

**76001400302820220002200**  
**C.S.G.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
SANTIAGO DE CALI  
Carrera 10 # 12-15, piso 11, Palacio de Justicia Telefono 8986868 ext 5281  
Email: j28cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co



**CONSTANCIA.** Paso a Despacho de la señora juez la demanda ejecutiva asignada por Reparto de la Oficina Judicial de Cali a través de correo electrónico. Sírvase proveer. 4 de Febrero de 2022. La Secretaria,

  
ANGELA MARIA LASSO.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Auto interlocutorio No. 137  
Santiago De Cali, Cuatro (04) De Febrero De Dos Mil Veintidós (2022).  
**RADICACION: 76001400302820220002200.**

Como quiera que la presente demanda **Ejecutiva de Mínima Cuantía** adelantada por **ORLANDO GUEVARA MADRID** en contra de **MARTHA PATRICIA MUÑOZ** reúne los requisitos exigidos por el Art. 82 a 85, 422 a 432 del Código General del Proceso y decreto 806 de 2020, en consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.) Librar mandamiento de pago** a favor de **ORLANDO GUEVARA MADRID** en contra de **MARTHA PATRICIA MUÑOZ** para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, pague las sumas a saber:

**2.-** Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.00)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de diciembre de 2019 a enero de 2020, correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

**76001400302820220002200**  
**C.S.G.**

3.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de enero a febrero de 2020, correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

4.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de febrero a marzo de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

5.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de marzo a abril de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

6.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de abril a mayo de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

7.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de mayo a junio de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

8.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de junio a julio de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

9.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de julio a agosto de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

10.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de agosto a septiembre de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

11.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de septiembre a octubre de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

12.- Por la suma de **Setecientos treinta y siete Mil Pesos M/Cte. (\$737.000.oo)** por concepto del canon de arrendamiento causado el mes de octubre a noviembre de 2020 correspondiente al contrato de arrendamiento base de recaudo.

**76001400302820220002200**  
**C.S.G.**

**13.-** Por la suma de **Dos Millones Doscientos Once Mil Pesos M/cte. (\$2.211.000.oo)** correspondientes a la cláusula penal décimo quinta por incumplimiento del contrato de arrendamiento.

**14.-** Sobre las costas del proceso y agencias en derecho se decidirá oportunamente.

**15.-** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en los artículos 291 al 301 del Código General del Proceso, y decreto 806 de 2020, haciéndole entrega de copias de la demanda y sus anexos. Se advierte al ejecutado que al momento de su notificación goza de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para que proponga las excepciones que estime necesarias.

**16.-TENGASE** en poder de la parte demandante los documentos originales base de la presente ejecución hasta tanto sean requeridos por esta sede judicial.

**17.- TENER:** autorizado al señor **ORLANDO GUEVARA MADRID** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 16.611.399, para actuar en nombre propio en calidad de demandante dentro de la presente ejecución de mínima cuantía.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

La juez,

  
**LIZBET BAEZA MOGOLLON**

JUZGADO 28 CIVIL MUNICIPAL ORAL  
SECRETARIA

En Estado No.019 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **08 DE FEBRERO DE 2022**

  
ANGELA MARIA LASSO  
La Secretaria