERNAL NIT. 94.295.001-5  
Régimen Común - Actividad Económica No. 102 ICA 6.6 x 1000  
Calle 16 No. 7- 40 Teléfonos: 8807536-8841067-6812955 Cali-Colombia

Fecha: Mayo 16 / 07 FACTURA DE VENTA 22154

Cliente: \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_  
C.C. o Nit: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	PRODUCTO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6	TH 10.		8400
<div style="position: absolute; top: 50%; left: 50%; transform: translate(-50%, -50%); opacity: 0.5; font-size: 2em;">CONGELADO</div>			
TOTAL SIN IVA		TOTAL IVA	
\$ 7241		\$ 1159	
TOTAL A PAGAR \$ 8400			

RESOLUCION DIAN No. 050000192321 Fecha: 2007/01/10 del 20.001 al 50.000

PASOANCHO EDITORES - Harbey Rentería - Nubia N. 18.710.721-7 Tel. 300 74 94

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la Letra de Cambio según Art. 774 del C.C.

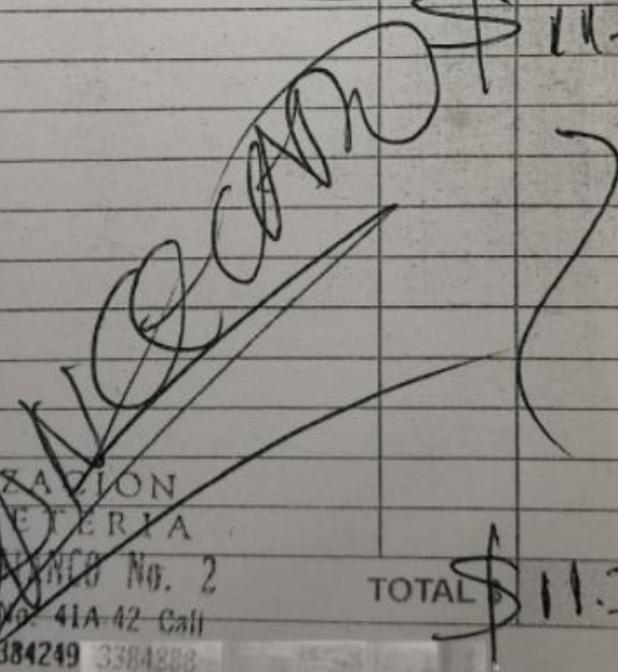


**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**

CUENTA DE COBRO	<input type="checkbox"/>	④	DIA MES AÑO		
PEDIDO	<input type="checkbox"/>		19 7 07		
COTIZACIÓN	<input type="checkbox"/>				
REMISION	<input type="checkbox"/>				
CLIENTE:					
DIRECCION: TEL.:					
CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR UNIT	VR TOTAL		
15	mbs codoques		6.750		
2	TER T: V:		3.000		
4	TERMINAL.		1.600		
			<u>11.350</u>		
					
COTIZACION FERRETERIA EL GUANO N.º 2 Carrera 46 No. 41A-42 Cali telefono 3384249 3384888				TOTAL \$11.350	



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**

CUENTA DE COBRO	<input type="checkbox"/>	(S)
PEDIDO	<input type="checkbox"/>	
COTIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	
REMISIÓN	<input type="checkbox"/>	

MES	DIA	AÑO
5	11	07

CLIENTE	TEL.
DIRECCION	

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
3	TUBOS PVC 1/2"	19.500	58.500
2	HEMBRAS 1/2"	400	800
8	CODO PVC 1/2"	400	3.200
2	UNION 1/2"	400	800
1	TAPON L1/2"	2.000	2.000
1	LIMPIADOR	2.000	2.000
			\$ 26.700

2

RECIBI	COTIZACION	TOTAL \$	26.700
--------	------------	----------	--------

**PER PETERIA**  
**ELECTRO BLANCO No. 2**  
Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384219 3381853



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3**

X Salir de la pantalla con...

CUENTA DE PEDIDO  
COTIZACIÓN  
REMISION  
RECIBO

DIA  
 MES  
 AÑO

05/06/02

CLIENTE: Ligia

DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
5	B/ de gris		79.000
70	Ladrillos comunes		28000
1	mt de arena		2590
			<u>\$132.900</u>

**FERRO**  
Materiales

Calle 40 No. 47C - 42 Equinos  
Tel: 328 6899 Cel: 316 - 237 67

**COBRAR**

RECIBI: \_\_\_\_\_ TOTAL \$ \_\_\_\_\_

C.C. ó NIT \_\_\_\_\_

Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



FACTURAS CONSTRUCCIÓN PISOS 2 Y 3 Y REMODELACIÓN CASA SOBRE LOTES 1, 2 Y 3

**Malduarte** <sup>®</sup>

FÁBRICA DE MOLDURAS *Viviam.*  
ALBERTO BERNAL NIT. 94.295.001-5  
Régimen Común - Actividad Económica No. 102 ICA 6.6 x 1000  
Calle 16 No. 7- 40 Teléfonos: 8807536-8841067-6812955 Cali-Colombia

Fecha: Mayo 19/07 FACTURA DE VENTA  
 Cliente: \_\_\_\_\_ 22013  
 Dirección: \_\_\_\_\_  
 C.C. o Nit: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	PRODUCTO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
4	7H 10 Manija		5600
TOTAL SIN IVA			\$ 4828
TOTAL IVA			\$ 772
TOTAL A PAGAR			\$ 5600

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la Letra de cambio según Art. 774 del C.C.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com





**CONSTRUETOQUES LTDA**      **FACTURA DE VENTA No. 00114710**      09:56 am  
 Carrera 8 No. 22A-76      Impuesto Industria Y Comercio Actividad 203-21 Tarifa 77 \* 1000  
 NIT: 805.007.056-4      8963284 - 8852979      Emisión: 19/05/2007      Vencimiento: 19/05/2007

MPNICA      **KATHERIN**  
 Nit: 999      Telefono: 0  
 Referencia      Descripción

Referencia	Descripción	% I.V.A.	Cantidad	Precio	Total
7704488091163	1577 VINILTEX AZAFRAN 1/4	15.00%	1	11,637.93	11,637.93

**Total**      11,637.93      **Deuda:**      0.00      **I.V.A.:**      1,862.07      **Total Operación:**      13,500.00

KCH

**NO SE ACEPTAN CAMBIOS NI DEVOLUCION DE MERCANCIA.**  
**Son: TRECE MIL QUINIENTOS CON 00/100**      **construetoquesltda@hotmail.com**

Esta Factura se asimila en todos sus efectos legales a la letra de cambio según el art. 774 del código de comercio.  
 Con esta el comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías las mercancías y/o servicios descritos en esta título  
 No. Res. 03000033831 aprobado en 2007/R3306 prefiere desde el No. 110.001 hasta 170.000 Habánagon

✕ Salir de la pantalla completa

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRO**   
CUENTA DE COBRO **Materiales**

PEDIDO Calle 40 No. 47C - 42 Esquina  
COTIZACION Tel: 328 5880 Cel: 315 - 287 9795

MES	DIA	AÑO
03	18	07

REMISION

CLIENTE \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_  
DIRECCION \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL.
4	Cajas 2x4 P.		2000
3	Cajas 2x2		3000
3	Tubo 2x1 E		4800
			<u>\$9800</u>

**CANCELADO**

RECIBI \_\_\_\_\_ TOTAL \$ \_\_\_\_\_

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

DIA	MES	AÑO
08	03	07.

CLIENTE: \_\_\_\_\_

DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Cuchillo de picaudo		\$ 710.000
2	Lijas		5000
1	Rebucillo Mester		7500

CANCELADO

**ERRRERERIA AVENIDA**  
Wilson Toro  
NIT. 16.744.404-3  
Teléfono: 338 456 1

RECIBI. \_\_\_\_\_

TOTAL \$ ~~722.500~~ 119.500



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X Salir de la pantalla completa

**CUENTA DE COB.**  **3**

**PEDIDO**

**COTIZACION**

**REMISION**

MES	DIA	AÑO
02	01	07

**CLIENTE** *Figero* **TEL.**

**DIRECCION**

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
7	137 de gms		110.600
<b>FERRERO</b> Materiales Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 325 5880 Cel: 315 - 287 9795			
<b>RECIBO</b>	<i>COBRAR</i>	<b>TOTAL \$</b>	<i>110.600</i>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETERIA OMEGA<sup>®</sup>**  
Mejor Servicio Calidad y Atención

14

Dia	Mes	Año
02	05	2007

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Pedido  
 Remisión  
 Cotización  
 Orden de compra

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	ARTICULO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
2	Brocas 1/8		3200
TOTAL \$			3200

Recibi: \_\_\_\_\_

Anderson Publicidad Tel: 3260217 Cel: 318 536 5644 Cali

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRITERI OMEGA**  
Mayor Sursum Constituye y Atención  
Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B / Mariano Ramos - Cali

08 01 07

15

Pedido  Remisión  Cotización  Orden de compra

Nombre: Juan Carlos (Lizaso)

Dirección: Calle 42 # 47B-02 Tel: 327 0686

CANT.	ARTICULO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1 m <sup>2</sup>	Arera Papallo. Hodina		26.000
2	Bulto Cto Gas	15800	31600
			57600
TOTAL \$			26000

Recibi:

7 Cobson  
Develta 100.000.

Alderson Publicidad Tel: 3350217 Cel: 315 536 5544 Cali.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CUENTA DE COBRO**  **PEDIDO**  **COTIZACIÓN**  **REMISIÓN**

MES DIA AÑO  
4 27 07

CLIENTE *Boavita* TEL. *3270686*

DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	<i>En mita un M.</i>		<i>28.000</i>
	<i>Es para equipis</i>		<i>80.000</i>
			<i>108.000</i>
			<i>\$ 108.000</i>

RECIBO **COTIZACION** **TOTAL \$ 108.000**

**FERRETERIA**  
ELECTRO BLANCO No. 2  
Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384888

Este documento se asimila a una letra de Cambio para todos los efectos legales. Artículo N° 774 del Código de Comercio





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**F S FERROLAMINAS DEL SUR**  
DOMS DEL VITERI BURBANO  
NIT: 31.261.284-1 NEOMEN COMERI  
Laminas CR y HR Galvanizadas - Angulos - Hierros - Tubos - Perfiles  
Plumbas - Pastillas Anticorrosivas - todo en Cerrajería y la Construcción  
**SERVICIO A DOMICILIO**  
Calle 38 No. 37-77 Autopista Simón Bolívar - Tels. 337 6721 - 327 8901 - Telex: 337 7292 - Cali

**FACTURA DE VENTA**  
Nº F 5297

DIA	MES	AÑO
07	03	07.

Señor(es): Monica Ibaquía

NIT. ó C.C.: \_\_\_\_\_ Condiciones de Pago: (19)

Dirección: Calle 42 49B02 Tel: 337.87.  
Módulos 12 3730686

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
9	Tubos. Elípticos 19 K14		261.000
3	Kilo 613 3/32		18.000
1	Gulon dut. Gris		22.000
1	Disco corte. 7.		7.500
1	Disco pun 7.		5.500
			SUB-TOTAL 270.689
			I.V.A. 43311
			TOTAL \$ 314.000

CANCELADO

Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos a la Letra de Cambio según el Artículo 779 del C. de C.

Firma y Sello

Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com



### FERRETERIA NACIONAL LTDA.

NIT. 800.002.107-0 Régimen Común RADICACION No. 05-0758-03  
DIAN Resolución No. 050000180998 Fecha: 2006/07/06 Autorización Fact. No. 85501 - 95500  
**Hierros - Láminas - Artículos Eléctricos - P.V.C. - Tornillería**  
**JORNADA CONTINUA**

---

Transversal 29 No. D 18-47 Teléfonos: 441 4840 - 443 7291 - 448 9742 - 684 4129  
Media Cuadra de la antigua Calle 34 - Fax: 443 7291 - Cali

---

Fecha: 30/07 **FACTURA**  
**DE VENTA** N<sup>o</sup>: 9067918  
Señor(es): Monica Borguen  
Dirección: Calle 42 - 47B-02  
NIT: 34 374 200 - 3270686

CANT.	DETALLE	TOTAL
5	conos. 6V. 224.	350000.
2	Barros Stono.	20000.
<b>CANCELADO</b>		
SUB-TOTAL \$		310966
IVA %		51034.
TOTAL		\$ 370.000

1000 SCREEN EL MANIA - HERINAN SAMBON NIT. 12.228.621-4

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  COTIZACION  (A)  
PEDIDO  REMISION

DIA	MES	AÑO
12	3	07

CLIENTE **DAVID TEL**  
DIRECCION **CL 42 F 47B-02**

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
600	FAROL 10X20X30		\$270.000
			\$270.000

**DAVID TEL**

COTIZACION  
FERRERIA  
RECIBO  
ELECTRO BLANCO No. 2

TOTAL \$270.000

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio para todos los efectos legales; Artículo No 774 del Código de Comercio.

Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384888



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Tefas Ajoover Eternit y Zinc

Carrera 46 No. 41A-42  
Tel.: 338 4888  
B/ Mariano Ramos - Cali

**FERRETERIA EB ELECTRO BLANCO**

Materiales Eléctricos, Hierros Marteados en Chipa y Varilla, Sanitarios, Tuberías de P.V.C., Galvanizadas, Accesorios para las mismas, Arena, Ladrillo común y limpio, Cemento gris y blanco. Se roscan tubos de 3/8 a 2". Se alquilan andamios metálicos.

NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN

**OLINTO BLANCO S.**

**FACTURA DE VENTA**

Cali, MARCO H del 2007 2<sup>o</sup>

Nº A 4060

Señor(es): \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	3	MAR TUBO PVC 1/2 DS		4000
			SUB-TOTAL	3448
			I.V.A. 16 %	552
			TOTAL \$	4.000

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.

NCS. DAN No. 8598016488 FECHA: 29/05/07 HAZER LA NUMERACION DEL A2201 AL A2500 AUTORIZA LA NUMERACION DEL A2501 AL A4500

FASCON EDITORES E.U. NIT. 809.024.132-8 TEL. 327.2927 CALI

**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



22

**FERRETERIA  
FERROLAMINAS DEL SUR**  
Láminas CR y HR Galvanizadas - Angulos - Hierros  
Tubos - Perfiles - Platineria - Pinturas Anticorrosivas  
Todo en Cerrajería y la Construcción

COTIZACION		
Nº 1805		
DIA	MES	AÑO

Calle 36 No. 37-77 Autopista Simón Bolívar - Tel.: 337 6731 Telefax 337 7282 - Cali

Señor(es): Josmar Ibarque

Dirección: Calle 42 # 47302 MRon Tel.: \_\_\_\_\_

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
23	Varilla Cog 3/8		138000
8	Tubo 3/4 ITS 72		60000
2	Perilla 2 1/2		3000
2	Perla Alambre		5000
<b>TOTAL \$</b>			706000

ANAVADO SEFANA IMPRESOS - INT: 16.600.823-1 - TEL: 208 33 35 - CAU



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Tejas Ajoever Eternit y Zinc

Carrera 46 No. 41A-42  
Tel.: 338 4888  
B/ Mariano Ramos - Cali

**FERRETERIA**  
**EB**  
**ELECTRO BLANCO**

Materiales Eléctricos, Hierros Redondo en Chipa y Varilla, Sanitarios, Tuberías de P.V.C., Galvanizadas, Accesorios para las mismas, Arena, Ladrillo común y limpio Cemento gris y blanco.  
Se roscan tubos de 3/8 a 2"  
Se alquilan andamios metálicos.

NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN

**OLINTO BLANCO S.**

**FACTURA DE VENTA**

Cali, Marzo 22 del 2007

Nº A 4074

Señor(es): \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	2	libras puntilla 1/2	1500	3000
			<b>SUB-TOTAL</b>	2586
			<b>I.V.A. 16 %</b>	414
			<b>TOTAL \$</b>	3000

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.

RES. DIAN No. 050000164688 FECHA: 2005/09/14 HABILITA NUMERACION DEL A2201 AL A2500 AUTORIZA NUMERACION DEL A2501 AL A4500



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTRUCCIONES PACIFICO**  
MARINA RODRIGUEZ  
Nit. 31.208.994-3  
Carrera 46 No. 43 - 70  
Tels.: 327 3738 - 327 4150 Cali

**CEMENTO PRECIO OFICIAL**  
Ventas por Mayor y Detall  
I.V.A. Régimen Común  
Res. DIAN No. 050000172084 FECHA: 2006/02/05  
AUT. FACT. DESDE 15.001 AL 25.000  
ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000  
AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

**FACTURA DE VENTA**  
No. 23834-0680

Fecha: abril  
Señor: David González  
Dirección: Calle 42 # 42B 02

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3	CEMENTO		75000
 Total \$ 75000			
DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB. TOTAL \$
			I.V.A. \$
			TOTAL \$

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio.  
Aceptada (Firma y Sello) Atentamente,

C.C. o NIT



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica





**CONSTRU PACIFICO**  
MARINA RODRIGUEZ  
Nit. 31.208.994-3  
Carrera 46 No. 43 - 70  
Tels.: 327 3738 - 327 4150 Cali

**CEMENTO A PRECIO OFICIAL**  
Ventas por Mayor y Detal  
I.V.A. Régimen Común  
Res. DIAN No. 050000172084 FECHA: 2006/02/05  
AUT. FACT. DESDE 15.001 A1 25.000.

**ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000**  
AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

**FACTURA DE VENTA**  
Nº 23711

Fecha: Abril 11/07      Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Señor: German      C.C./Nit.: \_\_\_\_\_  
 Dirección: \_\_\_\_\_

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
x 9	codo 1/2.		13500
x 1	pegante.		6000
x 3	tee 1/2		7500
x 4	buje 2x1/2.		4800
x 16	K pegador		16000
x 6	codo 1/2		2400
x 2	tee 1/2.		1000
x 1	union 1/2		1000
			57200

IMPRESIONES LEO - Nit. 488 444

Ingresos por: ALIACIÓN DE CRÉDITO MERCADERES - NIT 31.372.291 - 1

**CANCELADO**

**ENTRADA EN LINEA**

DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB TOTAL \$
	4/5000		LVA. \$ 7200
			TOTAL \$ 57200

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio.

(Firma y Sello)
Atentamente,

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**Ferretería**  
**OMEGA®**  
por Surtido Calidad y Atención

Completo surtido para la construcción  
Venta de Repuestos para refrigeración  
Hierro - Pinturas - PVC

Ana María González Marín  
Nit : 66.875.862 - 7 Régimen Común

Resolución DIAN No. 050000154162 Fecha: 2005/03/11 Autoriza del 1 al 15.000

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Día	Mes	Año
23	05	2004

Factura de Venta No 5125

Nombre: MONICA IBARRA <sup>NIL</sup>

Dirección:

Teléfono: 3270686 Vendedor

CANTIDAD	ARTICULO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
2	BROCHA 3"	5500	11000
2	HOJA BISTURY	200	400

Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos Legales a una letra Cambio según ART, 774 del Código de Comercio.

Acepto;

Sub - Total \$ 9800

I.V.A. 1500

**TOTALES \$ 11400**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Mejor Surtido Calidad y Atención

Resolución DIAN No. 050000154162 Fecha: 2005/03/11 Autoriza del 1 al 15.000

Completo surtido para la construcción  
Venta de Repuestos para refrigeración  
Hierro - Pinturas - PVC

Ana María González Marín  
Nit : 66.875.862 - 7 Régimen Común

22

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Día	Mes	Año
23	05	07

Factura de Venta

No	5124
----	------

Nombre: Monica Ibarquín Nit. 3270686

Dirección:

Teléfono: Vendedor

CANTIDAD	ARTICULO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	Galón thinner		11000
116	Masilla blanca		3000
5	doc drywall 1"		2500

Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos Legales a una letra Cambio según ART. 774 del Código de Comercio.

Acepto;

Sub - Total \$ 13.362

I.V.A. 2.137

**TOTALES \$ 15.500**



# ABOGADOS ASOCIADOS

Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE CORRO  PEDIDO  COTIZACION  REMISION  RECIBO

8 \$ 540

CLIENTE \_\_\_\_\_

DIRECCION \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR./UNITARIO	VR. TOTAL
1	Union 3''		2.000
1	Codo 45° 3''		3.500
			5.500
RECIBI _____			
C.C. ó NIT _____		TOTAL \$	5.500

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.



Abogados Asociados  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
PEDIDO  
COTIZACIÓN  
REMISIÓN

MES DIA AÑO  
4 26 07

CLIENTE *Bonica* TEL.  
DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNIJARIO	VR. TOTAL
	<i>10 tacos cigus</i>		<i>158.000</i>

RECIBI. COTIZACION  
FERRETERIA  
TOTAL \$ *158.000*

Este documento se genera a partir de datos de garantía para todos los efectos legales. Artículo 774 del Código de Comercio

**LUCEIRO BLANCO NO. 2**  
Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384288

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETERIA OMEGA®**  
Mejor Surtido Calidad y Atención  
Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Día	Mes	Año
24	05	07

32

Pedido  Remisión  Cotización  Orden de compra

Nombre: \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	ARTICULO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1/1	Hinnov		11.000
<b>TOTAL S</b>			11.000

Recibi. \_\_\_\_\_

Anderson Publicidad Tel: 3350217 Cel: 315 536 5544 Cali

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE ORDEN  COTIZACION  31 507  
 MEDIO  REMISION

CLIENTE *doña Ligia* TEL  
 DIRECCION

CANT	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	mt arena M.		26.000
1/2	mt arena M.		15.000
7	paños equip		110.600
4	platinas 3/16 x 1/2		30.000
			<b>\$ 181.600</b>

*L. G.*

COTIZACION  
 FERRERIA  
 ELECTRO BLANCO No. 2  
 Carretera 46 No. 41A-42 Cali  
 Telefono 3384249 3384882

TOTAL \$ **181.600**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETERÍA OMEGA®**  
Mejor Servicio Calidad y Atención

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Pedido 
  Remisión 
  Cotización 
  Orden de compra

Nombre: MONICA  
 Dirección: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	ARTICULO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
<u>1/4</u>	<u>ANTIBLANCO</u>		<u>7000</u>
Recibi:		TOTAL S	<u>7000</u>

CANCELADO

Anderson Publicidad Tel: 3350217 Cel: 315 536 5544 Cali

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Completo surtido para la construcción  
Venta de Repuestos para refrigeración  
Hierro - Pinturas - PVC

**OMEGA**  
Mejor Surtido Calidad y Atención

Ana María González Marín  
NIT : 66.875.862 - 7 Régimen Común  
Resolución DIAN No. 050000154162 Fecha: 2005/03/11 Autoriza del 1 al 15.000

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Día	Mes	Año
31	05	2007

Factura de Venta No. 5195

Nombre: *Honica Borghien* NIT: *34374200*

Dirección:

Teléfono: Vendedor

CANTIDAD	ARTICULO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<i>1/2</i>	<i>Cotón Vaseol</i>		<i>5500</i>

Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos Legales a una letra Cambio según ART, 774 del Código de Comercio.

Sub - Total \$ *4741*

I.V.A. *759*

Accepto; **TOTALES \$ *5500***



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



36

CUENTA DE COBRO  COTIZACION   
 PEDIDO  REMISION

DIA MES AÑO  
 25 5 07

CLIENTE *Daño Ligero*  
 DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6	tablas		36.000
1	tipo ciego		1.000
			<u>37.000</u>

*6,6,*

COTIZACION  
 FERRETERIA  
 ELECTRO BIANCO No. 2

TOTAL \$ 37.000

Esta factura se genera a una vez se recibe para todos los efectos legales. Artículo No. 774 del Código de Comercio  
 Carrera 3 No. 4170-42 Cali  
 Teléfono 3384249-3384038



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO <input type="checkbox"/>	
PEDIDO <input type="checkbox"/>	REMISION <input type="checkbox"/>
COTIZACION <input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO <input type="checkbox"/>

MES	DIA	AÑO
S	30	07

CLIENTE Loggia

DIRECCION \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
8	B/ de gros	\$ 126.1100	

**FERRO**  
Materiales   
Calle 40 No. 47B - 42 Esquina  
Tel: 328 5880 Cel: 315 - 887 9795

**COBRAR**

RECIBI, _____	TOTAL \$ _____
C.C. ó NIT _____	

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUESTA DE COBRO <input type="checkbox"/>			
PEDIDO <input type="checkbox"/>		REMISION <input type="checkbox"/>	
COTIZACION <input type="checkbox"/>		RECIBO <input type="checkbox"/>	

38

53007		
ME	DA	ANO

CLIENTE *Sra Ligia*

DIRECCION \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<i>4</i>	<i>libras Sol blea E</i>		<i>14000</i>
RECIBO _____		TOTAL \$	<i>14000</i>

C.C. & NIT \_\_\_\_\_

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Ojohany  
firmado  
dinero

CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

	DIA	MES	AÑO
	04	5	07

CLIENTE: Lidia

DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL.: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
15	Varillas 3/8		97.500
10	Alambres 1/4		95.000
5	Alambres 2 1/2		7.500
1	Braza 3/16 muro		1.500
36	chazos 3/8 x 3" EX		36.000
<b>\$ 167.500</b>			
<b>\$ 167.500.</b>			

RECIBI: Lidia TOTAL \$ 167.500

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



*Ojo tener firmado y dinero*

CUENTA DE COBRO   
PEDIDO   
COTIZACION   
REMISION

DIA	MES	AÑO
24	5	07

CLIENTE: *Ligia*  
DIRECCION: *3270686*

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
3	<i>mts armo M.</i>		
			<i>\$80.000</i>

*Albino*

COTIZACION  
FERRETERIA  
ALBINO BLANCO No. 2  
Carrera 45 No. 41A 42 Cali  
Teléfono 3384249 3384883

TOTAL \$ *80.000*

*debe*



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO   
PEDIDO   
COTIZACIÓN   
REMISIÓN

MES	DIA	ANO
5	24	07

42

CLIENTE *Doña Ligeia TEL*

DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
2	segundas		7.000
2	Bolea 3/16		5.000
			<del>12.000</del>
-	Bolea		1.500
			10.500 =

RECIBI

TOTAL \$ 10.500

Este documento se otorga a una letra de Cambio para todos los efectos legales. Artículo N° 774 del Código de Comercio





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

DIA	MES	AÑO
8	6	07

CLIENTE: *David David*

DIRECCION: *Monica Ibarquen*

TEL: *44*

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
	<i>Entregado</i>		
<i>50</i>	<i>Varillas</i>	<i>1/2</i>	<i>130.000</i>
<i>10</i>	<i>Triles</i>	<i>1/4</i>	<i>25.000</i>
<i>24</i>	<i>Tablas</i>		<i>24.000</i>
<i>2</i>	<i>Cartapas</i>	<i>12</i>	<i>7.000</i>
<i>1</i>	<i>ent Balasto</i>		<i>27.000</i>
<i>6</i>	<i>Saco cemento</i>		<i>94.800</i>

COTIZACION  
FERRETERIA  
RECIBI. CUPON BLANCO No. 2

Luzera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384888

TOTAL \$ *307.800*

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

DIA	MES	AÑO
22	6	07

CLIENTE: Monica  
 DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
4	codos 3x90		14.000
2	Boya 3x2		5.000
3.50	tubo 3"		29.000
			<u>48.000</u>
x	Demolicion		
2	tubo 4"		16.000
2	Boya 4x2		9.000
			<u>25.000</u>
			<del>TOTAL \$ 23.000</del>

COTIZACION  
 FERRERIA  
 RECIPIENTE BLANCO No. 2  
 Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
 Telefono 3384249 3381801



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CUENTA DE COBRO**

**PEDIDO**

**COTIZACION**

**REMISION**

MES	DIA	AÑO
4	23	07

CLIENTE *Higo* TEL. 46

DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL.
<i>300</i>	<i>Fuertes Oh</i>		<i>141.000</i>
 Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 328 4880 Cor 315 - 287 9795			
RECIBI			<b>TOTAL \$</b> <i>141.000</i>



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Tajas Ajoer Eternit y Zinc

Carrera 46 No. 41A-42  
Tel.: 338 4888  
B/ Mariano Ramos - Cali

**FERRETERIA**  
**EB**  
**ELECTRO BLANCO**

Materiales Eléctricos, Hierros Redondo en Chipa y Varilla, Sanitarios, Tuberías de P.V.C., Galvanizadas, Accesorios para las mismas, Arena, Ladrillo común y limpio Cemento gris y blanco.  
Se roscan tubos de 3/8 a 2"  
Se alquilan andamios metálicos.

NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN

**OLINTO BLANCO S.** **FACTURA DE VENTA**

Cali, MAYO 3 del 2007

Señor(es): MONICA IBARGUEN

Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	1	KILO ALAMBRE		
		6AW#16.		4500
	1/4	SOLDADURA		
		PVC.		25.000
	2/32	LIMPIADOR.		800
			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>32.320</b>
			<b>I.V.A. 16 %</b>	<b>5172</b>
			<b>TOTAL \$</b>	<b>37.500</b>

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.

RES. DIAN No. 050000164686 FECHA: 2005/09/14 HABILITA NUMERACION DEL A2201 AL A2500 AUTORIZA NUMERACION DEL A2501 AL A4500

DISTRIBUIDORES E.U. NIT. 805.024.132-8 TEL.: 337 2827 CALI

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**MARINA RODRIGUEZ**  
Nit. 31.208.994-3

Carrera 46 No. 43 - 70

Tels.: 327 3738 - 327 4150 Cali

**CEMENTO A  
PRECIO OFICIAL**

Ventas por Mayor y Detal  
I.V.A. Régimen Común  
Res. DIAN No. 050000172084 FECHA: 2006/02/06  
AUT. FACT. DESDE 15 001 A1 25 000

**ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000**

AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

**FACTURA DE VENTA**

Fecha: Marzo 27 / 07 N° 23396  
Señor: Monica Teléfono: 3270686  
Dirección: Calle 42 #42 602 C.C. / Nit.:

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3	m <sup>2</sup> tro balastro		78000
1	m <sup>2</sup> tro balastro		26000
			<u>104000</u>

**ENTREGADO**

DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB TOTAL \$
	<u>67241</u>		I.V.A. \$ <u>10259</u>
			TOTAL \$ <u>78000</u>

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio.

Aceptada (Firma y Sello)

Atentamente,

\$104.000

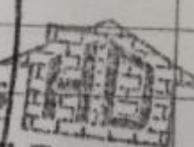
C.C. o NIT

C.C. o NIT

Impreso por AMAYA DE ORTIZ MERCEDES - NIT 38.872.281 - E IMPRESIONES LEO - NIT 48.648.111 - C.M.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO <input type="checkbox"/>		DIA	MES	ANO
PEDIDO <input type="checkbox"/>		29	01	07
COTIZACION <input type="checkbox"/>				
REMISION <input type="checkbox"/>				
RECIBO <input type="checkbox"/>				
CLIENTE	Ligia			TEL.
DIRECCION				
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
8	B/ de grs		126.000	
2	mt arena 1/2		50.000	
			<u>176.000</u>	
			# 176.000	
<b>FERRO</b> Materiales  Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 326 5860 Cel: 315 - 287 9795				
<b>ENTREGADO</b>				
CIBI,		TOTAL \$		
C.C. 6 NIT				
Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio. Artículo 774 del Código de Comercio.				

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CUENTA DE COBRO**  25  
**PEDIDO**   
**COTIZACION**   
**REMISION**

MES	DIA	AÑO
01	25	2007

**CLIENTE** *Monica Izarguen.* **TEL.**  
**DIRECCION**

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL.
1	Malla vena		4500
1	16 puntilla		1500
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">CANCELADO</div>			
<b>RECIBI</b>			<b>TOTAL \$ 6000.</b>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CUENTA DE COBRO**  5  
**PEDIDO**   
**COTIZACION**   
**REMISION**

MES	DIA	AÑO
01	26	2007

CLIENTE TEL  
MONICA TRALSÜEN

DIRECCION \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL.
1	LB PUNTI		4500
1	MANA VENA		4500

**FERRETERIA OMEGA**

RECIBI CALLE 47a - 16 TOTAL S 4500  
V. Mónica Tralsüen, Chile

\$9000

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CLIENTE Figica DIA 25 MES 01 AÑO 07 52

DIRECCION \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
2	Tubos 1/2 E		5400
8	B/ de gas		126.400.
			<u>#131.800</u>

**FERRO**  
Materiales   
Calle 40 No. 47C - 42 Esquina  
Tel: 328 5880 Cel: 315 - 287 9705

RECIBI, \_\_\_\_\_ TOTAL \$ \_\_\_\_\_

C.C. ó NIT \_\_\_\_\_

Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



DIA		MES		AÑO	
23		01		07	
CLIENTE <i>Figia</i>					
DIRECCION				TEL.	
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL		
<i>3</i>	<i>mt arena 1/2</i>	<i>45000</i>	<i>45000</i>		
<i>5</i>	<i>B/ de gris</i>	<i>79000</i>	<i>79000</i>		
<i>1</i>	<i>D/ de " "</i>	<i>16800</i>	<i>16800</i>		
			<i>\$ 169.800</i>		
<p><b>FERRO</b> Materiales</p> <p>Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 328 6880 Cell 315 - 287 9795</p>					
RECIBI				TOTAL \$	
C.C. ó NIT					
Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio. Artículo 774 del Código de Comercio.					

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



DIA		MES		AÑO	
22		01		07	
CLIENTE <i>Agencia</i>				TEL.	
DIRECCION				TEL.	
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL		
<i>3</i>	<i>B/ de gms</i>		<i>47100</i>		
<i>1</i>	<i>B/ de gms</i>		<i>25800</i>		
 <b>FERRO</b> Materiales Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 328 5890 Cel: 318 - 287 9795					
RECIBI. <i>COBRAR</i>			TOTAL <i>\$ 47100</i>		
C.C. o NIT					
Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio Artículo 774 del Código de Comercio.					
<i>707X \$63200</i>					

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X Salir de la pantalla

CLIENTE		DIRECCION		TEL.	
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL		
5	B/ de gris		79.000		
<b>FERRO</b> Materiales  Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 328 5880 Cel: 315 - 287 9795		TOTAL \$ 79.000			
					RECIBI, <u>COBRAR</u>
C.C. 6 NIT		Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio. Artículo 774 del Código de Comercio.			



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



DIA			MES			AÑO					
19			01			07					
CLIENTE						TEL.					
DIRECCION											
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL								
5 B	de gms		80.000								
<b>ENTREGADO</b>											
<b>FERRO</b> Materiales											
Calle 40 No. 47C - 42 Esquina Tel: 328-5860 Cel: 315-287 9795											
RECIBI,						TOTAL \$					
C.C. ó NIT						80.000					
Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio Artículo 774 del Código de Comercio.											

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X - Salir de la pantalla.com

CUENTA DE COBRO   
 PEDIDO   
 COTIZACION   
 REMISION   
 RECIBO

CLIENTE			
DIRECCION	Calle 42 + 47B-02 3270686		
	DIA	MES	AÑO
	20	12	06

55

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
8	forstas	5500	44000
	flete		3000
<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">Maestro Juan Carlos</p>			
<p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">ENTREGADO</p>			
<p>MADERAS LOS MANGOS CARRERA 46 NO. 43-56 B. MARIANO RAMOS CALI TEL: 338 1022</p>			
RECIBI,		TOTAL \$	47000
C.C. ó NIT			

Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Calle 42 No. 46B - 04  
**PBX:**  
328 44 19 - 338 4679  
328 0370 - 338 2797  
FAX: 328 5761  
Cali - Colombia

**REMISION N° 3604**

Cali, 23 de Marzo de 2007 Dirección: Calle 42 No. 47 B - 02

Señores: GERMAN IBARGUEN MUÑOZ Obra: Mariano Ramos tel: 327 06 86

D E T A L L E	
6	Cuerpos de andamio de tijera de 1,50 x 1,00 mts. de color verde oliva y negro, con sus respectivos acoples y pines (12-marcos y 12-tijeras) con tijeras de 3,00 mts de largo en angulo doble.
10	Tablones de madera en chanfl de 3,00 mts de largo marcados de color verde oliva y negro en las puntas.
<p>NOTA: Este equipo es alquilado por 3 días en \$63,560 y el cliente deja un deposito de \$ 40.000 para untotal recibido de \$103,563, este equipo debe ser devuelto a nue nuestras instalaciones el día 26 de marzo en horas de la mañana todo dia adicional sera cobrado.</p> <p>Todo verificado, contado y revisado por quien firma el recibido, CUALQUIER DAÑO O PERDIDA DEL EQUIPO SERA COBRADA POR SU VALOR DE REPOSICION COMERCIAL ACTUAL.</p>	

RECIBIDO POR: GERMAN IBARGUEN

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<b>DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS COLOMBIA LTDA.</b> NIT. 805.014.832-2 IVA Régimen Común Res. Dian No. 00000180161 Fecha: 2006/06/21 Fact. Autorizadas: BP 150-001 - BP 250-000 Tarifa. Ind. y Comercio 7.7. x 1000		<b>ALUMINA</b> Carrera 8 No. 19 - 62 Cali Tels. 885 3790 - 885 4015 885 4039 - 885 2976 885 2621 - 885 3128 E-mail: <a href="mailto:distribuco@telesat.com">distribuco@telesat.com</a>		<b>FACTURA DE VENTA</b> BP 169844 DIA: 02 MES: 04 AÑO: 07	
CLIENTE: <b>Monica Ibarquán</b> DIRECCION:		C.C./NIT.: <b>34'374.200</b> TELEFONO: <b>326 1182 ext 1</b>			
CODIGO	CANT.	DESCRIPCION	VR. UNIDAD	VALOR TOTAL	
	18	Jaquar 1/2 B/P		84.764	
	36	Guías 744 18x18		3103	
	36	Podas 744 Nylon		68275	
Vendedor:	<b>DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS COLOMBIA LTDA.</b>		Vr. Mercancia	156.142	
Recibi:	<b>DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS COLOMBIA LTDA.</b>		I.V.A.	24982	
			TOTAL	181.124	
<small>GRAFICAS SHARLOT NIT. 31.928.8134 / TEL.: 883.6544</small>					



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AGOFER**  
AGOFER S.A. - NIT 890.218.499-1

VENDEDOR MONICA  
C 34374200-5  
TEL 42 475-00  
TEL: 3270686

**FACTURA CAMBIARIA DE COMPRAVENTA No. FO-030410**

Ciudad: **YUMBO** Fecha: **2007/AER/11**  
Vendedor: **AGOFER** Orden de Compra: **60**  
Condiciones de Pago: **CONTADO** Fecha de vencimiento: **2007/AER/11**  
E.S.S. PERO **309.86** KG

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UN.	PRECIO UN.	TOTAL	IVA
0000	TUBO CR RECTANG. C/19(1.00mm) 36X75	17	UN	24.607	418.319	0
0000	TUBO CR RECTANG. C/20(0.90mm) 36X75	5	UN	24.447	122.235	0
0000	PERFIL C/19 (1.5mm) 100.0x50.0x 6m	8	UN	27.620	221.360	0
0000	TUBO ESTR. A-5000 (1.5mm) 36x 25x 6m	1	UN	33.384	33.384	0
0000	ANTICORROSIVO BLANCO x1 GALON	1	UN	17.706	17.706	0
0000	SOLO W.A. CORRIENTE SW613(E-6013)1/8"	4	KG	4.095	16.380	0

**ENTREGADO**  
11 ABR 2007  
AGOFER

**VALOR A PAGAR: UN MILLON CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS. MONTE.**

COMENTARIOS:  
SUBTOTAL 410.314  
IVA 122.235  
TOTAL 532.549

• Autorotenedor Resolución Nº 0010 - 1994-02-11  
• Gran contribuyente resolución No. 774, 1996-12-16  
• Régimen común y Agente Retenedor del IVA  
2006-08-02 No. FO-030410

BOGOTÁ: Calle 14 No. 10-87, Tel: 327 0686, Fax: 327 0686, bogota@agofer.com.co  
BUGA: Carrera 24 No. 14-08, Tel: 327 0686, Fax: 327 0686, buga@agofer.com.co  
PEREIRA: Calle 14 No. 14-08, Tel: 327 0686, Fax: 327 0686, pereira@agofer.com.co  
CARTAGIA: Carrera 14 No. 14-08, Tel: 327 0686, Fax: 327 0686, cartagena@agofer.com.co

www.agofer.com.co - ORIGINAL CLIENTE (ART. 2o. D. 1185/96) -

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AGOFER**  
AGOFER S.A. - NIT 890.216.499-2

122  
123

FACTURA CAMBIARIA DE COMPRAVENTA No. **FC-027001**

Platón MONICA  
CALLE 42 # 47B-02  
TEL. 3270686

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UN.	PRECIO UN.	TOTAL	IVA
VARILLA CUADRA PLATINA MEDIO	1	UN	11.160	11.160	
TUBO CR REDONDO C/20 D.Ext. 1.1/2"	8	KG	4.000	32.000	
SOLD.W.A. CORRIENTE SWS13(S-3013)1,5	2	UN	2.250	4.500	
SEGUETA SANDFLEX (BAND)X 18 DIENTE	1	GL	18.418	18.418	
ANTICORROSIVO BLANCO GALON	3	GL	30.700	92.100	
LAMINA GALV. C/28 (0.43mm) 1.22x2.44	2	UN	24.926	49.852	
TUBO CR RECTANG. C/20(0.30mm) 38X75				114.750	
<b>SUBTOTAL</b>				225.130	
<b>IVA</b>					33.019
<b>TOTAL</b>				258.149	

MONTECARRIO NUEVE CIENTOS CINCO MIL OCHENTA Y CINCO PESOS MOTE.

CALLE 42 #47B02 Mariana Rojas

Ligia Ibergüen

AGOFER S.A. AUTOTENEDOR

• Autoritenedor Resolución N° 0010 - 1904-02-11  
• Queda contribuyente resolución No. 7714 - 1996-12-16  
• Régimen común y Agente Retenedor del IVA

BOGOTÁ  
SUGA  
PEREIRA  
CARTAGENA

www.agofer.com.co

- ORIGINAL CLIENTE (PAR. ART. 26. D. 1165/96) -



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



785-4015  
3007/12  
Asocio

**DAL DISTRIALCO LTDA.**  
DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS COLOMBIA LTDA.  
NIT. 805.014.832-2 IVA Régimen Común  
Res. Dian No. 050000180161 Fecha: 2006/06/21  
Fact. Autorizadas BP 150.001 - BP 250.000  
Tarifa. Ind. y Comercio 7.7. x 1000

**ALUMINA**  
Carrera 8 No. 19 - 62 Cali  
Tels. 885 3790 - 885 4015  
885 4039 - 885 2976  
885 2621 - 885 3128  
E-mail: distrialco@telesat.com

**FACTURA DE VENTA**  
BP 169843

FECHA: DIA 02 MES 04 AÑO 07

CLIENTE: Monica Ibarquán C.C./NIT. 34374200

DIRECCION: Clla 42 # 47b-02 TELEFONO: 3261182 ext 1

CODIGO	CANT.	DESCRIPCION	VR. UNIDAD	VALOR TOTAL
010174-7	24 mts	AIN 393 B/P		126837
010164-7	24 mts	AIN 388 B/P		145254
010170-7	24 mts	AIN 391 B/P		149835
010172-7	12 mts	AIN 387 B/P		64538
010162-7	12 mts	AIN 392 B/P		64538
010166-7	12 mts	AIN 389 B/P		49863
010168-7	12 mts	AIN 390 B/P		66067
010172-7	3 mts	AIN 387 B/P		18393
010162-7	3 mts	AIN 392 B/P		18393
010166-7	3 mts	AIN 389 B/P		14211
010168-7	3 mts	AIN 390 B/P		18829
Vendedor: <b>DAL DISTRIALCO LTDA.</b>			Vr. Mercancia	736758
Recebi: <b>DISTRIBUIDORA DE ALUMINIOS COLOMBIA LTDA.</b>			I.V.A.	117.881
<b>CANCELADO</b>			TOTAL	854.639

GRAFICAS SHARLOT NIT. 31 928 813-8 / TEL. 883 8546



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**AGOFER**  
S.A. - NIT 900.216.492-1

VENDEDOR: MONICA  
34374200-5  
CALLE 42-47B-02  
TEL. 3270669

**FACTURA CAMBIARIA DE COMPRAVENTA No. FO-050014**  
Ciudad: YUMBO  
Fecha: 2007/MAY/09  
Vendedor: LAF  
Orden de Compra:  
Condiciones de Pago: CONTADO  
Fecha de Vencimiento: 2007/MAY/09  
PESO: 5.00 KG

DESCRIPCION	CANTIDAD	UN.	PRECIO UN.	TOTAL	IVA
SOLD. W. ARCO ACP611 SS (2-0011) 1/0	5	KG	4.800	24.000	0
<b>SUBTOTAL</b>				24.000	
<b>IVA</b>				3.914	
<b>TOTAL</b>				27.914	

**ENTREGADO**

VENTIDOSHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS NOVE.

• Autoretenedor Resolución N° 0010 - 1994-03-11  
• Gran contribuyente resolución No. 7714, 1996-12-16  
• Agente de Retención y Agente Retenido de IVA  
NIT 900.216.492-1 DE  
2005-08-01 No. FO-000001 AL FO-090009

**BOGOTÁ**  
Calle 100 No. 84-43  
Tel: 322 0111  
Fax: 322 0102  
www.agofer.com.co

**BUGA**  
Carrera 24 No. 14-08  
Teléfono Buga  
PISO: 21 229 5941  
CALLE: 230 1137  
buga@agofer.com.co

**PEREIRA**  
Prof. Monserrate  
Km 4 Vía Cartago  
PEREIRA, 321 329 5209  
FAX: 321 329 5367  
pereira@agofer.com.co

**CARTAGENA**  
Traverseira 54 A 32 Espina  
Bosque  
TELÉFONO: 321 667 6400  
TELÉFONO: 321 667 6400  
FAX: 321 667 6400  
cartagena@agofer.com.co

Aprobado: \_\_\_\_\_  
Firma y/o Sello Cliente: \_\_\_\_\_

www.agofer.com.co - ORIGINAL CLIENTE (PAR. ART. 20. D. 1165/96) -

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



ASCOPE S.A. - CALI  
CALLE BOGOTANA 100  
CALLE 29 NUESTRO ASESOR  
10000  
TEL: (313) 444 4200 FAX: (313) 444 4201

RESOLUCION EN MATERIA

FACTIVA: 1-1-100000  
PRECIO: 1-1-1000000  
PRECIO UNITARIO: 1-1-1000000  
MONTANTO: 1-1-1000000  
MONTANTO: 1-1-1000000

DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTANTO
...	...	...	...

IMPORTE + IVA: 1.000.000,00  
DESCUENTO GLOBAL: 0,00%  
IMPORTE GLOBAL: 1.000.000,00  
IMPORTE TOTAL: 1.000.000,00  
IMPORTE IVA: 1.000.000,00  
IMPORTE TOTAL: 2.000.000,00

IMPORTE + IVA: 1.000.000,00  
DESCUENTO GLOBAL: 0,00%  
IMPORTE GLOBAL: 1.000.000,00  
IMPORTE TOTAL: 1.000.000,00  
IMPORTE IVA: 1.000.000,00  
IMPORTE TOTAL: 2.000.000,00

(Clínica)

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  COTIZACION  PEDIDO  REMISION

TRA 28 MES 5 AÑO 07

CLIENTE \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_  
DIRECCION \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VL UNID.	VR TOTAL
2	TUBOS PVC 1/2		13000
1	SOLDADURA PVE		1000
1	LIMPIADORA "		1000
2	ADAPTES PVC 1/2		1000
			<u>\$16.000</u>

*[Handwritten signature]*

**COMPAÑIA ELECTROBLANCO No. 2**  
Carrera 45 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384883

TOTAL \$ 16.000

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



64

CUENTA DE COBRO

PEDIDO

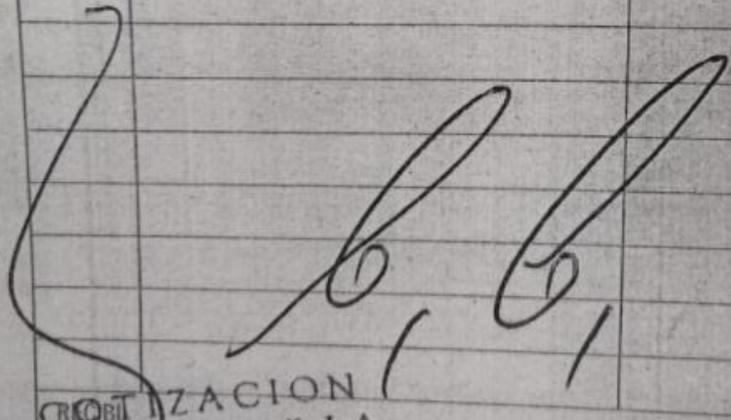
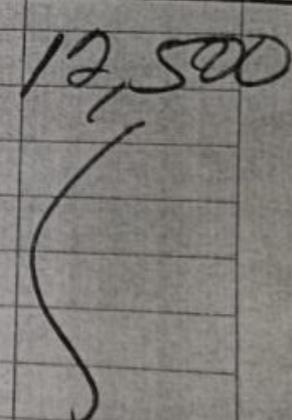
COTIZACIÓN

REMISIÓN

MES	DIA	AÑO
3	12	07

CLIENTE Monica TEL. \_\_\_\_\_

DIRECCION \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	tubo h/ 1/2		5,500
2	mangueras		6,000
2	Heuchas		1,000
			12,500
			
			
<b>TOTAL \$</b>			12,500

**COTIZACIÓN**  
**FERRETERIA**  
**ELECTRO BLANCO No. 2**  
Carrera 46 No. 41A-42 Cali  
Teléfono 3384249 3384888

Cambio para todos los efectos legales. Artículo N° 774 del Código de Comercio



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Tejas Ajovent Eternit y Zinc

Carrera 46 No. 41A-42  
Tel.: 338 4888  
B/ Mariano Ramos - Cali

**FERRETERIA**  
**EE**  
**ELECTRO BLANCO**

Materiales Eléctricos, Hierros Paredado en Chips y Varilla, Sanitarios, Tuberias de P.V.C., Galvanizadas, Accesorios para las mismas, Arena, Ladrillo común y limpio, Cemento gris y blanco.  
Se roscan tubos de 3/8 a 2"  
Se alquilan andamios metálicos.

NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN

**OLINTO BLANCO S.**

**FACTURA DE VENTA**

Cali, Mayo 19 del 2007

Nº A 4280

Señor(es): \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	10	Alas Cegris		158.00
<i>Cancelado</i>				
<i>Entregado</i>				
			SUB-TOTAL	136.207
			I.V.A 16 %	21.793
			<b>TOTAL \$</b>	<b>158.00</b>

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.

RES. DIAN No. 050009184688 FECHA: 2005/09/14 HABILITA NUMERACION DEL A2201 AL A2500 AUTORIZA NUMERACION DEL A2501 AL A4500

TASCON EDITORES E.U. NIT. 805 024 132-8 TEL: 337 2827 CALI



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

MES	DIA	AÑO
05	16	07

66

CLIENTE Monica Juarez TEL. 3270686

DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
4	partes anchapillados. moldura Redonda con arco. 87 x 87.5 x 211.5 87 x 86.5 x 211.5 84 x 85 x 210.5 84 x 83 x 210		
2	partes anchapillados. moldura Redonda con arco. 63.5 x 204		

RECIBI 65 x 65.5 x 210 TOTAL \$ 328.000

Abona \$ 150.000  
Saldo \$ 178.000

Seibardo  
11 AM

CANCELADO

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE CREDITO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

DIA	MES	AÑO
6	6	07

CLIENTE SPA MONICA

DIRECCION TEL:

CANT	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
12	ACOPLES PVC		
1/2			\$ 6000
1/64	SOLADURA PVC	6000	
			<hr/>
			\$ 12.000

*[Handwritten Signature]*

**COTIZACION**  
**FERRERIA**  
ELECTRO BLANCO No. 2  
CALLE 46 No. 41A 42 Cali  
Tel: 3384219 3384893

TOTAL \$ 12.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE CREDITO   
PEDIDO   
COTIZACION   
REMISION

DIA	MESES	AÑO
6	6	07

CLIENTE: SPA MONICA  
DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
12	ACOPLES PVC		
1/6	SOLDADURA PVC		
			\$ 6000
			6000
			<u>\$ 12.000</u>

*[Handwritten signature]*

**COTIZACION**  
**FERRERIA**  
ELECTRO BLANCO No. 2  
Carrera 46 No. 41A 42 Cali  
Tel: Tolo 3384219 3384893

TOTAL \$ 12.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

DIA	MES	AÑO
20	3	07

CLIENTE: **MONICA**  
 DIRECCION: **C/ 42 # 47 B-02** TEL: **47 B-02**

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
3	MAS ASERRAS	275.000	
3	MAS BOLDADO	75.000	
			<b>\$ 150.000</b>

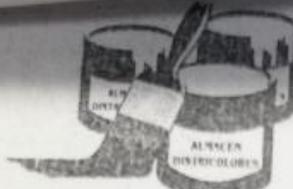
**2007**  
 COTIZACION  
 FERRETERIA  
 EL PINO BLANCO No. 2  
 Carrera 46 No. 41A 42 Cali  
 Telefono 3334249 3324232

**TOTAL \$ 150.000**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica





## ALMACEN DISTRICOLORES

### PAOLA ANDREA ROJAS S.

NIT. 67.012.731-1 IVA REGIMEN COMUN

CALLE 33 A No. 15-95 TELEFONOS: 445 7184 - 443 9034

SERVICIO A DOMICILIO

**FACTURA DE VENTA**

Nº **30195**

COMBINACION TECNICA DE COLORES  
PINTURAS EN GENERAL  
PERLADOS - POLIURETANO  
LACAS - ACRILICOS

Fecha: Mayo 18-07

Señor(es): \_\_\_\_\_ Nit/C.C. \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Resolución DIAN No. 050000189720  
Fecha: 2006/11/17 Habilita del 26.485 al 40.000

CANT.	ARTICULOS	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1/2	laca B blanco		18000 =
1/2	Base d		16500 =
211	He cte		24000 =
3	illias lana		3000 =

NOTA: REVISE BIEN LA METRICANCIA ANTES DE FIRMAR ESTA FACTURA DESPUES NO ADMITAMOS RECLAMOS  
ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA A LA LETRA DE CAMBIO Y SURTE TODOS SUS EFECTOS (Art. 174 del Código de Comercio)

Aceptada: \_\_\_\_\_  
Nit. C.C. \_\_\_\_\_

SUBTOTAL \$ 53012 =

I.V.A. \$ 8483 =

**TOTAL** \$ 61500 =

IMPRESO POR: GRAFINDIA NIT. 8.077.878-5 CEL.: 315.542.4030

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <tr> <th>DIA</th> <th>MES</th> <th>AÑO</th> </tr> <tr> <td>76</td> <td>07</td> <td></td> </tr> </table>			DIA	MES	AÑO	76	07	
DIA	MES					AÑO					
76	07										
PEDIDO	<input type="checkbox"/>										
COTIZACION	<input type="checkbox"/>										
REMISION	<input type="checkbox"/>										
CLIENTE: <i>Dona Ligia</i>			TEL:								
DIRECCION:											
CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL								
<i>2</i>	<i>libros para 2 1/2</i>		<i>3.000</i>								
COTIZACION FERRETERIA ELECTRO BLANCO No. 2			TOTAL \$ <i>3.000</i>								
Carrera 46 No. 41A-42 Cali Teléfono 3384249 3384883											

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**SURTIDOR DE OCCIDENTE**  
 Luis Alfredo Muñoz R.  
 Nit. 16.689.281-9  
 Carrera 41H No. 40 - 03  
 Tels.: 338 2990 - 327 3135 Cali

**CEMENTO A PRECIO ESPECIAL**  
 Ventas por Mayor y Detal  
 I.V.A. Régimen Común  
 Res. DIAN No. 050000173672 FECHA: 2006/03/01  
 AUT. FACT. DESDE 18.001 AL 30.000  
 ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000  
 AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

*Mónica*

Fecha: MAYO 18-97  
 Señor: Mónica Muñoz  
 Dirección: alle 42 47B02

Nº: 26989  
 Teléfono: 327 06 96  
 C.C./Nit:

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1200	100000 FAL 10x20x30		576000
	Abono	200,000	

**ENTREGADO**

DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB TOTAL \$
		576000	
			I.V.A. \$
			TOTAL \$ 576000

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

Acceptada (Firma y Sello) \_\_\_\_\_ Atentamente, \_\_\_\_\_

C.o NIT \_\_\_\_\_ C.C.o NIT \_\_\_\_\_

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

CLIENTE: Manuela Ibarquén No.  

DIRECCIÓN: cll 42 # 47 B 02 07 06 097

Ciudad: Ligua Ibarquén Forma de Pago: 3270686

Vendedor:  

Cantidad	DESCRIPCION ARTICULO	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
3	TEE 3/4	2500	7500
2	Reduccion 90x90	3000	6000
6	(codo) 2 1/2 x 90 c/c	1200	7200
4	(codo) 1 1/2 x 90 c/c	900	3600
2	SUPON 1 1/2	1600	3200
4	mts tubo 1/2 Santa Ana Palo	4000	16000
3	mts tubo 2/4 Santa Ana Palo	5000	15000
5	mts tubo 3/4 Santa Ana Palo	6500	32500
2	Tubo 1/2 Acc Tubo 3/4	6000	12000
10	Codo 1/2 Acc	200	2000
4	TEE 1/2 Acc	250	1000
6	Adap. Macho 1/2 Acc	200	1200
4	Adap. Hembra 1/2 Acc	200	800
1/4	Limpador BAVCO		14000
Sub-Total			
TOTAL \$			122000

ENTREGADO  
 ESTREMEZAS DE TUBOS Y ACCESORIOS PARA  
 LA REPARACION DE TUBERIA EN  
 CALLE 19 No. 1-230 TEL. 5110 14 7147  
 A UNA CUADRA ANTES DE LA UNIVER.

FIRMA Y SELLO

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio para todos los efectos legales, Artículo No. 774 del Código de Comercio







**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO   
RECIBO  REMISION   
AUTORIZACION  RECIBO

MES	DIA	AÑO
09	11	06

CLIENTE \_\_\_\_\_  
DIRECCION \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	2 L pentilla 2 1/2		1600
1	Kilo Alambre		3000
RECHS.		TOTAL <del>4600</del>	
C.C. 6 INT		4600	
Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.		+ 3200	
Artículo 774 del Código de Comercio.			





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**ELECTRO BLANCO**  
Carrera 40 No. 41A-42  
Tel: 338 4888  
E/ Mariano Ramos - Cali

**OLINTO BLANCO S.**

FACTURA DE VENTA  
NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN 79  
Nº A 3382

Cali, Septiembre 12 del 2006

Señor(es): \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	1	1000 AMPERES		2800
			<b>SUB-TOTAL</b>	2414
			<b>I.V.A. 16%</b>	386
			<b>TOTAL \$</b>	2.800

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.  
RES. DIAN No. 05000194688 FECHA: 2005/09/14 HABILITA NUMERACION DEL A2911 AL A4550 Y NUMERACION DEL A2911 AL A4550



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Tejas Ajoever Eternit y Zinc

Carrera 46 No. 41A-42  
Tel.: 338 4888  
B/ Mariano Ramos - Cali

**FERRETERIA**  
**EB**  
**ELECTRO BLANCO**

Materiales Eléctricos, Hierros Redondo en Chips y Varilla, Sanitarios, Tuberías de P.V.C., Galvanizadas, Accesorios para las mismas, Arena, Ladrillo común y limpio, Cemento gris y blanco.  
Se roscan tubos de 3/8 a 2"  
Se alquilan andamios metálicos.

NIT. 13.802.175-1  
I.V.A. REGIMEN COMUN

**OLINTO BLANCO S.**

**FACTURA DE VENTA**

Call. SEPT. 12 del 2006

Nº A 3387

Señor(es): \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	2	CAJON PUNTA		3000
			<b>SUB-TOTAL</b>	2580
			<b>I.V.A. 16%</b>	414
			<b>TOTAL \$</b>	<b>3.000</b>

Esta Factura de Venta se asimila a la letra de cambio según artículo 774 del código de comercio.

RES. DIAN No. 05000164688 FECH: 2005/03/14





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica





**CONSTRU  
PACIFICO**  
MARINA RODRIGUEZ  
NIT 31.208.994-3  
Carrera 46 No. 43 - 70  
Tels.: 327 3738 - 327 4160 Cali

**CEMENTO A  
PRECIO OFICIAL**  
Ventas por Mayor y Detal  
I.V.A. Régimen Común  
Res. DIAN No. 050000172084 FECHA: 2008/02/06  
AUT. FACT. DESDE 16.001 AL 25.000

ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000  
AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

**FACTURA DE VENTA** A

Fecha: SEP 8/06 No: 19108  
Señor: Monica Teléfono: 327-686  
Dirección: Cll 42 # 47BQ

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
12	tablas 25 c		66000
5	" 20 c		25000
5	" 13 c		19500
2	9 S n A 1		40000
<b>ENTREGADO</b>			<b>\$ 150500</b>
DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB TOTAL \$
	<u>129741</u>		I.V.A. \$ <u>20759</u>
			TOTAL \$ <u>150500</u>

Impreso por: MARINA DE CORTIZO BARRERA - NIT 31.208.994-3

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio.

**Aceptada (Firma y Sello)** **Atentamente,**

C.C. o NIT

C.C. o NIT

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

MES	DIA	AÑO
2	3	07

CLIENTE *Ligero* TEL. \_\_\_\_\_  
 DIRECCION \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION, ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL.
3	mt tubo 3"		13.800.
1/8	Pegante P.U.C		22.000.
1/16	Limpiador		5.800.
1	Kilo sika		5.500.
25	Fueros 6h.		11.250.
			<u>\$58.350.</u>

**FERRO**  
 Materiales  
 Calle 40 - No. 47C - 42 Esquina  
 Tel: 328 5880 Cel: 317 - 287 9795

RECIBI **DEBE** TOTAL \$



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO

PEDIDO

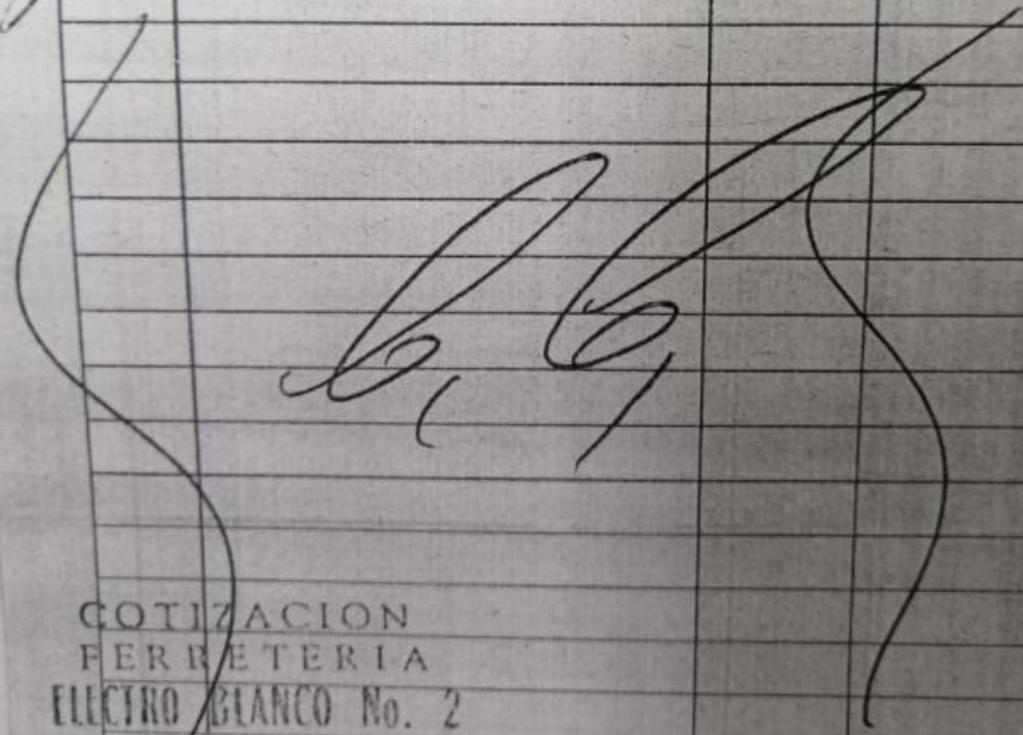
COTIZACION

REMISION

DIA	MES	AÑO
18	7	07

CLIENTE:

DIRECCION: TEL.:

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Bastidos		3,500
			
COTIZACION			
FERRETERIA			
ELECTRO BLANCO No. 2			
Carrera 96 No. 41A-42 Cali			
Teléfono 3384249 3384833			
TOTAL \$			3,520



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CLIENTE		DIRECCION		DIA	MESES	AÑO
[Handwritten Name]		Calle 42 # 47B-02		17	01	07
CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL			
4	mf arena 1/2		100.000.			
RECIBI,			TOTAL \$			
C.C. 6 NIT						
Este documento se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio. Artículo 774 del Código de Comercio.						



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETERIA OMEGA**  
Mejor Servicio Calidad y Atención

DIA: 30 | MES: 01 | AÑO: 2007

Cra. 47B No. 43 - 83 Tel.: 327 3071 B/ Mariano Ramos - Cali

Pedido  Remisión  Cotización  Orden de compra

Nombre: \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

CANT.	ARTICULO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
7	pen : p		2800
1	seguro		2800
Recibí:		<b>TOTAL \$</b>	5600

Anderson Publicidad Tel: 3350217 Cel: 315 536 5644 Cali.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO   
PEDIDO   
COTIZACION   
REMISION

82

DIA	MES	AÑO
3	2	07

CLIENTE: \_\_\_\_\_  
DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL.: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
8	TEES 1/2 PVC		4000
<i>INVENTARIO</i>			
COTIZACION FERRETERIA NECTOS BLANCO No. 2 Carrera 46 No. 41A-42 Cali Teléfono 3384249 3384888			
TOTAL \$			4.000



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO   
PEDIDO   
COTIZACION   
REMISION

DIA MES AÑO  
3 2 07 <sup>87</sup>

CLIENTE:  
DIRECCION TEL.:

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
8	TEES 1/2 PVC		4000
<i>[Handwritten signature]</i>			
<i>[Handwritten flourish]</i>			
COTIZACION FERRETERIA NECIBO BLANCO No. 2 Carrera 46 No. 41A-42 Cali Teléfono 3384249 3384888			
TOTAL \$			4.000





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X Salir de la pantalla completa

CUENTA DE COBRO

PEDIDO

COTIZACION

REMISION

No. 30 01 007

CLIENTE: MONICA IBARQUEN

DIRECCION: CLL 42 # 47 B 02 B | MARIANO RAMOS Teléfono: 3270686

Ciudad: Sra. Ligia Ibarquen Form. de Pago:  Vendedor:

Cantidad	DESCRIPCION ARTICULO	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
6	Reducción 3"X21	1800	10800
18	codos 2"X90'CC.	1200	21600
8	TEE 3"	2500	20000
6	Tubos 1/2 Pvc Palco.	6000	36000
4	codos 3"X90'CC	2200	8800
24	Adap. Machos 1/2 Pvc	200	4800
36	codos 1/2 Pvc	200	7200
6	UNION 1/2 Pvc	200	1200
3	Tubos 2" Sanitaria Palco	24000	72000
2	Tubos 3" Sanitaria Palco	34000	68000
2	Mallas con VENA.	3400	6800
4/16	Limpiador.		4000
1/8	Pegante Palco.		18000
6	Adap. Hembra 1/2 Pvc	200	1200
4	Rollos TEFLON.	300	1200
4	UNION 2"	1000	4000
1	YEE 3"		4300
2	codos 3"X90'CC	2600	5200
<b>Sub-Total</b>			
<b>TOTAL \$</b>			<b>295.100</b>

FIRMA Y SELLO

DISTRIBUIDOR DE ACCESORIOS PVC EN LAS MARCAS TEBOM, TEBOSA, PALCO Y CEFRA  
Ximena Escobar y Ramiro Escobar  
CALLE 18 NO. 17-50 TELEFONO 1747-5111

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio para todos los efectos legales, Artículo No. 774 del Código de Comercio

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



EXE-29-2007 03:18 PM DISTRIBUCIONES PVC 0928848298 P. 01 R

COTIZACION DE VENTAS

DISTRIBUCIONES PVC Y CIA LTDA  
N. L. T. : 805001071-8  
Direccion: Q. 10 11 34  
Telefono : 8831748 Fax: 8846299

Numero : 001-01-00690  
Fecha : 2007-08-29

Cliente : GRUPO INGENIERIA S.A. Nits : 905017910-2  
Contacto : Vendedor : 12550372 LOPEZ AMOR JOSE MELI  
Direccion: Q. 10 338 30 Forma de Pago: 02 CREDITO A 30 DIAS  
Ciudad : ONI Honesta : PESOS  
Telefono : 3261182 Fax:

Referencia	Descripcion	Local. U.H	Cant. Cot	Precio Unit.	IVA	Decl	Valor Neto	Valor Total
22009	BAJE S.SAN.30C	001-01 UND	6,000	2,581.00	16.00	30.00	4,646.00	15,486.00
22010	CODO SAN.2X90 C/C	001-01 UND	18,000	1,317.00	16.00	30.00	8,223.00	27,342.00
22011	TEE SAN. 3"	001-01 UND	8,000	3,890.00	16.00	30.00	9,326.00	31,130.00
40010	TB PR RDE13.5 1/2"	001-01 ML	36,000	1,308.00	16.00	30.00	14,126.00	47,888.00
22030	CODO SAN.3X90 C/C	001-01 UND	4,000	3,519.00	16.00	30.00	4,223.00	14,074.00
16430	ADAPT 1/2 PR H	001-01 UND	24,000	202.00	16.00	30.00	1,454.00	4,948.00
42310	CODO PR 1/2 X90	001-01 UND	36,000	294.00	16.00	30.00	3,175.00	10,904.00
42310	UNION PR 1/2"	001-01 UND	6,000	189.00	16.00	30.00	340.00	1,134.00
38910	LLAVE P/D RED WHITE 1/2	001-01 UND	8,000	34,300.00	16.00	15.00	29,160.00	294,400.00
39400001	REGISTRO DUCHA GALAXIA CROMO	001-01 UND	4,000	19,853.00	16.00	15.00	18,822.00	72,212.00
3971-01	LLAVE MANEJERA CROMADA	001-01 UND	2,000	16,207.00	16.00	20.00	6,483.00	22,414.00
22040	UNION SAN.2"	001-01 UND	18,000	1,225.00	16.00	30.00	6,615.00	22,050.00
22040	TB. SAN. NOV. 3"	001-01 ML	12,000	9,440.00	16.00	30.00	33,904.00	113,388.00
40012	LIMP.300GR(12 INCHAS)	001-01 UND	1,000	12,056.00	16.00	30.00	3,617.00	12,056.00
40012	SOLD. PVC 450GR(1/8)	001-01 UND	1,000	23,774.00	16.00	30.00	7,132.00	23,774.00
42310	ADAPT H 1/2 PR	001-01 UND	6,000	230.00	16.00	30.00	414.00	1,280.00
3730	CANTA TEFLON	001-01 UND	4,000	400.00	16.00			1,600.00
22040	UNION SAN.2"	001-01 UND	4,000	1,225.00	16.00	30.00	1,470.00	4,900.00
22040	TEE SAN.3"	001-01 UND	1,000	6,817.00	16.00	30.00	2,040.00	6,817.00
22030	CODO SAN.3X90 C/E	001-01 UND	2,000	4,074.00	16.00	30.00	2,444.00	6,146.00
22040	CODO SANITARIO 2 X 90 C/E	001-01 UND	3,000	1,874.00	16.00	30.00	1,867.00	5,622.00

TOTAL BRUTO	DECTO x LINEA	DECTO GLOBAL	0.00%	0.00	SUB-TOTAL	VALOR IVA	IMPONIBLES	TOTAL
690,321.00	151,386.00			498,945.00	79,822.00	0.00	578,777.00	

Observaciones:

*[Signature]*

ELABORADO \_\_\_\_\_ APROBADO \_\_\_\_\_ RECIBIDO \_\_\_\_\_



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO   
PEDIDO  REMISION   
COTIZACION  RECIBO

MES	DIA	AÑO
08	28	06

CLIENTE: Heia  
DIRECCION: Calle 42 + 47B-02

CANT.	DESCRIPCION	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1200	Fanles 5 H		810.000
5	mt balastro		120.000
			<u>930.000</u>

**FERROMATERIALES H.D.**  
Calle 42 No. 43-04 Tel. 327 7155 - Cali

RECIBI: \_\_\_\_\_ TOTAL \$ \_\_\_\_\_  
C.C. ó MIT \_\_\_\_\_

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio.  
Artículo 774 del Código de Comercio.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica





**CONSTRU PACIFICO**  
MARINA RODRIGUEZ  
Nit. 31.208.994-3  
Carrera 46 No. 43 - 70  
Tels.: 327 3738 - 327 4150

**CEMENTO A  
PRECIO OFICIAL**  
Ventas por Mayor y Detal  
I.V.A. Régimen Común  
Res. DIAN No. 05900173084 FECHA: 2006/02/08  
AUT. FACT. DESDE 15.001 A 25.000

ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000  
AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

92

**FACTURA DE VENTA**

Fecha: agosto - 22/07      No. 18713 86  
 Señor: Monica Harwen      Teléfono: 32706 86  
 Dirección: cl 42 y 4702      C.C./Nit: \_\_\_\_\_

CANT	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
14	tablas		7100
* 4	lbs p 2 1/2		6000
50	trillos 1/4		120.000
6	h alambre		18500
25	varillas 3/8		172.500
* 1	lbs o asero 2 1/2		4800
* 1	bastidor 2x2		3800
* 2	abrazadores 1/2		1600
* 1	pistola manguea		3000
	caseca		406700
DCTO.		BASE GRAV.	NO GRAV.
		250603	
		SUB TOTAL \$	
		I.V.A. \$	56096
		TOTAL \$	462700

Este factura de venta se asimia en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

Aceptada (Firma y Sello) H. S. R.      Atentamente,

C.C. o NIT \_\_\_\_\_      C.C. o NIT \_\_\_\_\_

juancorngueiroa@notman.com



# CALI VOLQUETAS

62

Recolección de Escombros - Motoniveladora - Retro - Botcat  
Vibrocompactadores 1 y 2 Tambores - Ranas

Santiago de Cali - Valle Telefonos: 438 5412 - 445 8727

DIA	MES	AÑO
21	8	2006

## ENTREGA DE MATERIALES

Nº 4482

Empresa:	MONICA	
Dirección:	CAJUE 42 #47302	Teléfono:
Obra:		
Material Transportado:	ARENA	
Capacidad:	7 MTS	
Observaciones:	\$ 161.000	Vehículo No. MNE 538
		Firma, C.C/NIT.

GRAFICAS AMERICA LTDA. # 965 2154 CALI

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**CONSTRU PACIFICO**  
MARINA RODRIGUEZ  
NIT 31.208.994-3  
Carrera 46 No. 43 - 70  
Tels.: 327 3738 - 327 4150 Cali

**PRECIO OFICIAL**  
Ventas por Mayor y Detail  
IVA Régimen Común  
DIAN No. 050000172094 FECHA: 2006/02/05  
AUT FACT-06-000-15.003.25 25.000

ICA 203 ACT. COM. 7.7X1000  
AGENTES DE RETENCIÓN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO

**FACTURA DE VENTA** *OK*

Fecha: AGOSTO 19/06 N° 18659  
Señor: Monica Ibarquen Teléfono 3270686  
Dirección: Calle 42 #47602 C. E. Nit:

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1.000	farol 10x20x30		455.000
25	bto cegris		360.000
			<u>815.000</u>
<i>Cancelado</i>			
<i>Alberto Peoz</i>			
DCTO.	BASE GRAV.	NO GRAV.	SUB TOTAL \$
	310.345	455.000	I.V.A \$ 49.655
			TOTAL \$ <u>815.000</u>

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

Aceptada (Firma y Sello) Atentamente

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETODO LA 16**  
Antonio J. Jaramillo C.C. 16.601.663-0 de Cali  
IVA REGIMEN COMUN  
Actividad Económica 203 Tarifa 7.7 a Mi  
Teléfonos: 883 5519 - 883 5540 - 883 8481 - 883 8522 - 883 8517 - Fax: 883 8509  
Recibimos todas las tarjetas de crédito y débito - Redeban - Multicolor - Cheques  
ALMACEN Calle 16 No. 9A-15/19 - Conmutador PBX: 883 5525 - Apartado Aéreo 18162 - Cali - Colombia

95

**TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN E INDUSTRIA EN GENERAL**

Factura de Venta No. 280129

cliente: Monica Farney Ciudad: Cali Fecha: 29.06  
 Vendedor: 24 374200 Fecha de compra:  
 Condición de pago: Contado Fecha de vencimiento: 29.06

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	TOTAL
050	Vano A 1/2 x 60	3000	150000
035	Vano A 85 x 60	6500	227500
040	pt Vano 60	14500	580000
050	K10 H 1/4 x 60	2300	115000
07	F 10 N 11 N 45	2600	18200
010	h 3/4 x 60	5500	55000
SUB-TOTAL			418200
DESCUENTO \$			
FLETE \$			
I.V.A \$			223920
TOTAL \$			642120

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

MERCANCIA

642120



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETODO LA 16**  
Antonio J. Jaramillo C.C. 16.601.663-6 de Cali  
IVA REGIMEN COMUN  
Actividad Económica 203 Tarifa 7.7 x Mil  
Teléfonos: 883 5539 - 883 5540 - 883 8451 - 883 8522 - 883 8517 - Fax: 883 8509  
Recibimos todas las tarjetas de crédito y débito - Redeban - Multicolor - Cheques  
ALMACEN Calle 16 No. 9A-15/19 - Conmutador PBX: 883 5538 - Apartado Aéreo 18192 - Cali - Colombia

**TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN E INDUSTRIA EN GENERAL**

327 06 86 Factura de Venta N° 980132

Cuenta: <u>Almacen Ferretodo</u>	Ciudad: <u>Cali</u>	Forma de pago: <u>Contado</u>
Nit: <u>3241182</u>	Vendedor: <u>ABOGADOS</u>	Orden de compra:
Dirección: <u>Calle 42 + 17BOL</u>	Formas de pago:	Fecha de vencimiento:

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	TOTAL
10	parquet 10d	3700	37000
<div style="position: absolute; top: 50%; left: 50%; transform: translate(-50%, -50%); opacity: 0.5; font-size: 2em; font-weight: bold;">CANCELADO</div> <div style="position: absolute; bottom: 10%; left: 10%; border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(180deg); font-weight: bold;">MERCANCIA ENTREGADA</div>			
		SUB-TOTAL \$	37000
		DESCUENTO \$	
		FLETE \$	
		I.V.A. \$	3700
		TOTAL \$	37000

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

37000

CENTRO TIPOGRAFICO ABOGADOS ASOCIADOS DE BOGOTA S.R.L. C.R. 11.839.912-7 TEL. 883.8509



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FERRETODO LA 16**  
Antonio J. Jaramillo C.C. 16.501.663-0 de Cali  
IVA REGIMEN COMUN  
Actividad Económica 203 Tarifa 7.7 x Mil  
Teléfonos: 883 5539 - 883 5540 - 883 8451 - 883 8522 - 883 8517 - Fax: 883 8509  
Recibimos todas las tarjetas de crédito y débito - Redeban - Multicolor - Cheques  
ALMACEN Calle 16 No. 9A-15/19 - Conmutador PBX: 883 5538 - Apartado Aéreo 18102 - Cali - Colombia

**TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN E INDUSTRIA EN GENERAL**

327 06 86 Factura de Venta No. 280132

Cuenta: 1600.00700	Ciudad: Cali	Fact: 25/12/02
Nit: 3261182	Vendedor: FERRERES	Orden de compra:
Observación: Cali 42 + 57302	Condiciones de pago:	Fecha de vencimiento:

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	TOTAL
10	barras 10d	3700	37000
<div style="position: absolute; top: 20px; left: 20px; border: 2px solid black; padding: 5px; transform: rotate(180deg); font-weight: bold;">CANCELADO</div> <div style="position: absolute; bottom: 20px; left: 20px; border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(180deg); font-weight: bold;">MERCANCIA ENTREGADA</div>			
		SUB-TOTAL \$	37000
		DESCUENTO \$	
		FLETE \$	
		I.V.A. \$	5700
		TOTAL \$	42700

Esta Factura se asimila a una Letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

CÓMPUTO LEGISLATIVO. ABOGADOS ASOCIADOS DE ESTOS ME. 11.879.912.7 N.L. 8894877



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



# FERRETERIA GARRIDO LTDA.

Nit. 890 316 961-1

Régimen Común

Calle 15 No.12A - 40/42 - Tels.: 884 3988 - 881 0112 - Cali

TODO EN MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION FERRETERIA *OK*

Fecha, Noviembre 9/2006 FACTURA DE VENTA No. 21776  
 Señor (es) MONICA I BARBON NIT. 34.374.200  
 Dirección CALI Tel. 315-583 2068  
 Condiciones de Pago: CONTADO Debe \_\_\_\_\_

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
19	Perfiles Placo Facil Enteprso #16 120 + 120	228000	4.332000
6	Tubos Estructurales 2 90 + 50 + 20 6 metros		
9	Malla Electrica 2 2.35 + 6 metros con 14.10 m + 4 metros		
	Total 12690 metros @ 3500		444.150
 NO HAYAN PROBLEMAS Dia 14 de Nov - 2006			
		SUB-TOTAL	4.584.612
		IVA	233.538
		TOTAL \$	4.818.150

RESOLUCION DIAN No. 050000145138 FECHA: 2004/09/24 DEL 21580 AL 22960 HABILITA

QUILLERMO VERA T. G.V.T. IMPRESOS NIT. 6.056.880-8



**Caja de Caja**  
Número No.

Fecha: 27 10 2006 No. 28

MONICA IZABELEN  
Calle 42 # 470 03. B/ Mariano Ramos.  
UN MILLON CINIENTAS SETENTA Y CINCO mil PESOS  
Pago Fact 21773. Concepto Compra Bloques para  
Construcción Nota: ENTREGA MAXIMO 03 Nov 06

Código	Cuenta	Débitos	Créditos	Importe y saldo

CAJERÍA DE CALI  
X 11 905 2006.934017



**Multitechos e.u.**  
Obras Civiles - Diseño - Cálculo  
Planos - Construcciones y Suministros

NIT. 805.014.642-1  
CALLE 15 No. 18A-33 P.B.X: 885 2020 FAX: 888 0432  
Visitenos: www.multitechos.com.co CALI - COLOMBIA

**RECIBO DE CAJA**

No 8885

Nit. 34.374.200

FECHA

D	M	A
09	05	2007

Recibimos de: Mónica Ibergio Nit. 34.374.200

La cantidad de: dos millones setecientos setenta y dos mil pesos.

CONCEPTO	FACTURA No.	VALOR
<u>CANCELADO</u>		
<u>Cancela factura</u>	<u>7793</u>	<u>\$ 2'772.000</u>

Efectivo

Cheque No. \_\_\_\_\_ Banco \_\_\_\_\_

Cuenta No. \_\_\_\_\_ Plaza \_\_\_\_\_

Firma Autorizada Faul

SUBTOTAL \$ \_\_\_\_\_

Más Interés y Comisión \$ \_\_\_\_\_

Menos Reten. Fuente \$ \_\_\_\_\_

**TOTAL RECIBIDO \$ 2'772.000**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



10/

RECIBO DE CAJA MENOR No.	
CIUDAD Cali	FECHA Sep 16/06
CANCELADO A Juan Carlos Sanchez	\$ 429.000
POR CONCEPTO DE: Pago saldo mano de obra construcción	
VALOR EN LETRAS Cuatrocientos Veintinueve mil pesos m/c	
IMPUTACION	RECIBIDO POR:
APROBADO POR: 	Juan Carlos Sanchez C.C. O NIT. 16.841.136



Recibo de Caja

Minerva S.A. No. 102

Fecha: 13 de Septiembre del 2000

No. 102

Beneficiario: Sr. Nelson Tapia

La suma de (Cientos) mil Pesos M.C. y Dólares

Receividos: A su cuenta mil Pesos M.C. y Dólares

Así mismo recibidos: Varios

Cuenta: C/C

Código: C/C

Debitos: \$ 214.000 =

Creditos: Saldo Contado

Firma y sello: [Firma]

13 de Septiembre del 2000

Minerva S.A. 30.000 Unidades y Autorizado según Ley 10.000

Forma Minerva S.A. 30.000 Unidades y Autorizado según Ley 10.000



X Salir de la pantalla completa

**Recibo de Caja**

Monica Ibaquén

El 9 de 2006 No. 500.000

Incrementos mil pesos M/c.

Anticipo de contrato

*[Signature]*  
16.03.08  
C.A.

Cuenta	Débitos	Créditos

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



minerva 2008 M.C. 104

Código: \_\_\_\_\_ Fecha: Agosto 26/08 NO. 310.000.

Titular: Cali, Mojica

la suma de (en letras): presententes diez mil Pesos M.C. —

— 2 Ayudantes 4 x 20.000 = \$ 80.000 x 2 = \$ 160.000

Código: - Oficial Banco: 4 Días Sucursal: \$ 170.000

Código	Cuenta	Débitos	Creditos	Firma

Firma con los 16.841.13

forma minerva 4 2008 Promovida y actualizada según la Ley 6 por 1998

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X Salir de la pantalla completa

OBRA: Medios Pomas DIRECCIÓN: Def. Pomas  
 ACTIVIDAD: Construcción de infraestructura de Pomas  
 CONTRATISTA: Se. Luis A. Delgado  
 REFERENCIA: Page No. 1 de obra

ITEM	DESCRIPCIÓN	U	CANT	Vt. UNIT.	Vt. TOTAL
01	Salidas para fomas	U	18	\$ 10.000	\$ 180.000
02	Salidas TV	U	6	\$ 10.000	\$ 60.000
03	Salidas para telefona	U	2	\$ 10.000	\$ 20.000
04	Swiches fomas	U	2	\$ 10.000	\$ 20.000
05	Trípodes topes	U	16	\$ 10.000	\$ 160.000
06	Cajas de Breaker y Arco de Breaker y 8 Cables	U	2	\$ 180.000	\$ 360.000
07	Salida para tubería	U	2	\$ 10.000	\$ 20.000
08	Salida Especial Estufa	U	2	\$ 20.000	\$ 40.000
Sum: Cables y fomas 200 m.c. Pomas m.c. Programador en Pomas (3) Sum. A. T. S.					\$ 860.000 = 860.000

Hospital + Pomas + Subestación  
 F

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



107

<b>RECIBO DE CAJA MENOR No.</b>	
CIUDAD <i>cali</i>	FECHA <i>Sept 16-06</i> \$ <i>100.000</i>
CANCELADO A <i>Perkando vidal</i>	
POR CONCEPTO DE: <i>Abono a cabajo Electrico</i>	
VALOR EN LETRAS	
IMPUTACION	RECIBIDO POR: <i>Fernando Vidal</i>
APROBADO POR:	C.C. O NIT.



102

<b>RECIBO DE CAJA MENOR No.</b>	
CIUDAD Cali	FECHA 19 - sept. \$ 150.000
CANCELADO A	Fernando Vidal.
POR CONCEPTO DE:	Abono Trabajo Electrico
VALOR EN LETRAS	ciento cincuenta mil pesos M/C.
IMPUTACION	RECIBIDO POR:
APROBADO POR:	Fernando Vidal C.C. O NIT.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Carlos,

Sencali

016253107

Cali

Fecha: 9/9/2006 No. 1/A

Para: Sr. Melinica Ibarra \$ 200.000

La suma de un millón

Abono Trabajo Eléctrico

Código	Cuenta	Débitos	Créditos	Financ. y Sellos

Fernando Vidal  
167388639

Extra minerva 2 00-05 (Proyectos) y actualizada según la Ley

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**IMPORTELECTRICOS INDUSTRIALES LTDA.**  
IMPORTADOR Y DISTRIBUIDOR

MONICA  
Calle 42 7478-02  
Tel 3270686

REMISION No  
0001368

Fecha: 3 de Septiembre de 2004

Plazo:

Orden:

Vendedor: TESSA GONZALEZ

Código	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Vr. Total
	30	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	2.587	77.010
	12	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	3.350	40.200
	30	CAJA CONDUIT PVC 2X4	743	22.290
	6	CAJA CONDUIT PVC 4X4	1.115	6.690
	50	ADAPTADOR PVC 1/2"	153	7.650
	50	CURVA CONDUIT PVC 1/2"	189	9.450
	6	CURVA CONDUIT PVC 3/4"	260	1.560
	1	CAJA BREAKER 4 CTOS.	15.840	15.840
			0	0
			0	0
<b>Sub total</b>				<b>180.690</b>
<b>Descuento</b>				<b>0</b>
<b>Fletes</b>				<b>0</b>
<b>iva 16%</b>				<b>28.910</b>
<b>Total</b>				<b>209.600</b>

RESERVACIONES:  
MR DOUGLAS  
LARRO

**URGENTE!!!**  
*Dora Vergara*  
FIRMA DE RECIBIDO

Principal: Dirección: Cr. 1ª A # 13-124 Teléfonos: 882 1135 - 882 1230 Fax 882 1987 Mail: [importelectricos@importelec.net.co](mailto:importelectricos@importelec.net.co)  
 Sucursal Centro Comercial e Industrial Tamara Local 3 Km. 1 Vía Turbaco Tai (37) (5) 633 94 44  
 E-Mail: [importelectricos@telecom.com.co](mailto:importelectricos@telecom.com.co) Cartagena de Indias - Colombia



X Salir de la pantalla completa



**IMPORTADORA ELECTRICA ESPECIALIZADA LTDA**

NIT. 900.012.833-5

CLIENTE: YESENIA GONZALEZ E.  
CALLE 42 #47B- 02 Mariano Ramos

REMISION 11M. 0098

CIUDAD Y FECHA: CALI, JUNIO 25 DE 2007  
O. DE C.: PLAZO: 30 DIAS  
ELABORADO POR: YESENIA GONZALEZ

Item	Descripción	Ant.	V. Unitario	V. Total
1	TAPAS PARA LOS TOMA CORRIENTE	8 ✓	\$ 250	\$ 2.000
2	TAPA CIEGA DE 4X4	2 ✓	\$ 490	\$ 980
3	TAPA CIEGA DE 2X4	2 ✓	\$ 455	\$ 910
4	TUBO COUIT DE 1/2	6 ✓	\$ 3.150	\$ 18.900
5	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE 1RM 431A1	1 ✓	\$ 6.200	\$ 6.200
6	TOMA CORRIENTE SIN TAPA 202P1	2 ✓	\$ 1.700	\$ 3.400
				\$ 0
Observaciones: MONICA IBARGUEN				\$ 31.730
Firma y sello de Recibido:				\$ 5.077
<i>Monica Ibarguen</i> 31874598 cali				\$ 36.807

Principal: Calle 17 #1-29 Of. 303 Edificio La Frontera P.E.X. 489 9480 Fax. 489 9481  
E-Mail: imetes@gmail.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



X Salir de la pantalla con



**IMPORTADORA ELECTRICA ESPECIALIZADA LTDA**

NIT. 900.012.833-5

CLIENTE: YESENIA GONZALEZ E.  
C.I.: 31.576.379

DIRECCION: REMISON IM. 0090

CIUDAD Y FECHA: CALI, MAYO 09 DE 2007  
O. DE C.: PLAZO: 30

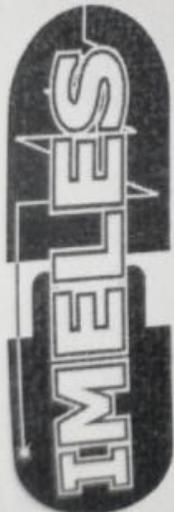
ELABORADO POR: YESENIA GONZALEZ

Item	Descripción	Cant.	V. Unitario	Valor Total
1	TUBO CONDUIT EMT 1	1	\$ 16.640	\$ 16.640
2	CURVA EMT 1	1	\$ 2.712	\$ 2.712
3	UNION EMT 1	1	\$ 1.530	\$ 1.530
4	CURVA PVC 1	1	\$ 551	\$ 551
5	PLAFON DE LOZA 1/2 x 1/2 x 1/2	11	\$ 1.240	\$ 13.640
6	INTERRUPTOR MONOPOLAR 20AMP SIEMENS	6	\$ 7.900	\$ 47.400
7	CABLE THHN THWN #6	6	\$ 2.950	\$ 23.600
Observaciones:				\$ 106.073
Firma y Sello de Recibido:			Valor Neto	\$ 16.972
			16%	
			Valor Total	\$ 123.045

*Aboro | 100.000 May 19*

Principal: Calle 17 #1-29 Of. 303 Edificio La Frontera P.B.X. 489 9480 Fax. 489 9481  
E-Mail: imeles@imeles.com





NIT.900.012.8333-5

# IMPORTADORA ELECTRICA ESPECIALIZADA LTDA

REMISON IM. 0039

CLIENTE: YESENIA GONZALEZ E.

Ti: 16.647.283

DIRECCION: CALLE 42 #47B- 02 Mariano Ramos

CIUDAD Y FECHA: CALI, JUNIO 25 DE 2007

O. DE C.: PLAZO: 30 DIAS

ELABORADO POR: YESENIA GONZALEZ

Item	Descripción	Cant.	V. Unitario	Valor Total
1	CABLE THHN THWN #12 Negro	100	\$ 1.625	\$ 162.500
2	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	5	\$ 3.150	\$ 15.750
3	CURVA CONDUIT PVC 1/2"	6	\$ 250	\$ 1.500
4	TAPA PLASTICA PTOMA DOBLE	19	\$ 250	\$ 4.750
			\$ 0	\$ 0
			\$ 0	\$ 0
			\$ 0	\$ 0
Observaciones: MONICA IBARGUEN		Valor Neto		\$ 184.500
Firma y Sello de Recibido;		16%		\$ 29.520
		Valor Total		\$ 214.020

Principal: Calle 17 #1-29 Of. 303 Edificio La Frontera P.B.X. 489 9480 Fax. 489 9481





**ESPECIALIDADES Técnicas del Valle Ltda.**  
 Elaboramos cualquier tipo de pieza industrial sobre plano o muestra

CALLE 39 No. 10-61 TELEFAX: 438 4641 CALI  
 REGISTROS: REGIMEN COMUN - RESOLUCIÓN No. 050001163754 FECHA 20050800 DEL 0001 AL 0300 SERVICIO A DOMICILIO

CLIENTE: DIANA MARCELA IBARGUEN  
 NIT: 60429526-12 C.C. o NIT: 90033056310  
 TEL: 33787112 OC

FACTURA DE VENTA  
 CONTADO  CRÉDITO

0397

REFERENCIA	CANTIDAD	DESCRIPCION	VR. UNIT.	VR. TOTAL
	180	ESPEJOS EN HIERRO GALVANIZADO DE 1A X 25 cm.	4500=	810000=
			DCTO.	—
			SUB-TOTAL	810000=
			IVA 16%	129600=
			RETEFUENTE	—
			RETE-ICA	—
			TOTAL \$	939600=

ESTA FACTURA CAMBIARIA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO (ART 774 C.C.)  
 RESPECTO AL MOMENTO DE LA ENTREGA. SOLO GARANTIZAMOS NUESTROS PRODUCTOS.  
 NO ACEPTAMOS DEVOLUCIONES DESPUÉS DE 7 DIAS FECHA DE ENTREGA

FIRMA AUTORIZADA:

FIRMA CLIENTE: \_\_\_\_\_



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**El Comercio Eléctrico Ltda**

CARRERA 6 No. 18-02  
P.B.X. 884 5000  
FAX 884 1100  
A.A. 889

**FACTURA DE VENT  
CONTADO**

No. FC01- 778063

NIT. 896.323.835 - 2  
REGIMEN COMUN  
RADICACION 05 - 9498 - 98

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
REG. 009 DEL 21 - 92  
AGENTES DE RETENCION DE IVA  
ART. 8 LET 231 DEL 28 - 92  
ACTIVIDAD 000 - 07 PAQU INDUSTRIAL Y COMERCIO  
TARIFA 7.7 X 1000  
NO SOMOS AUTORETENEDORES DE RETENCION DE IVA

RESOLUCION DIAN No. 05000119117 2005 / 01 / 24 HABILITA CON PREF. FC01 DEL 142344 AL 500000  
RESOLUCION DIAN No. 050001194790 2005 / 08 / 28 AUTORIZA CON PREF. FC01 DEL 500001 AL 800000

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	IGT	TOTAL
<i>S. Jaime</i>				
SUBTOTAL				
RETEFUENTE				
IVA				
TOTAL A PAGAR				

FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO SEGUN ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO.  
DEBE PAGARSE EN 3 DIAS DE ENTREGADA LA MERCANCIA, NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES.  
BANCO BANCOLOMBIA CTA. CTE. 062 32395-06



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Salir de la pantalla comp

Luis Alfredo Salinas NIT. 16.774.989-8 GRAFICAS CASALI Tel. 883.1301

<b>Multitechos e.u.</b> Otras Civiles - Diseño - Cálculo Planos - Construcciones y Suministros		NIT. 805.014.642-1 RESPONSABLE IVA REGIMEN COMUN ACT. ECONOMICA ICA 203 (7.7 x 1000) - 301 (3.3 x 1000) CALLE 15 No. 18A-33 P.B.X: 885 2020 FAX: 888 0432	
SENORES: <b>Mónica Ibaiguen</b> NIT. <b>34.374.200</b> DIRECCION DESPACHO: <b>Haviano flamos</b> DIRECCION: <b>Cil 42 #47 B-02</b> CIUDAD: <b>Cali</b>		TELEFONO: <b>3261182 ext.1</b> N° <b>7801</b> FACTURA DE VENTA CONTADO <input type="checkbox"/> CREDITO <input type="checkbox"/>	
FECHA FACTURA FECHA VENCIMIENTO		DIA   MES   AÑO <b>16 05 2007</b>	
CANTIDAD   MEDIDA   DESCRIPCION		PRECIO UNIT.   VALOR TOTAL	
<b>2   4.20   Teja CINDULIT Roja - blanca</b>		<b>60.172   120.344</b>	
SUBTOTAL		<b>120.344</b>	
DESCUENTO		FLETES	
IVA		<b>19.255</b>	
TOTAL →		<b>139.599</b>	
SON:		Recibi real y materialmente lo arriba detallado	
VENDEDOR:		Acepto _____	
Favor cancelar con cheque cruzado a nombre de <b>Multitechos E.U.</b> Autorización DIAN Res. No. 050000167867 Fecha: 2005/11/10 Habilitación del No. 8481 al No. 10.000 Esta Factura se asimila en todos sus efectos legales a la Letra de Cambio según Artículo 774 del Código de Comercio.			

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**Multitechos e.u.**  
Obras Civiles - Diseño - Cálculo  
Plenos - Construcciones y Suministros

NIT: 805.014.642-1  
RESPONSABLE IVA REGIMEN COMUN  
ACT. ECONOMICA ICA 203 (7.7 x 1000) - 301 (3.3 x 1000)  
CALLE 15 No. 18A-33 P.B.X. 885 2020 FAX: 888 0432

SEÑORES: Hónica Ibarquen.  
NIT: 34.374.200  
DIRECCION DESPACHO: Maricano Ramos. TELEFONO: 326 1182 ext.1  
DIRECCION: Cll 42 #47 B - 02 CIUDAD: Cali

**FACTURA DE VENTA**  
Nº 7797  
CONTADO  CREDITO

DIA 14 MES 05 AÑO 2007

FECHA FACTURA  
FECHA VENCIMIENTO

CANTIDAD	MEDIDA	DESCRIPCION	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL
4	4.20	Teja STABILIT CINDOULIT Cristal	86.897	347.588
VENDEDOR:			SUBTOTAL	347.588
			DESCUENTO	
			FLETES	
			IVA	55.614
			<b>TOTAL</b> →	<b>403.202</b>

Recibí real y materialmente lo arriba detallado

Acepto *[Firma]*

Favor cancelar con cheque cruzado a nombre de Multitechos E.U.  
Autorización DIAN Res. No. 050000167867 Fecha: 2005/11/10 Habilitación del  
No. 6481 al No. 10.000 Esta Factura se asimila en todos sus efectos legales a  
la Letra de Cambio según Artículo 774 del Código de Comercio.

Ejls Alfredo Salinas NIT. 16.774.989-8 GRAFICAS CASALI Tel. 883 1301





**IMPORTADORA ELECTRICA ESPECIALIZADA LTDA** <sup>112</sup>

NIT. 900.012.833-5

REMIÓN IM. 0031

CUENTE: YESENIA GONZALEZ E.  
NIT: 31.576.379

DIRECCION:

CALIDAD Y FECHA: CALI, MAYO 09 DE 2007

O. DE C.: PLAZO: 30

ELABORADO POR: YESENIA GONZALEZ

Item	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	TOMA DOBLE INCRUSTAR C/POLO SIN TAPA ✓	19	\$ 1.700	\$ 32.300
2	INTERRUPTOR CONMUTABLE SENC MARFIL LUNARE	8 ✓	\$ 4.300	\$ 34.400
3	INTERRUPTOR SENCILLO MARFIL LUNARE	1	\$ 3.500	\$ 3.500
4	INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE MARFIL LUNARE	2	\$ 6.200	\$ 12.400
5	INTERRUPTOR + TOMA MARFIL LUNARE	2 ✓	\$ 6.300	\$ 12.600
6	TOMA TELEFONICA PLUG MARFIL LUNARE	NO 3	\$ 3.200	\$ 9.600
7	TOMA PARA T.V. COAXIAL MARFIL LUNARE	2	\$ 3.250	\$ 6.500
8	CAPACETE CONDUIT 1"	1,	\$ 2.900	\$ 2.900
Observaciones:				\$ 114.200
Firma y Sello de Recibido:				\$ 18.272
<b>Valor Neto</b>				<b>\$ 132.472</b>
<b>Valor Total</b>				<b>\$ 132.472</b>

Principal: Calle 17 #1-29 Of. 303 Edificio La Frontera P.B.X. 489 9430 Fax. 489 9431

E-Mail: imeles@imeles.com

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REGIMEN COMUN DE IVA  
NIT 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

CODIGO	DESCRIPCION	valor
89276	PLATINA 6m 1/8 x 1	9,700 A
****	SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$	9,700 A
GRACIAS POR SU APORTE DE \$300 A DONACION UNICEF		
99995	DONACION UNICEF	300 A
****	SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$	10,000 A

RESUMEN DE IVA

Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
Compra	9.700	8.362	1.338

ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR CONSERVELA.

ATENIDO POR: FRANCISCO MONSALVE  
APLICAR

DOC. EQUIVALENTE NRO: 3021 0000128061  
RANGO: 00044101-99999999  
Resol.: 310000021622 de Nov 09/2005

EFFECTIVO	10,000 A
CAMBIO	0 A
5/01/07 12:32 0030 21 0100 16930567	A

HOJA DE REIMPRESION  
Socio: [Nombre]  
REIMPRESION



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



121

Untitled

REGIMEN COMLIN DE IVA  
NIT 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

CDRIGO	DESCRIPCION	Valor
770243052832	REPUESTO AMBIEN EL	6,850 A
770243010313	*REPUESTO AMBIENT	11,250 A
****	SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$	18,100 A
770718757021	CERROJO CROMADO 10	12,350 A
770718757021	CERROJO CROMADO 10	12,350 A
****	SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$	42,800 A

Tarjeta DEBITO \$42.800A  
Recibo: 3035 RRN: 064817 Aut: 194219A

RESUMEN DE IVA

Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
4-10%	42.800	36.897	5.903

ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR CONSERVELA.  
ATENCIÓN POR: DIEGO JAVIER VALENCI SUELTO

DOC. EQUIVALENTE NRO: 3014 0000201212  
RANGO: 00073344-99999999  
Resol.: 310000021622 de Nov 09/2005

BASE DEVOLUCION	\$36.897A
BASE DEVOLUCION	\$36.897A
TEF	42,800 A
CAMBIO	0 A
5/15/07 19:50	0030 14 0268 14678721 A



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REGIMEN COMUN DE IVA  
NIT 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

122

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
-----A		
*Inicio N.P.: 3000092489 2=DOMICILIO A		
50 x 16,000	A	
89551 CEMENTO GRIS 50K V	800,000 A	
52 x 1,000	A	
-----A		
Subtotal Nota Ped:		852,000 A
Su Ahorro Es :		0 A
Total Nota Pedido:		852,000 A
Cliente:0034374200A		
Nombre :MONICA IBARGUEN A		
Asesor :Francisco Varela ArrA		
-----A		
18459 TARIFA TRANSPORTE	52,000 A	
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 852,000 A
**** Base para Dcto		852,000 A
Descuento CMR		42,600-A
*** Detalle Descuento CMR ***		
Oportunidad Unica =0		
Primera Compra =42,600		
627180800397763A		
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 809,400 A
Seq: 713889 Apro: 100000291406		
RESUMEN DE IVA		
Tipo Compra Base/Imp. IVA		
-----		
A=16%	809.400	697.759 111.641
ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR CONSERVELA.		
ATENDIDO POR: ANDRES ZURIGA		
QUITAR		
DOC. EQUIVALENTE NRO:3018 0000027599		
RANGO:00068268-99999999		
Resol.: 310000021622 de Nov 09/2005		
AV	TARJETA CMR	809,400 A
	CAMBIO	0 A
3/07/07 20:31 0030 18 0106 6228483 A		

HOME CENTER  
CALI SUR  
SOLIMEX S.A.  
13 MAR 2007  
REIMBURSO DE TIRILLA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REGIMEN COMUN DE IVA  
NIT: 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770367004984	20 x 16,000	A
770367004984	CEMENTO GRIS 50K V	320,000 A
	3 x 22,600	A
23767	PLASTOCRETE-DM 4.5	67,800 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		5 387,800 A
Tarjeta CREDITO		5387.800A
Recibo: 6579 RRN: 047800 Aut: 595119A		

RESUMEN DE IVA  
Tipo Compra Base/Imp. IVA

A=16%	387.800	334.310	53.490
-------	---------	---------	--------

ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA  
CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR  
CONSERVELA.

ATENDIDO POR: ANDRES ZUBIGA  
BARRO

DOC. EQUIVALENTE NRO: 3020 0000142217  
RANGO: 00048439-99999999  
Resol: 310000021622 de Nov 09/2005

A	
BASE DEVOLUCION	5334.310A
BASE DEVOLUCION	5334.310A
AV TEF	387,800 A
CAMBIO	0 A
4/17/07 18:59 0030 20 0297 6228483 A	

HOME CENTER  
CALI SUR  
Sodimac Colombia S.A.  
13 DEC 2012  
REIMPRESION DE TIRILLA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REGIMEN COMUN DE IVA  
NIT 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770615703938	KIT LAVAPLATOS PIS	45,900 A
770615703938	KIT LAVAPLATOS PIS	45,900 A
770221701309	ACOFLEX LAVAMANO L	2,900 A
770221701309	ACOFLEX LAVAMANO L	2,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 97,600 A		
770726934004	CEMENTO BLANCO 20K	16,400 A
770367004984	2 x 16,000	A
770367004984	CEMENTO GRIS 50K V	32,000 A
770367006027	100x370 LADRILLO LIMPIO 6.	37,000
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 183,000		
Tarjeta CREDITO		\$183,000
Recibo:8716 RRN:058868 Aut:615164		
RESUMEN DE IVA		
Tipo Compra	Base/Imp.	IVA
A=16%	146.000	125.862 20.138
EXCL	37.000	37.000
ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR CONSERVELA.		
ATENDIDO POR: JEFERSON LOPEZ		
MEMO		
DOC. EQUIVALENTE NRO:3010 0000178542		
RANGO:00068324-99999999		
Resol.: 310000021622 de Nov 09/2005		
BASE DEVOLUCION	\$125.862	
BASE DEVOLUCION	\$125.862	
AV TEF	183,000	
CAMBIO	0	
4/09/07 21:05 0030 10 0172 94556630		

HOME CENTER  
CALI SUR  
Sodimac Colombia S.A.  
1102.02  
REIMPRESION DE TIRILLA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REGIMEN COMUN DE IVA  
NIT 800.242.106-2  
ALMACEN CALI SUR

66

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
-----A		
*Inicio N.P.: 3000380477 2=DOMICILIO A		
40 x 2,900	A	
88745 LISTELO PARED CARI	A	116,000 A
6 x 18,850	A	
36639 PEGANTE STON MIX C	A	113,100 A
3 x 17,400	A	
105062 STONMIX BOQUILLA L	A	52,200 A
1 x 15,000	A	
18377 TARIFA TRANSPORTE	A	15,000 A
28 x 25,800	A	
-----A		
Subtotal Nota Ped: 1,018,700 A		
Su Ahorro Es : 0 A		
Total Nota Pedido: 1,018,700 A		
Cliente:0034374200A		
Nombre :MONICA IBARGUEN A		
Asesor :Miguel JavGuerrero A		
-----A		
41123 PISO PARED CAYEY B 722,400 A		
-----A		
*Inicio N.P.: 3000380935 2=DOMICILIO A		
2 x 219,900	A	
-----A		
Subtotal Nota Ped: 439,800 A		
Su Ahorro Es : 0 A		
Total Nota Pedido: 439,800 A		
Cliente:0034374200A		
Nombre :MONICA IBARGUEN A		
Asesor :Edwin ErleGallego UsA		
-----A		
69459 COMBO ACUACER BONE	A	439,800 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 1,458,500 A		
Tarjeta CREDITO		\$ 1.458.500A
Recibo:7067 RRN:057097 Aut:504774A		
RESUMEN DE IVA		
Tipo Compra Base/Imp. IVA		
-----		
A=16%	1.458.500	1.257.328 201.172
ESTA TIRILLA ES INDISPENSABLE PARA CAMBIOS O DEVOLUCIONES, POR FAVOR CONSERVELA.		
ATENDIDO POR: FRANCISCO MONSALVE		
CDGER		
DOC. EQUIVALENTE NRO-3010 0000172401		
RANGO-00068324-99999999		
Resol.: 310000021622 de Nov 09/2005		
BASE DEVOLUCION		\$1.257.328A
BASE DEVOLUCION		\$1.257.328A
AV TEF		1,458,500 A
CAMBIO		0 A
3/13/07 20:58 0030 10 0218 16930567 A		

HOTEL CENTER  
CALI  
SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.  
REIMPRESIONADA

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

DIA	MES	ANO
15	3	07

12

CLIENTE: \_\_\_\_\_

DIRECCION: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
3	CODO 2"		5400
1	CODO 1/2 PVC		400
1	TEE 2"		3500
1	SOLDADURA		
1	LIMPIADORA		5000
4	PINTURA AW	26.000	
6	TUBIAS	36.000	
			<b>\$76.300</b>

**CANCELADO**

COMERCIALIZACION  
 FERRERIA  
 BIANCO No. 2  
 RECIBI  
 CALLE 48 No. 41A-42 Cali  
 Telefono 3384249 3384388

TOTAL \$76.300



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CUENTA DE COBRO  
 PEDIDO  
 COTIZACION  
 REMISION

**FERRO** *128*  
**Material**  
 Calle 40 No. 47C - 42 Edificio 2da Zona 7 07  
 Tel: 328 5880 Cel: 315 - 207 9795

CLIENTE	<i>Ligia</i>		
DIRECCION			

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
<i>1</i>	<i>B. gris</i>		<i>16.000=</i>
RECIBI	TOTAL S	<i>/16000=</i>	

*Debe*





CERAMICA  
93mts piso con Repelle \$ 1.200.000  
años y cocinas \$ 700.000  
62 mts  
caga de Farol y Repellada \$ 780.000  
de embos. labdos  
430 Faroles  
caga de Labdillo y Repellada \$ 238.000  
de embos. labdos  
600 Labdillos  
197ccy 612 Kilos

---

2.918.000

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



No. 1 Por \$ 50,000 junio 21 2005 Beneficiario Monica La suma de cincuenta mil pesos M/C.	No. 1 Por \$ 50,000 junio 21 2005 Beneficiario Monica Ibarquien La suma de cincuenta mil pesos M/C. en concepto de Anticipo de Trabajo
No. Por \$ 150,000 Beneficiario Monica La suma de CIENTO CINCUENTA mil pesos M/C en concepto de Abono a Trabajo	No. 2 Por \$ 150,000 junio 25 2005 Beneficiario Monica Ibarquien La suma de ciento cincuenta mil pesos M/C en concepto de Abono Trabajo
No. Por \$ 48,000 25 junio 2005 Beneficiario Monica La suma de cuarenta y ocho mil pesos M/C en concepto de ESCOMBROS	No. 3 Por \$ 48,000 25 junio 2005 Beneficiario Monica La suma de cuarenta y ocho mil pesos M/C en concepto de ESCOMBROS
No. Por \$ 300,000 julio 2 2005 Beneficiario Monica La suma de trescientos mil pesos M/C en concepto de Anticipo de Trabajo de Jose Manuel Aguirre	No. Por \$ 300,000 julio 2 2005 Beneficiario Monica Ibarquien La suma de trescientos mil pesos M/C en concepto de Anticipo a Trabajo de Jose Manuel Aguirre

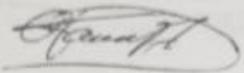
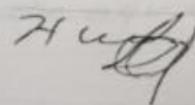
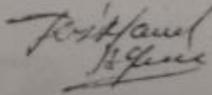
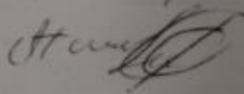
**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<p>No. Por \$ 200.000</p> <p>Resolución de MONICA</p> <p>La suma de DOScientos mil pesos M/C</p> <p>Para</p> <p>ABOGADOS</p>	<p>No. Por \$ 200.000</p> <p>Cali julio 8, 2005</p> <p>Resolución de MONICA Ibarquén</p> <p>La suma de DOScientos MIL pesas M/C Trabajo por abono a JOSE AGUIRE.</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>6610341</p>
<p>No. Por \$ 150.000</p> <p>7-73, 2006</p> <p>Resolución de MONICA</p> <p>La suma de ciento cincuenta mil pesos</p> <p>Para abono trabajo CPSETS.</p> <p>ABOGADOS</p>	<p>No. Por \$ 150.000</p> <p>Cali 7. 13. 2006</p> <p>Resolución de MONICA Ibarquén</p> <p>La suma de ciento cincuenta mil pesos M/C</p> <p>por JOSE LATINO por Instalacion closets</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>9891388</p>
<p>No. Por \$</p> <p>Resolución de</p> <p>La suma de</p> <p>Para</p> <p>ABOGADOS</p>	<p>No. Por \$ 100.000</p> <p>Cali julio 22, 2006</p> <p>Resolución de MONICA Ibarquén</p> <p>La suma de cien mil pesas M/C</p> <p>por JOSE LATINO por Instalacion closets</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>9891388</p>
<p>No. Por \$ 205.000</p> <p>Julio 24, 2006</p> <p>Resolución de MONICA</p> <p>La suma de JOSE LATINO</p> <p>RESTA 145.000</p>	<p>No. Por \$ 205.000</p> <p>Cali julio 24, 2006</p> <p>Resolución de MONICA Ibarquén</p> <p>La suma de DOScientos cinco mil M/C</p> <p>por JOSE LATINO por Instalacion de closets</p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibido de <b>Monica</b> La suma de <b>CIENTO CINCUENTA MIL PESOS</b> Para _____ Abogado S.S. _____	No. <b>150.000</b> Cali <b>Diciembre 2006</b> Recibido de <b>Monica Ibarbuen</b> La suma de <b>CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/c. de</b> <b>abono Trabajo de CONSTRUCCION.</b>  <span style="float: right;">142</span>
No. _____ Por \$ <b>300.000</b> de <b>Enero 20 2007</b> Recibido de <b>300.000</b> La suma de <b>Henry Lazo</b> Para <b>por abono Trabajo de Repello</b> Abogado S.S. _____	No. <b>1.</b> Por \$ <b>300.000</b> Cali <b>Enero 20 2007</b> Recibido de <b>Monica Ibarbuen</b> La suma de <b>Trescientos mil pesos</b> Para <b>Henry Lazo por abono Trabajo de Repello</b>  <span style="float: right;">143</span>
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibido de _____ La suma de _____ Para _____ Abogado S.S. _____	No. <b>50.000</b> Cali <b>Enero 21 2007</b> Recibido de <b>Monica Ibarbuen</b> La suma de <b>CINCUENTA MIL PESOS M/c.</b> Para <b>abono trabajo Construcción</b>  <span style="float: right;">144</span>
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibido de _____ La suma de _____ Para _____ Abogado S.S. _____	No. <b>500.000</b> Cali <b>Enero 27 2007</b> Recibido de <b>Monica Ibarbuen</b> La suma de <b>QUINIENTOS MIL PESOS M/c.</b> Para <b>abono trabajo de Repello Henry Lazo</b>  <span style="float: right;">145</span>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<p>No. <u>Por \$400.000</u> <u>Feb. 3 de 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica</u></p> <p>La suma de <u>Abono Trabajo de Repello</u></p> <p>Para <u>Henry Lasso</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. <u>Por \$ 400.000</u> <u>Cali Feb 3. 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibarra</u></p> <p>La suma de <u>Cuatrocientos mil pesos M/c.</u></p> <p>Por <u>Abono Trabajo de Repello Henry Lazo</u></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>No. <u>Por \$</u> <u>Cali Feb 3 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica</u></p> <p>La suma de _____</p> <p>Para <u>Trabajo Hidraulico</u> <u>Jose Aquino</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. <u>Por \$ 300.000</u> <u>cali feb. 3. 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibarra</u></p> <p>La suma de <u>Trescientos mil pesos M/c.</u></p> <p>Por <u>Abono Trabajo Hidraulico Jose Aquino</u></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>No. <u>Por \$</u> de _____</p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibarra</u></p> <p>La suma de _____</p> <p>Para <u>Doscientos treinta mil pesos.</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. <u>Por \$ 230.000</u> <u>cali feb-10 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibarra</u></p> <p>La suma de <u>Doscientos treinta mil pesos M/c</u></p> <p>Por <u>Henry Lasso</u></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>No. <u>Por \$ 150.000</u> <u>Feb 10 de 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica</u></p> <p>La suma de <u>Ciento cincuenta mil</u></p> <p>Para <u>Abono Trabajo Hidraulico</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. <u>Por \$ 150.000</u> <u>cali feb-10 de 2007</u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibarra</u></p> <p>La suma de <u>Ciento cincuenta mil pesos M/c.</u></p> <p>Por <u>abono Trabajo Hidraulico Jose Aquino</u></p> <p><i>[Signature]</i></p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



TELEFONOS : 6

<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>70000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibar</u> La suma de <u>Setenta mil</u> <u>pesos</u></p> <p>Para <u>Trabajo</u> <u>Electrico</u> <u>Hubo</u> Atto(s) S.S. <u>Maguera</u></p>	<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>70000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibar</u> La suma de <u>Setenta mil pesos milite</u></p> <p>Para <u>trabajo electrico</u> <u>Hubo Maguera</u></p> <p>Atto(s) S.S. <u>          </u></p>
<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>          </u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>          </u> La suma de <u>          </u></p> <p>Para <u>          </u></p> <p>Atto(s) S.S. <u>          </u></p>	<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>400000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibar</u> La suma de <u>cuatrocientos mil</u> <u>pesos milite</u></p> <p>Para <u>Abono trabajo</u> <u>Electrico a Jose</u></p> <p>Atto(s) S.S. <u>Josue</u> <u>710-10</u></p>
<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>200000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>          </u> La suma de <u>          </u></p> <p>Para <u>          </u></p> <p>Atto(s) S.S. <u>          </u></p>	<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>200.000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibar</u> La suma de <u>Doscientos mil pesos</u></p> <p>Para <u>Abono Construcion</u> <u>Heiber Rojas</u> <u>Elmer</u> <u>1673800</u></p>
<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>          </u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>          </u> La suma de <u>          </u></p> <p>Para <u>          </u></p> <p>Atto(s) S.S. <u>          </u></p>	<p>No. <u>          </u> Por \$ <u>200000</u> de <u>          </u></p> <p>Recibimos de <u>Monica Ibar</u> La suma de <u>Doscientos mil pesos milite</u></p> <p>Para <u>Abono trabajo Construcion</u> <u>Romel Ramirez</u> <u>Romel</u></p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<p>No. Por \$ 145,000 23-8-2006</p> <p>Recibimos de Monica La suma de <u>ciento cuarenta y cinco mil</u> Para <u>gase LATINO por closets</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. Por \$ 145,000 23-8-2006</p> <p>Recibimos de Monica Ibaroven La suma de <u>ciento cuarenta y cinco mil</u> Por <u>Prreglo de closets cancelado</u></p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>131</p>
<p>No. Por \$ 400,000 06-12-9</p> <p>Recibimos de <u>cuatrocientos</u> La suma de <u>mil pesos</u> Para <u>abono a Trabajo Contruccion</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. Por \$ 400,000 006-12-9</p> <p>Recibimos de Monica Ibaroven La suma de <u>cuatrocientos mil pesos</u> <u>Moneda Corriente.</u> Por <u>abono a trabajo Construcción</u></p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>137</p>
<p>No. Por \$ 350,000 cali 12-16-2006</p> <p>Recibimos de Monica La suma de <u>Trescientos cincuenta mil</u> Para <u>Moneda Corriente.</u></p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. Por \$ 350,000 cali 12-16-2006</p> <p>Recibimos de Monica Ibaroven La suma de <u>Trescientos cincuenta mil pesos M/c</u> Por <u>abono Trabajo Contruccion</u></p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>140</p>
<p>No. Por \$ _____ de _____</p> <p>Recibimos de _____ La suma de _____ Para _____</p> <p>Año(s) S.S. _____</p>	<p>No. Por \$ 500,000 cali Dic 22 2006</p> <p>Recibimos de Monica Ibaroven La suma de <u>Quinientos mil pesos M/c.</u> Por <u>Abono Trabajo de Construcion</u></p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>141</p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. <u>Abril 27</u> de <u>2009</u> Por \$ <u>30 000</u> Recibí(mos) de <u>Monica Ibarquen</u> La suma de <u>treinta mil pesos m/cte</u> Para <u>abono mano de obra</u> <u>Romel Ramirez</u> Atto(s) S.S. <u>Romel</u>
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. <u>Abril 28</u> de <u>2009</u> Por \$ <u>200 000</u> Recibí(mos) de <u>Monica Ibarquen</u> La suma de <u>doscientos m/ pesos m/cte</u> Para <u>abono mano de obra</u> <u>Romel Ramirez</u> Atto(s) S.S. <u>Romel</u>
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. <u>abril 28</u> de _____ Por \$ <u>200.000</u> Recibí(mos) de <u>Monica Ibarquen</u> La suma de <u>doscientos mil pesos</u> Para <u>abono Trabajo Carajera</u> <u>Romel Ramirez</u> Atto(s) S.S. <u>Romel</u> 156
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. <u>Mayo 01</u> de <u>09</u> Por \$ <u>300 000</u> Recibí(mos) de <u>Monica Ibarquen</u> La suma de <u>Trescientos mil Pesos m/cte</u> Para <u>abono trabajo</u> <u>Romel Ramirez</u> Atto(s) S.S. <u>Romel</u> 157

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p>	<p>No. _____ Por \$ 5200 000</p> <p>de Mayo 05 de 07</p> <p>Recibimos de Mónica Ibarquien</p> <p>La suma de Doscientos mil pesos m/c</p> <p>Para Abono trabajo</p> <p>Rommel Ramirez</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p> <p style="text-align: right;">158</p>
<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p>	<p>No. _____ Por \$ 180.000</p> <p>de Cali Mayo 7, 2007</p> <p>Recibimos de Monica Ibarquien</p> <p>La suma de</p> <p>Para Instalacion de canales</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p> <p style="text-align: right;">159</p> <p style="text-align: right;">Elimar Corzo C.C. 31572912 Cali</p>
<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p>	<p>No. _____ Por \$ 100.000</p> <p>de Cali Mayo 2007</p> <p>Recibimos de Monica Ibarquien</p> <p>La suma de cien mil pesos m/c</p> <p>Para</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p> <p style="text-align: right;">160</p>
<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p>	<p>No. _____ Por \$ 210000</p> <p>de Mayo 13 07</p> <p>Recibimos de Monica Ibarquien</p> <p>La suma de Doscientos diez mil pesos m/c</p> <p>Para Abono trabajo Techo</p> <p>\$150 Techo saldo \$50.</p> <p>\$60. Sold Tolo</p> <p>Rodrigo Ochoa</p> <p>Atto(s) S.S. _____</p> <p style="text-align: right;">161</p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. Mayo 13 07. Por \$ 100000 Recibí(mos) de Monica Ibarquen. La suma de Cien mil pesos m/cde Para abono trabajo construcion <i>[Signature]</i> 162
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. Mayo 13. 07. Por \$ 50000. Recibí(mos) de Monica Ibarquen La suma de Cincuenta mil pesos m/cde Para Préstamo a Romel Ramirez, de trabajo constru- <i>[Signature]</i> 161
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. Mayo 26 2007 Por \$ 300.000 Recibí(mos) de Monica Ibarquen La suma de Trescientos mil pesos m/cde Para Abono trabajo construcción: 300 p.oo. Romel Ramirez <i>[Signature]</i> 164
No. _____ Por \$ _____ de _____ Recibí(mos) de _____ La suma de _____ Para _____ Atto(s) S.S. _____	No. Mayo 26. 07. Por \$ 80000 Recibí(mos) de Monica Ibarquen La suma de Ochenta mil pesos m/cde Para \$50.000 Abono trabo Repro \$30.000 adicional Saldo de Rodrigo Osorio <i>[Signature]</i> 5.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S., _____</p>	<p>No. Mayo 26<sup>a</sup> 07. Por \$ 50000</p> <p>Recibimos de Monica Ibarra</p> <p>La suma de Cincuenta mil pesos m/cte</p> <p>Para Pago Seldo Trabajo Hecho.</p> <p>Rodrigo Osorio <i>[Signature]</i></p> <p style="text-align: right;">169</p>
<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S., _____</p>	<p>No. <del>Mayo</del> Junio 02 Por \$ 265.000</p> <p>Recibimos de Monica Ibarra</p> <p>La suma de Doscientos sesenta y cinco mil pesos m/cte</p> <p>Para Cancelación Trabajo Pica manos.</p> <p>Rodrigo Osorio <i>[Signature]</i></p> <p style="text-align: right;">165 98 3434 167</p>
<p>No. _____ Por \$ _____</p> <p>de _____</p> <p>Recibimos de _____</p> <p>La suma de _____</p> <p>Para _____</p> <p>Atto(s) S.S., _____</p>	<p>No. Cali junio 2<sup>a</sup> 2007 Por \$ 550.000</p> <p>Recibimos de Monica Ibarra</p> <p>La suma de quinientos cincuenta mil</p> <p>Para abono Trabajo Constante</p> <p>Romel Ramirez</p> <p>Romel Ramirez</p> <p style="text-align: right;">94322115 167</p>

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**LOMETAL S.A.S. C.I.**  
NIT. 900.152.138 - 1  
Cra. 6A No. 31 - 40  
PBX: 442 5656 FAX: 442 2019  
SUCURSAL Carrera 8 No. 26 - 08 PBX: 524 0140  
CALI - COLOMBIA PBX: 889 4224  
E-mail: lometal@lometal.net Cel.: 312-777 3054

**FACTURA DE VENTA**  
No. FA-21544

Y SUS COMPLEMENTOS PERRETERIA EN GENERAL  
CHAMPANA, AHUOK, TABACO, NEGRO Y COBRIJO  
PINTURA ELECTROSTATICA

RESOLUCION 50007164 DE 2010 (OTRO HABILITA Y COMPUTADOR CON PRE. FA DEL 160071, 2008 Y AUTORIZA CON PRE. FA DEL 50001 AL 70000 Y HABILITA CON PRE. FT DEL 4000 AL 2000  
-ESTA FACTURA CAMBIARIA NO SON LOS GRANDES CONTRIBUYENTES- ACTIVIDAD ECONOMICA 018  
-RESOLUCION 50007164 DE 2010 (OTRO HABILITA Y COMPUTADOR CON PRE. FA DEL 160071, 2008 Y AUTORIZA CON PRE. FA DEL 50001 AL 70000 Y HABILITA CON PRE. FT DEL 4000 AL 2000  
-ESTA FACTURA CAMBIARIA NO SON LOS GRANDES CONTRIBUYENTES- ACTIVIDAD ECONOMICA 018

VENDEDOR: V32  
ORDEN DE COMPRA

FORMA DE PAGO: CUOTAS  
CONTADO

FECHA DE EXPEDICION: DIA 17 MES MAY AÑO 2011  
FECHA DE VENCIMIENTO: DIA 17 MES MAY AÑO 2011

CANT.	CODIGO	DESCRIPCION	BOD	UP	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	05508	RS615-00 R976 ESQUIRO AZUJO PIRAGUA MF	20	3	13,75%	12.931
						15.000
						12.931

CANT PESO KILOS GRAMOS: 0,00  
CANT PESO VOLUMEN: 0,00

FAVOR CONSIGNAR EN: Cta Cte No. 587-12436-3 Banco Popular - Grupo Aval Cta. Ahorros No. 508017340 Banco Bogota  
Cta. Ahorros No. 5872070917 Banco Colpatria Cta. Ahorros No. 524042731 Banco BBVA Cta. Ahorros No. 30126764-8 Banco HELM Cta. Cte No. 1738-8994432 Quiñanda

VALOR EN LETRAS: QUINCE MIL PESOS MCTE.

FIRMA AUTORIZADA  
FIRMA - SELLO - C.C. - CLIENTE

SUBTOTAL: 12.931,00  
IVA: 2.069,00  
VALOR TOTAL: 15.000,00

Original

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770200354891	CINTA AISLANTE 18m	2,600 A
770715370301	CAJA SENCILLA 103x	900 A
770715370301	CAJA SENCILLA 103x	900 A
770715370301	CAJA SENCILLA 103x	900 A
770715370548	4x145 ADAPTADOR 1/2 TERM	580 A
789114079555	*BOMBILLO DE AHORR	17,900 A
770715370137	4x2,100 TUBO CONDUIT 1/2 x	8,400 A
770373110204	7x1,900 CABLE COAXIAL BCO	13,300 A
770313800482	6x900 ALAMBRE No14 1m VE	5,400 A
770313800329	6x1,200 ALAMBRE No12 1m BL	7,200 A
770313800330	6x1,200 ALAMBRE No12 1m RD	7,200 A
770731332449	15 x 1,600	A
770731332449	OC CABLE 2X14 1M B	24,000 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 89,280 A		
SBS:T=190 V: M=89280/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA 45236A		
Recibo:013311 RRN:024300 Apro:452361		
RESUMEN DE IVA		
Tipo Compra Base/Imp. IVA		
A=16% 89.280 76.966 12.314		
GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98		
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE		
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009		
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN		
AGENTES DE RETEIVA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA. APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS.		
A		
Consulte <a href="http://www.homecenter.com.co">www.homecenter.com.co</a>		
A		
ATENDIDO POR: HERMAN TRUQUE		
CAJON		
DOC. EQUIVALENTE NRO-3017 0000138694		
RANGO:00093795-99999999		
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009		
AV TEF II 89,280 A		
CAMBIO 0 A		
4/17/11 19:23 0030 17 01 006301 A		

HOME CENTER  
CALLE 100 N  
Sodimac Colombia S.A.  
1000000  
REIMPRESION

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770706050033	TORNILLO NEGRO MAD	850 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$		850 A

SBS:T=91 V: M=850/1000 PV=11  
A  
A

**RESUMEN DE IVA**

Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
A=16%	850	733	117

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETEIVA

ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA  
REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS,  
INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA  
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA  
REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIASA  
INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA.A  
APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A  
DE SERVICIOS TECNICOS. A  
Consulte [www.homecenter.com.co](http://www.homecenter.com.co) A  
A

ATENDIDO POR: DAVID MORENO  
CADUCAR  
DOC. EQUIVALENTE NRO:3116 0000260592  
RANGO:00245872-99999999  
Resol.POS: 310000050150 de Nov 25/2010  
A

EFFECTIVO	1,000 A
CAMBIO	150 A

5/27/11 17:22 0031 16 0220 143827940A

HOME CENTER  
CALI SUR  
Sodimac Colombia S.A.  
15 DIC. 2012  
REIMPRESION DE TIRILLA



# ABOGADOS ASOCIADOS

Asesoría y Gestión Jurídica



## HOMECENTER

SODIMAC COLOMBIA S.A.

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR
02548027504	*BARRA DE ALUMINIO	29.900 A
02548027524	*BARRA DE ALUMINIO	29.900 A
02548027534	*BARRA DE ALUMINIO	29.900 A
02548027544	*BARRA DE ALUMINIO	29.900 A
02548027560	*BARRA DE ALUMINIO	29.900 A
02548027570	VENTANA ECONOMICA	100.000 A
02548027580	VENTANA ECONOMICA	100.000 A
02548027590	VENTANA ECONOMICA	100.000 A
02548027600	VENTANA ECONOMICA	100.000 A
02548027610	VENTANA ECONOMICA	100.000 A

RESUMEN DE IVA

Tipo	Compra	Base/Imp	IVA
A=16%	271.500	191.310	37.379

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETENIDA

ESTIMADO CLIENTE: EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS. INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA

(Comprador) Nombre Y/O Razon Social :  
Cedula Y/O N.I.T. :

DOC. EQUIVALENTE NRO 3121-0000083898  
RANGO: 0000001-99999999  
Resol. POS: 310000036863 de Nov 21/2008  
ATENDIDO POR: SANDRA L. SERNA  
NUMERO ARTICULOS ENTREGADOS 6  
7/02/09 10:19 0031 21 0050 66995545

GRANDES CONTRIBUYENTE Res. 8836/98  
GRACIAS POR SU COMPRA !!!

## HOMECENTER

ALM CALI NORTE

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR
770669620044	BISAGRA COBRE NUDD	9.400 A
770734571005	PUERTA TRIPLEX OKU	65.900 A
770734571005	PUERTA TRIPLEX OKU	65.900 A
92826	MARCO PUERTA 14x21	57.900 A
770721441066	MARCO PUERTA 10x21	41.900 A
--->>SUBTOTAL/TOTAL		\$ 241.000

\*INICIO\*LISTA DE NOVIAS.\*  
84041 TARIFA TRANSPORTE 30.000 A  
\*FIN\*LISTA DE NOVIAS.\*

Tipo	Compra	Base/Imp	IVA
A=16%	271.000	233.621	37.379

RESUMEN DE IVA

CAMBIO 0

REGIMEN DE IVA

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETENIDA

ESTIMADO CLIENTE: EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS. INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA

(Comprador) Nombre Y/O Razon Social :  
Cedula Y/O N.I.T. :

DOC. EQUIVALENTE NRO 3121-0000083898  
RANGO: 0000001-99999999  
Resol. POS: 310000036863 de Nov 21/2008  
ATENDIDO POR: SANDRA L. SERNA  
NUMERO ARTICULOS ENTREGADOS 6  
7/02/09 10:19 0031 21 0050 66995545

GRANDES CONTRIBUYENTE Res. 8836/98  
GRACIAS POR SU COMPRA !!!

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**BODEGA CERAMICA**

NIT. 805.058.286-2  
NA REGIMEN COMUN  
Carrera 8 No. 73-31  
Tel: 603 2430  
E-mail: administrativo@inverceramicas.com  
Cali - Colombia

**FACTURA DE VENTA**

FACTURA POR COMPOTIVO RES. 2549 500029758 DEL 1000001 AL 3000000 DE 2010-01-27

SEÑOR: ISAGUEN MONICA  
SOLICITUD DE BIEN CL. 50

TEL: 3155020080 GERENA 8 NIT. 34.374.200-  
VEREDON 0000 BUSQUI 0000

CODIGO PRODUCTO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UPTWTO	DESCU VALOR EN DCTO	VALOR I.V.A.	VALOR TOTAL
11000002	1.00	SANTARITO SWI GEORGIO BONE				
11000001	100.00	NEG PESCOR BLANCO (E # 400)	33,190.00		70,360	303,190
11000000	270.00	NEG FIANLISIO EXTRA (E # 250E)	1,026.00		21,762	104,128
			1,121.00		40,390	228,110

**INVERCERAMICAS SA**  
NIT. 805.058.286-2  
TEL: 603 2430  
Cali - Valle  
**CANCELADO**

SEÑORAS MONICA ISAGUEN  
DESPUES DE 30 DIAS NO SE

DESCUENTOS	VALOR
DESCUENTOS	0.00
IGUALDADES	294,402.00
I.V.A.	119,317.00
TOTAL	413,719.00

MONTO FINANCIERO: PAGO ANTES DE: PAGO ANTES DE:

**CONDICIONES SESENTA Y TRES MIL SESENTA Y TRES**

CONDICIONES ADICIONALES:  
LA AL CANCELAR CON CHEQUE DEBEN A NOMBRE DE INVERCERAMICAS S.A. / OTRA EMPRESA CON SELLO RESTRICTIVO PARA CANCELAR  
EN LA CUAL, CIE. DEL PROYECTO BENEFICIARIO, CUALQUIER PAGO CON CHEQUE QUE SE EFECTUE CON ESTOS REQUISITOS ES RESPON-  
SABLE DEL DEUDOR.  
EN LA FIRMA DE TODA PERSONA DISTINTA AL COMPROVADOR, LLEVA IMPRINTA LA AUTORIZACION EXPRESA DE ESTE PARA FIRMA, CONFESAR LA  
DEUDA, CONFESAR LA DEUDA Y GARANTIA AL COMPROVADOR SIN PODER EL DEUDOR LA EXCEPCION DE FALTA DE REPRESENTACION O OTRO CUALQUIER  
CUALQUIER DOCUMENTO SE ASIGNA A TITULO VALOR, LETRA DE CAMBIO, COPIARRE A LOS ART. 621, 640, 772, 774, 777, 778 Y 780  
CONDICIONES DEL DE COMERCIO.  
AL SEÑOR EL PLAZO PARA EL PAGO DE CAMBIO INTERIOR INMEDIATO CONFORME A LOS ART. 981, 994 DEL COGECO DEL COMERCIO  
COMPRENDO ASUMIENDO A LA ESCOGENCIA DEL ACREEDOR.  
EL DE SEÑOR QUE EL PRESENTE TITULO DE LE EXOCHA EL PROTESTO PRESERVACION PARA PAGO, CONSTITUCION EN IVA, RECONOCIMIENTO  
DE LA VERDADERA NATURALEZA, EL RECONO Y RECONOCIMIENTO DE FIRMA.  
EL DEUDOR AUTORIZA POR OTRAS DEL COMPROVADOR OTRA SECCION DEL ART. 721 DEL COG. DE COMERCIO (2010).  
EL DEUDOR AUTORIZA EL DONADO DE LA RESTANCIA CUANTO DE ESTE CREDITO HASTA SU CANCELACION TOTAL. LA RESTANCIA VENTA POR  
CONDICIONES DEL COMPROVADOR.

**No Recibo ANTICIPO #00096**

EN RECEPCION FIRMADA: \_\_\_\_\_

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURA DE VENTA No.**

**INVERCERAMICAS S.A.S.**  
NIT. 805.026.286-2  
IVA REGIMEN COMLIN  
Carrera 8 No. 72-31  
Tel: 663 2432  
E-mail: [administrativo@inverceramicas.com](mailto:administrativo@inverceramicas.com)  
Cali - Colombia

C - 00015156

FECHA FACTURA: 2011/04/26

FACTURA POR COMPUTADOR RES. DIAN 500025978 DEL 0000000 AL 000000 DE 2010-01-27

SEÑOR: **MUJER CORONA MARIA DEL CARMEN** CENULA O NIT. 39.375.175-  
DIRECCION: **CR 86 CL 50** TELEFONO: 71386 USUARIO: 0000 BOLETA: 0000

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR	VALOR I.V.A.	VALOR TOTAL
130750001	14.00	PARED PISOS REITE	36,476.00		36,476.00
142108005	26.00	21066 PARED COCINA E OFICIA	64,532.00		64,532.00
30543001	3.00	PISO AZULON REIRE	9,490.00		9,490.00
00071781	1.00	MOCAIDO CRISTAL COFFEY OFE	5,517.00		5,517.00
11112000	4.00	106 KOUILLA BLANCO (E * 200)	2,152.00		2,152.00
11112000	4.00	105 KOUILLA PAFIL (E * 200)	2,152.00		2,152.00
11112000	10.00	106 KOUILLA SBI DADR (E * 200)	6,638.00		6,638.00
00354000	1.00	AREJO AL MILO 54500 FUNCIONA	6,307.00		6,307.00
SUBTOTAL:			83,105.00		83,105.00
I.V.A.:			132,294.00		132,294.00
TOTAL:			961,200.00		961,200.00

*Copia  
Cada  
Cada 2*

**INVERCERAMICAS S.A.**  
NIT. 805.026.286-2  
Cali - Valle  
**CANCELADO**

ABOGADOS ASOCIADOS  
Asesoría y Gestión Jurídica



**DEGA CERAMICA**

**FACTURA DE VENTA No.**

INVERCERAMICAS S.A.S.  
NIT. 805.020.286-2  
IVA REGIMEN COMUN  
Carrera 8 No. 72-31  
Tel.: 663 2432  
E-mail: administrativo@inverceramicas.com  
Call - Colombia

C - 00018155

FACTURA POR COMPUTADOR RES. DIARI 5000623778 DEL 000000 AL 000000 DEL 00/00/00

FECHA FACTURA: 2011-04-28

DESPUES DE 30 DIAS NO SE  
ACEPTA EL CANCELAMIENTO

CEDELA O NIT. 34.374.200-  
VENIEDOR 0008 505FURA 0080

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR	I.V.A.	TOTAL
606014836	56.16	POCELAMINOS ESTERILIZADOS 6060.0371	23.276,00		
			209,148,00		1,207,172,00
			SUBTOTAL		1,207,172,00
			I.V.A.:		209,148,00
			TOTAL		1,416,320,00

INVERCERAMICAS S.A.S.  
NIT. 805.020.286-2  
Tel.: 663 2432  
Call - Valle

**CANCELADO**

SOBUN MILLON QUINHENS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SET  
ENTE PESOS M.C.T.E

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURA DE VENTA**

No. FA-21385

ALUMBRIO ARGUMENTECNICO  
Y SUS COMPLEMENTOS FERRINTERIA EN GENERAL  
PLANTA DE ANCHIZADO DE ALUMINIO NATURAL  
CHAMPAÑA, ANHOLK, TABACO, NEGRO Y DORADO  
PINTURA ELECTROSTATICA

RESOLUCION MEDICINA DE PRODUCTOS FARMACOLÓGICOS Y COMPUTACIONALES CON PRE. FA. 001, 10000 AL 10000 Y AUTORIZADA CON PRE. FA. 001, 10000 AL 10000 PARA LA CDM. PRE. 01 DEL 030 AL 2008  
MES. SIN RECLAMOS SAMPALCO. NO SOMOS GRANJEROS ECONOMICAMENTE  
FABRICA INDUSTRIAL Y COMERCIO. ES POR EL. SIN RECLAMOS COMARCA  
ESTA FACTURA CAMBIARA DE ABAMA EN TODOS SUS EFECTOS LEONEL A UNA LETRA DE CAMBIO SEGUR. PRE. DEL. DE.

**VENDEDOR** ORIENTES COMPRA  
V31  
FORMA DE PAGO CUOTAS  
CONTADO

**FECHA DE EXPEDICION**  
DIA MES AÑO  
05 MAY 2011  
**FECHA DE VENCIMIENTO**  
DIA MES AÑO  
05 MAY 2011

CANT	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	OP	% DCTO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	07583	LS615-00 ESQUINERO AZULEJO ALTO METALIZADO	20	2	15.00%	15.238	12.952

CANT PESO KILOS GRAMOS: 0.00 CANT PESO VOLUMEN: 0.30

FAVOR CONSIGNAR EN: Cta. Cta. 611. 887-114316-3 Banco Popular - Grupo Avel Cta. Ahorros No. 888617144 Banco Bogota Cta. Ahorros No. 31181714-4 Banco BSM Cta. Cta. No. 17141000411 Supermercado  
Cta. Ahorros No. 317237817 Banco Bogota 19 Cta. Ahorros No. 815042321 Banco BENA Cta. Ahorros No. 31181714-4 Banco BSM

VALOR EN LETRAS: QUINCE MIL VENTICUATRO PESOS MCTE.

Subtotal: 12.952.00  
IVA: 2.072.00  
VALOR TOTAL: 15.024.00

FIRMA AUTORIZADA: \_\_\_\_\_  
FIRMA - SELLO - C.C. - CLIENTE: \_\_\_\_\_  
Original

SEÑOR (ES)  
MONICA IBARGUEN  
NIT o CC : CODIGO : 9  
CIUDAD : TEL: FAX:

Logo: lometal@lometal.net Cel.: 312-777 3954

**LOMETAL S.A.S C.I.**  
NIT. 800.152.138 - 1  
Cra. 6A No. 31-40  
PBX: 442 3550 FAX: 442 2015  
SUCURSAL Carrera 8 No. 10 - 48 PBX: 524 0140  
CALI - COLOMBIA PBX: 889 4724

Logo: LOMETAL

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770279103621	VINILO TIPO I KOLO	96,500 A
770230111020	4x900 LIJA AGUA #150 PRO	3,600 A
770308802081	CINTA DE ENMASCARA	8,900 A
770308802081	CINTA DE ENMASCARA	8,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 117,900 A
SBS:T=91 V: M=117900/150000 PV=11		
RESUMEN DE IVA		
Tipo	Compra	Base/Imp. IVA
A=16%	117.900	101.638 16.262
GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98		
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE		
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009		
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN		
AGENTES DE RETEIVA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA.		
APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A		
Consulte <a href="http://www.homecenter.com.co">www.homecenter.com.co</a> A		
A		
ATENDIDO POR: ALEXANDER GUTIERREZ		
ABONAR		
DOC. EQUIVALENTE NRO:3011 0000261712		
RANGO:00142503-99999999		
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009		
A		
EFFECTIVO	150,000 A	
CAMBIO	32,100 A	
6/01/11 10:25 0030 11 0083 76141326 A		

HOME CENTER  
SANTIAGO DE CALI  
13 DIC. 2011  
REINTEGRACION DE IVA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



10

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770279184024	IMPRIMANTE GL GREC	31,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 31,900 A
SBS:T=190 V: M=31900/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA		09455A
Recibo:002641 RRN:003513 Apro:094556		
RESUMEN DE IVA		
Tipo	Compra	Base/Imp. IVA
A=16%	31.900	27.500 4.400
GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98		
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE		
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009		
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN		
AGENTES DE RETEIVA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIASA INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA.A		
APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A		
Consulte <a href="http://www.homecenter.com.co">www.homecenter.com.co</a> A		
A		
ATENDIDO POR: YENNY ANDREA CULMA CINTIA		
DOC. EQUIVALENTE NRO:3004 0000495619		
RANGO:00379883-99999999		
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009		
A		
AV	TEF II	31,900 A
CAMBIO		0 A
4/14/11 09:43 0030 04 0014 113063567*		

HOME CENTER  
CALI  
Sodimac Colombia S.A.  
13 de Nov 2011  
REINTRODUCCION DE FACTURA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURA DE VENTA**

**LOMETAL S.A.S C.I.**  
 NIT. 800.152.138 - 1  
 Cra. 6A N° 31-40  
 PBX: 442 5656 Fx: 442 2019  
 SUCURSAL Carrera 8 No. 20 - 08 PBX: 524 0140  
 CALI - COLOMBIA PBX: 889 4224  
 e: lometal@lometal.net Cel.: 312-777 3054

ALUMINIO ARQUITECTONICO  
 Y SUS COMPLEMENTOS FERRETERIA EN GENERAL  
 PLANTA DE ANONIZADO DE ALUMINIO NATURAL  
 CHAMPAÑA, ANOLOK, TABACO, NEGRO Y DORADO  
 PINTURA ELECTROSTATICA

No. FA-21467

RESOLUCION 2000271 AG DE 2010/07/29 HABRITA X COMPUTADOR CON PREL. FA DEL 18600 AL 50000 Y AUTORIZADA CON PREL. FA DEL 50001 AL 70000 Y HABRITA CON PREL. FA DEL 4300 AL 20000  
 -RET. IVA REGIMEN SIMPLIFICADO - NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES - ACTIVIDAD ECONOMICA 107  
 -ESTA FACTURA CAMBIARIA SE ASSEMBLA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UNA LETRA DE CAMBIO SEGUN ART. 774 DEL CC

VENDEDOR: V31  
 ORDEN DE COMPRA: V31  
 FORMA DE PAGO: CONTADO  
 CUOTAS: 00

FECHA DE EXPEDICION		FECHA DE VENCIMIENTO	
DIA	MES	AÑO	
11	MAY	2011	
DIA	MES <td>AÑO</td> <td></td>	AÑO	
11	MAY	2011	

DESCRIPCION	BOD	UP	% DCTO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
LS615-00 ESQUINERO AZULEJO ALTO MF #	20	2	15.00%	15.238	12.952

**CANCELADO**  
 Punto De Venta Cra. 8 Punto De Venta Cra. 8

CANT PESO KILOS GRAMOS: 0.00  
 CANT PESO VOLUMEN: 0.00

REGLAS: RETENCIÓN EN FUENTE - Grupo Aval Cia. Ahorros No. 508017340 Banco Bogota  
 EN LETRAS: Ahorros No. 524042231 Banco Colpatria Cia. Ahorros No. 524042231 Banco HELM Cia. Ahorros No. 30136784-6 Banco HELM Cia. No. 17869999432 Davivienda

QUINCE MIL VENTICUATRO PESOS MCTE.

FIRMA - SELLO - C.C. - CLIENTE

FORMA AUTORIZADA

SUBTOTAL	12,952.00
IVA	2,072.00
VALOR TOTAL	15,024.00

Ret. Fte: 0.00%  
 Ret. Ica: 0.00%



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



12

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770615767092	GRIFERIA DUCHA ATH	52,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 52,900 A
SBS:T=190 V: M=52900/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA		19252A
Recibo:026086 RRN:032255 Apro:192524		
RESUMEN DE IVA		
Tipo Compra	Base/Imp.	IVA
A=16%	52.900	45.603 7.297

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETEIVA

ESTIMADO CUENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA ESTIMADO CUENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIASA INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA.A APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A

Consulte [www.homecenter.com.co](http://www.homecenter.com.co) A

ATENDIDO POR: NEIL RODRIGUEZ  
CABLE

DOC. EQUIVALENTE NRO:3113 0000271129  
RANGO:00231375-99999999  
Resol.POS: 310000050150 de Nov 25/2010

AV TEF II	52,900 A
CAMBIO	0 A

5/03/11 19:21 0031 13 0281 114412739A

HC CALI  
Sodimac Colombia S.A.  
19/03/2011  
REIMPRESION DE FACTURA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



15

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770678801960	SIKA-1 1K	6,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 6,900 A
SBS:T=190 V: M=6900/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA		19560A
Recibo:018347 RRN:022642 Apro:195608		

A  
A

**RESUMEN DE IVA**

Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
A=16%	6.900	5.948	952

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETEIVA

ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA

ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA. APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A

Consulte [www.homecenter.com.co](http://www.homecenter.com.co) A

ATENDIDO POR: GUSTAVO ANDRES ALVAR DIVINA  
DOC. EQUIVALENTE NRO:3024 0000034258  
RANGO:00000433-99999999  
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009

A

AV TEF II 6,900 A  
CAMBIO 0 A  
5/04/11 19:53 0030 24 0266 110704580#

HOME CENTER  
SODIMAC COLOMBIA S.A.  
13 JUL 2011  
REIMPRESION DE FACTURA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



14

770211027985  
WIN ALUMINIO MATE 5,000 A  
SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770373110919	ESTOPA DE LIMPIEZA	4,900 A
770373110919	ESTOPA DE LIMPIEZA	4,900 A
770373110919	ESTOPA DE LIMPIEZA	4,900 A
770373110919	ESTOPA DE LIMPIEZA	4,900 A
780961990629	JUEGO TELEDUCHA BA	21,900 A
770718179001	*PEGACOR CORONA BL	25,900 A
770718179001	*PEGACOR CORONA BL	25,900 A
770718179001	*PEGACOR CORONA BL	25,900 A

\*\*\*\* SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 124,200 A  
SBS:T=190 V: M=124200/ PV=61  
NUMERO DE CUENTA 19493A  
Recibo:013645 RRN:024650 Apro:194935

RESUMEN DE IVA  
Tipo Compra Base/Imp. IVA

A=16%	124.200	107.069	17.131
-------	---------	---------	--------

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
AGENTES DE RETEIVA

ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA  
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIASA INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA.A APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A

Consulte [www.homecenter.com.co](http://www.homecenter.com.co) A  
ATENDIDO POR: HERNAN D CANO  
DIVINA  
DOC. EQUIVALENTE NRO:3017 0000140117  
RANGO:00093795-99999999  
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009  
AV TEF II 124,200 A  
CAMBIO 0 A  
5/04/11 19:47 0030 17 0250 94522973 A

HOME CENTER  
CALLEDON  
SODIMAC COLOMBIA S.A.  
13 DE FEB  
REIMPRESION DE BOLETA

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



15

SODIMAC COLOMBIA S.A.  
NIT 800.242.106-2

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
003458448199	JABONERA LIQUIDO C	31,900 A
770615767481	ACOPLE 1/2 X 7/8	2,500 A
770615767580	ACOPLE 1/2 X 1/2	2,500 A
770615767580	ACOPLE 1/2 X 1/2	2,500 A
770221706309	VALVULA REGISTRO D	13,900 A
770221706309	VALVULA REGISTRO D	13,900 A
770536105226	PAPELERA ASTRO BCD	10,900 A
770318446030	TENEDERO DUPLEX 6	89,900 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 168,000 A
SBS:T=190 V: M=168000/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA		20015A
Recibo:061438 RRN:102489 Apro:200151		
RESUMEN DE IVA		
Tipo	Compra	Base/imp. IVA
A=16%	168.000	144.828 23.172
GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98		
AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE		
Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009		
RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN		
AGENTES DE RETEIVA		
ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIASA INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA. A APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A		
Consulte <a href="http://www.homecenter.com.co">www.homecenter.com.co</a> A		
ATENDIDO POR: HERNAN D CANO		
ESTUDIANTE		
DOC. EQUIVALENTE NRO:3006 0000456523		
RANGO-00346367-99999999		
Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009		
AV	TEF II	168,000 A
CAMBIO		0 A
5/29/11 19:59 0030 06.0324 94522973 A		

HOME CENTER  
CALI SUR  
SODIMAC COLOMBIA S.A.  
13 DEL 2011  
REIMPRESION DE FACTURA

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



770717508282  
 REJILLA A3 ALUMINI 2,100 A  
 SODIMAC COLOMBIA S.A.  
 NIT 800.242.106-2

16

CODIGO	DESCRIPCION	Valor
770717508282	REJILLA A3 ALUMINI	2,100 A
770211027985	WIN ALUMINIO MATE	5,000 A
770211027985	WIN ALUMINIO MATE	5,000 A
770536161929	PISO FORTALEZA BLA	31,842 A
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>>		\$ 46,042 A
SBS:T=190 V: M=46042/ PV=61		
NUMERO DE CUENTA		21172A
Recibo:067828 RRN:110900 Apro:211723		

A  
A

RESUMEN DE IVA

Tipo	Compra	Base/Imp.	IVA
A=16%	46.042	39.691	6.351

GRANDES CONTRIBUYENTES Res. 8836/98  
 AUTORRETENEDORES EN LA FUENTE  
 Res. DIAN 0931 de 29 Ene 2009  
 RESPONSABLES DE IVA REGIMEN COMUN  
 AGENTES DE RETEIVA

ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS, INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA ESTIMADO CLIENTE. EL PLAZO MAXIMO PARA REALIZAR DEVOLUCIONES ES DE 30 DIAS. INDISPENSABLE PRESENTAR ESTA FACTURA. APLICAN POLITICAS DE DEVOLUCIONES Y A DE SERVICIOS TECNICOS. A

Consulte [www.homecenter.com.co](http://www.homecenter.com.co) A

A

ATENDIDO POR: MILLERLADY LONDOÑO SANCHEZ  
 DOC. EQUIVALENTE NRO:3010 0000519587  
 RANGO:00387814-99999999  
 Resol.: 310000042434 de Nov 05/2009

A

AV	TEF II	46,042 A
CAMBIO		0 A

5/18/11 21:15 0030 10 0277 66951341 A

HOME CENTER  
 CALISUR  
 Sodimac Colombia S.A.  
 13 Dic. 2012  
 REIMPRESION DE FACTURA



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**GRANITERO Y ACABADOS E.U.**  
NIT. 830.501.833-1 RÉGIMEN COMÚN  
ACTIVIDAD INDUSTRIA Y COMERCIO 7.7 X 1.000  
**MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN**  
Arens Blanco, Impalpable, Cemento Gris y Blanco, Marmolita, Granito, Azulejos,  
Bauticos CORONA, Granplex, Acabados en Granito y Piedra de Enchape, Masilla, Carturo,  
Antisias, Protector y Dilatación de Bronces, Grifería, Fielat Mármol, Alpuiter de Andamios

**Calle 15 Carrera 11 No. 15-07 - Teléfonos: 880 3984 - 889 5653 - Cali**

FACTURA DE VENTA  
Nº 67874

UNID.	DESCRIPCIÓN	VI. UNIT.	VI. TOTAL
3	LABRAS GRAN -		12000
<b>CANCELADO</b>			
SUBTOTAL \$			12000
I.V.A. N			
TOTAL \$			12000

FERRETERIA EL INGENIO S.A.S.  
NIT. 900.424.168-3 RÉGIMEN COMÚN  
Calle 25 No 944-40  
Teléfono: 3332927 Fax: 3332922  
P.B. 337777 CALI

Cliente:  
NIT GENERAL  
Nº. 000  
Fecha: 26/05/2011 Factura de venta  
Hora: 11:17 No. MSD434  
Vend. 100 VENTAS DIRECTAS

20010 PESACOR X KILO	2 KL x 1,207 \$	2,414
07005 CINTA TEFLON COVAL	1 UN x 490 \$	490
30102 BANDA BOQUILLA BLANCO X 2 K.	1 UN x 5,604 \$	5,604
27333 CODO 90º PVC 1/4	4 UN x 404 \$	2,416
27311 TUBO PRESTON PVC 3/4 X MT	0.50 MT x 1,225 \$	612
27207 SOLDAD PVC 1/4	1 UN x 5,294 \$	5,294
27153 CODO SANIT 90º CIC 1-1/2	2 UN x 1,638 \$	3,276
27313 TUBO SANIT 1-1/2 " X MT	0.50 MT x 5,173 \$	2,587
Subtotal		24,194
I.V.A.		3,863
TOTAL		28,057

RESOLUCIÓN 001578/03/31  
No. 50020001578/03/31  
desde el 01/01/2003  
NO RECONOCE EL IMPORTE  
CUENTA NIT. 900.424.168-3  
Nº **ENTREGADO**



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**BODEGA CERAMICA**

FACTURA DE VENTA NO. 0048775

FACTURA POR COMPUTADOR RES. DIAN 5000025778 DEL 000000000000 DE 2010/01/27

SEÑORES: IBARGUEN MONICA  
DIRECCION: CR 86 CL. 50

DESCUENTO: 34,374,200-  
DESPUES DE 30 DIAS NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES

INVERCERAMICAS S.A. NIT. 805.026.286-2  
15, 51 / NIT. 805.026.286-2  
Calle 86 No. 40

**CANCELADO**

PRODUCTO	CANTIDAD	VALOR	VALOR I.V.A.	TOTAL
210863045	2.00	21086	4,865.00	31,034.00
SUBTOTAL:				31,034.00
VALOR I.V.A.:				4,965.00
TOTAL:				35,999.00

INVERCERAMICAS S.A. NIT. 805.026.286-2  
Calle 86 No. 40  
TEL. 805 026 24 32

INVERCERAMICAS S.A. NIT. 805.026.286-2  
Calle 86 No. 40  
TEL. 805 026 24 32

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**Factura de Venta N° 3001-1011/99**



**Tienda Cerámica Corona**  
Siempre en promoción  
CORONA S.A. 050.500.480-B

Fecha: 03/05/2011  
 Cond. de Pago: Contado  
 Vencimiento: 03/05/2011  
 Cliente: **MONICA IBARGUEN**

Identificación: 34374200  
 Dirección: CL 23 18-02-21-63

Barrio: BELALCAZAR  
 Ciudad: CALI  
 Teléfono: 3270686 Ext.

Av 3 Norte 59 - 56 Tels: 6662151/2823/2824 Fax: 6652873

Referencia	Artículo	Color	Cantidad	UM	Valor Unitario	% Desc.	Valor Neto
71001	Lvm Vidrio Redondo Transparent		1.00	U	85.344,83	13	74.137,93
<b>SUBTOTAL</b>							<b>74.137,93</b>
Valor Impuesto: 16,00%							<b>11.862,07</b>
<b>TOTAL</b>							<b>86.000,00</b>

**REDESAN MULTICOLOR**

May 03 2011 - 17:30:50 BY TEL DE

**DA CERAMICA CORONA CA**  
AVE 3 NTE 59-56

CLIENTE: 00000000      TEL: 104000  
 NUESTRO:                      N°  
 +501      RECIBO: 00002      N°: 00000  
 VENTA                      N°: 17550

COMPRA NETA      \$ 74.137  
 IVA                      \$ 11.863  
**TOTAL                      \$ 86.000**

\* IMPORTE DE DEVOLUCION IVA      \$ 17.137 \*

\* IMPORTE A VERIFICACION POR LA DIAN

IBARGUEN MONICA

\*\*\* CLIENTE \*\*\*

1 de 1

DIAN 0187 ENE 23/97

Ejecución en la Fuente - Somos Automáticos  
 1.001.252 al 1.999.999 Bas. DIAN 310000048199 (10/06/2010)  
 Gran Cascoqueyate Bas. DIAN 2509 DIC 3/93  
 Factura de Venta Impresa a Través de Computador

**Gratis**

**Línea de Atención al Cliente**

**018000 517700**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**El Comercio Eléctrico Ltda.**

CARRERA 6 No. 18-02  
P.O. BOX 884 5000  
FAX 884 1100  
A.A. 889

**FACTURA DE VENT  
CONTADO**

No. FC01- 133623'

VENDEDOR: YULDER VELAZ RIOS  
FECHA: 13 de Mayo de 2011

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	DESC.	TOTAL
3.00	APLIQUE 8029-41 LUMI-14 227 SATIN/RODEAR	20,000.00	0%	60,000.00
8.00	PALA REDON E.SON BLA 602 (ML-311)	4,700.00	25.5%	37,520.00
8.00	REFLECTOR FLUORESE 11W 110V MP16 BLANCO	9,600.00	25.5%	72,000.00
5.00	PALA INC.E-2Y ML-21025 C/VIDRIO BLANCO	10,500.00	25.5%	82,725.00
3.00	TONA DOBLE E/P	5,600.00	25.5%	42,840.00
1.00	TONA TV	4,200.00	25.5%	31,740.00
6.00	CABLE COAXIAL USA RG-6 502 S/M NEGRO	388.00	25.5%	2,928.00
				<b>216,293.00</b>
				<b>0.00</b>
				<b>37,886.00</b>
				<b>274,091.00</b>

**PARQUEADERO EXCLUSIVO PARA NUESTROS CLIENTES, CALLE 18 No. 6 - 53**

COLOMBIA CTA. CTE. 062 323635-08



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



FÁBRICA DE VIDRIOS TEMPLADOS Y LAMINADOS:  
PARABRISAS CURVOS Y PLANOS PARA TODO TIPO DE AUTOMOTORES  
MODULARES PARA ARQUITECTURA CON Y SIN PINZATURA  
CARRERA 4 No. 28 - 05 TELS: 442 1952 - 442 448 9430 - 442 6008 444 5468 FAX: 442 7512  
Email: indusvics@proxadnet.com - www.indusvics.com CAU - VALLE

21 FACTURA DE VENTA  
No. CA- 49468

NIT. 34.374.200 5  
TELEFONO 00002341132

DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
INCLORO TEMP SPY	1.00	71,490.00	71,490.00
INCLORO TEMP SPY	1.00	91,200.00	91,200.00
INCLORO TEMP SPY	1.00	89,320.00	89,320.00
INCLORO TEMP SPY	1.00	44,160.00	44,160.00
CHFLAY	7.48	13,000.00	97,792.00
PERFORADO	10.00	2,000.00	20,000.00
CAR	6.00	5,000.00	30,000.00

FORMA DE PAGO: [ ] CASH [ ] CHEQUE [ ] TRANSFERENCIA

FECHA FACTURA: 2008-05-08

REVISADO: [ ] FECHA RECIBIDO: [ ]

DESPECHADO 2 MAY

ACEPTADA  
Firma: Juana Vargas  
Firma, sello, nombre C.C. D.N.I.

53761

53761

COMPRUEBE SU MERCANCIA - NO ACEPTAMOS CAMBIOS -  
- NO SE DEVUELVE DINERO -

COMPRUEBE SU MERCANCIA EN SUS EFECTOS A UN TITULO VALOR DEC 410 DE 1971 ART. 774 Y 777 del Código de Comercio.  
COMPRUEBE SU MERCANCIA EN SUS EFECTOS DEL MAXIMO LEGAL VIGENTE.  
COMPRUEBE SU MERCANCIA EN SUS EFECTOS DEL MAXIMO LEGAL VIGENTE.

PHOTOCOPIAR S.A. TEL: 555 4444 FAX: 555 4444

- ORIGINAL



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**HIERROS HB**  
**LHB S.A.**  
 CIUDAD Y FECHA: 18/06/2011  
**FACTURA DE VENTA**  
**No. HBO-158980**  
**HBO-158980**  
**TOTAL**  
 234.566 IVA 16

V. MERCANCIAS  
 TOTAL A PAGAR  
 197,045/2011

**ENTREGADO ALMACEN**

**REVISADO LERMA HIERROS HB JUN 20 2011**  
**LHB S.A.**

34774200  
 IBAÑEZ U NICA  
 CL 42 NO. 47B 02 BE MARLEANO RAMOS  
 CALI  
 ORDEN DE COMPRA  
 TEL: 5270888

**CALÍ**  
**DETALLE**  
**CAMARITA 1/2**

**REGIMEN COMUN FAVOR NO RETENER ICA**  
**AUTORRETENEDORES SEGUN RESOLUCION N° 0143 DE FEBRERO 15 DE 2007 EN KLS:**  
**ACTIVIDAD ICA: 203 TARIFA: 7,7 X 1000**

**GIRESE AL PRIMER BENEFICIARIO HIERROS HB. S.A.**

**COMO AGENTES RETENEDORES DEL IVA - GRANA CONSTITUYENTES SEGUN RESOLUCION N° 7899 DE 1999 DEL GOBIERNO AUTONOMICO REGIONAL DE VALLE DEL CAUCA - RESOLUCION 308 DE MARZO 1978**

**NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES**

CALLE 34 No. 5A - 13 BARRIO: EL PORVENIR  
 PBX: 443 1223 - TELS.: 441 7566 - 441 7567  
 FAX: 441 4865  
 Págs. Web: www.hierrosbh.com  
 e-mail: ventas@cali@hierrosbh.com  
 NOTA AL CLIENTE, DE CONFORMIDAD AL DEC. 3327 DE SEPTIEMBRE 3 DE 2009, ART. 5, LA FACTURA O VOUCHER DE VENTA, DEBE INCLUIR EL ESTADO DE DERECHOS TRIBUTARIOS QUE OCUERRE AL COMPRAZAR O DEPOSITAR EL SERVICIO, Y ANEXARLE EL RESUMEN DE DERECHOS TRIBUTARIOS QUE DEBE ENTREGAR EN LA COPIA DE COMPRAZAR.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**FACTURA DE VENTA**  
**No. HBO-158893**  
INT. REG. 131.1964

**HIERROS HB**  
**HB S.A.**

CIUDAD Y FECHA: **17 JUN 2011**

ORDEN DE COMPRA: **127088**

ATENRIDO POR: **BR MARIANO RAMOS**

CÓDIGO	DETALLE	CANTIDAD	UNID.	PRECIO	IVA
000074	VARILLA LISA 12	70.00	UNI	10.773	764.110
000121	PLATINA 5/16 X 1/2 (12X4MM)	20.00	UNI	5.551	111.020
001318	TUBO HUELE CAL 3/4 CAL 20	8.00	UNI	7.350	43.800
000250	SULO WEST-ARHO 6011 1/8 SS X 3110	5.00	ELS	6.130	30.950
<b>TOTAL</b>				<b>158893</b>	<b>158893</b>

**Luis J. Casco**  
**Revisado**

**MERCANCIAS**  
I.V.A.

**TOTAL A PAGAR**  
**18/06/2011**      **1.020.261**

ACEPTO, NOMBRANDO QUIEN RECIBE D.C. J.M.T.

CONDICIONES: El comprador expresamente acepta el contenido de esta factura y declara a favor de la fecha de su vencimiento.

NOTA AL CLIENTE: DE CONFORMIDAD AL DEC. 3327 DE SEPTIEMBRE 3 DE 2009, ART. 5, LA FACTORIA DE VENTA original se entregará al comprador o representante del vendedor, entendiendo que esta copia es una copia de la original.

**ENTREGADO AL ALMACEN**  
**17 JUN 2011**

**NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES**  
DEVUELVASE:  
Firmado y sellado  
dentro de los 10 días hábiles siguientes a la fecha de entrega de esta factura. No se aceptan devoluciones por cambio de opinión, uso indebido o deterioro por uso normal.

**SOMOS AGENTES RETENEDORES DEL IVA - GRAN CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION N° 8099 DE 1999 DEL SEN - SOMOS AUTORIZADOS RETENEDORES SEGUN RESOLUCION 0038 DE MARZO 10/04 DEL 2009 - 06 - 27**

**HABILITACIÓN SEGUN RESOLUCIÓN DIANA N° 160000070906 del HHO-131027 al HBO-2000000 Y HBO-2000001 al HBO-3000000 DEL 2009 - 06 - 27**

**REGIMEN COMUN FAVOR NO RETENER ICA AUTORRETENEDORES SEGUN RESOLUCION N° 0143 DE FEBRERO 15 DE 2007 ACTIVIDAD ICA: 203 TARIFA: 7.7 X 1000 PESO**

**GIRESE AL PRIMER BENEFICIARIO HIERROS, HB, S.A.**

**CALLI CALLE 34 No. 5A - 13 BARRIO: EL PORVENIR PBX: 443 1223 - TELS.: 441 7566 - 441 7557 FAX: 441 4865**

**Pag. Web: www.hierros hb.com**  
**e-mail: ventas@hierros hb.com**

**NOTA AL CLIENTE: DE CONFORMIDAD AL DEC. 3327 DE SEPTIEMBRE 3 DE 2009, ART. 5, LA FACTORIA DE VENTA original se entregará al comprador o representante del vendedor, entendiendo que esta copia es una copia de la original.**

**- 1a. COPIA -**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**OSPINA & ASOCIADOS LTDA.®**  
Ingeniería de acabados - Servicios con tecnología

NIT 890.330.031-3  
Carrera 19A no. 16-05 PBX: 485 2848 Fax: 885 7455  
A.A. 4484 Planas: Km 3.5 Villa Cavassa  
Teléfono: 5502414 - 4359016 Fax: 4359064  
Cali - Colombia

**CLIENTE:** IBARGUEN MONICA  
NIT : 34.374.200  
DIRECCION: CAR 42. 26-12  
CIUDAD : CALI

TEL: 3378712  
HORA: 14:08

**FACTURA DE VENTA**

E-mail: ventas@ospinayasociados.com  
www.ospinayasociados.com  
Línea de Atención al Cliente: 01 8000 511 011

**FECHA EMISION** 2010/05/20  
**VENCIMIENTO** 2010/05/20  
**VENDEDOR(A)** DEISY JULIETH BARBOS

0276228

**ECONET**  
SERVIDOR REMOTO

**OSPINAYASOCIADOS LTDA**  
NIT. 890.330.031-3

DESCRIPCION	CANT.	UNID.	VR. UNITA	VR. TOTAL
891100000 ESTUCO SPACK RELL.FINO 3,5 GLN	3	UND	36.060	108.471
901000000 ESTUCO SPACK PULIMENTO 5GLN	1	UND	53.017	53.017
51107010 OSPINACOLORS ALMENDRA 5 GAL	1	UND	157.068	149.215
591000000 VINIFLEX BLANCO CB 5 GLN	1	UND	102.931	97.784
<b>SUBTOTAL</b>				<b>409.491</b>
<b>IGV</b>				<b>10.215</b>
<b>TOTAL</b>				<b>419.706</b>

**FACTURAS DEL 236990 HASTA 300000 HABILITA RESOLUCION 050000231571 DE FECHA 2008/07/15**  
Esta factura se emite para todos sus efectos a la letra de cambio (Según en 1231 del 17 Julio 99), presentando por lo tanto, el mismo, apóstate en contra del comprador, la firma impuesta en este documento implica que la persona que lo suscribe tiene plena facultad de representación del comprador para obligarlo en la aceptación de la factura de venta, recibir la mercancía y pagar la deuda en las condiciones aquí expresadas, la mercancía vale por cuenta y riesgo del comprador. En caso de mora de pago, se causarán intereses moratorios proporcionales a la tasa máxima legal, autorizada para operaciones comerciales, a partir de 15 días de recibir la mercancía, no hemos tenido reclamo la factura se dará por aceptada. Nuestra responsabilidad se limita exclusivamente al valor de los bienes facturados.

**OSPINAYASOCIADOS LTDA**  
NIT. 890.330.031-3

**OSPINAYASOCIADOS**  
CALLE TROYASOFT Cal. 319 570327 Tel. (872) 886 0864

**OSPINAYASOCIADOS**  
NIT. 890.330.031-3

**OSPINAYASOCIADOS**  
NIT. 890.330.031-3

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**TRADING**  
ROCIO ARBOLEDA GUTIERREZ  
FACTURA DE VENTA  
Nº 32815

Fecha: 28/05/2011  
Simulador: *Carmen Borys*

RESOLUCION DIAN NO 55011752300/EECHA 2009/05/10 ALI 0014

COD	CANT	DESCRIPCION	TOTAL
	20	4 8 cafe Avon	1000
	30	chips 1/4	890
	20	4 8 cafe Avon	300
		chips 1/4	2845
	12	4 8 cafe Avon	390
	12	chips 1/4	230
	10	4 8 cafe Avon	50
	40	chips 1/4	790

Abogado

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una Letra de Cambio según Artículo 774 y 778 del Código de Comercio.

SUB-TOTAL	\$ 32573
IVA	\$ 5200
TOTAL	\$ 37773

Recibí: \_\_\_\_\_

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**TRA** *Armando Navas*  
 OFICINA ARBOLES Y TIERRAS  
 C/ 11959-0001 - TEL: 011-363254439

*27/07/2011*

**FACTURA DE VENTA**  
**Nº 32511**  
*3163254439*

*Gerardo T. Lopez*

RESOLUCIÓN DIANA... AUT DEL Nº 2701/04/35/2011

COD	CANT	DESCRIPCION	TOTAL	
		<i>Alp 392</i>	<i>Blau</i>	<i>2000</i>
	<i>4</i>	<i>387</i>	<i>...</i>	<i>2300</i>
	<i>9</i>	<i>393</i>	<i>...</i>	<i>1400</i>
	<i>2</i>	<i>388</i>	<i>...</i>	<i>5000</i>
	<i>2</i>	<i>391</i>	<i>...</i>	<i>5300</i>
	<i>1</i>	<i>385</i>	<i>...</i>	<i>1900</i>
	<i>16</i>	<i>390</i>	<i>...</i>	<i>2300</i>
				<i>56876</i>
				<i>1000</i>
				<i>1000</i>
				<i>1100</i>

ABONOS \$ 262.285  
 SALDOS \$ 79.983

SUB-TOTAL	\$ 27503
IVA	\$ 4720
TOTAL	\$ 322268

Recebo

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**INVERCERAMICAS S.A.S**  
Su Aliado Proveedor  
Importador y Distribuidor  
Mayorista

**INVERCERAMICAS S.A.S.**  
NIT: 805.026.286-2  
I.VA REGIMEN COMUN  
Calle 25 No. 4-24 CALI (V)  
PBX: 8803140 - 6822231 - 6822267 Telefax: 8806266  
E-mail: administrativo@inverceramicas.com

**FACTURA DE VENTA No.**  
00006996

FACTURA POR COMPUTADOR RES. DIAN 50000286746 DEL 006725 AL 030000 DE 2011/03/14

CEDEULA O NIT. 34,374,200-  
VENIEDOR 0008 BOMEGA: 0060  
TEL. 3155632068

FECHA FACTURA: 2011/07/06;

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	DISCTO	VALOR D SCTO	VALOR I.V.A.	VALOR TOTAL
606014486	21	30.24 FORCELAVATO SIENA BLANCO 60x60 CAST	22,414.00			108,447.00	677,793.00
455179061	16	25.00 PARED PULPIS BEIGE	26,164.00			104,655.00	654,095.00
026181031	1	1.00 SANITARIO MONTECARLO BONE	348,793.00			55,807.00	348,793.00
414110001	1	1.00 DI SP CITA BALTA S	68,879.00			11,021.00	68,879.00
AM9005551	1	1.00 TELEFONIA AMBAR	39,569.00			6,331.00	39,569.00
001306051	1	1.00 MUEBLE RIVAJA LAVAP-BLANDO-GRIFE	421,552.00			67,448.00	421,552.00
456161031	6	6.00 BASE DECORADA ACIADO	12,026.00			11,545.00	72,155.00
SUBTOTAL:							2,282,836.00
I.V.A.:							365,294.00
TOTAL:							2,648,090.00

SEÑORES: IBARGUEN MONICA  
DIRECCION: CR 86 CL 50

SUM: DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVEN  
TA PESOS M.CTE

0000051  
Cruza con C.C.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



30

**INVERCERAMICAS S.A.S.**  
Su Aliado Proveedor  
Importador y Distribuidor  
Mayorista

INVERCERAMICAS S.A.S.  
NIT: 805.026.286-2  
I.V.A REGIMEN COMUN  
Calle 25 No. 4-24 CALI (V)  
PBX: 8803140 - 6822231 - 6822267 Telefax: 8806266  
E-mail: administrativo@inverceramicas.com

00006977

**FACTURA DE VENTA No.**

FACTURA FOR COMPUTADOR RES. DIAN 50000286746 DEL 006725 AL 030000 DE 2011/03/14

SEÑORES: IBARGUEN MONICA  
DIRECCION: CR 86 CL 50

CEDEULA O NIT. 34.374.200-  
VENDEDOR 0008 BODESA: 0060  
TEL. 3158832068

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR DSC TO	VALOR I.V.A.	VALOR TOTAL	
11V232000	150.00	665 FIJALISTO EXTRA (E * 25KG)	1,075.00		25,800.00	161,250.00	
11V173000	4.00	665 CONCOLOR PORCELANATO (E * 2KG)	4,267.00		2,731.00	17,069.00	
						<b>SUBTOTAL:</b>	178,319.00
						<b>I.V.A.:</b>	28,531.00
						<b>TOTAL:</b>	206,850.00

SON: DOSCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M.  
CTE

FECHA FACTURA: 2011/07/06

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



31

# SANTIAGO PLAZA S.A.

NIT. 805.022.056-7  
IVA REGIMEN COMUN

CARRERA 23B No. 13B - 78 ESQUINA PBX: 557 8614 FAX: 556 9504 CALI - VALLE

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. 11944 DE DIC 23/04 REGIMEN RET. IVA  
FACTURA POR COMPUTADOR RESOLUCION DIANA 050000259012 DEL 31/03/01 AL 600000 DE 2010/01/15 HABILITA

ORDEN BODEGA  
TELEFONO: 3373686  
DIRECCION: CALI 42-47-1-02

FECHA: CALI 5 DE JUL DEL 2011  
CLIENTE: IFRAGEN MONICA  
CEDULA CNIT: 700742990

**FACTURA DE VENTA No. 05073**

ENT	CODIGO	PRODUCTO	CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	TAR	IVA VALOR
	020040		13.00	PLACA YESO 6YPLAC 1.22x2.44	15,900	206,700	5	10,345
	020001		20.00	ALFILLO DUELO 2.44 C-26	1,350	27,000	5	1,395
	020003		25.00	MECA ROLAJE 2.44 C-26	2,490	62,250	5	3,165
	020005		12.00	ARMELPA 1/2" x 2.44 C-26	2,400	28,800	5	1,440
	020005		200.00	TERMINO ENF 7/47/45N PASO	14	2,800	5	140
	020050		300.00	TRAFILLO 5/8" x 681	36,000	10,800,000	5	540,000
	020046		1.00	SIWA JOHN CLIFFORD CAELDF	7,000	7,000	5	350
	020056		1.00	CINTA PAPEL x 7	7,000	7,000	5	350
<b>TOTALES</b>						\$ 307,700		\$ 30,770

SON: IMPRESIONES SESENTA Y SIETE MIL SEICHIENOS PESOS M.I.E. AUDITOR: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

LOS CAMBIOS Y/O DEVOLUCIONES SE ACEPTAN SOLO CON LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL - PASAMOS TREINTA DIAS DESDE LA FECHA DE FACTURA NO SE ACEPTAN CAMBIOS NI DEVOLUCIONES

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**Factura de Venta N° 3701-1088683**  
Número Interno: 37-00326816



**HIPER CENTRO corona**  
Aquí remodelar es simple.  
ALMACENES CORONA S.A.

**HIPER CALI SUR**  
Cra 39 N° 9 D - 40  
8130442  
VALLE 572  
Arboleda Ruiz, Catherine

Fax: 5510889

Fecha: 13/07/2011  
Cond. de Pago: Contado  
Vencimiento: 13/07/2011  
Cliente: **MONICA IBARGUEN**

Identificación: 34374200  
Dirección: CL 23 18-02--21-63

Barrio: BELALCAZAR  
Ciudad: CALI  
Teléfono: 3270686

Referencia	Artículo	Color	Cantidad	UM	Valor Unitario	% Desc.	Valor Neto
133763277	PISO PIEDRA FRANCESA MARENGO	MARENG	1.02	M2	25,775.86		26,291.38
<b>SUBTOTAL</b>							26,291.38
Valor IVA 16.00%							4,206.62
<b>TOTAL</b>							<b>30,498.00</b>

**Condiciones:**

**ESTIMADO CLIENTE, EN CASO DE REALIZAR DEVOLUCION DE PRODUCTO TENER EN CUENTA LO SIGUIENTE**

- Toda Solicitud de cambio o devolución de Producto, por razones distintas a defectos de calidad o de almacenamiento de la garantía del mismo, deberá ser efectuada dentro de los (45) días calendario posteriores al momento en que se emite la factura. En caso contrario, se rechazará la solicitud de cambio o devolución.
- No se aceptan devoluciones o cambios por productos en liquidación o promoción, o en general por productos descortados.

PARA CONOCER EL TIEMPO DE GARANTÍA DE LOS PRODUCTOS MANTENIMIENTO E INSTALACION, DEBE CONSULTAR LA PÁGINA <http://www.corona.com.co> Y DAR CLICK EN EL LINK "GARANTIA Y RECOMENDACIONES" O SOLICITARSELA A SU ASESOR.

**RECUERDA QUE ESTA COMPRA LA LLEVAMOS A TU CASA.**  
PREGUNTA POR EL SERVICIO DE ENTREGA A DOMICILIO.

**El servicio de transporte esta sujeto a retención en la fuente por parte del cliente agente Retenedor**

No practicar Retención en la Fuente - Somos Autorretenedores Res. DIAN 0187 ENE 23/97

Resolución No. 370 DE 27 DE SEPTIEMBRE DE 2002, DE LA ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI AUTORIZO A ARCESA S.A. COMO AGENTE RETENEDOR DE IMPUESTOS DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN LA CIUDAD DE CALI

Resolución No. 1,070,867 del 1,999,999 Res. DIAN 310000046199 10/06/2010

Gran Contribuyente Res. DIAN 2509 DIC 3/93

Factura de Venta Impresa a Través de Computador

Gratis Línea de **018000**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**INVERCERAMICAS S.A.S**  
Su Aliado Proveedor  
Importador y Distribuidor  
Mayorista

INVERCERAMICAS S.A.S.  
NIT: 805.026.286-2  
IVA REGIMEN COMUN  
Calle 25 No. 4-24 CALI (V)  
PBX: 8803140 - 6822231 - 6822267 Telefax: 8806266  
E-mail: administrativo@inverceramicas.com

FACTURA DE VENTA No. 00007040

33

FACTURA POR COMPUTADOR RES. DIAN 50000286746 DEL 006725 AL 030000 DE 2011/03/14

SEÑORES: IBARGUEN MONICA  
DIRECCION: CR 86 CL 50

FECHA FACTURA: 2011/07/12

CEDELA O NIT. 34,374,200-  
VENDEDOR 0008 BODESA: 0060  
TEL. 3155632068

CODIGO	CANTIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR DSCTO	VALOR I.V.A.	VALOR TOTAL
133763277	6.12	PISO PIEDRA FRANDESA MARENGO	25,776.00		25,240.00	157,748.00

SUBTOTAL: 157,748.00  
I.V.A.: 25,240.00  
TOTAL: 182,988.00

SON: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCH  
O PESOS M.CTE. Pendiente Saldo \$ 106,800 -

Cruza con Anclipo # 14099.

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



31  
**DEPOSITO DE MATERIALES**  
**'FERROCASA'**

GUILLERMO DE CARVAJAL VARGAS  
NIT: 70.610.325-9

Cemento - Ladrillo - Farol - Arena - Balastró  
Grava - Piedra - Hierro - Baldosas - Vanillas  
P.V.C. - Eléctricos - Pinturas - Madera - Eternit



Cra. 46 No. 43 - 05 B/. República de Israel Tels.: 338 4582 - 338 2113 · Cali

Fecha: Jul 23/11 **COTIZACION**

Señor(es) \_\_\_\_\_  
Dirección: Calle 42 47 B-02 Tel.: \_\_\_\_\_

CANT.	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
20	Ferros	9000	
2	Cepos	24000	
			53000

TOTAL \$

IMPRESO POR LUIS A. LOPEZ CEL.: 313 658 6163 CALI





**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



37

**Ferretería Avenida**

Wilson Toro Diaz  
 Nit. 16.744.404-3  
 Tel. 338 4561

MES	DIA	AÑO

**CUENTA DE COBRO**  
**PEDIDO**  
**COTIZACION**  
**REMISION**

CLIENTE 28 - 04 2011

DIRECCION

CANT.	DESCRIPCION ARTICULO	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	lija. 150		1000
25	kl Estuc. 1/5lb		1900
2	Mineral.		600
1/4	Croncl.		750
2	Rollos cinta 1		600
3	lija. 120.		300
<b>TOTAL S</b>			<b>43100</b>

RECIBI

F.T. IMP. CALI

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



CALLE 10 No. 11 - 08  
TEL: VENTAS 893 38 38  
CONT: 885 47 40 - FAX: 885 47 41  
CALI - COLOMBIA

ICA ACTIV. ECONOMICA 203-21  
TARIFA 7.7 x 1000

IVA REGIMEN COMUN  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
AGENTE RETENEDOR DEL IVA  
**177487**

FACTURA DE VENTA No. CO **177487**

VEND. 10  
10  
28/04/2011  
28  
04  
2011  
28  
04  
2011

SEÑORES  
**MONICA IBARGUE**  
CALI

NIT. 890.319.260-9

CLTE  
NIT 34.374.200  
TEL

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	DCTO.	IVA	VR. TOTAL
0311780002	FINTURAMA BLANCO BALDE	1	36.207	16		36.207

**CANCELADO**  
FABIO JARAMILLO & CIA. LTDA.  
NO ACEPTAMOS CAMBIOS NI DEVOLUCIONES

SUBTOTAL 36.207  
DCTO 5.793  
IVA  
RETEFUENTE  
TOTAL A PAGAR **42.000**

DESPUÉS DE RECIBIDA LA MERCANCIA NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES  
SON: CUARENTA Y DOS MIL PESOS

RESOL. DIAN No. 5009270115 DE 2010/07/08 DEL CO. 172001 AL CO. 172002 AUTORIZA

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**Ferromateriales LA 54**  
Cra. 48 B # 52 - 95 Ciudad Córdoba  
Teléfonos: 327 36 11 / 371 77 03  
Fax: 327 95 14 - Cali  
[www.ferromaterialesla54.com](http://www.ferromaterialesla54.com)  
Cemento, Arena, Varillas, Eléctricos, Herramientas  
Cerámica, Pinturas, Tubería, Material de Barro  
Tejas, Panel Yeso, Maderas  
PERFIL, BLOQUELON, MALLA ELECTROSOLDADA

*Ilka Jivi Castilla Araujo*  
NIT. 31.946.064-4 / Régimen Común  
ALQUILER DE ANDAMIOS

Fecha: 19/12/11 Cotización N° 4821

Nombre: \_\_\_\_\_  
NIT / C.C \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_

Cant	Detalle	Vr. unitario	Vr. total
<u>4</u>	<u>6 de estuco Pallas</u>		<u>66.000</u>

MIMPRESO POR: TEL. 860 73 36 / 863 11 67 CEL. 311-320 18 45

Acepta todas las condiciones

Firma: \_\_\_\_\_  
C.C. \_\_\_\_\_

TOTAL 66.000

D  C  HORA: \_\_\_\_\_

Se reciben todas las Tarjetas Débito y Crédito

**VISA** **Maestro**

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



116 650

**Ferretería FerroAplicar**

Nit. 31.967.852-1 - Régimen Común  
MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN, FERRETERÍA EN GENERAL  
HIERRO, PINTURAS, PVC Y ELÉCTRICOS

ALQUILER DE EQUIPOS PARA CONSTRUCCIÓN: COMPRESORES HIDROLAVADORAS  
TALADROS, EXTENSIONES, ASPIRADORAS, REFLECTORES, PULIDORAS, ANDAMIOS  
Calle 44 Norte No. 2EN-27 Tel.: 6661460 - 6656361- 6540046  
e-mail: ferroaplicar@hotmail.es

40

FECHA		
DIA	MES	AÑO
25	04	01

FECHA VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO

**FACTURA DE VENTA**

Nº 1990

SEÑORES: Monica Ibarzquen

C.C/NIT: 34324200 TE: 3155832068 CIUDAD: \_\_\_\_\_

DIRECCION: KR 86 con 50 FORMA DE PAGO: \_\_\_\_\_

CANT.	ARTICULOS	Vr. UNIT.	TOTAL
8	Angulos panel	2450	19600
5	omegas	4000	20000
2	laminar panel	38000	76000
200	Tornillo panel	10000	10000
200	Tornillo estructura	10000	10000
1	Cinta mullix 90 mts	5800	5800
10	Zilos estuco panel	13200	13200
ALQUILER DE EQUIPOS PARA CONSTRUCCIÓN			
Pagado \$ 116.650			
SON:		SUB TOTAL \$	133319
		IVA %	21331
		TOTAL \$	154650

Resolución DIAN 50000259576 Fecha 2010/01/22 Autoriza del 1001 al 2000

Sede: Valcayo Cúcuta Régimen Común NIT. 805.027.702-1 Tel. 8831042 - 8821063

La presente factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio, Art.774 Código del Comercio.

\_\_\_\_\_  
FIRMA AUTORIZADA

\_\_\_\_\_  
FIRMA CLIENTE

¡GRACIAS POR SU COMPRA!

**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



**DISTRIBUIDORA LA 16**  
Miguel Suárez Molina  
NIT. 16.640.069-1 IVA Régimen Común  
Distribuidores Mayorista de Cemento Blanco y Gris  
Cal - Yesos en todas las marcas - Protectores y Platinas  
en Bronce y Plásticas - Granitos en general y sus derivados  
PRECIOS OFICIALES

**ARGOS**

Carrera 16 No. 16A-17 Tels: 883 4229 - 880 0829 / 681 1233 TELEFAX: 880 6407 Call (V.)

Fecha: abril 13 / 11

Señor(es): Almira Ibañez

NIT: 34374200 Pedido No. \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

**FACTURA DE VENTA**  
**No.A- 30952**

CANT.	DESCRIPCION	Valor Unit.	Valor Total
15	relleno intern	1314,78	19721
12	6x10	1580,78	189692
SUB-TOTAL			386783
RETEFUENTE			
RETE-ICA			
RETE-IVA			
IVA			61885
TOTAL			448668

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio puede negociarse o cambiarse Art. 772 - 773 y 774 del nuevo Código de Comercio.

**NOTA: NO ACEPTAMOS CAMBIOS NI DEVOLUCIONES**

RESOLUCION DIAN No. 50000235602 FECHA: 2008/12/11 / ACT. DEL A. 00201 A. 200.000. AUTORIZA

RESOLUCION DIAN No. 50000284375 FECHA: 2011/02/08 / ACT. DEL A. 25110 AL A. 200000 HABULITA

GRÁFICAS YENI CARLOS HUMBERTO CASTAÑO NIT. 16.676.637-1 DEL 315 309 2767





**"FERROCASA"**  
todo para la construcción

**DEPOSITO DE MATERIALES**  
**"FERROCASA"**

GUILLERMO DE J. CARVAJAL VARGAS  
NIT. 70.810.325-9

MECANICA, PANTALLAS, TUBERIA, ALUMINIO, BACASTRO, ENGRANAJES, PINTURAS, ELECTRICOS, MADERA, PINTURAS, ELECTRICOS, MADERA, PINTURAS

Cra. 46 No. 41A - 42 B / MARIANO RAMOS TEL 338 48 88  
CALL VALLE

FECHA: *Julio 6/11* FACTURA DE VENTA Nº: *1340*

CANT	DETALLE	VR. UNIT.	VR. TOTAL
<i>1</i>	<i>ms pesa</i>	<i>26000</i>	
<i>1/2</i>	<i>ms balsa</i>	<i>15000</i>	
<i>6</i>	<i>Caja</i>	<i>132000</i>	
			<i>173000</i>
<b>TOTAL \$</b>			



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



REMATES REGALIA LA ONCE SAS  
NIT 900420608-4 REGIMEN COMUN  
CALLE 11 11 69 TEL. 8810974

44

Factura de Venta: L1 -001243

Caja : 001-03 Turno: 2 SERRANO  
Consec. #: 000340 Fecha: 2011/04/28  
Hora : 5:21 p  
Vendedor : 007 SERRANO GERALDINE  
Cond.Pago: 01 CONTADO

Item	Descripcion	UM	Total
000475	KDRAZA 5G	UN	180001 *P

T O T A L ..... \$180,001

-----[ INFORMACION TRIBUTARIA ]-----

Vta Gravada (*).....	258,621	+
Dcto Promocion (F)...	103,448	-
I V A.....	24,828	+

Efectivo	\$200,000
CAMBIO	\$19,999

GRACIAS POR SU COMPRA !!!!!!!!

Res. 50000287411 MAR/24/2011  
Del L1 -000001 Al L1 -100000



## **4.2 TESTIMONIALES:**

**4.2.1** Al señor **GERMÁN IBARGÜEN MUÑOZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 16´696.993, quien podrá ser ubicado en la calle 34 número 100 A-135, torre 4 apartamento 804 SP Tropé del barrio Valle del Lili de la ciudad de Santiago de Cali, correo electrónico manchito2006@hotmail.com y teléfono móvil 316-782 54 74, que declarará sobre: tiempo desde que conoce la propiedad (matrícula 370-566961) objeto de la demanda; describirá cómo era la propiedad cuando la conoció por primera vez y con quien comparte linderos; si tiene otros accesos; quién la ha habitado; que inversiones ha realizado la persona que la ha habitado; quien la habita actualmente; quien ha asumido sus gastos de sostenimiento (servicios públicos, impuestos); describirá de saberlo, cómo es la propiedad en la actualidad; qué construcciones, reparaciones y modificaciones se le han hecho a la propiedad; quién ha asumido el costo total de las construcciones, reparaciones y modificaciones; quién contrató a los que realizaron las labores de construcción, reparación y modificación; así como los demás hechos de la demanda y la contestación, que le puedan constar.

**4.2.2** A la señora **SONIA ESTELLA CARDENAS**, identificada con la cédula de ciudadanía número 38´860.172, quien podrá ser



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



ubicada en la Calle 54 # 84-160 Samanes de Fondecóm apartamento 303 torre 2 de la ciudad de Santiago de Cali, móvil 318 347 59 00, correo electrónico [scardenas52@hotmail.com](mailto:scardenas52@hotmail.com) quien declarará sobre: si conoce a la persona que vive en el inmueble ubicado en la carrera 47 B # 41-74 del barrio Mariano Ramos de esta ciudad de Cali; desde hace cuánto tiempo ha habitado la propiedad; de qué consta la propiedad; si la propiedad tiene otro accesos; si ha conocido la transformación física de la construcción a través de los años; si sabe quién realizó las modificaciones, remodelaciones y construcciones sobre la misma; si sabe quién ha realizado el pago de impuestos y servicios públicos; así como los demás hechos de la demanda y la contestación, que le puedan constar.

**4.2.3** Al señor **DAVID GONZALEZ** esposo de la demandada **MYRIAM IBARGÜEN MUÑOZ**, quien podrá ser ubicado en la Calle 42 # 47B-10 de la ciudad de Santiago de Cali, teléfono 327 07 47 y quien declarará sobre quién ha habitado el inmueble objeto de la demanda; desde qué fecha y hasta cuándo; quién ha realizado las reformas al inmueble objeto de la presente demanda, asó como el pago de impuestos y servicios públicos; indicará si la señora **MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ** ha realizado algún tipo de inversión





económica en la construcción, reparación, modificación y sostenimiento de la aludida propiedad; si contrato personas para desarrollar estos trabajos; así como sobre los demás hechos de la demanda y la contestación, que le puedan constar.

#### **4.3 INTERROGATORIO DE PARTE.**

A la señora demandada **MYRIAM IBARGUEN DE GONZALEZ**, identificada como se indicó en la demanda y quien podrá ser ubicada donde indicó en dicho documento, quien declarará sobre los hechos de la presente demanda.

#### **5 ANEXOS.**

**5.1** Poder especial a mi conferido para actuar dentro de la presente acción.

**5.2** Todos los documentos enunciados en el acápite de las pruebas y el resto del presente escrito.

#### **6 NOTIFICACIONES.**

El suscrito las recibiré en la oficina 1401 del Edificio **Torre Inversiones Normandía** ubicado en la Calle 2 número 2 – 06 de la ciudad de Santiago de Cali, o en la sede de su Despacho, correo electrónico [juancorfigueroa1@hotmail.com](mailto:juancorfigueroa1@hotmail.com) y móvil 315-525 60 08.



**ABOGADOS ASOCIADOS**  
Asesoría y Gestión Jurídica



Las demás que deban efectuarse, se recibirán en las direcciones expresadas en el libelo demandatorio.

Del Señor Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Carlos Correa Figueroa', written in a cursive style.

---

**JUAN CARLOS CORREA FIGUEROA**

C.C. No. 16'769.921 de Cali

T. P. No. 81.011 del C. S. de la J.



**Abogados Asociados**  
Cel.: 315 - 525 60 08 / Santiago de Cali - Colombia  
Juancorfigueroa1@hotmail.com