

INFORME SECRETARIAL: Cali, febrero 16 de 2021. A Despacho del señor Juez el presente proceso. Favor Proveer


DIEGO SALAZAR DOMINGUEZ
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

Providencia Nro. 506
Radicación Nro. 2016-00660

Santiago de Cali, veintisiete (27) de abril de dos mil veintiuno (2021)

1. La apoderada de la heredera GRACIELA ESCOBAR presenta escrito que contiene Inventarios y Avalúos Adicionales, de los cuales se correrá traslado por tres (3) días conforme lo ordena el art. 502 del C.G. P.

2. Se requerirá a la parte actora para el cumplimiento de la carga procesal ante la DIAN, para obtener la certificación de No Deuda o Paz y Salvo expedido por la Dirección Nacional de Impuestos Nacionales DIAN, (C. Civil art. 1016, conc., E. Tributario-Decreto Extraordinario 624 de 1989, arts. 5, 7, 844, Decreto Extraordinario 902 de 1988 y Decreto 1729 de 1989).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero de Familia de Cali – Valle del Cauca,

RESUELVE

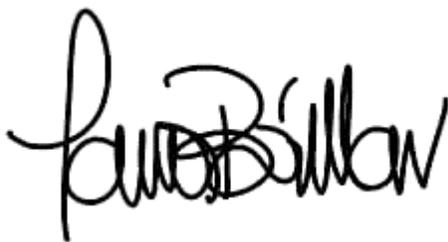
PRIMERO: **CORRER** traslado por tres (3) días de los Inventarios y Avalúos Adicionales presentados por la apoderada de la heredera GRACIELA ESCOBAR, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: **REQUERIR** a la parte actora para que adelante las gestiones de su carga procesal ante la DIAN, para el acopio del Paz y Salvo respectivo requerido en la actuación procesal.

TERCERO: **NOTIFICAR** la presente providencia a quienes corresponda conforme a la ley.

NOTIFÍQUESE COMUNIQUESE Y CUMPLASE,

La Jueza,



LAURA MARCELA BONILLA VILLALOBOS

**JUZGADO 3 DE FAMILIA
ORALIDAD DE CALI**

En Estado No. 57 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: 30/04/2021


El Secretario

Señor
JUEZ TERCERO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
E. S.D.

Ref. SUCESION CONJUNTA MARIA ELVIRA ESCOBAR DE
MENDEZ y ALBERTO MENDEZ

RADICACION: 2016-0660

Como quiera que no se han relacionado unos activos y pasivos de la sucesión de la referencia, atentamente solicito se sirva dar aplicación al artículo 502 del C.G.P. Señalando fecha para diligencia de inventarios y avalúos adicionales.

Atentamente,

Cali, febrero de 2021

FLOR MORENO BLANCO
C.C.31.244.775 Cali
T.P. 13.592 C.S.J.

PRESENTACION ADICIONAL DE INVENTARIOS Y AVALUOS

Señor
JUEZ TERCERO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
E. S.D.

Ref. SUCESION CONJUNTA MARIA ELVIRA ESCOBAR DE MENDEZ y ALBERTO MENDEZ

RADICACION: 2016-0660

FLOR MORENO BLANCO conocida de autos como apoderada de la señora **GRACIELA ESCOBAR** en la sucesión de la referencia, me permito presentar ante su Despacho la **RELACION ADICIONAL DE INVENTARIOS Y AVALUOS** de los causantes, en la forma que se detalla a continuación:

ACTIVO: Depósitos judiciales por valor de **CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$185.040.229)** representados en depósitos judiciales desde 2017-04-24 a 2020-11-27, renta de los inmuebles relacionados en el acervo hereditario, consignada por Continental de bienes ,conforme al reporte expedido por el Banco Agrario de fecha 2021-02-05

PASIVO:

Total deuda impuestos-----\$ 24.652.109
Del predio ubicado en la Av.2 A # 22N-51

Total deuda impuestos-----\$11.860.800
Del predio ubicado en la KR 8 No.15-74

RESUMEN:

ACTIVO..... \$185.040.229
P A S I V O: \$ 36.512.909

Anexo soportes.

Cali, febrero de 2021

Atentamente,

FLOR MORENO BLANCO
T.P 13.592 C.S.J.
C.C. 31.244.775 Cali

ID PREDIO		FECHA DE EXPEDICIÓN		FECHA DE VENCIMIENTO		OBJETO CONTRATO		No. DOCUMENTO		
0000178069		2020-05-13		2020-05-31		02090069000200000002		000048266534		
PROPIETARIO				IDENTIFICACION		DIRECCIÓN PREDIO		CODIGO POSTAL		
ERICK DAVID MENDEZ RAMIREZ				1127803261		AV 2 A # 22 NORTE - 51		760046		
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		AVALUO		COMUNA	ESTRATO	ACTIVIDAD	P MIXTO	DIRECCIÓN DE ENTREGA		
760010100020900690002000000002		419.798.000		02		02		AV 2 A # 22 NORTE - 51		
Predio	B025800020000	Tarifa IPU	14.50 X 1000	Tarifa CVC	1.50 X 1000	Tarifa Alumbrado	Tarifa Bomberos	3.70 %	Tasa Interés	25.29

CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2014	0	-1.532	0	-400	0	0	0	-64	0	0	-1.996
2016	0	-95.700	0	-11.298	0	0	0	-3.534	0	0	-110.532
2017	3.704.000	2.713.908	438.000	320.920	0	0	137.000	100.392	0	0	7.414.220

	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.339.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ESTADO DE CUENTA	Fecha Emisión 10-Jun-2020
		Página 1 de 2

PROPIETARIO ERICK DAVID MENDEZ RAMIREZ		IDENTIFICACION 1127803261		DIRECCION ENTREGA KR 8 # 15 - 74	
CODIGO UNICO 760010100090900010037000000		AVALUO 358.575.000		COMU 00	ESTRA 03
DIRECCION PREDIO KR 8 # 15 - 74		Tar. Alumbrado Público		Tar. Sobretasa Bomberil	
Tar. IPU	14,50X1000	Tar. Sobretasa CVC	1,50X1000	3,70X100	

DETALLE				
ANO	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO	SALDO
2017	Predial Vigencia Actual	2.482.000	0	2.482.000
2017	Sobretasa CVC	484.000	0	2.966.000
2017	Tasa Bomberil	69.000	0	3.035.000
2017	Interes Mora Predial	1.952.992	0	4.987.992
2017	Interes mora CVC	380.836	0	5.368.828
2017	Interes moraTasa Bomberil	54.296	0	5.423.124
2017	AlivIntPr Emerg Est-V.ANT	0	1.952.992-	3.470.132
2017	AlivEmer Ec Int Bom Vig Ant_St	0	54.296-	3.415.836
2017	AlivEmEcon.Int CVC VigAn.st	0	380.836-	3.035.000
2017	Alv EmerEconPredCap VigAnt St	0	496.400-	2.538.600
2017	Alv EmerEconPCVCCap VigAnt St	0	96.800-	2.441.800
2017	Alv EmerEconBOMBap VigAnt St	0	13.800-	2.428.000
	Total vigencia	5.423.124	2.995.124-	2.428.000
2018	Predial Vigencia Actual	2.710.000	0	2.710.000
2018	Sobretasa CVC	510.000	0	3.220.000
2018	Tasa Bomberil	76.000	0	3.296.000
2018	Interes Mora Predial	1.263.477	0	4.559.477
2018	Interes mora CVC	237.776	0	4.797.253
2018	Interes moraTasa Bomberil	35.433	0	4.832.686
2018	AlivIntPr Emerg Est-V.ANT	0	1.263.477-	3.569.209
2018	AlivEmer Ec Int Bom Vig Ant_St	0	35.433-	3.533.776
2018	AlivEmEcon.Int CVC VigAn.st	0	237.776-	3.296.000
2018	Alv EmerEconPredCap VigAnt St	0	542.000-	2.754.000
2018	Alv EmerEconPCVCCap VigAnt St	0	102.000-	2.652.000
2018	Alv EmerEconBOMBap VigAnt St	0	15.200-	2.636.800
	Total vigencia	4.832.686	2.195.886-	2.636.800
2019	Predial Vigencia Actual	3.388.000	0	3.388.000
2019	Sobretasa CVC	515.000	0	3.903.000
2019	Tasa Bomberil	125.000	0	4.028.000
2019	Interes Mora Predial	775.378	0	4.803.378
2019	Interes mora CVC	117.863	0	4.921.241
2019	Interes moraTasa Bomberil	28.607	0	4.949.848
2019	AlivIntPr Emerg Est-V.ANT	0	775.378-	4.174.470
2019	AlivEmer Ec Int Bom Vig Ant_St	0	28.607-	4.145.863
2019	AlivEmEcon.Int CVC VigAn.st	0	117.863-	4.028.000
2019	Alv EmerEconPredCap VigAnt St	0	677.600-	3.350.400
2019	Alv EmerEconPCVCCap VigAnt St	0	103.000-	3.247.400
2019	Alv EmerEconBOMBap VigAnt St	0	25.000-	3.222.400
	Total vigencia	4.949.848	1.727.448-	3.222.400
2020	Predial Vigencia Actual	3.789.000	0	3.789.000
2020	Sobretasa CVC	538.000	0	4.327.000
2020	Tasa Bomberil	140.000	0	4.467.000
2020	Desc. Pronto Pago Pr Total	0	757.800-	3.709.200
2020	Desc. Pronto Pago CVC Total	0	107.600-	3.601.600
2020	Desc. Pronto Pago Bombe Total	0	28.000-	3.573.600
	Total vigencia	4.467.000	893.400-	3.573.600

	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI NIT: 890.339.011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ESTADO DE CUENTA	Fecha Emisión 10-Jun-2020
		Página 2 de 2

PROPIETARIO ERICK DAVID MENDEZ RAMIREZ			IDENTIFICACION 1127803261			DIRECCION ENTREGA KR 8 # 15 - 74			
CODIGO UNICO 760010100090900010037000000			AVALUO 358.575.000			COMU 00	ESTRA 03	ACTIVI 03	DIRECCION PREDIO KR 8 # 15 - 74
Tar. IPU	14,50X1000	Tar. Sobretasa CVC	1,50X1000	Tar. Alumbrado Público			Tar. Sobretasa Bomberil	3,70X100	

DETALLE				
ANO	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO	SALDO
	Total general	19.672.658	7.811.858-	11.860.800
	Vigencia Actual 3.573.600		Total 11.860.800	
	Vigencias Anteriores 8.287.200			



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2020



ID PREDIO 0000113328	FECHA DE EXPEDICIÓN 2020-07-30	FECHA DE VENCIMIENTO 2020-10-31	OBJETO CONTRATO 09090001003700000037	No. DOCUMENTO 000048694621
PROPIETARIO ERICK DAVID MENDEZ RAMIREZ		IDENTIFICACION 1127803261	DIRECCIÓN PREDIO KR 8 # 15 - 74	CODIGO POSTAL 760044
NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010100090900010037000000037	AVALUO 358.575.000	COMUNA 09	ESTRATO 02	ACTIVIDAD 02
P MIXTO 0	DIRECCIÓN DE ENTREGA KR 8 # 15 - 74			
Predio A028000370000	Tarifa IPU 14.50 X 1000	Tarifa CVC 1.50 X 1000	Tarifa Alumbrado	Tarifa Bomberos 3.70 %
				Tasa Interés 18.12

CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción -Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2017	2.482.000	1.952.992	484.000	380.836	0	0	69.000	54.296	0	0	5.423.124
2018	2.710.000	1.263.477	510.000	237.776	0	0	76.000	35.433	0	0	4.832.686
2019	3.388.000	775.378	515.000	117.863	0	0	125.000	28.607	0	0	4.949.848
2020	3.789.000	0	538.000	0	0	0	140.000	0	0	0	4.467.000

CONTRIBUYENTE

TOTAL CONCEPTO											
	12.369.000	3.991.847	2.047.000	736.475	0	0	410.000	118.336	0	0	19.672.658
Alivio Capital			-2.071.800			Alivio Intereses y Sanciones			-4.846.658		
Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Intereses	Descuento Total	Total Alivios	Otros	Total					
4.467.000	10.359.000	4.846.658	0	-893.400	-6.918.458	0	11.860.800				

PAGO TOTAL \$: 11.860.800

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.
Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención:
La Estación, Cañaveralejo o CAM

NOTA: Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia, girado a nombre del Consorcio Fiducolombia Fiducomerco Municipio de Santiago de Cali Nit. 830.088.274-0 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de documento.
Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA, Pago en línea PSE www.cali.gov.co
Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, diríjase al punto de atención más cercano.

Referencia: 000048694621
Pago total: \$ 11.860.800



(415)7707332442272(8020)000048694621(3900)11860800(96)20201031

BANCO

Impuesto Predial Unificado



NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010100090900010037000000037	DOCUMENTO 000048694621
FORMA DE PAGO	Cheque de Gerencia <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Efectivo	<input type="checkbox"/> Cheque Número
<input type="checkbox"/> Tarjeta Débito	<input type="checkbox"/> Cheque de Banco
<input type="checkbox"/> Tarjeta Crédito	

CÓDIGO POSTAL

760044

RUTA DE ENTREGA

FECHA DE VENCIMIENTO:

2020-10-31

TIMBRE

2021/02/05 14:09:03

REPORTE DE CLIENTES CONSULTADOS EN DEPOSITOS

USUARIO : ELGRANDE

Título	Fec. Vta	Fec. Pag	Juzgado	Demandado	Demandante	Consignante	Valor Título
Nombre Demandado	Nombre Demandante	Nombre Demandante	Nombre Demandante	Nombre Demandante	Nombre Demandante	Nombre Demandante	Valor Título
4069030002475301 MENDEZ	2020/01/15 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$4.611.299,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002492412 MENDEZ	2020/02/26 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00024489005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$4.611.299,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002516131 MENDEZ	2020/05/11 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$8.770.497,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002540421 MENDEZ	2020/07/31 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$6.568.073,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002551408 MENDEZ	2020/09/07 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$7.269.315,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002567366 MENDEZ	2020/10/19 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$9.473.138,00 CONTINENTAL DE BIENE
4069030002585028 MENDEZ	2020/11/27 ALBERTO	0/00/00	760012033003 ESCOBAR	1 00002448005 GRACIELA	1 00038982212	3 08050000824	\$4.736.569,00 CONTINENTAL DE BIENE
Oficina Destino: 6903	Nro. Registros: 37						\$185.040.229,00
	Total Registros: 37						\$185.040.229,00
						Valor Total:	
						Valor Total Consulta:	