

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Juez, el presente Tramite de Restitución de Inmueble dentro del cual el apoderado de la parte demandante manifiesta que el inmueble fue desocupado por los demandados. Sírvase Proveer. Santiago de Cali, 12 de Abril de 2023.

La Secretaria,  
ANA CRISTINA GIRÓN CARDOZO

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**DEL DISTRITO JUDICIAL DE CALI- SEDE DESCONCENTRADA DE SILOÉ**  
**AUTO INTERLOCUTORIO N° 689**

**RADICACIÓN: 76-001-41-89-003-2022-00117-00**  
Santiago de Cali, doce (12) de Abril de dos mil veintitrés (2023)

Una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante manifiesta que los demandados realizaron la entrega del bien inmueble objeto de la presente solicitud, razón por la cual solicita terminar con el trámite.

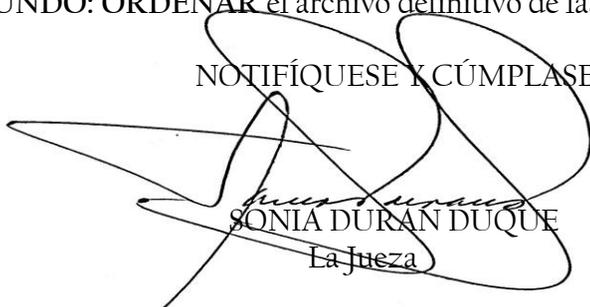
Así las cosas, encontrando la instancia, que la finalidad de la acción de restitución, se contrae exactamente a que se restablezca el uso y goce del bien cuya tenencia fue cedida en virtud de un contrato de arrendamiento, se declarará terminado el proceso, por desistimiento de la parte actora. Es por lo brevemente expuesto que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN** de la presente **SOLICITUD DE RESTITUCION DE INMUEBLE URBANO** instaurado por **A Y C INMOBILIARIOS S.A.S**, contra el señor **CESAR AUGUSTO VALENCIA HERNANDEZ** identificado con C.C. No. 93.062.125 ante la solicitud de terminación de la parte actora, y haber sido entregado el bien objeto del trámite.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo definitivo de las diligencias.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
SONIA DURÁN DUQUE  
La Jueza

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE

En Estado No. 061 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 14 DE ABRIL DE 2023 a las 8:00 am

ANA CRISTINA GIRON CARDOZO  
SECRETARIA