JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE ORALIDAD
CIRCUITO JUDICIAL DE CALI

j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICACIÓN: 2011-00039 Interdicción

DEMANDANTE: Amparo Fernandez Correa

INTERDICTA: Ana Julia Fernandez Correa

FIJACION EN LISTA Y TRASLADO # _32_

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 318 C.G.P. y Art. 110 C.G.P., se corre traslado por el término de TRES (3) días, del INVENTARIO DE BIENES de la interdicta presentado por la guardadora AMPARO FERNANDEZ CORREA a través de su apoderada judicial, con fecha de recibido 4 de agosto del 2020.

El presente traslado se fija hoy Dieciseis (16) de SEPTIEMBRE de dos mil veinte (2020) siendo las siete de la mañana (7:00 a. m.)

VENCE: 21 de septiembre de 2020 – 04:00 p.m.

Ma. Camila Martínez Rodríguez
Secretaria

Rad. 2011-00039
SBGS

RV: PRESENTACION DE BALANCE E INVENTARIO JUZGADO NOVENO DE FAMILIA

Juzgado 09 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mar 04/08/2020 12:12

Para: Jorge Alberto Galeano Ramirez <jgaleanr@cendoj.ramajudicial.gov.co>

15 archivos adjuntos (12 MB)

ESCRITURA ANA JULIA.pdf; ESCRITURA ANA JULIA3.pdf; ESCRITURA ANA JULIA2.pdf; ESCRITURA ANA JULIA1.pdf; ESCRITURA ANA JULIA4.pdf; ESCRITURA ANA JULIA5.pdf; ESCRITURA ANA JULIA6.pdf; ESCRITURA ANA JULIA9.pdf; ESCRITURA ANA JULIA7.pdf; ESCRITURA ANA JULIA8.pdf; ESCRITURA ANA JULIA10.pdf; ESCRITURA ANA JULIA11.pdf; ESCRITURA ANA JULIA13.pdf; ESCRITURA ANA JULIA12.pdf; INVENTARIO Y BALANCE JUZGADO 9 DE FAMILIA.pdf;

De: isaura rodriguez manyoma <isaurarm1970@gmail.com>
Enviado: martes, 4 de agosto de 2020 12:10 p. m.
Para: Juzgado 09 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: Fwd: PRESENTACION DE BALANCE E INVENTARIO JUZGADO NOVENO DE FAMILIA

---------- Forwarded message ---------
De: **isaura rodriguez manyoma** <isaurarm1970@gmail.com>
Date: mar., 4 de ago. de 2020 a la(s) 12:05
Subject: Fwd: PRESENTACION DE BALANCE E INVENTARIO JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
To: <j03fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

---------- Forwarded message ---------
De: **Carmen Rodríguez** <caeroma1967@gmail.com>
Date: mar., 4 de ago. de 2020 a la(s) 12:00
Subject: PRESENTACION DE BALANCE E INVENTARIO JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
To: <isaurarm1970@gmail.com>

Cordial saludo,

La presente para presentar el balance y inventario de la 1/5 parte del bien que le pertenece a la interdicta Ana Julia Fernandez, preseto este informe de acuerdo al estado 039 del 07 de julio del 2020, gracias por la atencion prestada

ISAURA RODRIGUEZ MANYOMA
3137592456

ISAURA RODRIGUEZ MANYOMA
Abogada Asesora Jurídica
Negocios Civiles, Familia y Laboral

SEÑOR
JUEZ 9 DE FAMILIA DE CALI
Circuito Judicial de Cali
E.S.D.

REFERENCIA: presentación de balance y inventario
Radicación No. 2011-039

ISAURA RODRIGUEZ MANYOMA, mayor de edad, domiciliado y residente en Cali (Valle), identificado con la cédula de ciudadanía No 6.6.819.478 expedida en Cali, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 104449 del C.S.J., en mi calidad de apoderado judicial de la señora **AMPARO FERNANDEZ CORREA**, mayor de edad, y vecina de Cali, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.950.553 expedida en Cali, plenamente capaz, obrando como curadora legal de la señora **ANA JULIA FERNANDEZ,** mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.988.749 de Cali, quien fue declarada interdita mediante sentencia Numero 269 proferida por el **JUZGADO 9 DE FAMILIA DE CALI,** el día 7 de Julio del 2011, por medio del presente escrito, me permito presenta ante su Despacho **el inventario y avaluó de acuerdo a lo indicado en el articulo 103 de la ley 1306 de 2009.**

HECHOS

Único Activo: La señora **ANA JULIA FERNANDEZ CORREA**, es dueña del 1/5 parte del inmueble que se encuentra ubicado en la carrera 32ª No. D30-73 programa San Martin de Porres de la ciudad de Cali, identificado con la matricula inmobiliaria No. 370-857995 propiedad que fue adquirida inicialmente por el señor **PEDRO JOSE FERNANDEZ**, y posteriormente por sus hijas **ANA JULIA FERNANDEZ CORREA Y AMPARO FERNANDEZ CORREA**, mediante adjudicación en sucesión como consta en la escritura No. 3548 del 22 de septiembre de 2015 en la Notaria 8 de Cali. Donde la señora **ANA JULIA FERNANDEZ CORREA**, queda con un 1/5 parte del predio y **AMPARO FERNANDEZ CON** 4/5 partes.

TERCERO: Como se mencionó en el hecho anterior, la señora **ANA JULIA FERNANDEZ CORREA,** es propietaria de 1/5 parte, el otro porcentaje del 4/5 le corresponde a la señora **AMPARO FERNANDEZ CORREA,**

MEDIOS DE PRUEBA

ISAURA RODRIGUEZ MANYOMA
Abogada Asesora Jurídica
Negocios Civiles, Familia y Laboral

1-ESCRITURA 3548 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 DE LA NOTARIA OCTAVA DE CALI
2-CERTIFICADO DE TRADICION DEL INMUEBLE OBJETO DE LITIGIO
3-ALLEGO INVENTARIO Y BALANCE

BALANCE GENERAL

ACTIVO:	**$13.397.400**
PASIVO:	**0**
PATRIMONIO	**$13.397.400**

ATENTAMENTE,

ISAURA RODRIGUEZ MANYOMA
C .C .No. 66.819.478 DE CALI
T.P.No.104449 C.S.J.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200803270432424675 **Nro Matrícula: 370-857995**

Impreso el 3 de Agosto de 2020 a las 02:56:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 10-01-2012 RADICACIÓN: 2012-1023 CON: RESOLUCION DE: 05-01-2012
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en RESOLUCION Nro 4147101038 de fecha 24-11-2009 en SECRETARIA DE VIVIENDA de CALI LOTE 19 MZ D con area de 132 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:
LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y RENOVACION URBANA DEL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR TRANSFERENCIA A TITULO GRATUITO EFECTUADA POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE CALI INVICALI, SEGUN ESCRITURA 0923 DEL 23-05-97 NOTARIA DE CANDELARIA, REGISTRADA EL 06-06-97. -- EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI INVICALI ADQUIRIO POR COMPRA A ANGEL MARIA QUIROGA E ISABEL GIL DE QUIROGA SEGUN ESCRITURA 7952 DEL 02-12-71 DE LA NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 13-03-72. --

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 32 A #D 30-73 PROGRAMA SAN MARTIN DE PORRES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
370 - 39239

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-01-2012 Radicación: 2012-1023
Doc: RESOLUCION 4147101028 del 24-11-2009 SECRETARIA DE VIVIENDA de CALI VALOR ACTO: $7,901.41
ESPECIFICACION: TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR SOLUCION O PAGO EFECTIVO: 0165 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR SOLUCION O PAGO EFECTIVO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
A: FERNANDEZ PEDRO JOSE **CC# 6230787** **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-10-2015 Radicación: 2015-122548
Doc: ESCRITURA 3548 del 22-09-2015 NOTARIA OCTAVA de CALI VALOR ACTO: $36,055,000
ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ PEDRO JOSE CC# 6230787 (CAUSANTE)}
A: FERNANDEZ CORREA AMPARO **CC# 31950553** **X 4/5PARTE(HEREDERA-CESIONARIA)**
A: FERNANDEZ CORREA ANA JULIA **CC# 31988749** **X 1/5PARTE**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200803270432424675 **Nro Matrícula: 370-857995**

Impreso el 3 de Agosto de 2020 a las 02:56:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-6494 Fecha: 03-10-2015

CORREGIDO NUMERO RESOL. "4147101028" EN VEZ DE 417101038", CONFORME A LA COPIA DE LA RESOL # 4147101028 DEL 24-11-2009 SECRETARIA DE VIVIENDA DE CALI, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO. VALE. ART.59 LEY 1579/2012. MCH.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-231709 **FECHA: 03-08-2020**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública