CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Juez, la presente Demanda Declarativa, para su revisión remitida por el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali, el día 21 de Septiembre de 2021. Se deja constancia que en ocasión a los bloqueos a las Comunas 18 y 20 que no permitieron el acceso a la Casa de Justicia por espacio de varias semanas y la interrupción intermitentes del servicio de energía que no permitía en forma continua el acceso al One Drive, se resuelve la presente demanda en la fecha. Sírvase proveer.

ANA CRISTINA GIRÓN CARDOZO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DEL DISTRITO JUDICIAL DE CALI- SEDE DESCONCENTRADA DE SILOE**
**AUTO INTERLOCUTORIO N° 2296**
**RADICACIÓN:** 76-001-41-89-003-2021-00651-00
Santiago de Cali, veintidós (22) de Noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Revisada la presente demanda de Restitución de Bien Inmueble Urbano - Trámite Verbal Sumario la cual fue presentada a través de apoderada judicial en debida forma, por la **COOPERATIVA INTEGRAL DE VIVIENDA PRADOS DEL SUR LTDA**, en contra de los señores **RAQUEL MURCIA PEÑA, ANARCILA PEÑA DE MURCIA Y RODRIGO MURCIA PEÑA**, para el cobro de obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento, se advierte que adolece de las siguientes causales de inadmisibilidad:

- Se debe acreditar el envío por medio electrónico de copia de la demanda y sus anexos a los demandados **RAQUEL MURCIA PEÑA, ANARCILA PEÑA DE MURCIA Y RODRIGO MURCIA PEÑA**, o en su defecto como en el presente asunto se dice desconocer el correo electrónico de uno de los demandados, se debe acreditar el envío físico de la misma y sus anexos de acuerdo a lo requerido por el inciso 4° del artículo 6 del Decreto 806 de 2020, atendiendo que no se solicitan medidas cautelares.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, que promueve a través de apoderado la **COOPERATIVA INTEGRAL DE VIVIENDA PRADOS DEL SUR LTDA**, en contra de los señores **RAQUEL MURCIA PEÑA, ANARCILA PEÑA DE MURCIA Y RODRIGO MURCIA PEÑA**, conforme a las consideraciones expuestas con antelación concediendo a la parte demandante un término de CINCO (05) días para que la subsane, so pena de rechazo, tal y como lo establece el Artículo 90 del C.G.P.

**SEGUNDO.- RECONOCER** personaría amplia y suficiente al Dr. **JUAN CARLOS RAMIREZ DUARTE** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 93.372.868 y T.P. Nro. 87.041 del C.S.J, abogado en ejercicio, para actuar en el presente trámite en representación de la parte demandante, conforme los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SONIA DURAN DUQUE**
**LA JUEZA**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

**En Estado No. 189 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

Fecha: 29 NOV 2021
a las 8:00 am

ANA CRISTINA GIRÓN CARDOZO
La secretaria