



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio en Cali

Calle 8 No 1 – 16 Piso 6 Oficina 604 Edificio Entreceibas  
Teléfono 8850865

[j01pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

### **EDICTO EMPLAZATORIO**

Artículo 140, Ley 1708 de 2014

La suscrita Secretaria del Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio en Cali

### **CITA Y EMPLAZA**

AL SEÑOR FRAN DE JESÚS MARÍN GAITÁN, ROMELIA DASILVA RODRÍGUEZ, NORBERTO ARCE CRUZ, FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., A LOS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN, Y A LOS TERCEROS INDETERMINADOS, para que comparezcan a este Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio en Cali para hacer valer sus derechos dentro del proceso N°. **76-001-31-20-001-2018-000150-00**, (Radicado Fiscalía No. 110016099068201800038), en el que se **ADMITIÓ DEMANDA** de extinción de dominio, siendo afectados FRAN DE JESÚS MARÍN GAITÁN, JOSEFA ANTONIA GAITÁN AMAYA, MANUEL MARÍA GAITÁN AMAYA, NORBERTO ARCE CRUZ, OVIDIO GAITÁN AMAYA, ROMELIA DASILVA RODRÍGUEZ, FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA, FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

Lo anterior dando cumplimiento a lo ordenado en los autos de 17 de septiembre y 10 de octubre de 2019, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, dentro del citado radicado, donde resultaron vinculados los siguientes bienes:

- 1 Clase de Bien** Inmueble - Matrícula Inmobiliaria N°. **384-120432**  
**Ubicación** 1) Calle 24A N° 10 – 32 Lote 25 Manzana M-1 con casa, en Andalucía - Valle del Cauca  
2) Calle 24A N° 10 – 32 Lote 25 Barrio El Retorno – Andalucía  
**Escritura** 3081 de 03 de octubre de 2013 de la Notaría Primera de Palmira – Valle del Cauca.  
**Propietario** **FRAN DE JESÚS MARÍN GAITÁN C.C. N°. 1.112.098.388**  
**Derecho de Preferencia** **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA**
  
- 2 Clase de Bien** Inmueble - Matrícula Inmobiliaria N°. **384-119144**  
**Ubicación** 1) Lote Carrera 13 Andalucía – Valle del Cauca  
2) Carrera 13 N° 13 – 64 Barrio La Estación – Andalucía (V)  
**Escritura** 543 de 08 de octubre de 2012 de la Notaría Única de Andalucía – Valle del Cauca.  
**Propietario** **JOSEFA ANTONIA GAITÁN AMAYA C.C. N°. 29.143.474**
  
- 3 Clase de Bien** Inmueble - Matrícula Inmobiliaria N°. **384-119970**  
**Ubicación** 1) Sin Dirección en Andalucía - Valle del Cauca  
2) Barrio La Floresta Sin Dirección – Andalucía  
3) Nomenclatura exterior inmueble Calle 24 N° 10 - 117  
**Escritura** 703 de 31 de diciembre de 2012 de la Notaría Única de Andalucía – Valle del Cauca.  
**Propietario** **MANUEL MARÍA GAITÁN AMAYA C.C. N°. 94.355.802**  
**Acreeador** **NORBERTO ARCE CRUZ C.C. N°. 16.915.025**  
**Hipotecario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio en Cali

Calle 8 No 1 – 16 Piso 6 Oficina 604 Edificio Entreceibas  
Teléfono 8850865

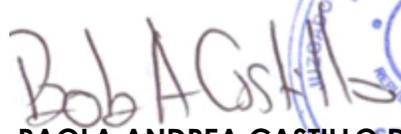
[j01pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

- 4 Clase de Bien** Inmueble - Matrícula Inmobiliaria N°. **384-106066**  
**Ubicación** 1) Lote 2 con Casa. Carrera 13 N° 13 – 148 en Andalucía - Valle del Cauca  
2) Carrera 13 N° 13 – 148 Barrio La Estación – Andalucía (V)  
**Escritura** 530 de 18 de noviembre de 2013 de la Notaría Única de Andalucía – Valle del Cauca.  
**Propietario** **OVIDIO GAITÁN AMAYA C.C. N°. 6.114.189**
- 5 Clase de Bien** Inmueble - Matrícula Inmobiliaria N°. **384-120501**  
**Ubicación** 1) Calle 24C en Andalucía - Valle del Cauca  
2) Lote y Casa 32 Manzana 3 – Calle 24C N° 10 – 68 Andalucía (V)  
3) Calle 24C N° 10 – 68 Barrio El Retorno en Andalucía – (V)  
**Escritura** 3130 de 03 de octubre de 2013 de la Notaría Primera de Palmira – Valle del Cauca.  
**Propietario** **ROMELIA DASILVA RODRÍGUEZ C.C. N°. 30.042.722**  
**Derecho de Preferencia** **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA**

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Para los efectos del Art 140, de la Ley 1708 de 2014, se fija el presente EDICTO, por el término de cinco (5) días hábiles, y se expide copia para su publicación en la página web de la Fiscalía General de la Nación, en la página web de la Rama Judicial, en un periódico de amplia circulación **nacional** y se difundirá en una radiodifusora o por cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentren los bienes, hoy, dieciocho (18) de agosto de dos mil veinte (2020), siendo las siete (7:00) de la mañana y por el término de cinco (5) días hábiles.

Si el emplazado o los emplazados no se presentan dentro de los tres (3) días siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público.

SE FIJA EL PRESENTE EDICTO, EL DIECIOCHO (18) DE AGOSTO DE 2020, A LAS 7:00 A.M Y SE DESFIJA EL VEINTICUATRO (24) DE AGOSTO DE 2020 SIENDO LAS CUATRO (4:00 P.M.) DE LA TARDE.

  
**PAOLA ANDREA CASTILLO DELGADO**  
Secretaria

