



Señor
**JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE CALI**
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUIS CARLOS CAMPOS MENDEZ
RADICACIÓN: 2022-367

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Marzo 13 del 2023, correspondiente a la siguiente obligación:

- OBLIGACIÓN No. 3265 320050450 **\$ 23.293.343,23**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente liquidación.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT

Señor
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE PALMIRA
E. S. D.

Calle 5 Norte N° 1N- 95 Barrio Centenario. Edificio Zapallar. Tel 8889161 a 8889164.
secretariageneral@mejiasociadosabogados.com

Medellin, marzo 13 de 2023

Ciudad

Titular	LUIS CARLOS CAMPOS MENDEZ
Cédula o Nit.	16.723.896
Obligación Nro.	30990050450
Mora desde	28/07/2022

Tasa pactada en el pagaré	8,20%
Tasa de mora	12,30%
Tasa máxima	46,24%

Liquidación de la Obligación a jul 29 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	23.532.728,81
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.485.573,82
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	25.018.302,63

Saldo de la obligación a mar 13 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	21.453.145,40
Interes Corriente	240.454,20
Intereses por Mora	1.599.743,63
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	23.293.343,23

TATIANA TABORDA
Preparación de demandas



LUIS CARLOS CAMPOS MENDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/29/2022			23.532.728,81	1.485.573,82	0,00						23.532.728,81	1.485.573,82	0,00	25.018.302,63
Idios para Demar	jul-29-2022	8,20%	0	23.532.728,81	1.485.573,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.532.728,81	1.485.573,82	0,00	25.018.302,63
Cierre de Mes	jul-31-2022	12,30%	2	23.532.728,81	1.485.573,82	14.960,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.532.728,81	1.485.573,82	14.960,64	25.033.263,27
Abono	ago-2-2022	12,30%	2	23.532.728,81	1.485.573,82	29.921,28	451.564,52	309.172,87	4.986,61	64.276,00	830.000,00	23.081.164,29	1.176.400,95	24.934,67	24.282.499,91
Cierre de Mes	ago-31-2022	12,30%	29	23.081.164,29	1.176.400,95	237.701,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.081.164,29	1.176.400,95	237.701,35	24.495.266,59
Abono	sep-1-2022	12,30%	1	23.081.164,29	1.176.400,95	245.038,13	228.016,52	55.172,44	859,04	128.552,00	412.600,00	22.853.147,77	1.121.228,51	244.179,09	24.218.555,37
Cierre de Mes	sep-30-2022	12,30%	29	22.853.147,77	1.121.228,51	454.843,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.853.147,77	1.121.228,51	454.843,87	24.429.220,15
Abono	oct-14-2022	12,30%	14	22.853.147,77	1.121.228,51	556.544,10	229.519,10	150.597,31	1.945,59	32.138,00	414.200,00	22.623.628,67	970.631,20	554.598,51	24.148.858,38
Cierre de Mes	oct-31-2022	12,30%	17	22.623.628,67	970.631,20	676.851,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.623.628,67	970.631,20	676.851,39	24.271.111,26
Abono	nov-18-2022	12,30%	18	22.623.628,67	970.631,20	806.295,61	231.031,60	149.110,39	2.720,01	32.138,00	415.000,00	22.392.597,07	821.520,81	803.575,60	24.017.693,48
Cierre de Mes	nov-30-2022	12,30%	12	22.392.597,07	821.520,81	888.990,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.392.597,07	821.520,81	888.990,50	24.103.108,38
Abono	dic-29-2022	12,30%	29	22.392.597,07	821.520,81	1.095.409,83	232.554,06	193.282,11	4.163,83	0,00	430.000,00	22.160.043,01	628.238,70	1.091.246,00	23.879.527,71
Cierre de Mes	dic-31-2022	12,30%	2	22.160.043,01	628.238,70	1.105.333,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.160.043,01	628.238,70	1.105.333,97	23.893.615,68
Cierre de Mes	ene-31-2023	12,30%	31	22.160.043,01	628.238,70	1.323.697,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.160.043,01	628.238,70	1.323.697,55	24.111.979,26
Abono	feb-3-2023	12,30%	3	22.160.043,01	628.238,70	1.344.829,50	234.086,55	190.835,18	5.078,27	0,00	430.000,00	21.925.956,46	437.403,52	1.339.751,23	23.703.111,21
Abono	feb-13-2023	12,30%	10	21.925.956,46	437.403,52	1.409.447,01	235.629,15	53.973,20	1.109,65	96.188,00	386.900,00	21.690.327,31	383.430,32	1.408.337,36	23.482.094,99
Cierre de Mes	feb-28-2023	12,30%	15	21.690.327,31	383.430,32	1.511.757,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.690.327,31	383.430,32	1.511.757,53	23.585.515,16
Abono	mar-6-2023	12,30%	6	21.690.327,31	383.430,32	1.553.125,60	237.181,91	142.976,12	1.116,97	32.025,00	413.300,00	21.453.145,40	240.454,20	1.552.008,63	23.245.608,23
Idios para Demar	mar-13-2023	12,30%	7	21.453.145,40	240.454,20	1.599.743,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.453.145,40	240.454,20	1.599.743,63	23.293.343,23