

RECIBIDO

FECHA: 10 JUL 2023

HORA: 3:20 pm

FIRMA: U

Santiago de Cali, DIEZ (10) DE JULIO de 2.023

Señores:
JUZGADO TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE SEDE DESCONGESTION SILOE DE
SANTIAGO DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: GUILLERMO POSSO CASTRO
DEMANDADO: HDROS DE DETERMINADOS E INDETERMINADOS
DE BARBARA MARTINEZ
RADICACION: 2017-00375

JAIME LOZANO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con Tarjeta Profesional No.16.588.950 expedida en Cali, con tarjeta Profesional No.32.908 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, dando aplicación del artículo 446#4 del C.G.P. adjunto al presente liquidación actualizada del crédito, con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de presentación de este escrito, de acuerdo a lo dispuesto en el mandamiento de pago, para que obre dentro del proceso indicado en la referencia.

**VALOR LIQUIDACION DEL CREDITO EN FIRME Y
APROBADA DE FECHA 14 DE FEBRERO DE 2.022**

CONCEPTO	VALOR
Valor Total Capital Aprobado	\$10.000.000.00
Valor Total Intereses Moratorios Aprobados	<u>\$18.955.600.00</u>
VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO APROBADO DENTRO DEL PRESENTE ASUNTO	\$28.955.600.00

**ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A LA
PRESENTE FECHA**

CAPITAL PAGARE VALOR \$10.00.000.00

Nuevos Intereses Moratorios causados
Desde (01-DIC-2021 al 30-JUL-2023) \$5.225.467.00

VOLVER AL

CALCULO INTERESES MORATORIOS

CAPITAL	
VALOR	\$ 10.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	1-dic-21
DIAS	29
TASA EFECTIVA	26,19
FECHA DE CORTE	30-01-23
DIAS	0
TASA EFECTIVA	44,04
TIEMPO DE MORA	599
TASA PACTADA	4,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERES (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERES (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,96
INTERESES	\$ 189.466,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 5.225.467
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10.000.000
SALDO INTERESES	\$ 5.225.467
DEUDA TOTAL	\$ 15.225.467

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	INTERESES MES A MES
ene-22	17,66	26,49	1,98	\$ 387.466,67	\$ 196.000,00
feb-22	18,30	27,45	2,04	\$ 591.466,67	\$ 204.000,00
mar-22	18,47	27,71	2,06	\$ 797.466,67	\$ 206.000,00
abr-22	19,05	28,68	2,12	\$ 1.009.466,67	\$ 212.000,00
may-22	19,71	29,57	2,18	\$ 1.227.466,67	\$ 218.000,00
jun-22	20,40	30,60	2,25	\$ 1.452.466,67	\$ 226.000,00
jul-22	21,28	31,92	2,34	\$ 1.686.466,67	\$ 234.000,00
ago-22	22,21	33,32	2,43	\$ 1.929.466,67	\$ 243.000,00
sep-22	23,50	35,25	2,55	\$ 2.184.466,67	\$ 256.000,00
oct-22	24,61	36,92	2,65	\$ 2.449.466,67	\$ 265.000,00
nov-22	25,78	38,67	2,76	\$ 2.725.466,67	\$ 276.000,00
dic-22	27,64	41,46	2,83	\$ 3.018.466,67	\$ 293.000,00
ene-23	29,64	43,26	3,04	\$ 3.322.466,67	\$ 304.000,00
feb-23	30,16	45,27	3,16	\$ 3.638.466,67	\$ 316.000,00
mar-23	30,84	46,26	3,22	\$ 3.960.466,67	\$ 322.000,00
abr-23	31,39	47,09	3,27	\$ 4.287.466,67	\$ 327.000,00

3

may-23	30.27	45.41	3.17	\$ 4.604.466,67	\$ 317.000,00
jun-23	29.76	44.64	3.12	\$ 4.916.466,67	\$ 312.000,00
jul-23	29.36	44.04	3.09	\$ 5.225.466,67	\$ 309.000,00
ago-23	29.36	44.04	3.09	\$ 5.225.466,67	\$ 0.00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A LA PRESENTE
FECHA

VALOR SUMATORIA **\$28.955.600.00**
LIQUIDACION DEL CREDITO,
INTERESES EN FIRME Y APROBADA
DE FECHA 14 DE FEBRERO DE 2.022

VALOR INTERESES MORATORIOS **\$5.225.467.00**
ACTUALIZADOS A LA PRESEJTE
FECHA 30 DE JULIO DE 2.023

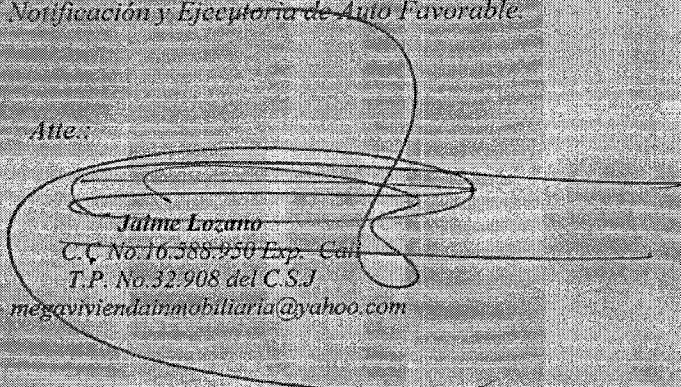
VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN **\$34.181. 067.00**
A LA PRESENTE FECHA

A LA FECHA DIEZ (10) DE JULIO DE 2.023, EL VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO ES LA SUMA DE: TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL SESENTA Y SIETE PESOS (\$34.181. 067.00).

Remuncio a Notificación y Ejecutoria de Auto Favorable.

Señora Juez,

Atte.:


Jaime Lozano
C.C. No.16.588.950 Exp. Car
T.P. No.32.908 del C.S.J
megaviviendainmobiliaria@yahoo.com