



## JUZGADO QUINTO LABORAL DEL CIRCUITO DE CALI- VALLE DEL CAUCA

<b>RADICACION</b>	<b>76001-31-05-005-2024-00055-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>DORA INES CANOAS</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDIFICIO QUIPAYA - PROPIEDAD HORIZONTAL- Y OTROS</b>
<b>PROCESO</b>	<b>ORDINARIO LABORAL</b>

### AUTO INTERLOCUTORIO No. 400

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Visto el informe secretarial y dado que la señora **DORA INES CANOAS** a través de apoderado judicial instaura demanda ordinaria laboral de primera instancia en contra del **EDIFICIO QUIPAYA - PROPIEDAD HORIZONTAL-** representado legalmente por la señora **SOFIA GUZMAN MONDRAGON** o quien haga sus veces, los propietarios del Edificio señores **ALEXANDER QUIJANO ZORRILLA, ELVIRA ALEJANDRA QUINTERO, NANCY ESPINOSA, VANESSA QUINTERO MENA, MIGUEL RUIZ, ALEIDY ORTIZ OTERO, DAVID COLLAZOS,** y la **ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES-** la que, una vez revisada para su admisión, encuentra esta instancia judicial que adolece de las siguientes falencias:

1. Carece de poder el profesional del derecho para demandar al **EDIFICIO QUIPAYA - PROPIEDAD HORIZONTAL-** representado legalmente por la señora **SOFIA GUZMAN MONDRAGON** o quien haga sus veces., y a la **ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES -COLPENSIONES-**. En tal sentido, deberá aportar nuevo poder.
2. Carece de poder el profesional del derecho para reclamar el reintegro. En tal sentido, deberá aportar nuevo poder
3. Aportar la reclamación administrativa que fue presentada ante la **ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES -COLPENSIONES-** con su respectivo sello de recibido, o la constancia de donde fue entregado. O en su defecto la respuesta de fondo emitida por la entidad, respecto del derecho que aquí se pretende, dado que no se evidencia que la parte actora haya agotado efectivamente la reclamación administrativa encaminada a obtener el cálculo actuarial. De conformidad con lo establecido en el artículo 6, inciso 5 del artículo 26 de la ley 712 de 2001.
4. Aclarar en el acápite de pretensiones contra quien va dirigidas las mismas, toda vez que se está demandando tanto a la propiedad horizontal como a los propietarios. En tal sentido, deberá aportar poder y escrito de demanda.
5. Aclarar todas y cada una de las pretensiones tanto declarativas como condenatorias, toda vez que las mismas no son expresadas con claridad y precisión. De conformidad con el numeral 6 del artículo 25 del CPTSS modificado por el artículo 12 de la ley 712 de 2001.

Por las razones expuestas se procederá a la inadmisión de la demanda, concediendo a la parte actora un término de cinco (05) días hábiles contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, para que sean subsanadas las falencias indicadas, con la advertencia que de no hacerlo se procederá a su rechazo.

Por lo expuesto el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda Ordinaria Laboral, propuesta por la señora **DORA INES CANOAS** en contra del **EDIFICIO QUIPAYA - PROPIEDAD HORIZONTAL-** representado legalmente por la señora **SOFIA GUZMAN MONDRAGON** o quien haga sus veces, los propietarios del Edificio señores **ALEXANDER QUIJANO ZORRILLA, ELVIRA ALEJANDRA QUINTERO, NANCY ESPINOSA, VANESSA QUINTERO MENA, MIGUEL RUIZ, ALEIDY ORTIZ OTERO, DAVID COLLAZOS,** y la **ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES -COLPENSIONES-**, por los motivos expuestos.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles para que subsane las falencias de que adolece la demanda, so pena de su rechazo.

### NOTIFIQUESE



Firmado Por:  
**Carlos Ernesto Salinas Acosta**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Laboral 005  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d6d3882a8209911508e5e731663ab8763947dc4a9ae6f6c357fd8724b3ace54**

Documento generado en 16/02/2024 04:52:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**