

CONSTANCIA SECRETARIAL: 10 de septiembre de 2024, a despacho del señor Juez, el presente expediente digital, con memorial allegado por el apoderado de la demandante, informando que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali emitió nota devolutiva de la inscripción de la sentencia No. 096 de mayo 15 de 2023 en folio de M.I. 370-436552, por encontrarse el inmueble con afectación a vivienda familiar (anotación 19) del certificado de tradición. Sírvese proveer.

CARLOS ALBERTO RUIZ TABARES.
Secretario.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

Proceso: Liquidación de Sociedad Conyugal
Demandante: Sandra Milena Díaz Gutiérrez
Demandado: Cristian Andrés Chávez Alegría
Radicación No. 760013110008-2022-00094-00

Auto Interlocutorio No. 1424
Santiago de Cali, septiembre 11 de dos mil veinticuatro (2024)

El apoderado judicial de la parte demandante allega memorial con el cual adjunta nota devolutiva emitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, por encontrarse el inmueble identificado con **M.I. 370-436552** afectado a vivienda familiar, solicitando se ordene el levantamiento del gravamen, para que proceda la inscripción.

Revisado el expediente digital, observa el despacho que efectivamente, el inmueble identificado con **MI. 370-436552**, tiene vigente afectación a vivienda familiar, constituida mediante Escritura Pública 776 del 19 de abril de 2017 de la Notaría Once del Círculo de Cali (anotación 19). De acuerdo a lo anterior, a fin de que se proceda a la inscripción de la sentencia y al tenor de lo establecido en el Art. 4, Núm. 6 de la Ley 258 de 1996¹, es procedente ordenar por parte de este despacho el levantamiento del gravamen, por lo cual, se accederá a la solicitud.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

PRIMERO: ORDENAR el levantamiento de la afectación a vivienda familiar contenida en la escritura pública 776 del 19 de abril de 2017 de la Notaría Once del Círculo de Cali (anotación 19), sobre el inmueble con **M.I. 370-436552** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa de esta providencia. Ofíciense”.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

HAROLD MEJIA JIMENEZ
Juez

Pass

¹ Artículo 4. Levantamiento de la afectación. Ambos cónyuges podrán levantar en cualquier momento, de común acuerdo y mediante escritura pública sometida a registro, la afectación a vivienda familiar. (...) 6. Cuando se disuelva la sociedad conyugal por cualquiera de las causas previstas en la ley.

Firmado Por:
Harold Mejia Jimenez
Juez
Juzgado De Circuito
Familia 008 Oral
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **527d783d30a02fe43a1a4d507f1e22eeb7c9a1f45f34ac1e7a118b21662805e2**

Documento generado en 11/09/2024 04:46:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>