

Señor

JUEZ (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CALI – VALLE DEL CAUCA

Despacho-,

Referencia: Demanda Ejecutiva

De: BANCOLOMBIA S.A.

Contra: CONSTRUCTORA KLADDAGH SAS NIT 900741629 Y OTROS

Radicado: 2019-562



Asunto: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA

JULIETH MORA PERDOMO, mayor de edad, domiciliada y residente en Cali – Valle del Cauca, identificada con la cedula de ciudadanía No. 38.603.159 de Cali - Valle del Cauca abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 171.802 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en condición de apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.** por medio del presente escrito me permito aportar respetuosamente al, Despacho liquidación de crédito por la porción que corresponde a BANCOLOMBIA S.A expedida por dicha entidad.

Es importante resaltar que la obligación aquí ejecutada cuenta con respaldo del fondo nacional de garantías que si bien es cierto a la fecha no hace parte del proceso, realizo pago o desembolso reflejado en la liquidación de crédito de fecha 20 de diciembre de 2019, valor de \$6.228.860,00, por lo cual la obligación contenida en el pagaré objeto de demanda cuenta con dos acreedores, BANCOLOMBIA S.A Y el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS, motivo por el cual requiero a su despacho para que se oficie a dicha entidad para que se haga parte dentro del presente proceso.

No siendo otro el motivo del presente me suscribo de usted, agradeciendo la atención prestada y trámite que se le dé a este asunto

Cordialmente,

JULIETH MORA PERDOMO

C.C. No. 38.603.159 de Cali - Valle del Cauca.

T.P. No. 171.802 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, octubre 15 de 2021

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	7,100,083,741

Titular	CONSTRUCTORA KLADDAGH SAS
Cédula o Nit.	900,741,629
Crédito	7100083741
Mora desde	marzo 5 de 2019

Tasa máxima Actual	22.80%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a mar 5 de 2019

	Valor en pesos
Capital	14,007,970.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	809,233.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	14,817,203.00

Saldo de la obligación a oct 15 de 2021

	Valor en pesos
Capital	5,996,683.00
Interes Corriente	809,233.00
Intereses por Mora	3,590,579.15
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	10,396,495.15

DUVAN STIVEN ALVAREZ ORREGO
Centro Preparación de Demandas

CONSTRUCTORA KLADDAGH SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/5/2019			14,007,970.00	809,233.00	0.00						14,007,970.00	809,233.00	0.00	14,817,203.00
Saldos para Demanda	mar-5-2019	0.00%	0	14,007,970.00	809,233.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,007,970.00	809,233.00	0.00	14,817,203.00
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	26	14,007,970.00	809,233.00	228,519.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,007,970.00	809,233.00	228,519.02	15,045,722.02
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	14,007,970.00	809,233.00	491,944.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,007,970.00	809,233.00	491,944.02	15,309,147.02
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	14,007,970.00	809,233.00	764,459.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,007,970.00	809,233.00	764,459.69	15,581,662.69
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	14,007,970.00	809,233.00	1,027,666.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,007,970.00	809,233.00	1,027,666.96	15,844,869.96
Abono	jul-11-2019	25.40%	11	14,007,970.00	809,233.00	1,123,528.93	464,082.00	0.00	135,918.00	0.00	600,000.00	13,543,888.00	809,233.00	987,610.93	15,340,731.93
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	20	13,543,888.00	809,233.00	1,156,602.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,543,888.00	809,233.00	1,156,602.65	15,509,723.65
Abono	ago-30-2019	25.44%	30	13,543,888.00	809,233.00	1,411,300.41	558,400.00	0.00	416,600.00	0.00	975,000.00	12,985,488.00	809,233.00	994,700.41	14,789,421.41
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	1	12,985,488.00	809,233.00	1,002,767.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,985,488.00	809,233.00	1,002,767.22	14,797,488.22
Abono	sep-16-2019	25.44%	16	12,985,488.00	809,233.00	1,132,439.26	0.00	0.00	4,692.00	0.00	4,692.00	12,985,488.00	809,233.00	1,127,747.26	14,922,468.26
Abono	sep-26-2019	25.44%	10	12,985,488.00	809,233.00	1,208,641.23	527,767.00	0.00	317,179.00	0.00	844,946.00	12,457,721.00	809,233.00	891,462.23	14,158,416.23
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	4	12,457,721.00	809,233.00	922,446.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,457,721.00	809,233.00	922,446.89	14,189,400.89
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	12,457,721.00	809,233.00	1,162,396.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,457,721.00	809,233.00	1,162,396.65	14,429,350.65
Abono	nov-6-2019	25.11%	6	12,457,721.00	809,233.00	1,208,354.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,457,721.00	809,233.00	1,208,354.15	14,475,308.15
Abono	nov-19-2019	25.11%	13	12,457,721.00	809,233.00	1,308,143.06	232,178.00	0.00	267,822.00	0.00	500,000.00	12,225,543.00	809,233.00	1,040,321.06	14,075,097.06
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	11	12,225,543.00	809,233.00	1,123,133.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,225,543.00	809,233.00	1,123,133.26	14,157,909.26
Abono	dic-12-2019	24.97%	12	12,225,543.00	809,233.00	1,213,047.47	6,228,860.00	0.00	0.00	0.00	6,228,860.00	5,996,683.00	809,233.00	1,213,047.47	8,018,963.47
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	19	5,996,683.00	809,233.00	1,283,027.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,283,027.36	8,088,943.36
Abono	ene-16-2020	24.80%	16	5,996,683.00	809,233.00	1,341,555.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,341,555.47	8,147,471.47
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	15	5,996,683.00	809,233.00	1,396,408.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,396,408.89	8,202,324.89
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	5,996,683.00	809,233.00	1,504,212.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,504,212.36	8,310,128.36
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	5,996,683.00	809,233.00	1,619,004.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,619,004.46	8,424,920.46
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	5,996,683.00	809,233.00	1,728,835.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,728,835.87	8,534,751.87
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	5,996,683.00	809,233.00	1,839,910.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,839,910.82	8,645,826.82
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	5,996,683.00	809,233.00	1,947,020.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	1,947,020.94	8,752,936.94
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,057,734.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,057,734.16	8,863,650.16
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,169,301.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,169,301.50	8,975,217.50
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	5,996,683.00	809,233.00	2,277,522.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,277,522.97	9,083,438.97
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,388,104.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,388,104.52	9,194,020.52
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	5,996,683.00	809,233.00	2,493,873.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,493,873.99	9,299,789.99
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,601,307.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,601,307.03	9,407,223.03
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,708,038.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,708,038.52	9,513,954.52
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	5,996,683.00	809,233.00	2,805,351.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,805,351.90	9,611,267.90
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	5,996,683.00	809,233.00	2,912,551.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	2,912,551.32	9,718,467.32
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	5,996,683.00	809,233.00	3,015,778.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,015,778.02	9,821,694.02
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	5,996,683.00	809,233.00	3,122,007.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,122,007.15	9,927,923.15
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	5,996,683.00	809,233.00	3,224,747.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,224,747.91	10,030,663.91
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	5,996,683.00	809,233.00	3,330,775.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,330,775.81	10,136,691.81
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	5,996,683.00	809,233.00	3,437,105.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,437,105.49	10,243,021.49
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	5,996,683.00	809,233.00	3,539,748.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,539,748.95	10,345,664.95
Saldos para Demanda	oct-15-2021	22.80%	15	5,996,683.00	809,233.00	3,590,579.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,996,683.00	809,233.00	3,590,579.15	10,396,495.15

PMR - ELITE - PROCESO EJECUTIVO - RADICADO: 2019-00562-00 DE BANCOLOMBIA S.A. CONTRA CONSTRUCTORA KLADDAGH S.A.S Y OTRO - NIT: 900741629

notificacionesprometeo@aecsa.co <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Vie 15/10/2021 3:42 PM

Para: Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Valle Del Cauca - Cali <j03pqccmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**SEÑOR
JUEZ (03) TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: CONSTRUCTORA KLADDAGH S.A.S Y OTRO – NIT: 900741629
RADICADO: 2019-00562**

JULIETH MORA PERDOMO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cali, abogado en ejercicio identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, acudo al Despacho respetuosamente con el fin allegar memorial del asunto junto con sus anexos a fin de que su despacho le de el tramite que corresponde.

Sin otro particular.

Cordialmente,

**JULIETH MORA PERDOMO
C.C. No. 38.603.159 de Cali - Valle del Cauca.
T.P. No. 171.802 del Consejo Superior de la Judicatura.**

PMR - ELITE.

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

PROCESO : EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CONSTRUCTORA KLADDAGH SAS
RADICACIÓN: 2019 00562

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CALI, procede a correr traslado a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante.

Santiago de Cali, 12 de Noviembre de 2021


ANA CRISTINA GIRON CARDOZO
Secretaria

LISTA DE TRASLADO No. 019

Cali, 16 NOV 2021, en la fecha siendo las 8:00 AM, se fija en lista de traslado la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, la cual queda a disposición de la parte demandada por el término de tres (3) días.

VENCE: _____


ANA CRISTINA GIRON CARDOZO
SECRETARIA