

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE ORALIDAD  
CIRCUITO JUDICIAL DE CALI

[j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)



RADIC.: 2019-0457 LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL

DEMANDANTE: IVAN PEÑA CARABALI

DEMANDADA: PAULA ANDREA VIVEROS VARELA

**FIJACION EN LISTA Y TRASLADO # \_09\_**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 502 C.G.P. y Art. 110 C.G.P., se corre traslado por el término de TRES (3) días, a la ADICION DE INVENTARIO Y AVALUOS presentada por la apoderada de la parte demandada, escrito visible en cuaderno principal.

El presente traslado se fija hoy DIEZ (10) de MARZO de dos mil veintiuno (2021) siendo las siete de la mañana (7:00 a. m.)

VENCE: 15 de marzo de 2021 - 04:00 p.m.

**Jean Pierre Gutiérrez Salazar**  
**Secretario**

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE ORALIDAD  
CIRCUITO JUDICIAL DE CALI

[j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Rad. 2019-00457  
SBGS

**RV: MEMORIAL DE ADICIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS \_ RAD.2019\_457  
DEMANDANTE IVAN PEÑA CARABALI VS. PAULA ANDREA VIVEROS VARELA**

Sandra Bibiana Gutierrez Salazar <sgutiersa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 8/03/2021 3:02 PM

**Para:** Laura Andrea Marin Rivera <lmarrinri@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (315 KB)

MEMORIAL DE ADICION DE INVENTARIOS Y AVALUOS.docx; CERTIFICACION DEUDA DE PAULA ANDREA VIVEROS.pdf;

Buenas tardes doctora

Remito el memorial solicitado.

Cordialmente

Sandra Bibiana Gutiérrez Salazar

---

**De:** Juzgado 09 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 3 de marzo de 2021 5:23 p. m.

**Para:** Sandra Bibiana Gutierrez Salazar <sgutiersa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: MEMORIAL DE ADICIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS \_ RAD.2019\_457 DEMANDANTE IVAN PEÑA CARABALI VS. PAULA ANDREA VIVEROS VARELA

---

**De:** LUZ PIEDAD Jimenez <luzpijim@gmail.com>

**Enviado:** martes, 2 de marzo de 2021 5:00 p. m.

**Para:** Juzgado 09 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j09fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; abogadagarces <abogadagarces@gmail.com>

**Asunto:** MEMORIAL DE ADICIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS \_ RAD.2019\_457 DEMANDANTE IVAN PEÑA CARABALI VS. PAULA ANDREA VIVEROS VARELA

**DEMANDANTE. IVAN PEÑA CARABALI**

**DEMANDADO. PAULA ANDREA VIVEROS VARELA**

**RAD. 2019-457**

**REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL Y PATRIMONIAL**

En mi condición de apoderada de la demandada me permito adjuntar memorial que contiene la adición de inventarios y avalúos, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º art. 502 CGP.

Atentamente,

LUZ PIEDAD JIMENEZ MESA

C.c. 31.911.977 de Cali Valle

T.P. 68.575 csj

Señora:  
**JUEZ NOVENA DE FAMILIA DE CALI**  
E. S. D.

DEMANDANTE: IVAN PEÑA CARABALI  
DEMANDADO: PAULA ANDREA VIVEROS VARELA  
RAD. 2019-457  
REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL Y PATRIMONIAL

**Asunto: MEMORIAL DE ADICIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS**

**LUZ PIEDAD JIMENEZ MESA**, abogada, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.911.977 expedida en Cali Valle, portadora de la tarjeta profesional No. 68.575 del C.S.J., de manera respetuosa me dirijo a su Despacho en mi condición de abogada sustituta de la demandada Señora PAULA ANDREA VIVEROS VARELA, con el fin de presentar adición a los inventarios y avalúos de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 502 del C.G.P. y a los documentos legales pertinentes, con fundamento en lo siguiente:

## **INVENTARIO Y AVALUO ADICIONAL**

### **I. ACTIVO BRUTO.**

#### **1.- Inmueble Urbano:**

Corresponde al mismo inmueble relacionado en el inventario y avalúo presentado ante su Despacho por el Demandante, inscrito bajo matrícula inmobiliaria 132-42125 en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de dicho municipio, ubicada en la Carrera 18 No. 3 A-55 Barrio Morales Duque de Santander de Quilichao y cuyo avalúo fue objetado por la demandada en la oportunidad debida.

Según Avalúo actualizado por perito AVALUADOR JAVIER ALONSO PEÑA CIFUENTES Miembro activo Lonja de Propiedad Raíz del Cauca y que fue

Carrera 4 No. 11-45 Oficina 814  
Edificio Banco de Bogotá - Cali Valle  
Tel: 8813614 Cel 3103901512  
Correo electrónico: luzp jim@gmail.com

aportado a su Despacho para sustentar la objeción presentada oportunamente, **el valor del inmueble se ha calculado en la suma de \$170.150.000**

## **2.- BIEN SOCIAL:**

**2.1.- DINEROS:** Solicito se incluyan las rentas producidas por el bien inmueble relacionado en el inventario y avalúo presentado por el demandante que corresponde a la casa de dos (2) pisos, ubicada en la Carrera 18 No. 3 A -55, barrio Morales Duque del Municipio de Santander de Quilichao Cauca, inscrito bajo la matrícula inmobiliaria 132-42125 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de dicho Municipio, desde la fecha en la que el demandante y la demandada se separaron, junio del año 2017 a la fecha.

Dichas rentas corresponden a los cánones por el de arrendamiento que produce el bien inmueble, y que se calculan en la suma mensual de \$600.000 por cuanto son dos (2) viviendas independientes en propiedad horizontal.

**Dicha renta se calcula en la suma total de \$ 26.400.000 por un total de 44 meses.**

Es importante señalar al despacho que mientras el demandante ha podido disfrutar del inmueble y de su producido, la demandada PAULA ANDREA VIVEROS VARELA ha tenido que pagar arrendamiento para su vivienda y la de su hija menor.

## **II. PASIVO SOCIAL:**

Se presenta la obligación adquirida por la demandante Señora PAULA ANDREA VIVEROS VARELA con la firma Créditos Efectivos por Libranza Cali S.A.S. Entidad identificada con número de Nit. 901073858-1, el cual según certificación que se adjunta actualmente presenta un saldo total de \$35.000.000

Se anexa certificación expedida el 24 de febrero de 2021

## **III. ACTIVO LÍQUIDO.**

El inmueble y Dineros ya relacionados en el inventariado y avaluado conforme fue presentado en la oportunidad debida y soportado por el perito evaluador, nos



LUZ PIEDAD JIMENEZ MESA  
ABOGADA

arroja un activo líquido de CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. (\$ 196.550.000)

**OBSERVACIONES:** El Pasivo y dineros NO fueron incluidos en la diligencia de inventarios y avalúos, por error involuntario,

Atentamente,

**LUZ PIEDAD JIMENEZ MESA**

C.c. 31.911.977 de Cali Valle

T.P. 68.575 CSJ

Carrera 4 No. 11-45 Oficina 814  
Edificio Banco de Bogotá - Cali Valle  
Tel: 8813614 Cel 3103901512  
Correo electrónico: luzp jim@gmail.com

# **CREDITOS EFECTIVOS POR LIBRANZA**

**CALI S.A.S**

**NIT # 901073858-1**

Carrera 3 # 10 – 49 Oficina: 407-Edificio SOHO, Tel 3994720; Cel. 320 708 30 37  
Cali-Valle

---

## **CERTIFICA:**

Por medio de la presente certifico, que la señora **PAULA ANDREA VIVEROS VARELA** identificada con cedula de ciudadanía No.**34.607.961** de **Santander de Quilichao**, tiene una deuda con nuestra entidad desde el 01 de Junio de 2017, dicha deuda actualmente esta por valor de \$35.000.000 (Treinta y cinco millones de pesos MCTE), de los cuales son de capital \$18.000.000 (Dieciocho millones de pesos MCTE) , y los \$17.000.000 restantes (Diecisiete millones de pesos MCTE), en intereses (Tasa Mensual 3 %).

La titular lleva varios meses sin cancelar intereses, por lo tanto iniciaremos un proceso jurídico en su contra, donde debe cancelar los dineros adeudados y los honorarios de los abogados.

Se firma a los Veinticuatro (24) días del mes de Febrero del 2021.

Atentamente,



**ANA LIDA GOMEZ RIOS**  
**Gerente**