

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1011 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 10 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1249**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco Credifinanciera Sa**

**Ddo: Jhon Jairo Cardenas Marulanda**

**Radicación 7600140030312022-00741-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1011 proferida por éste Despacho de fecha 10 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$620.000.00**

**TOTAL** **\$620.000.00**

**SON: SEIS CIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$620.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e3457928a3dcca7e5c5e0d5b916100a7b98968bc06682d4476ca9b79af1b43e**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1025 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1250**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco Credifinanciera Sa**

**Ddo: Wildan Andres Ramirez Bermudez**

**Radicación 7600140030312022-00816-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1025 proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$77.000.00**

**TOTAL** **\$77.000.00**

**SON: SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec7d2ffba5d8ef53b71279f855a8ba0b140751e66f934f9ab61dbe506f7f3c33**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1079 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 18 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1255**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Oscar Arias**

**Ddo: Carlos Mauricio Cruz Echavarria**

**Radicación 7600140030312022-00822-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1079 proferida por éste Despacho de fecha 18 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$150.000.00**

**TOTAL** **\$150.000.00**

**SON: CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (150.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **381badf52334ab4d530a0f33a8a452cca0cc49614b839b0c026dd1c28a60ae6a**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1026 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1251**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco Bilbao Vizcaya Argentaria**

**Ddo: Sebastian Delgado Moreno**

**Radicación 7600140030312022-00838-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1026 proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$6.232.000.00**

**TOTAL** **\$6.232.000.00**

**SON: SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$6.232.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8baaa565a2b9b4e084af74653cbeea107b26096d90d31fa587ee21681ee96c9**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1028 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1252**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco Scotiabank Colpatría Sa**

**Ddo: Hernando Paz Franco**

**Radicación 7600140030312022-00840-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1028 proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$2.524.000.00**

**TOTAL** **\$2.524.000.00**

**SON: DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS (\$2.524.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38f4ea505b13cd22a41a8d9e7b42bccf4f0b01942b193bf525126948bb2fe64b**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1031 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1253**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco de Occidente**

**Ddo: Ronald Javier Delgado Gonzalez**

**Radicación 7600140030312022-00847-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1031 proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$1.246.000.00**

**TOTAL** **\$1.246.000.00**

**SON: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS (\$1.246.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1586e2b286b464d1cb7d27535f16da13ef062ae7bdbdd7d5b2b49d0216faafd**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1032 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1254**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Promotora de Proyectos del Valle**

**Ddo: Cristian Fernando Santamaria Rubiano**

**Radicación 7600140030312022-00852-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1032 proferida por éste Despacho de fecha 12 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$285.000.00**

**TOTAL** **\$285.000.00**

**SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (285.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **33deb1a536b5ac07ea13baeb78f66a5c625030da4a178182bfcf6e9cddb56bec**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1068 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 16 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1259**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Credivalores Crediservicios Sa**

**Ddo: Wilmar Ivan Torres Hurtado**

**Radicación 7600140030312023-00001-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1068 proferida por éste Despacho de fecha 16 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$135.000.00**

**TOTAL** **\$135.000.00**

**SON: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$135.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e924b2b0ec01d66badc32316fa4cb9e3aee90185a6d0eb41cc6837272781e028**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1077 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1257**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco de Occidente**

**Ddo: Lina maría Azcarate Zúñiga**

**Radicación 7600140030312023-00018-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1077 proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$2.708.000.00**

**TOTAL** **\$2.708.000.00**

**SON: DOS MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL PESOS (\$2.708.000.00)**  
**Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3407655643202ff5f28ba8ec902f94b6d4b711075062b42f39ed895fcf4b0c7f**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que en el expediente existen actuaciones presentadas por los extremos en litis pendientes de resolver. Sírvase proveer.

Cali, 08 de junio de 2023

**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretario

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Ocho (08) de junio de Dos Mil Veintitrés (2023)

**Auto Interlocutorio N.º 1261**

**Verbal- Restitución de inmueble arrendado**

**Dte. RICARDO JOSÉ LLOREDA TRUJILLO**

**Ddo. LUISA FERNANDA ROJAS HERNANDEZ, MAURICIO**

**HOLGUIN PELAEZ, DIEGO FERNANDO CALERO CIFUENTES**

**Rad.: 760014003031202100619-00**

Entra a Despacho de la señora Juez el presente asunto, previendo que dentro del caso de marras fue allegado memorial proveniente del demandado **MAURICIO HOLGUIN PELAEZ**, con el que solicita el levantamiento de las medidas cautelares previniendo que el rubro retenido recae respecto de la cuenta de ahorro en la que le es consignada su mesada pensional; aunado a lo anterior, fue aportado escrito por el extremo activo en el que manifiesta que existió restitución voluntaria del inmueble en el mes de diciembre de 2022 y en razón a ello peticiona que a través de Sentencia Anticipada se ordene la terminación del contrato de arrendamiento.

Bajo estos derroteros, conviene discernir lo relativo al decreto de las medidas cautelares que involucran la mesada pensional del señor Mauricio Holguín Peláez, señalando que el decreto de las medidas cautelares se dispuso a través del Auto Interlocutorio No. 1525 del 24 de agosto de 2022, proveído que estableció “*DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION de los dineros que posean los demandados (...) MAURICIO HOLGUIN PELAEZ identificado con Cc 79.945.076 (...) en cuentas corrientes, CDT, bonos, cuentas de ahorro en las siguientes Entidades bancarias de la ciudad de Cali (...) BANCO ITAU S.A. (...)*”, bajo esta orden, la entidad destinataria comunicó el día 21 de octubre de 2022, el “registro de la medida cautelar” así como también aludió a la posibilidad de realizar los depósitos judiciales, sin advertir que la naturaleza de los rubros correspondían a la consignación de la mesada pensional del señor Holguín Peláez, tal como fue demostrado:



**SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES Y CESANTÍAS**  
Relación Histórica de Pagos para Pensionados

Cédula del Pensionado	79945076	Nombre del Pensionado	MAURICIO HOLGUIN PELAEZ	Expediente	VA 424737
Cédula del Causante	79945076	Nombre del Causante	MAURICIO HOLGUIN PELAEZ	Correo electrónico	mauricio.holguin@hotmail.com
Dirección Beneficiario	CRA 18 123-26 APTO 605	Ciudad	BOGOTA D.C.	Fecha Expedición Informe	03-OCT-22
Teléfono Celular	3106088529	Teléfono 1	6400271		

Fecha Movimiento	Periodo Pago	Concepto Pago	Nit Pago	Razón social	Medio Pago	Entidad Financiera	Tipo cuenta Bancaria	Cuenta Bancaria	Valor	Estado pago
11/01/2022	202201	Descuento EPS	805000427	COOMEVA					134.200	PAGADO BANCO
11/01/2022	202201	Pago nomina Pensionado	79945076	MAURICIO HOLGUIN PELAEZ	BANCO	Banco Itau	CORRIENTE	318002078	1.207.288	PAGADO BANCO
01/02/2022	202202	Descuento EPS	805000427	COOMEVA					134.200	PAGADO BANCO
01/02/2022	202202	Pago nomina Pensionado	79945076	MAURICIO HOLGUIN PELAEZ	BANCO	Banco Itau	CORRIENTE	318002078	1.207.288	PAGADO BANCO
01/03/2022	202203	Descuento EPS	800130907	SALUD TOTAL					134.200	PAGADO BANCO

En consecuencia, como quiera que la medida de embargo ordenada no resguardaba los rubros pensionales del señor MAURICIO HOLGUIN PELAEZ, por cuanto no se configura en el presente asunto la excepción del artículo 344 del Código Sustantivo del Trabajo, y

artículo 134 de la ley 100 de 1993, se dispondrá el levantamiento de la medida cautelar decretada y la devolución del depósito judicial No. 469030002822710 constituido por el banco Itaú por valor de **\$1.535.927,00**.

Ahora bien, en lo que respecta a la solicitud del demandante, tendiente a que se profiera Sentencia Anticipada que declare la terminación del contrato de arrendamiento, de entrada, deviene improcedente pues dentro del asunto no se ha integrado debidamente el contradictorio, pues no se encuentra acreditada la notificación personal a los demandados **LUISA FERNANDA ROJAS HERNANDEZ y DIEGO FERNANDO CALERO CIFUENTES** en los términos del artículo 8 de la ley 2213 o de los artículo 291 y 292 del C.G.P., razón por la que en virtud de lo dispuesto en el Art. 317 Numeral 1° de la Ley 1564 de 2.012, se hace necesario requerir a la parte actora en este asunto, para que dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este auto, proceda a continuar con la notificación respectiva a la parte pasiva conforme a lo preceptuado en los Arts. 291 y 292 del C.G.P. y Ley 2213 de Junio de 2022 del auto admisorio de la demanda.

Con base en lo anterior, el JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI.

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LEVANTAR** la medida de embargo que pesa sobre la Cuenta Corriente del banco Itaú número 318002078 a nombre del demandado MAURICIO HOLGUIN PELAEZ.

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución del depósito judicial No. 469030002822710 constituido dentro del asunto a favor del señor MAURICIO HOLGUIN PELAEZ, por valor de \$1.535.927.

**TERCERO: ORDENAR** al extremo activo que en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación de esta providencia, gestione la notificación PERSONAL, conforme los derroteros del artículo 8 de la ley 2213 o de los artículo 291 y 292 del C.G.P, del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA a los demandados **LUISA FERNANDA ROJAS HERNANDEZ y DIEGO FERNANDO CALERO CIFUENTES**, a fin de continuar el trámite procesal Art. 317 Numeral 1° de la Ley 1564 de 2.012 (Código General del Proceso).

**CUARTO:** Advertir a la parte actora que, vencido el termino anterior sin que se haya cumplido con lo ordenado quedará sin efecto la demanda y se dispondrá la terminación y el archivo de la misma por desistimiento tácito, con condena en costas.

### **NOTIFÍQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **09 de junio de 2.023**

**DIANA POLANÍA PERDOMO**

Secretaria

**DPP**

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52eb7637a37764d7e3b24521335f8ff177df9f0b9903dad2b10dbb971f89cb68**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informándole que en el expediente existen actuaciones presentadas por los extremos en litis pendientes de resolver. Sírvase proveer.

Cali, 08 de junio de 2023

**DIANA POLANIA PERDOMO**  
**Secretario**

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Ocho (08) de junio de Dos Mil Veintitrés (2023)

**Auto Interlocutorio N.º 1260**

**Verbal Reivindicatorio de Pertenencia**

**Dte. GLADYS STELLA SINISTERRA GÓMEZ**

**Ddo. DIEGO CAMILO SINISTERRA VARELA**

**Rad.: 760014003031202200392-00**

Entra a Despacho de la señora Juez el presente asunto, previendo que dentro del caso de marras fueron allegados por el extremo activo, memoriales con los que se acredita la notificación personal del demandado, y otro con el que se revoca poder al profesional FABIO LEONARDO ORTEGA MEJIA; aunado a lo anterior, el demandado Diego Camilo Sinisterra, constituyó apoderado judicial, presentó incidente de nulidad por indebida notificación y arrió la contestación de la demanda.

De ahí que, en aras de determinar si al demandado se le notificó el mandamiento de pago en forma personal o por aviso, así como la oportunidad de la contestación de la demanda, y como quiera que en la presentación del incidente de nulidad el apoderado judicial del demandado omitió el deber legal que le asiste de comunicar la actuación al demandante, se procederá a correr traslado de la causal de nulidad por indebida notificación del demandado, de conformidad con el inciso 4 del artículo 134 del C.G.P. y el artículo 110 del C.G.P.; al tiempo que se le reconocerá personería al profesional del derecho RICARDO JOSÉ BARAKAT NAZZER, identificado con Cc No. 16.625.693 y T.P. No. 34.918 del C.S. de la J, para procurar el derecho de defensa del señor Diego Camilo Sinisterra Varela dentro de la litis propuesta, con las facultades que le fueron conferidas en concordancia con el artículo 77 del C.G.P.

Ahora bien, en lo que respecta a la solicitud de revocatoria del poder al togado FABIO LEONARDO ORTEGA MEJÍA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.384.673 y T.P. No. 178.467 del C.S.J, será aceptada conforme el inciso segundo del artículo 76 del C.G.P., y a reglón seguido se conminará a la señora GLADYS STELLA SINISTERRA GÓMEZ, para que constituya apoderado judicial, como quiera que el caso de estudio no permite su intervención directa, sino por conducto de abogado.

Con base en lo anterior, el JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI.

**RE S U E L V E:**

**PRIMERO: CORRER TRASLADO** de conformidad con el inciso 4 del artículo 134 del C.G.P. y el artículo 110 del C.G.P., del incidente de nulidad por indebida notificación propuesto por el apoderado judicial del demandado **DIEGO CAMILO SINISTERRA VARELA.**

**SEGUNDO: TENGASE** a **RICARDO JOSÉ BARAKAT NAZZER**, identificado con Cc No. 16.625.693 y T.P. No. 34.918 del C.S. de la J, como apoderado judicial del demandado DIEGO CAMILO SINISTERRA VARELA, en consecuencia, reconózcase personería para actuar.

**TERCERO: ACEPTAR** la revocatoria del poder al togado FABIO LEONARDO ORTEGA MEJÍA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.384.673 y T.P. No. 178.467 del C.S.J. bajo los presupuestos del artículo 96 del C.G.P.

**CUARTO: CONMINAR** a la demandante **GLADYS STELLA SINISTERRA GÓMEZ**, para que constituya apoderado judicial, como quiera que el caso de estudio no permite su intervención directa, sino por conducto de abogado

Ejecutoriado el presente asunto, pásese a Despacho de la señora Juez el presente asunto para resolver respecto del incidente de nulidad formulado por el apoderado del demandado.

**NOTIFÍQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SECRETARIA

En Estado No. 100 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 de junio de 2.023

**DIANA POLANÍA PERDOMO**

Secretaria

**DPP**

Firmado Por:

**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60c0ac443a17cf8d0a3b701d922c464aa248999395722f7bfc866c95070c175c**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informando que la demandada fue notificada de forma personal de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de Junio de 2022. Favor Provea.

Santiago de Cali, 08 de Junio de 2.023.

  
**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria



## REPUBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL

#### JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, Ocho (08) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023).

**Auto Interlocutorio No. 1247**

**Ejecutivo**

**Dte: BANCO POPULAR S A**

**Ddo: LUZ ANGELA ORTIZ PALACIOS**

**Radicación No. 760014003031202100261-00.**

#### **OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Entra a Despacho para decidir lo pertinente sobre la orden de ejecución y condena en costas de conformidad con lo preceptuado en el artículo 440 del Código General del Proceso, toda vez que la demandada **LUZ ANGELA ORTIZ PALACIOS, identificada con C.C. 38.990.797**, quien fue notificada al correo electrónico [chelita0826@hotmail.com](mailto:chelita0826@hotmail.com) fecha de envío 2022/12/22 Hora 12:43 I.D. MENSAJE 10657943 de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, del Auto Interlocutorio No.618 del 18 de Junio de 2.021 y notificado por estado # 062 del 22 de Junio de 2021, por medio del cual se libró mandamiento de pago, por la vía ejecutiva en su contra, discurriendo el término de ley, sin que propusieran excepciones.

#### **PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

**BANCO POPULAR S.A. NIT 860.007.738-9, Representado legalmente por Gabriel José Nieto Moyano, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.321.810**, quien actúa a través de apoderado judicial, presentó demanda de un Ejecutivo, Contra la demandada **LUZ ANGELA ORTIZ PALACIOS, identificada con C.C. 38.990.797**, formulando las pretensiones contenidas en el libelo correspondiente, la cual fue acogida en el Auto Interlocutorio No.618 del 18 de Junio de 2.021 y notificado por estado # 062 del 22 de Junio de 2021, mediante el cual se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva.

La demandada **LUZ ANGELA ORTIZ PALACIOS, identificada con C.C. 38.990.797**, quien fue notificada al correo electrónico [chelita0826@hotmail.com](mailto:chelita0826@hotmail.com) fecha de envío 2022/12/22 Hora 12:43 I.D. MENSAJE 10657943 de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, del Auto Interlocutorio No.618 del 18 de Junio de 2.021 y notificado por estado # 062 del 22 de Junio de 2021, transcurriendo el término contemplado en la ley este guardo silencio sin contestar la demanda y sin que propusiera excepciones.

El inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso, contempla que si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas

en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado; teniendo en cuenta para la tasación de intereses los términos del artículo 111 de la Ley 510 de 1.999 que vino a reformar el artículo 884 del C. de Co.

En el caso sometido a estudio, se cumplen los presupuestos de que trata la norma arriba citada, razón por la cual se debe dar aplicación a la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Treinta y Uno Civil Municipal de Santiago de Cali.,

### **RESUELVE:**

**Primero:** Seguir adelante la ejecución Contra la demandada **LUZ ANGELA ORTIZ PALACIOS, identificada con C.C. 38.990.797**, de conformidad con lo ordenado en el Auto Interlocutorio No.618 del 18 de Junio de 2.021 y notificado por estado # 062 del 22 de Junio de 2021, mediante el cual se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva.

**Segundo:** Practicar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta las previsiones contenidas en el art. 111 de la ley 510 de 1.999.

**Tercero:** Ordenar el avalúo y remate de los bienes trabados en el presente proceso y de los que posteriormente fueran objeto de esta medida, para que con su producto se cancele el valor de las obligaciones cobradas.

**Cuarto:** Condenar en costas a la parte demandada, de conformidad con el artículo 365 del Código General del Proceso, para lo cual se fija el valor de las Agencias en Derecho, en la suma de **\$5.800.000. oo**, para ser incluidas en la respectiva liquidación.

**Quinto:** Una vez ejecutoriado el Auto que apruebe la liquidación de Costas, remítase el asunto a la Oficina de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución (Reparto), para lo de su competencia.

**Sexto:** En caso de existir a órdenes de este proceso, depósitos judiciales, se dispone realizar los trámites pertinentes para la respectiva conversión al precitado despacho. Así como también se comunicará al pagador para que en lo sucesivo siga consignado al otro despacho donde correspondió el proceso. Todo lo anterior una vez se reciba, en este despacho, la copia del acta de reparto efectuado por la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias.-

Lo anterior dando alcance al inciso 3º del artículo 46 del Acuerdo No. PSAA13-9984 del 05 de septiembre de 2013.-

### **NOTIFÍQUESE.**

**La Juez,**

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA**

En Estado **No.100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

**Fecha: 09 Junio de 2023**

DIANA POLANIA PERDOMO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f8e7bbfa85c8594f7d7a6fa0929a6f0038bf61f6ba166fdf467402cc6fb338**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informando del escrito de cumplimiento de la accionada COMFENALCO VALLE E.P.S. Provea Usted.

Cali, 8 de Junio de 2.023.

  
**DIANA POLANÍA PERDOMO**  
Secretaria



RAMA JUDICIAL  
CALI - VALLE

JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, Ocho (8) de Junio de Dos Mil  
Veintitrés (2.023).

**Auto Interlocutorio No. 1.262**

**Incidente de Desacato**

**DTE: MIGUEL ANGEL FERNANDEZ TRUJILLO agente  
oficioso de SAMUEL FERNANDEZ DUQUE**

**DDO: COMFENALCO VALLE E.P.S.**

**Radicación: 760014003031201800560-00**

Entra a Despacho para decidir sobre el trámite incidental, observando esta instancia, que se dejó constancia del envío el día 7 de junio de 2023, a través de E-mail [mary.c16@hotmail.com](mailto:mary.c16@hotmail.com), del accionante informando el cumplimiento de la Sentencias de Tutela de Primera Instancia proferida por este Despacho No.232 del 2 de noviembre de 2.018.

Por lo anterior, queda claro que no existe mérito para continuar el trámite de desacato propuesto, se procederá al archivo del mismo. En mérito de lo brevemente expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero:** Declarar terminado el trámite incidental de desacato, de la Sentencias de Tutela de Primera Instancia proferida por este Despacho No.232 del 2 de noviembre de 2.018.

**Segundo:** Previas las anotaciones del caso, cancélese la radicación y archívense las diligencias.

**NOTIFIQUESE:**

**La Juez,**

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

CARG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **9 de junio de 2.023**

**DIANA POLANÍA PERDOMO**

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2851e22fe276c7f768a91d4e35bc11a2f63c5525bcfa3afef15b9b9125e79f77**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** A Despacho de la señora Juez, las presentes diligencias para los fines pertinentes. Favor provea.

Santiago de Cali, 08 de junio de 2023.

  
**DIANA POLANÍA PERDOMO**  
Secretaria



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, ocho (08) de junio de Dos Mil Veintitrés (2023).

**Auto de Trámite No. 337**

**Ref. EJECUTIVO para la EFECTIVIDAD de la GARANTÍA REAL - HIPOTECARÍA**

**Dte. BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., NIT.**

**860.035.827-5, CESONARIO BANCO COLPATRIA**

**MUTILBANCA COLPATRIA S.A. HOY SCOTIABANK**

**COLPATRIA S.A. NIT. 860.034.594-1**

**Ddo. MARÍA DEL PILAR GUTIÉRREZ GÓMEZ, C.C.**

**31.892.071**

**Rad: 760014003031202000571-00**

Evidenciado el informe secretarial que precede, comuníquese de manera inmediata a las partes, de la admisión de la Acción de Tutela impetrada por la Dra. **BLANCA IZAGUIRRE MURILLO**, dentro del presente asunto y en contra de este Juzgado, con el fin de que se pronuncie sobre los hechos, acción que ha sido admitida por el Juzgado Primerio Civil del Circuito de esta Ciudad, bajo la radicación 001-2023-00147-00, a través de Auto No. 295 del 07 de junio de 2023, y comunicada a esta instancia. Una vez surtida la notificación, envíese la actuación al superior.

**CÚMPLASE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE

Santiago de Cali, 08 de Junio de 2.023

Oficio No. 1110

Señora:

**MARÍA DEL PILAR GUTIÉRREZ GÓMEZ**

Demandada en proceso Ejecutivo para la Garantía Real – Hipotecaría

[pilargutierrez619@hotmail.com](mailto:pilargutierrez619@hotmail.com)

**DIEGO GERARDO PAREDES PIZARRO**

Apoderado Demandada en proceso Ejecutivo para la Garantía Real – Hipotecaría

[dqppabogados@gmail.com](mailto:dqppabogados@gmail.com)

Cali - Valle

Ref. EJECUTIVO para la EFECTIVIDAD de la GARANTÍA REAL –  
HIPOTECARÍA

Dte. BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., NIT. 860.035.827-5,  
CESONARIO BANCO COLPATRIA MUTILBANCA COLPATRIA S.A.

HOY SCOTIABANK COLPATRIA S.A. NIT. 860.034.594-1

Ddo. MARÍA DEL PILAR GUTIÉRREZ GÓMEZ, C.C.31.892.071

Rad: 760014003031201800539-00

Al contestar realizarlo al Juzgado 1° Civil Del Circuito de Cali Rad. 001-2023-00147

COMEDIDAMENTE COMUNICO A USTED QUE, MEDIANTE AUTO No. 295 del 07 de junio de 2023, EL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ESTA CIUDAD, ADMITIÓ ACCIÓN DE TUTELA INTERPUESTA POR LA DRA. BLANCA IZAGUIRRE MURILLO, DENTRO DEL PRESENTE ASUNTO Y EN CONTRA DE ESTE JUZGADO, CON EL FIN DE QUE SE PRONUNCIE SOBRE LOS HECHOS, ACCIÓN QUE HA SIDO ADMITIDA POR EL JUZGADO PRIMERIO CIVIL DEL CIRCUITO DE ESTA CIUDAD, BAJO LA RADICACIÓN **001-2023-00147-00**, LO ANTERIOR POR SI BIEN TIENE PRONUNCIARSE RESPECTO A LOS HECHOS.

Atentamente,

**DIANA POLANÍA PERDOMO**  
Secretaria

CFEV

**Carrera 10 Calle 12 Piso 11 Torre B PALACIO DE JUSTICIA – Cali/ Valle**

**Nota: Cualquier enmendadura o añadidura anula este documento**

**j31cmcali @cendoj.ramajudicial.gov.co - Teléfono 8986868 Ext.5312**

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **464eebe3b7ec06fff60c86b5d81db67b46961a1ef7c2541b9e4ad13bb898b144**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informándole que dentro del expediente no se encuentra integrado el certificado de tradición que acredite la calidad de propietarios de los señores ELSA VICTORIA LENIS DE URREA y GERMAN URREA ECHEVERRY . Sírvase proveer.  
Santiago de Cali, 08 de junio de 2023

**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Ocho (08) de junio (06) de Dos Mil Veintitrés (2023)

**Auto Sustanciatorio. No.246**

**Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Dte. **IH ADMINISTRACIONES Y SEGUROS S.A.S,**  
representada legalmente por **JORGE JUNIOR HERRERA GIRALDO**

Litis Consorte de la Parte Dte: **ELSA VICTORIA LENIS DE URREA y GERMAN URREA ECHEVERRY.**

Ddo. **CARLOS HÉCTOR COLLAZOS POSADA, CARLOS HÉCTOR COLLAZOS MEDINA y ELIANA POSADA.**

**Rad.: 760014003031202100373-00**

Estando el proceso de la referencia al despacho para proferir sentencia, advierte esta unidad judicial, que revisadas las pruebas aportadas al proceso, se observa que no obra en el expediente Certificado de Tradición, que permita determinar la titularidad de la propiedad en cabeza de los señores **ELSA VICTORIA LENIS DE URREA y GERMAN URREA ECHEVERRY**, por lo que al hacerse necesario el esclarecimiento de este punto de la contienda, y amparados en lo establecido en el artículo 170 del C.G.P., el Juzgado decretará la práctica de una prueba de oficio, en el sentido de **REQUERIR AL DEMANDANTE**, para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de esta providencia, se sirva aportar el certificado de tradición del aparta-estudio ubicado en la carrera 28# 6'15 del Edificio Sofia el cedro- Cali, distinguido con el F.M.I 370-375642.

Colofón a lo anterior, EL Juzgado:

**DISPONE:**

**PRIMERO: REQUERIR AL DEMANDANTE**, para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de esta providencia, se sirva aportar el certificado de tradición del aparta-estudio ubicado en la carrera 28# 6'15 del Edificio Sofia el cedro- Cali, distinguido con el F.M.I 370-375642.

**NOTIFIQUESE:**

La juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA**

**En Estado No. 100 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.**

Fecha: **09 de mayo de 2023**

**DIANA Y. POLANIA PERDOMO**

Secretaria

DPP

Firmado Por:

**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 031**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7eeb8fa10d2e45e845dc850eedc637a95891e46f02119868882a9f4a19854c90**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1073 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1258**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco de Occidente**

**Ddo: Miguel Andres Asprilla Morales**

**Radicación 7600140030312022-00137-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1073 proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$5.051.000.00**

**TOTAL** **\$5.051.000.00**

**SON: CINCO MILLONES CINCUENTA Y UN MIL PESOS (\$5.051.000.00)**  
**Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d636a8dcb52bf98b7697f23dc0b69f46c8dafd948eb2530dc832712475b4ce1**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #1075 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvasse Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1254**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Banco Popular**

**Ddo: Liliany Carmona Restrepo**

**Radicación 7600140030312022-00179-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #1075 proferida por éste Despacho de fecha 17 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$7.400.000.00**

**TOTAL** **\$7.400.000.00**

**SON: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (7.400.000.00)**  
**Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fa9d99b38e59664eea403796323dd35e218af1e26096e433139b65018d3edea**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez informando que mediante el Auto Interlocutorio #988 de seguir adelante con la Ejecución proferida por éste Despacho de fecha 09 de Mayo de 2.023, quedó en firme. Sírvase Proveer.

Cali, 07 de Junio de 2.023



**DIANA POLANIA PERDOMO**  
Secretaria

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Siete (07) de Junio de Dos Mil Veintitrés (2.023)

**Auto Interlocutorio No.1248**

**Ref: Proceso Ejecutivo**

**Dte: Bancolombia Sa**

**Ddo: Luis Chamorro Chavez**

**Radicación 7600140030312022-00709-00**

El despacho procede a realizar la liquidación de las costas y agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada, dando cumplimiento al Auto Interlocutorio #988 proferida por éste Despacho de fecha 09 de Mayo de 2023. En consecuencia, emerge su aprobación.

**LIQUIDACION COSTAS:**

**Agencias en Derecho** **\$1.120.000.00**

**TOTAL** **\$1.120.000.00**

**SON: UN MILLON CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$1.120.000.00) Mcte.**

En consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero: APROBAR** la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, conforme al acuerdo 1887 de 2003 del CSJ.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

**Fdo.**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **100** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 DE JUNIO DE 2.023

**DIANA POLANIA PERDOMO**

El Secretaria

**Firmado Por:**  
**Caridad Esperanza Salazar Cuartas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66f9e3169fef84d90e51c1245f33163ef2942ebcc2d9b5e77353ebe48c303d69**

Documento generado en 09/06/2023 12:07:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**