



JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE DE CALI

REFERENCIA. : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE. : CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZUELA DEL SUR

DEMANDADO(S) : DELY BARON SANCHEZ Y OTRO

RADICACION : 2019-741

MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.933.949 expedida en Cali, portador de la tarjeta profesional No. 293.735 del C.S.J, actuando en calidad de apoderado del demandante, me permito:

Aportar liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P. Sírvasse correr el respectivo traslado.

Del señor, Juez,

Atentamente,

MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ
C.C No. 16.933.949 expedida en Cali
T.P No. 293.735 del C.S.J
TEL. 3184844148
Correo jpabogados2019@gmail.com

CONJUNTO MULTIFAMILIAR PLAZUELAS DEL SUR
 NIT. 805.007.698-2
 DIRECCION CALLE 4D 89-36
 TELEFONO 3160863
 CALI - VALLE DEL CAUCA

Nombre :
 Administracion APTO. 2-801
 Dirección : CALLE 4D 89,36
 Ciudad : CALI - VALLE DEL CAUCA
 Teléfono :

C.C.
 Celular

CERTIFICADO DE OBLIGACIONES

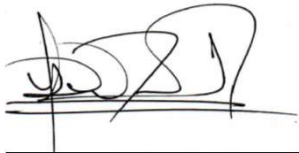
FECHA DE CORTE : 15 DE FEBRERO DE 2023

El suscrito REPRESENTANTE LEGAL Y ADMINISTRADOR del CONJUNTO MULTIFAMILIAR PALZUELAS DEL SUR JOSE DUVAN BEDOYA GONZALEZ, certifica que el señor DELY BARON SANCHEZ idendificados con C.C.51.659.769 en su calidad de propietarios de la APTO 2,801, adeudan a la copropiedad, las cuotas de admistracion y otros que a continuación se detallan:

				15-feb-23				
FECHA	CONCEPTO	VALOR CAPITAL	DIAS EN MORA	TASA DE INTERES MENSUAL	MULTAS Y OTROS	CUOTAS EXTRAS	INTERESES A LA FECHA	TOTAL ADEUDADO
31-dic-18	CUOTA DE ADMINISTRACION	-	1507	2,43%		180.000	219.721	399.721
31-ene-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	182.000	1476	2,12%		15.000	189.833	386.833
28-feb-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1448	2,18%		15.000	249.375	501.375
31-mar-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1417	2,14%		15.000	239.558	491.558
30-abr-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1387	2,13%		15.000	233.390	485.390
30-may-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1357	2,14%		15.000	229.414	481.414
30-jun-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1326	2,13%		15.000	223.126	475.126
31-jul-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1295	2,13%	31.800	15.000	217.910	501.710
31-ago-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1264	2,13%	20.800	15.000	212.693	485.493
30-sep-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1234	2,13%		15.000	207.645	459.645
31-oct-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1203	2,11%	9.840	15.000	200.528	462.368
30-nov-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1173	2,10%		15.000	194.601	446.601
31-dic-19	CUOTA DE ADMINISTRACION	237.000	1142	2,09%		15.000	188.556	440.556
31-ene-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	1111	2,07%		15.000	192.414	458.414
28-feb-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	1083	2,10%		15.000	190.283	456.283
31-mar-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	1051	2,09%		15.000	183.781	449.781
30-abr-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	1021	2,06%		15.000	175.973	441.973
31-may-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	990	2,01%		15.000	166.488	432.488
30-jun-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	960	2,00%		15.000	160.640	426.640
31-jul-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	929	2,00%		15.000	155.453	421.453
31-ago-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	898	2,02%		15.000	151.768	417.768
30-sep-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	868	2,03%		15.000	147.424	413.424
31-oct-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	837	2,00%		15.000	140.058	406.058
30-nov-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	807	1,99%		15.000	134.363	400.363
31-dic-20	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	776	1,95%		15.000	126.604	392.604
31-ene-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	745	1,94%		15.000	120.923	386.923
28-feb-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	717	1,96%	22.000	15.000	117.578	405.578
31-mar-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	686	1,94%		15.000	111.583	377.583
30-abr-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	656	1,93%		15.000	106.091	372.091
31-may-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	625	1,92%		15.000	100.552	366.552
30-jun-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	595	1,92%		15.000	95.670	361.670
31-jul-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	564	1,92%	300.000	15.000	90.527	656.527
31-ago-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	533	1,93%		15.000	85.850	351.850
30-sep-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	503	1,92%		15.000	80.783	346.783
31-oct-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	472	1,91%		15.000	75.319	341.319
30-nov-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	442	1,93%		15.000	71.317	337.317
31-dic-21	CUOTA DE ADMINISTRACION	251.000	411	1,95%		15.000	67.044	333.044

31-ene-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	380	1,91%		15.000	66.936	357.936
28-feb-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	352	1,98%		15.000	64.251	355.251
31-mar-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	321	2,00%		15.000	59.137	350.137
30-abr-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	291	2,07%		15.000	55.293	346.293
31-may-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	260	2,14%		15.000	51.114	342.114
30-jun-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	230	2,21%		15.000	46.800	337.800
31-jul-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	199	2,31%		3.851.000	42.239	4.169.239
31-ago-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	168	2,41%	34.000		37.217	347.217
30-sep-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	138	2,55%			32.347	308.347
31-oct-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	107	2,67%			26.265	302.265
30-nov-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	77	2,79%			19.800	295.800
31-dic-22	CUOTA DE ADMINISTRACION	276.000	46	3,00%	200.000		12.682	488.682
31-ene-23	CUOTA DE ADMINISTRACION	320.000	15	3,13%			5.003	325.003
15-feb-23	CUOTA DE ADMINISTRACION	320.000	0	3,27%	660.000		0	980.000

12.765.000 - - 1.278.440 4.661.000 6.373.918 25.078.358



ADMINISTRADOR Y RPL

Firma y Sello