Señora:

JUEZ PRIMERO DE FAMILIA DE SANTIAGO DE CALI

Dra. OLGA LUCÍA GONZALEZ

E. S. D.

Referencia: Trabajo de Partición y Adjudicación

Proceso: Sucesión Intestada –Acumulada- Con Liquidación de Sociedad Conyugal.

Herederos: Josefa Antonia Calvo Robledo C.C. No. 38.980.012 de Cali.

Samuel Antonio Calvo Robledo C.C. No. 14.950.775.

Armando Calvo Robledo C.C. No. 14.981.501 de Cali.

Esperanza Calvo Robledo C.C. No. 31.289.129 de Cali.

Causantes: Clímaco Antonio Calvo Valencia C.C. No. 2.428.265 de Cali.

Leonila Robledo de Calvo C.C. No. 29.032.877 de Cali.

Apoderados: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Jesús David Corredor Navarrete C.C. No. 1.144.085.998

Radicación: 76 001 3110 001-2019-00537-00

RUBERTH RAMIREZ MEDINA, identificado con C.C. No. 14.590.164 de Cali (Valle), Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 199.319 del Honorable C.S.J. y el abogado **JESÚS DAVID CORREDOR NAVARRETE** identificado con C.C. No. 1.144.085.998, Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 333.426 del Honorable C.S.J. obrando en calidad de **PARTIDORES** del proceso de **SUCESION INTESTADA – ACUMULADA- CON LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL** de los causantes **CLÍMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**; facultados de acuerdo al poder obrante en el expediente, procedemos a presentar el **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN** encomendado en la correspondiente **SUCESIÓN INTESTADA** así.

I ANTECEDENTES

- 1- Los señores **ARMANDO CALVO ROBLEDO, JOSEFA ANTONIA CALVO ROBLEDO** y **ESPERANZA CALVO ROBLEDO** en calidad de hijos legítimos, por intermedio de apoderado solicitaron la apertura de sucesión – acumulada- de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**.
- 2- Por Auto Interlocutorio No. 3.884 en estado No. 194 del 10 de diciembre de 2019, el Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Santiago de Cali, procede a Inadmitir la demanda de sucesión y reconoce personería para actuar al abogado Ruberth Ramírez Medina.
- 3- Realizada la correspondiente subsanación, el despacho mediante Auto Interlocutorio No. 024 en estado 001 del 21 de enero de 2020, resolvió dar apertura al tramite procesal, reconociendo como herederos de los causantes a los señores Armando Calvo Robledo, Josefa Antonia Calvo Robledo y Esperanza Calvo Robledo en su condición de hijos; ordeno los emplazamientos correspondientes; Igualmente ordeno informar de la apertura de la sucesión intestada a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN).
- 4- Realizados los emplazamientos, informada la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN). El despacho mediante Auto Interlocutorio No. 870 fechado del 27 de julio de 2020, resolvió incorporar y poner en conocimiento oficio No. 833 del 15 de julio de 2020 procedente de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN); Reconoció como heredero de los causantes al señor Samuel Antonio Calvo Robledo en su calidad de hijo; reconoció personería jurídica al abogado Jesús David Corredor Navarrete como apoderado judicial del señor Samuel.
- 5- Cumplidos los tramites y cargas procesales ordenadas por el despacho, el juzgado mediante Auto No. 1.285 fechado del 05 de octubre de 2020, procede a señalar fecha para audiencia de inventarios y avalúos para el 05 de noviembre de 2020 a las 3:00 pm.

- 6- En escrito presentado por el abogado Jesús David Corredor Navarrete, informa su imposibilidad de acceder a los recursos técnicos y tecnológicos, para llevar a cabo la audiencia de inventarios y avalúos, razón por la cual el juzgado emite Auto Interlocutorio No 1.496 fechado del 05 de noviembre de 2020 resuelve aplazar la diligencia de inventarios y fija nueva fecha.
- 7- En audiencia de inventario y avalúos del día 03 de febrero de 2021, Por Auto Interlocutorio No. 215, el Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Santiago de Cali, resuelve impartir aprobación de los inventarios y avalúos presentados y nombra como partidores de la masa sucesoral de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO** a los abogados Ruberth Ramírez Medina y Jesús David Corredor Navarrete atendiendo las facultades otorgadas por lo herederos reconocidos en el proceso.
- 8- Se procede a elaborar trabajo de partición y adjudicación, se tomará como base el inventario y avalúo realizado dentro del presente proceso y aprobado por Auto Interlocutorio No. 215 del día 03 de febrero de 2021.

II BASE DE LA PARTICIÓN

Tomando como base de la partición el valor estimado del ACTIVO SOCIAL que integra la sociedad conyugal que conformaron los causantes CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA y LEONILA ROBLEDO DE CALVO; el cual fue denunciado e inventariado y debidamente aprobado por Auto Interlocutorio No. 215 del día 03 de febrero de 2021, se tiene las siguientes partidas así:

ACTIVOS SOCIAL

- 1- **PRIMERA PARTIDA:** La propiedad del 100% del bien inmueble ubicado en la Carrera 11B No. 36-44 y 36-46 de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Cali, Barrio el Troncal, obtenido por compraventa elevada a escritura pública No. 2.087 del 07 de mayo de 1.960, ante la notaria segunda (02) del círculo de Cali, con matrícula inmobiliaria No 370-108833.

Del bien inmueble adquirido por escritura publica pública No. 2.087 del 07 de mayo de 1.960, ante la notaria segunda (02) del círculo de Cali, con matrícula inmobiliaria No 370-108833, se realizo una venta parcial Elevada a Escritura Publica No. 2149, del 25 de abril de 1981 de la notaria segunda (02) del círculo de Cali, un lote con área de 7.45 M2 de frente por 23,04 M2, Ubicado en la Carrera 11B No. 36-50 y 36-52 de la actual nomenclatura de la ciudad de Cali. (anotación No. 04 de la matrícula inmobiliaria No 370-108833).

Segregado lo anterior al señor **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** le corresponde un lote de terreno con un área superficial de 174.25 M2 que forma parte de la manzana 10, con los siguientes linderos especiales. Norte: en 7.55 metros lineales, con frente a la carrera 11B. Sur: en 7.55 metros lineales con terreno de propiedad de "Inversiones Limitada"; Occidente, en veintitrés (23) metros con cuatro (4) centímetros lineales, con casa de propiedad de Fidel Morales; y Oriente, en veintitrés (23) metros con seis (06) centímetros lineales, con propiedad de Edgar Antonio Santacruz Latorre (antes de Clímaco Antonio Calvo Valencia).

DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN:

Escritura Publica No. 2621 del 04 de mayo de 1974 de la notaria segunda (02) del círculo de Cali, protocolización declaración de construcción sobre un lote con área de 7.55 M2 de frente por 23,06 M2, Ubicado en la Carrera 11B No. 36-44 y 36-46 de la actual nomenclatura de la ciudad de Cali. (Anotación 002 de fecha 27 de marzo de 1981, certificado de tradición matricula inmobiliaria No. 370-108833).

TRADICIÓN transferencia de título de compraventa a favor de **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** del derecho de dominio y posesión que ostentaba Inversiones Limitada, según así

consta de la escritura pública número 2568 de fecha de noviembre 4 de 1958, venta que comprende todas sus anexidades, usos, derechos y dependencias, sin reserva alguna y libre de gravámenes.

AVALUO: De conformidad con el avalúo catastral del inmueble, fechado del día 04 del mes de octubre de 2019, corresponde a un valor de **NOVENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$90.990.000) MCTE**; dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 444 No. 4 del C.G.P. "tratándose de bienes inmuebles el valor será el avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%)" (...) en concordancia con el artículo 489 No. 6 del C.G.P. Así:

AVALUÓ CATASTRAL	\$ 90.990.000 -----
(50%) ADICIONAL	\$ 45.495.000 -----
TOTAL ACTIVO	\$ 136.485.000 -----
VALOR PRIMERA PARTIDA	\$136.485.000 -----

2- SEGUNDA PARTIDA: La propiedad del 100% de bien inmueble obtenido mediante escritura pública N° 2.997 del 26 de agosto de 1.994, ante la notaria segunda (02) del círculo de Cali, de un lote de terreno y la casa de habitación consta de sala, 4 alcobas, un apartamento independiente, cocina, dos patios, servicios sanitarios completos, pisos de mosaico y techos en plancha, con un área superficial de 180.00 metros cuadrados, ubicado en la carrera 11B número 37-10 del Barrio el troncal de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Cali, predio que se encuentra alinderado según el título de adquisición así: NORTE: Con la carrera 11B; SUR: Con Ma. Zagen; ORIENTE: Con Rosalba Tovar; y OCCIDENTE: Con miguel Guevara. Certificado de tradición Matricula inmobiliaria No. 370-192520 de la oficina de instrumentos públicos de Cali.

TRADICIÓN: transfiere a título de venta, a favor del señor **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** los derechos de dominio y la posesión que tenía y ejercen los señores JAIME CASTRO PELAEZ, HAROLD CASTRO PELAEZ, Y MARIELA CASTRO DE MARMOL, inmueble que adquirieron los vendedores mediante adjudicación de Sucesión de la causante Ángela Rosa Peláez, mediante sentencia número 055 del 28 de marzo de 1.990 del juzgado primero civil municipal de Cali, proceso protocolizado mediante la escritura pública número 2.982 del 08 de agosto de 1.991, otorgada en la notaria 11 del círculo de Cali.

AVALUO: De conformidad con el avalúo catastral del inmueble, fechado del día 04 del mes de octubre de 2019, corresponde a un valor de **NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$90.410.000) MCTE**; dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 444 No. 4 del C.G.P. "tratándose de bienes inmuebles el valor será el avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%)" (...) en concordancia con el artículo 489 No. 6 del C.G.P. Así:

AVALUÓ CATASTRAL	\$ 90.410.000 -----
(50%) ADICIONAL	\$ 45.205.000 -----
TOTAL ACTIVO	\$ 135.615.000 -----
VALOR SEGUNDA PARTIDA	\$135.615.000 -----

3- TERCERA PARTIDA: La propiedad del 100% de bien inmueble un lote para la inhumación cristiana de cadáveres en el CAMPO SANTO METROPOLITANO NORTE de Cali, Ubicado en la calle 69 No. 1-537 de la actual nomenclatura urbana de Cali, este lote está identificado con el No. 111 del jardín "W", en el plano de loteo del CAMPOSANTO, plano protocolizado por medio de la escritura pública N° 5592 del 03 de octubre de 1.968 de la notaria 2 de esta ciudad, este lote tiene un área de 3.12 metros cuadrados y está determinado por los siguientes linderos: por él; NORTE: con el lote N° 133, por él; SUR: Con el lote N° 89; por el ORIENTE: con el lote N° 110; OCCIDENTE: con el lote N° 112. Con este lote la arquidiócesis de Cali, vende además la bóveda

para cristiana sepultura, que será construida a su debido tiempo y tiene las siguientes características, las cuales no se podrán variar en ninguna época: Tipo MONUMENTAL Largo 2.20 Mts. Ancho: 0.80 Mts. Profundidad: 1.60 Mts. Y los siguientes servicios y derechos: A) Apertura del espacio y acondicionamiento de la bóveda por una, o por dos veces, según que el lote sea sencillo o doble; B) Colocación de féretro y cierre de la bóveda suministrando los elementos necesarios para ellos; C) El suministro de una lápida de mármol debidamente grabada, con el nombre y fecha de defunción, para la primera utilización del lote. Dicha lapida está sujeta a las normas y especificaciones previstas en los reglamentos; D) El mantenimiento, aseo, ornato y servicio de vigilancia, tanto diurno como nocturno, del camposanto, a perpetuidad; Certificado de tradición Matricula inmobiliaria No. 370-36640 de la oficina de instrumentos públicos de Cali.

TRADICIÓN: transfiere a título de venta, a favor del señor **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** los derechos de dominio y posesión que tenía y ejercen la Arquidiócesis de Cali, mediante escritura pública número mil cien (1.100) del 23 de agosto de 1.977, ante la notaria sexta del círculo de Cali.

AVALUO: Se determina en un valor de **SEIS MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$6.122.600) MCTE.** (Avaluó Técnico comercial de inmueble urbano fechado del 13 de noviembre de 2019 que obra a folio 45 al 50 de la demanda principal)

VALOR TERCERA PARTIDA \$6.122.600-----

4- **CUARTA PARTIDA:** La propiedad del 100% de bien inmueble un lote para la inhumación cristiana de cadáveres en el CAMPO SANTO METROPOLITANO NORTE de Cali, Ubicado en la calle 69 No. 1-537 de la actual nomenclatura urbana de Cali, este lote está identificado con el No. 89 del jardín "W", en el plano de loteo del CAMPOSANTO, plano protocolizado por medio de la escritura pública N° 5591 del 03 de octubre de 1.968 de la notaria 2 de esta ciudad, este lote tiene un área de 3.12 metros cuadrados y está determinado por los siguientes linderos: por él; NORTE: con el lote N° 111, por él; SUR: Con el lote N° 67; por el ORIENTE: con el lote N° 88; OCCIDENTE: con el lote N° 90. Con este lote la arquidiócesis de Cali, vende además la bóveda para cristiana sepultura, que será construida a su debido tiempo y tiene las siguientes características, las cuales no se podrán variar en ninguna época: Tipo MONUMENTAL Largo 2.20 Mts. Ancho: 0.80 Mts. Profundidad: 1.98 Mts. Y los siguientes servicios y derechos: A) Apertura del espacio y acondicionamiento de la bóveda por una, o por dos veces, según que el lote sea sencillo o doble; B) Colocación de féretro y cierre de la bóveda suministrando los elementos necesarios para ellos; C) El suministro de una lápida de mármol debidamente grabada, con el nombre y fecha de defunción, para la primera utilización del lote. Dicha lapida está sujeta a las normas y especificaciones previstas en los reglamentos; D) El mantenimiento, aseo, ornato y servicio de vigilancia, tanto diurno como nocturno, del camposanto, a perpetuidad; Certificado de tradición Matricula inmobiliaria No. 370-9160 de la oficina de instrumentos públicos de Cali.

TRADICIÓN: transfiere a título de venta, a favor del señor **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** los derechos de dominio y posesión que tenía y ejercen la Arquidiócesis de Cali, mediante escritura pública número cuatro mil ochocientos treinta y tres (4.833) del 03 de septiembre de 1.976, ante la notaria segunda del círculo de Cali.

AVALUO: Se determina en un valor de **SEIS MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$6.122.600) MCTE.** (Avaluó Técnico comercial de inmueble urbano fechado del 13 de noviembre de 2019 que obra a folio 51 al 56 de la demanda principal)

VALOR CUARTA PARTIDA \$6.122.600-----

5- **QUINTA PARTIDA:** La propiedad del 100% de bien inmueble un lote para la inhumación cristiana de cadáveres en el CAMPO SANTO METROPOLITANO SUR, Ubicado en el Km 18 Vía a Jamundí, este lote está identificado con el No. 1235 del jardín M-3, Tipo PR Con Capacidad (2), y está determinado por los siguientes linderos: por él; NORTE: JAR LL-3A, por él; SUR: V.VEH; por el ORIENTE: JARD J-3; OCCIDENTE: R-3 Y Q-3. TITULO DE PROPIEDAD No 14288 del 14 de junio de 2000.

AVALUO: Se determina en un valor de **SEIS MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$6.122.600) MCTE.** (Concepto de Valor lote funerario, de perito evaluador fechado del 13 de noviembre de 2019 que obra a folio 57 de la demanda principal)

VALOR QUINTA PARTIDA \$6.122.600-----

6- SEXTA PARTIDA: El 100% del título de propiedad de osario No. 38065 en el CAMPO SANTO METROPOLITANO SUR, Ubicado en el Km 18 Vía a Jamundí, Osario No. 640 DOBLE JT K-3 adquirido el día 14 de junio de 2000.

AVALUO: Se determina en un valor de **UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOSNOVENTA Y CUATRO PESOS (\$1.355.294) MCTE.** (Concepto de Valor osario funerario, de perito evaluador fechado 14 de noviembre de 2019 que obra en el expediente)

VALOR SEXTA PARTIDA \$1.355.294-----

PASIVOS

PASIVOS PROPIOS DEL CUSANTE CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA -----0-----

PASIVOS PROPIOS DE LA CUSANTE LEONILA ROBLEDO DE CALVO -----0-----

PASIVO SOCIAL -----0-----

BALANCE TOTAL

ACTIVOS PROPIOS DE LOS CAUSANTES -----0-----

PASIVOS PROPIOS DE LOS CAUSANTES -----0-----

PASIVO SOCIAL INVENTARIADO -----0-----

ACTIVO SOCIAL INVENTARIADO \$ 291.823.094-----

TOTAL, MASA HEREDITARIA -----\$ 291.823.094-----

III. -LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

MASA DE GANACIALES PARTIBLE (SOCIEDAD CONYUGAL)

El activo social inventariado, es objeto de gananciales por pertenecer a la sociedad conyugal que conformaron los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO** así:

ACTIVO SOCIAL INVENTARIADO \$291.823.094-----

- Gananciales para la masa, herencia de la sucesión del cónyuge **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** equivalente al 50% del monto del acervo hereditario:

Por valor de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$145.911.547) MCTE.**

- Gananciales para la masa, herencia de la sucesión de la cónyuge **LEONILA ROBLEDO DE CALVO** equivalente al 50% del monto del acervo hereditario:

Por valor de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$145.911.547) MCTE.**

PASIVO SOCIAL INVENTARIADO \$-----0-----

TOTAL, ACTIVO MASA SUCESORAL \$291.823.094-----

IV. - PARTICIÓN

Liquidación y Distribución

Teniendo en cuenta que los interesados son herederos de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO** de forma directa, la liquidación y distribución queda conformada así:

TOTAL, ACTIVO MASA SUCESORAL \$291.823.094-----

HEREDEROS DIRECTOS:

Hijuela No. 1.

Para **Josefa Antonia Calvo Robledo** la suma de **(\$72.955.773.5)** que le corresponden por:

- 1.1- Herencia en la sucesión de **Clímaco Antonio Calvo Valencia: (\$36.477.886.75).**
- 1.2- Herencia en la sucesión de **Leonila Robledo De Calvo: (\$36.477.886.75).**

Hijuela No. 2.

Para **Samuel Antonio Calvo Robledo** la suma de **(\$72.955.773.5)** que le corresponden por:

- 2.1- Herencia en la sucesión de **Clímaco Antonio Calvo Valencia: (\$36.477.886.75).**
- 2.2- Herencia en la sucesión de **Leonila Robledo De Calvo: (\$36.477.886.75).**

Hijuela No. 3.

Para **Armando Calvo Robledo** la suma de **(\$72.955.773.5)** que le corresponden por:

- 3.1- Herencia en la sucesión de **Clímaco Antonio Calvo Valencia: (\$36.477.886.75).**
- 3.2- Herencia en la sucesión de **Leonila Robledo De Calvo: (\$36.477.886.75).**

Hijuela No. 4.

Para **Esperanza Calvo Robledo** la suma de **(\$72.955.773.5)** que le corresponden por:

- 4.1- Herencia en la sucesión de **Clímaco Antonio Calvo Valencia: (\$36.477.886.75).**
- 4.2- Herencia en la sucesión de **Leonila Robledo De Calvo: (\$36.477.886.75).**

RESUMEN:

Hijuela No. 1 **\$72.955.773.5** de Josefa Antonia Calvo Robledo.

Hijuela No. 2 **\$72.955.773.5** de Samuel Antonio Calvo Robledo.

Hijuela No. 3 **\$72.955.773.5** de Armando Calvo Robledo.

Hijuela No. 4 **\$72.955.773.5** de Esperanza Calvo Robledo.

para un total de **\$291.823.094** que corresponde al activo de la masa sucesoral de los causantes.

V.- ADJUDICACIÓN

Hijuela No. 1.

Para **Josefa Antonia Calvo Robledo** identificado con C.C. No. 38.980.012 de Cali, le corresponde la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO CINCO PESOS (\$72.955.773,5)** Suma que equivale al 25% del total activo bruto de la sucesión de los causantes **CLIMACO ANTONIO**

CALVO VALENCIA y LEONILA ROBLEDO DE CALVO:

- 1.1- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **PRIMERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$34.121.250)**, sobre (\$136.485.000) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 1.2- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEGUNDA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$33.903.750)**, sobre (\$135.615.000) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 1.3- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **TERCERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 1.4- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **CUARTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 1.5- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **QUINTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 1.6- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEXTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$338.823,5)**, sobre (\$1.355.294) valor que se le asigno en el inventario y avaluó debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

Resumen **Hijuela No. 1.** Adjudicación de:

1.1-	PRIMERA PARTIDA	25%	equivalente	\$34.121.250
1.2-	SEGUNDA PARTIDA	25%	equivalente	\$33.903.750
1.3-	TERCERA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
1.4-	CUARTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
1.5-	QUINTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
1.6-	SEXTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 338.823,5
	TOTAL, ADJUDICADO			\$72.955.773,5

Hijuela No. 2.

Para **Samuel Antonio Calvo Robledo** identificado con C.C. No. 14.950.775, le corresponde la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO CINCO PESOS (\$72.955.773,5)**. Suma que equivale al 25% del total activo bruto de la sucesión de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA y LEONILA ROBLEDO DE CALVO:**

- 2.1- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **PRIMERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$34.121.250)**, sobre (\$136.485.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 2.2- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEGUNDA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$33.903.750)**, sobre (\$135.615.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 2.3- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **TERCERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 2.4- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **CUARTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 2.5- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **QUINTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 2.6- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEXTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$338.823,5)**, sobre (\$1.355.294) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

Resumen **Hijuela No. 2.** Adjudicación de:

2.1- PRIMERA PARTIDA	25% equivalente	\$34.121.250
2.2- SEGUNDA PARTIDA	25% equivalente	\$33.903.750
2.3- TERCERA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
2.4- CUARTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
2.5- QUINTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
2.6- SEXTA PARTIDA	25% equivalente	<u>\$ 338.823,5</u>
TOTAL, ADJUDICADO		\$72.955.773,5

Hijuela No. 3.

Para **Armando Calvo Robledo** identificado con C.C. No. 14.981.501 de Cali, le corresponde la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO CINCO PESOS (\$72.955.773,5)** Suma que equivale al 25% del total activo bruto de la sucesión de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**:

- 3.1- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **PRIMERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$34.121.250)**, sobre (\$136.485.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 3.2- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEGUNDA PARTIDA** de este

trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$33.903.750)**, sobre (\$135.615.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

- 3.3- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **TERCERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 3.4- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **CUARTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 3.5- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **QUINTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 3.6- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEXTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$338.823,5)**, sobre (\$1.355.294) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

Resumen **Hijuela No. 3.** Adjudicación de:

3.1-	PRIMERA PARTIDA	25%	equivalente	\$34.121.250
3.2-	SEGUNDA PARTIDA	25%	equivalente	\$33.903.750
3.3-	TERCERA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
3.4-	CUARTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
3.5-	QUINTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 1.530.650
3.6-	SEXTA PARTIDA	25%	equivalente	\$ 338.823,5
	TOTAL, ADJUDICADO			\$72.955.773.5

Hijuela No. 4.

Para **Esperanza Calvo Robledo** identificado con C.C. No. 31.289.129 de Cali, le corresponde la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO CINCO PESOS (\$72.955.773,5)** Suma que equivale al 25% del total activo bruto de la sucesión de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**:

- 4.1- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **PRIMERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$34.121.250)**, sobre (\$136.485.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 4.2- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEGUNDA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$33.903.750)**, sobre (\$135.615.000) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

- 4.3- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **TERCERA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 4.4- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **CUARTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 4.5- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **QUINTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$1.530.650)**, sobre (\$6.122.600) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.
- 4.6- En consecuencia, se **INTEGRA Y PAGA**, adjudicando de la **SEXTA PARTIDA** de este trabajo de partición y adjudicación, el derecho en común y proindiviso del **25% equivalente (\$338.823,5)**, sobre (\$1.355.294) valor que se le asigno en el inventario y avalúo debidamente aprobado al 100% de los derechos de dominio y propiedad del bien inmueble.

Resumen **Hijuela No. 4.** Adjudicación de:

4.1-	PRIMERA PARTIDA	25% equivalente	\$34.121.250
4.2-	SEGUNDA PARTIDA	25% equivalente	\$33.903.750
4.3-	TERCERA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
4.4-	CUARTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
4.5-	QUINTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
4.6-	SEXTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 338.823,5
	TOTAL, ADJUDICADO		\$72.955.773.5

VI-. COMPROBACIÓN

- Valor total de los activos brutos de la herencia de los causantes **CLIMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**:

DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRES MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$291.823.094) MCTE.

- Valor total de los pasivos de la herencia **cero ----0-----**
- Valores totales adjudicados a los herederos reconocidos:

Hijuela No. 1. Adjudicación a **Josefa Antonia Calvo Robledo**:

1.1	PRIMERA PARTIDA	25% equivalente	\$34.121.250
1.2	SEGUNDA PARTIDA	25% equivalente	\$33.903.750
1.3	TERCERA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
1.4	CUARTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
1.5	QUINTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 1.530.650
1.6	SEXTA PARTIDA	25% equivalente	\$ 338.823.5
	TOTAL, ADJUDICADO		\$72.955.773.5

Hijuela No. 2. Adjudicación a **Samuel Antonio Calvo Robledo**:

2.1	PRIMERA PARTIDA 25% equivalente	\$34.121.250
2.2	SEGUNDA PARTIDA 25% equivalente	\$33.903.750
2.3	TERCERA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
2.4	CUARTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
2.5	QUINTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
2.6	SEXTA PARTIDA 25% equivalente	<u>\$ 338.823.5</u>
	TOTAL, ADJUDICADO	\$72.955.773.5

Hijuela No. 3. Adjudicación a Armando Calvo Robledo:

3.1	PRIMERA PARTIDA 25% equivalente	\$34.121.250
3.2	SEGUNDA PARTIDA 25% equivalente	\$33.903.750
3.3	TERCERA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
3.4	CUARTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
3.5	QUINTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
3.6	SEXTA PARTIDA 25% equivalente	<u>\$ 338.823.5</u>
	TOTAL, ADJUDICADO	\$72.955.773

Hijuela No. 4. Adjudicación a Esperanza Calvo Robledo:

4.1	PRIMERA PARTIDA 25% equivalente	\$34.121.250
4.2	SEGUNDA PARTIDA 25% equivalente	\$33.903.750
4.3	TERCERA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
4.4	CUARTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
4.5	QUINTA PARTIDA 25% equivalente	\$ 1.530.650
4.6	SEXTA PARTIDA 25% equivalente	<u>\$ 338.823.5</u>
	TOTAL, ADJUDICADO	\$72.955.773.5

- Total, activo liquido adjudicados a herederos reconocidos: **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRES MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$291.823.094) MCTE.**

En los anteriores términos se da por elaborado el trabajo de partición y adjudicación en el proceso de **SUCESION INTESTADA – ACUMULADA- CON LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL** de los causantes **CLÍMACO ANTONIO CALVO VALENCIA** y **LEONILA ROBLEDO DE CALVO**, llevado a cabo en el Juzgado Primero de Familia de Oralidad de Santiago de Cali, Radicación No. 76.001-3110-001-2019-00537-00

De la señora juez,

Atentamente

Ruberth Ramírez Medina

C.C. No. 14.590.164 de Cali
T.P. No. 199.319 del C.S.J.
Ruberth1@hotmail.com

Jesús David Corredor Navarrete

C.C. No. 1.144.085.998
T.P. No. 333.426 del C.S.J.
jesus.david2012@hotmail.com