

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informando que el demandado fue notificado de forma personal de conformidad con el artículo 8 del decreto 806 de 2020. Favor Provea.

Santiago de Cali, 24 de Noviembre de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2.021).

**Auto Interlocutorio No.1569**

**Ejecutivo**

**Radicación No. 760014003031202100391-00.**

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Entra a Despacho para decidir lo pertinente sobre la orden de ejecución y condena en costas de conformidad con lo preceptuado en el artículo 440 del Código General del Proceso, toda vez que el demandado **MIYER ALIRIO LEAL CERÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.427.208**, quien fue notificado al correo electrónico [leal1597@hotmail.com](mailto:leal1597@hotmail.com), de conformidad con el artículo 8 del decreto 806 de 2020, del Auto Interlocutorio No.877 del 10 de Agosto de 2.021, por medio del cual se libró mandamiento de pago, por la vía ejecutiva en su contra, discurriendo el término de ley, sin que propusieran excepciones.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860.003.020-1**, representada legalmente por Alfredo López Baca Calo, quien actúa mediante apoderado judicial, presentó demanda de un Ejecutivo, contra **MIYER ALIRIO LEAL CERÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.427.208**, formulando las pretensiones contenidas en el libelo correspondiente, la cual fue acogida en el Auto Interlocutorio No. 877 del 10 de Agosto de 2.021, mediante el cual se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva.

El demandado **MIYER ALIRIO LEAL CERÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.427.208**, fue notificado al correo electrónico [leal1597@hotmail.com](mailto:leal1597@hotmail.com), de conformidad con el artículo 8 del decreto 806 de 2020, del Auto Interlocutorio No. 877 del 10 de Agosto de 2.021, transcurriendo el termino contemplado en la ley este guardo silencio sin contestar la demanda y sin que propusiera excepciones.

El inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso, contempla que si no se propusieren excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al

ejecutado; teniendo en cuenta para la tasación de intereses los términos del artículo 111 de la Ley 510 de 1.999 que vino a reformar el artículo 884 del C. de Co.

En el caso sometido a estudio, se cumplen los presupuestos de que trata la norma arriba citada, razón por la cual se debe dar aplicación a la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Treinta y Uno Civil Municipal de Santiago de Cali.,

### **RESUELVE:**

**Primero:** Seguir adelante la ejecución contra el demandado **MIYER ALIRIO LEAL CERÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.427.208,** de conformidad con lo ordenado en el Auto Interlocutorio No. 877 del 10 de Agosto de 2.021, mediante el cual se libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva.

**Segundo:** Practicar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta las previsiones contenidas en el art. 111 de la ley 510 de 1.999.

**Tercero:** Ordenar el avalúo y remate de los bienes trabados en el presente proceso y de los que posteriormente fueran objeto de esta medida, para que con su producto se cancele el valor de las obligaciones cobradas.

**Cuarto:** Condenar en costas a la parte demandada, de conformidad con el artículo 365 del Código General del Proceso, para lo cual se fija el valor de las Agencias en Derecho, en la suma de **\$7.000.000.oo,** para ser incluidas en la respectiva liquidación.

**Quinto:** Una vez ejecutoriado el Auto que apruebe la liquidación de Costas, remítase el asunto a la Oficina de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución (Reparto), para lo de su competencia.

**Sexto:** En caso de existir a órdenes de este proceso, depósitos judiciales, se dispone realizar los trámites pertinentes para la respectiva conversión al precitado despacho. Así como también se comunicará al pagador para que en lo sucesivo siga consignado al otro despacho donde correspondió el proceso. Todo lo anterior una vez se reciba, en este despacho, la copia del acta de reparto efectuado por la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias.-

Lo anterior dando alcance al inciso 3º del artículo 46 del Acuerdo No. PSAA13-9984 del 05 de septiembre de 2013.-

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,



**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA**

En Estado No. 149 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 de Noviembre de 2021

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR  
El Secretario**

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informando del escrito de terminación, aportado por el apoderado actor. Provea Usted.

Cali, 24 de Noviembre de 2.021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Cali, Veinticuatro (24) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2.021).

**Auto Interlocutorio No. 1568**  
**Aprehensión y Entrega del Bien**  
**Radicación: 760014003031202100351-00.**

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Procede el Despacho, a resolver sobre la petición incoada por el **Dr. Dr. FERNANDO PUERTAS CASTRILLON**, apoderado de la parte actora, en dar por terminado el proceso por pago directo.

Revisado el escrito de terminación por pago directo y de conformidad con el Artículo 67 numeral 4° de la Ley 1676 del 2.013, se le resolverá de forma favorable por encontrarse ajustado a derecho. Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la petición presentada por el **Dr. FERNANDO PUERTAS CASTRILLON**, apoderado de la parte actora, en dar por terminado el proceso de conformidad con el Artículo 67 numeral 4° y Art. 72 de la Ley 1676 del 2.013.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la orden de decomiso decretada mediante Auto Interlocutorio No.815 de fecha 30 de julio de 2021, respecto del vehículo de placa **FJZ-412** de propiedad de la demandada **JOHANNA RAMIREZ MONSALVE**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **29.116.514**. Líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO:** Ordenar el desglose y la respectiva entrega de los documentos base de la Aprehensión y Entrega de Bien Mueble Vehículo a la parte demandante.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** surtido lo anterior y previas las anotaciones del caso cancélese la radicación y archívense las diligencias.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



D.F.M.

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **149** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

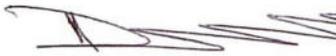
Fecha: **26 de Noviembre de 2021**

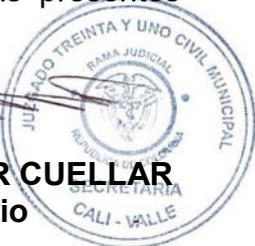
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 23 de Noviembre de 2.021

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Veintitrés (23) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno

(2.021)

**Auto Interlocutorio N° 1567**

**Ejecutivo**

**Rad.: 760014003031202100593-00**

Revisado la presente demanda de un ejecutivo y como quiera que reúne los requisitos exigidos por los Arts. 82, 83, 84 y 422 del C.G.P., el JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva a favor de **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR - P.H. NIT. 900.348.487-2**, representado legalmente por NORA PATRICIA MARIA ANGELICA URIBE ORTEGA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 66.821.418, quien actúa a través de apoderada judicial, contra la sociedad **GRUPO EMPRESARIAL DE LA QUINTA S.A. (antes CENTRO COMERCIAL DE LA QUINTA S.A.)**, identificada con NIT. **890.307.352-6**, representada legalmente por ELIZABETH BOLAÑOS IGLESIAS, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.906.719, para que dentro del término de cinco (5) días cancelen a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

**PRIMERO: PARA LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARE No. 1**

**a)** Por la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE (\$10.000.000.00)**, por concepto de capital, con fecha de vencimiento 30-06-2018.

**b)** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada por la ley 510 de 1999 art. 111, que modificó el artículo 884 del Código de Comercio, los que se cobraran desde el 02 de Junio 2.019 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación, en razón a que cancelo intereses corrientes hasta el día 01 de Junio de 2019.

**SEGUNDO: PARA LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARE No. 1**

**a)** Por la suma de **SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$7.000.000.00)**, por concepto de capital, con fecha de vencimiento 30-05-2018.

**b)** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada por la ley

510 de 1999 art. 111, que modificó el artículo 884 del Código de Comercio, los que se cobraran desde el 2 de Junio de 2.019 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación, como quiera que los demandados cancelaron intereses corrientes hasta el 01 de Junio de 209.

**TERCERO: PARA LA OBLIGACION CONTENIDA EN LA LETRA DE CAMBIO No. 001.**

**a)** Por la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS M/TE, (\$5000.000.00)** correspondientes al capital adeudado, con fecha de vencimiento 30-05-2018.

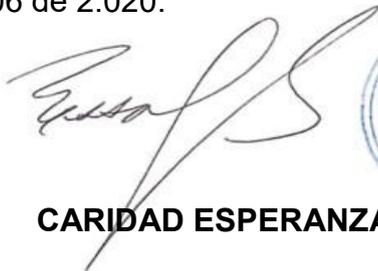
**b)** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada por la Ley 510 de 1999 art. 111 que modificó el art. 884 del Código de Comercio, que se cobrarán desde el 02 de junio de 2019 hasta que se verifique el pago.

**C.-** Por el pago de las costas y las agencias en derecho, el competente se pronunciará en su oportunidad procesal.

**SEGUNDO: DECRÉTASE** el embargo del Bien Inmueble hipotecado, bajo el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370- 81190** inscrito ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, conforme al Art. 468 del Código General del Proceso. Líbrese el oficio respectivo.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** este auto al demandado, en la forma prevista en los artículos 291 al 296 y 301 del Código General del Proceso y Decreto 806 de 2.020.

La Juez,



**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**

D.F.M.

**JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA**

En Estado No.149 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 de Noviembre de 2.021

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informándole del escrito aportado por el apoderado de la parte demandante Dr. TULIO ORJUELA PINILLA, solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, Sírvase proveer.

Cali, 23 de Noviembre de 2021.

  
**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**  
Secretario



**RAMA JUDICIAL  
CALI - VALLE**

**JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL:**

Santiago de Cali, Veintitrés (23) de Noviembre de Dos Mil veintiuno (2.021).

Auto Interlocutorio No. 1556

Ejecutivo

Radicación: 760014003031202000417-00

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Entra a Despacho para decidir para resolver sobre la solicitud incoada por el Dr. TULIO ORJUELA PINILLA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.144.064.548 y T.P. No. 95.618 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte actora, en dar por terminado el proceso por pago de las cuotas en mora. Por ser procedente lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la solicitud presentada por el Dr. TULIO ORJUELA PINILLA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.144.064.548 y T.P. No. 95.618 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte actora, en dar por terminado el proceso por pago de las cuotas en mora.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar decretada mediante Auto de Trámite No. 147 del 15 de Marzo de 2.021.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y la respectiva entrega de los documentos base de la acción ejecutiva a la parte demandante, con la constancia de encontrarse vigente la obligación.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** surtido lo anterior y previas las anotaciones del caso cancélese la radicación y archívense las diligencias.

**NOTIFIQUESE:**

La Juez,

  
**CARIDAD ESPERANZA SALAZAR CUARTAS**



CARG

JUZGADO 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

En Estado No. **149** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **26 de Noviembre de 2021**

**DIEGO ESCOBAR CUELLAR**

El Secretario