

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora juez informando del memorial aportado por la apoderada de la parte demandante. Favor Provea.

Santiago de Cali, 21 de Septiembre de 2.023.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Veintiuno (21) de Septiembre de Dos Mil Veintitrés (2.023).

**Auto Interlocutorio No.2095**  
**Divisorio Venta de Bien Común**  
**Dte: ENITH PATRICIA ARDILA ANGEL**  
**LILIAN CAROLINA ARDILA ANGEL**  
**IVONN ADRIANA ARDILA ANGEL**  
**Ddo: HEIBER JORGE ARDILA ANGEL**  
**Rad. No. 760014003031202300006-00**

Entra el Despacho a resolver el memorial aportado por el apoderado de la parte actora de fecha 14/08/2023 8:03 donde solicita dar continuidad al proceso, toda vez que se realizó la notificación electrónica del demandado.

Revisado el proceso se observa que el apoderado actor no ha allegado Certificado de tradición del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 370-54499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, donde conste la inscripción de la demanda, de conformidad con el Art. 490 del C.G.P. En consecuencia se requerirá al Dr. STIVEN MURIEL MONTOYA, para que lo aporte, de conformidad con el Art. 409 del C.G.P., por lo anterior el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** Dr. STIVEN MURIEL MONTOYA identificado con C.C. No. 14.638.909 y T.P. # 340384 del C.S.J., apoderado actor, para que aporte al proceso Certificado de tradición del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 370-54499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, donde conste la inscripción de la demanda de conformidad con el Art. 409 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**SECRETARIA**

**En Estado No. 164** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **25 de Septiembre de 2.023**

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **daf16bfe985b933493ed2fd5fd6b2406f3140874da3ac81418b6ecd8f3f0587d**

Documento generado en 25/09/2023 05:58:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informando del memorial poder radicado por la parte demandante. Sírvase Proveer.

Santiago de Cali, 22 de Septiembre de 2.023.



**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Veintidós (22) de Septiembre de Dos Mil Veintitrés

(2.023).

**Auto Interlocutorio. No. 2096**

**Ejecutivo**

**Dte: FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**

**Ddo: MARIA ALEJANDRA VILLARRAGA MARTINEZ**

**Rad. No.760014003031202300038-00.**

Entra a Despacho para decidir respecto del memorial aportado por la **Dra. LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ RINCÓN**, identificada con C.C. No. 1016025670 y T.P. # 249.049 del C.S.J., donde solicita se reconozca personería jurídica como apoderada del PATRIMONIO AUTÓNOMO FC - ADAMANTINE NPL, cuya vocera administradora es la Fiduciaria Scotiabank Colpatria, y como apoderada Systemgroup SAS (Antes Sistemcubro S.A.S.).

De conformidad con el Artículo 77 del Código General del Proceso, se reconocerá personería jurídica a la profesional del derecho, a quien le confirió el mandato la parte demandante y se dispondrá que por la secretaria del Juzgado se remita Link del proceso al correo electrónico de la apoderada judicial [l.rincon@sgnpl.com](mailto:l.rincon@sgnpl.com) para los fines pertinentes.

Se observa que la parte demandante no ha realizado la notificación a la parte demandada, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 317 de la Ley 1564 de 2.012, se hace necesario requerirla para que dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este auto, proceda a realizar la notificación personal a la parte demandada **MARIA ALEJANDRA VILLARRAGA MARTINEZ identificada con C.C. No. 1112475200**, del auto que libró mandamiento de pago. En consecuencia, de lo antes expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Reconocer personería jurídica a la **Dra. LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ RINCÓN**, identificada con C.C. No. 1016025670 y T.P. # 249.049 del C.S.J., para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos conferidos en el poder.

**SEGUNDO: REQUIÉRASE** al representante legal de la parte demandante a través de su apoderado, para que dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este auto, proceda a realizar la notificación personal a la parte demandada **MARIA ALEJANDRA VILLARRAGA MARTINEZ identificada con C.C. No. 1112475200**, del auto que libró mandamiento de pago.

**NOTIFIQUESE:**

La juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

D.F.M

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 164 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 25 de Septiembre de 2.023

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **915c39d3fb6bc7f0e1d79d6810aecf3f557cd8e0820ec24a8c839858923a2a31**

Documento generado en 25/09/2023 05:58:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**