

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

A Despacho de la señora Juez, informándole que el presente proceso fue remitido por el JUZGADO TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI, el pasado 12 de marzo de 2021, en virtud a la pérdida automática de competencia prevista en el artículo 121 del C.G.P. Sírvase proveer. -

Santiago de Cali, 15 de marzo de 2021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL.**

Santiago de Cali, Quince (15) de marzo de Dos Mil Veintiuno

(2.021)

**Auto Interlocutorio No. 0343**

**Ejecutivo - Disposiciones Efectividad de la Garantía Real**  
**Rad. 760014003030201800067-30**

De conformidad con el art. 121 del C.G.P., este Despacho procederá a AVOCAR el conocimiento del proceso Ejecutivo de Disposiciones Especiales para la Efectividad de la Garantía Real promovido por **JARAMILLO MORA S.A.** en contra de **CAROLINA GARCES MARTINEZ, JAIME ANDRES SANCHEZ BONILLA y JOSE LUIS GARCES ALVAREZ** radicado bajo el número **760014003030201800067-30** remitido por el **Juzgado Treinta (30) Civil Municipal de Oralidad de Santiago de Cali**, en virtud a la pérdida automática de competencia declarada por dicha autoridad judicial mediante auto interlocutorio No. 515 del 01 de marzo del presente año.

Dando cabal cumplimiento a lo prevista en la precitada norma, y una vez avocado el conocimiento del presente proceso, se procederá a informar a la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura sobre la recepción del presente expediente proveniente del **JUZGADO TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI**, con ocasión de la pérdida automática de competencia de ese Despacho Judicial.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR** el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO - DISPOSICIONES ESPECIALES PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **JARAMILLO MORA S.A.** a través de apoderado judicial **Dr. NESTOR FABIAN PAVA REAL** en contra de **CAROLINA GARCES MARTINEZ, JAIME ANDRES SANCHEZ BONILLA y JOSE LUIS GARCES ALVAREZ**, por pérdida automática de competencia del **JUZGADO TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI.**

**SEGUNDO: OFICIAR** a la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, a fin de informar sobre la recepción en este Despacho Judicial del proceso de la referencia remitido por el **JUZGADO TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**, en virtud de la pérdida de ese Despacho declarada por Auto Interlocutorio No. 515 del 01 de marzo de 2021

**TERCERO:** Una vez ejecutoriada la presente providencia, pase a Despacho para tomar la decisión que sea pertinente y continuar con el trámite del proceso.

**NOTIFIQUESE.**

**La Juez,**

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**  


Dec.

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **031** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **19 de marzo de 2.021**

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 18 de Marzo de 2021



**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021)

**Auto Interlocutorio N° 0363**

**Ejecutivo.**

**Rad.: 760014003031202000472-00**

Entra a despacho el presente proceso, con respecto al memorial de subsanación presentada por la parte actora y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los Arts. 82, 83, 84 y 468 del C.G.P., El Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva a favor de **BANCO CAJA SOCIAL Nit: 860.007.335-4, Representada legalmente por MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO C.C. 16.549.735**, mediante apoderado judicial contra **WILFER VASQUEZ MEZU C.C. 16.925.047** y **LUZ DELLY BEJARANO IBARGUEN C.C. 67.018.027**, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

- 1) La suma de **\$542,2271 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Noviembre de 2019, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 1.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Noviembre de 2019, hasta el pago total de la obligación.
- 2) La suma de **\$546,5509 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Diciembre de 2019, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 2.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Diciembre de 2019, hasta el pago total de la obligación.
- 3) La suma de **\$550,9092 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Enero de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 3.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Enero de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 4) La suma de **\$555,3022 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Febrero de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 4.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Febrero de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 5) La suma de **\$559,7303 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Marzo de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 5.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Marzo de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 6) La suma de **\$564,1936 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Abril de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
  - 6.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Abril de 2020, hasta el pago total de la obligación.

- 7) La suma de **\$568,6926 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Mayo de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
- 7.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Mayo de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 8) La suma de **\$573,2274 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Junio de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
- 8.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Junio de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 9) La suma de **\$577,7984 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Julio de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
- 9.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Julio de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 10) La suma de **\$582,4059 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Agosto de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
- 10.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Agosto de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 11) La suma de **\$587,0500 UVRS**, por concepto de la cuota adeudada y vencida el 24 de Septiembre de 2020, representado en el pagaré No. 399200152728
- 11.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 25 de Septiembre de 2020, hasta el pago total de la obligación.
- 12) La suma de **\$169372,3348 UVRS**, por concepto del capital acelerado, representado en el pagaré No. 399200152728
- 11.1) Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. 399200152728, a la tasa del 15% efectivo anual, si esta supera la usura, a la máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Por el pago de las costas y costos del proceso y agencias en derecho, el Juzgado se pronunciará oportunamente.

**TERCERO: ORDÉNASE** el Embargo del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-153062**, de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali, de propiedad de los demandados **WILFER VASQUEZ MEZU C.C. 16.925.047** y **LUZ DELLY BEJARANO IBARGUEN C.C. 67.018.027**, líbrese el correspondiente oficio.

**CUARTO:** NOTIFIQUESE este auto a la demandada, en la forma prevista en los artículos 291 al 296 y 301 del Código General del Proceso y de conformidad con el decreto 806 de 2020.

### NOTIFIQUESE

La Juez,

**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

KFRG



JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No.031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19/03/2021

DIEGO ESCOBAR CUELLAR

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 18 de Marzo de 2021

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021)

**Auto Interlocutorio N° 0364**

**Ejecutivo.**

**Rad.: 760014003031202000475-00**

Entra a despacho el presente proceso, con respecto al memorial de subsanación presentada por la parte actora y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los Arts. 82, 83, 84 y 422 del C.G.P., El Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Nit: 800.037.800-0, Representada legalmente por BEATRIZ ELENA ARBELAEZ OTALVARO C.C. 36.302.374**, mediante apoderado judicial contra **MAURICIO CORREA QUINTANA C.C. 16.551.899**, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

- 1) La suma de **\$17.580.203 MCTE**, por concepto de saldo capital adeudado y representado en el pagaré No. 069406110000479
- 2) La suma de **\$1.299.960 MCTE**, por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 05 de Noviembre de 2019 hasta el 05 de Diciembre de 2019.
- 3) La suma de **\$362.410 MCTE**, por concepto de intereses moratorios causados desde el 06 de Diciembre de 2019 hasta octubre de 2020.
- 4) Por los intereses moratorios sobre el saldo capital representado en el pagaré No. 069406110000479, a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia financiera, desde el 16 de octubre de 2020, hasta que se realice el pago total de la obligación.
- 5) La suma de **\$72.332 MCTE**, por otros conceptos causados, contenido en el pagaré No. 069406110000479

**SEGUNDO:** Por el pago de las costas y costos del proceso y agencias en derecho, el Juzgado se pronunciará oportunamente.

**CUARTO:** NOTIFIQUESE este auto a la demandada, en la forma prevista en los artículos 291 al 296 y 301 del Código General del Proceso y de conformidad con el decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



KFRG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No.031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19/03/2021

DIEGO ESCOBAR CUELLAR

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 18 de Marzo de 2.021

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021)

**Auto Interlocutorio N° 346**

**Ejecutivo**

**Rad.: 760014003031202000484-00**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los Arts. 82, 83, 84 y 422 del C.G.P., el JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor del BANCO CREDIFINANCIERA S.A. NIT. 900.200.960-9, Representado Legalmente por KAREM ANDREA OSTOS CARMONA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.397.399, quien actúa a través de apoderado judicial, contra ABRAHAM MENESES MUÑOZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.373.505, persona mayor de edad, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

1) Por la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$6.789.073.00), por el capital adeudado en la obligación estipulada en el pagaré No. 913852980074.

1.1) Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley sobre el capital desde 22 de Julio de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Por el pago de las costas y agencias en derecho, el competente se pronunciara en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFIQUESE este auto al demandado, en la forma prevista en los artículos 291 al 296 y 301 del Código General del Proceso.

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



CARG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19 de Marzo de 2.021

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez, la presente demanda para resolver sobre su admisión. Sírvase proveer.

Cali, 18 de Marzo de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2.021).

**Auto Interlocutorio No. 361**

**Ejecutivo**

**Rad: 760014003031202000555-00.**

Revisada la presente demanda, se observa que la misma no fue subsanada en su debida forma, pues no se dio cumplimiento a lo ordenado en el Auto Interlocutorio No. 062 de fecha 25 de Enero de 2.021, notificado en estado # 004 del 28 de Enero de 2.021.

En consecuencia de lo anterior, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** R E C H A Z A R la presente demanda Ejecutiva, adelantada por **COOPERATIVA DE TRABAJADORES DE BAVARIA DIRECCION Y VENTAS LTDA – BADIVENCOOP LTDA NIT. 800.077.762-7** representada legalmente por el Sr. **JORGE ENRIQUE ACUÑA ACEVEDO**, Contra **LA SOCIEDAD MAURICIO ALFEREZ GURIERREZ**, identificado con **C.C. 14.467.548.**

**SEGUNDO:** ARCHIVENSE las actuaciones proferidas por este Despacho Judicial, una vez se cancele su radicación.

**TERCERO:** ENTREGUESE la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose a la parte interesada.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

  
  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19 de Marzo de 2.021

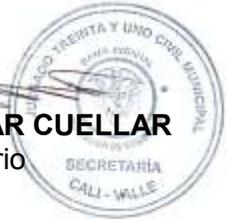
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 18 de Marzo de 2021

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021)

**Auto Interlocutorio N° 0367**  
**Verbal-Nulidad Absoluta**  
**Rad.: 760014003031202000479-00**

Consecuente con el informe secretarial que antecede y reunidos los requisitos exigidos en los artículos 82, 84 del Código General del Proceso y 368, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda VERBAL-NULIDAD ABSOLUTA instaurada por **LUIS FERNANDO PLATA AZCARATE C.C.14.975.209**, por intermedio de apoderado judicial, contra **BEATRIZ PLATA AZCARATE C.C. 31.261.664**, **VICTOR RAUL PLATA AZCARATE C.C. 16.592.528**, **VALENTINA JARAMILLO PLATA C.C. 1.144.059.187**, **ISMAEL GOMEZ BOTERO C.C. 4.399.431**, **BANCO BILBAO VIZCAYA DE LA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. Nit: 860.003.020-1** y **PAOLA ANDREA CORREA GOMEZ C.C. 66.777.079**

**SEGUNDO:** DAR traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 369 del Código General del Proceso, el cual se surtirá en la forma prevista en el artículo 91 ibídem, en concordancia con los art. 290, 291, 292 y 293 de la misma ritualidad general procesal y Decreto 806 del 2020.

**TERCERO:** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y de conformidad con el decreto 806 del 2020.

**CUARTO:** A fin de decretar las medidas solicitadas por la parte actora, sírvase prestar caución de conformidad con el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Se reconoce personería para actuar en el presente asunto, en representación de la parte actora, al Dr. LEOPOLDO FELIPE BURBANO JIMENEZ, con cedula de ciudadanía No. 1.061.726.342 y T.P. 251.688 del C.S. de la J., conforme a los términos y facultades del poder a el conferido.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



KFRG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19-03-2021

DIEGO ESCOBAR CUELLAR  
El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez, informando del escrito presentado por la apoderada de la parte actora. Favor Proveer.

Santiago de Cali, 18 de Marzo de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021).

**Auto Interlocutorio No. 368**

**Ejecutivo**

**Radicación No. 760014003031202000564-00.**

Entra a Despacho para decidir sobre el memorial aportado por la Dra. **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, identificada con C.C. No. 67.039.049 de Cali y T.P. No. 162.809 expedida por el C.S.J., mediante el cual solicita el retiro de la demanda y sus anexos, debido a que se hizo pago de la obligación por parte de los demandados, **HERMIS ANDRADE DE GONGORA y su Deudor Solidario**.

Teniendo en cuenta que la solicitud elevada por la apoderada actora, es procedente y de conformidad con el Art. 92 del C.G.P., se entregará la demanda y sus anexos al apoderado de la parte demandante, previa cancelación de su radicación. Como consecuencia de lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: HACER** entrega de la presente demanda y sus anexos, a la Dra. CLAUDIA MARIA JIMENEZ BALLESTERO, identificada con C.C. No.66.771.671 y T.P. # 92.700 del C.S.J., previa cancelación de su radicación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo Art. 92 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 19 Marzo de 2.021

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora informando sobre la admisión del presente proceso. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 18 de Marzo de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2.021).

**Auto Interlocutorio No. 369**

**Radicación: 760014003031202000235-00.**

La presente demanda por reunir los requisitos contenidos en los artículos 82, 83, 84 y 422 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor de **JUAN CARLOS BELISARIO CASTILLA ZAMORA**, identificado con C.C. No.16.700.275 Contra **LORENA INES MELO GUERRERO**, identificada con C.C. No.67.006.431, **LUIS ARMANDO ROBERTO STANGL OCAMPO**, identificado con C.C. No. 2.940.067, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

**A.-** Por la suma de \$1.720.000.00 mensual, los cánones correspondientes a los meses de diciembre de 2019, \$860.000.00, (50% del canon) mes de enero \$1.720.000.00 y febrero \$1.720.000.00 del año 2020, par aun subtotal de **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$4.300.000.00).**

**B.** Intereses de mora en el pago de los cánones durante los meses relacionados.

**C.** por concepto de clausula penal la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS (\$5.160.000.00).**

**D.-** Por concepto de servicios públicos la suma de **NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$978.742.00).**

**E.-** Por el valor de las costas y agencias de derecho, el Juzgado se pronunciará en su oportunidad procesal.

**SEGUNDO:** NOTIFIQUESE este auto a la parte demandada, en la forma prevista en el Art. 291 y 292 del Código General del Proceso.

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SECRETARIA

En Estado No. **131** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **19 de Marzo de 2.021**

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora informando sobre la admisión del presente proceso. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 18 de Marzo de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2.021).

**Auto Interlocutorio No. 362**

**Ejecutivo**

**Radicación: 760014003031202000561-00.**

La presente demanda por reunir los requisitos contenidos en los artículos 82, 83, 84 y 422 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor de COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADO COOPENSIONADOS S. C. NIT. 830.138.303-1,** representada legalmente por CARLOS ALBERTO GUTIERREZ LLANOS identificado con C.C. No. 16.749.332, quien actúa a través de apoderado judicial contra **LUIS OBYRNE ROA GUTIERREZ,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.885.998, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

1.- La suma de **DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$10'432.733.00)** por concepto de capital del Pagaré **10100000043020**, el cual fue descrito en el numeral "1" de la presente demanda y cuyo vencimiento se dio el día dieciséis (16) de agosto de 2019.

2.- Por los intereses remuneratorios generados desde la fecha de suscripción del pagaré 30 de marzo de 2015 al vencimiento del mismo el día dieciséis (16) de agosto de 2019, que no han sido cancelado a la fecha de la presentación de la demanda y suman el total de **QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$551.297).**

3.- Por los intereses de mora a la máxima tasa fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, al momento de realizarse el pago, sobre el valor descrito en el numeral anterior, desde 17 de agosto de 2019, momento en el cual la obligación se hizo exigible, hasta el momento en que se satisfagan las pretensiones.

4.- Por el valor de las costas y agencias de derecho, el Juzgado competente se pronunciará en su oportunidad procesal.

**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** este auto a la parte demandada, en la forma prevista en el Art. 291 y 292 del Código General del Proceso.

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 031 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19 de Marzo de 2.021

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez, informando que revisado el presente expediente se observa pendiente de resolver solicitud expresa de la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, presentada el 01 de Diciembre de 2020. Sírvase Proveer.

Santiago de Cali, 18 de Marzo de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL**



JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Marzo de Dos Mil  
Veintiuno (2.021).

Auto Interlocutorio No. 0365  
Verbal-Restitución de inmueble arrendado  
Radicación 760014003031202000477-00.

Entra el despacho a resolver lo pertinente, en el sentido de que la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, ha solicitado el retiro de la demanda, solicitud que de conformidad con el artículo 92 del Código General del proceso, se procederá a despachar favorablemente.

Por lo anterior, El Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** AUTORIZAR el retiro de la demanda de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Ejecutoriada la presente providencia, proceder con la cancelación en el libro radicator y en el sistema siglo XXI, y posterior archivo.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



KFRG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. 31 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19-03-2021

DIEGO ESCOBAR CUELLAR

El Secretario