

A despacho de la señora juez, el presente proceso con notificación personal dirigida a la Agropecuaria Serna Simsa & Compañía S. en C. S. en liquidación. Sírvase proveer.

  
Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto N.º 945  
Proceso: Verbal de Declaración de Pertenencia  
Rad. 76 126 40 89 001 2019 00007 00  
Dte: John Jairo Chaux Grajales  
Ddo: Eva Lía Larroche Herrera y otros

### **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Calima El Darién (Valle), veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Al proceder el despacho a la revisión de la notificación remitida, se desprende de la misma que no cumple con lo ordenado por el despacho, ni por la norma.

Sea lo primero precisar que, esta sede judicial ordeno la citación para diligencia de notificación personal, consagrada en el artículo 291 del Código General del Proceso y no notificación personal, pues esta última, la cual se encuentra contenida en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, se encuentra autorizada para ser realizada a través de mensaje de datos y no el decreto 806 de 2020, como desactualizadamente se citó en la comunicación.

Ahora bien, refiriéndonos al contenido de la comunicación, se extrae que no se le señalo el termino en concreto que tiene para comparecer y a que debe hacerlo, ya que en uno de sus párrafo se señala "(...). En ese orden de ideas, se le previene que para que comparezca al juzgado a recibir información dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su entrega de esta notificación en el lugar de destino. (...)", es necesario resaltar que la citación enviada es con el objetivo de notificar personalmente del auto admisorio al demandado, no de brindarle información.

No obstante, lo anterior, procede la togada a señalarle que cuenta con veinte (20) días de traslado, mezclando dos actuaciones procesales diferentes.

Es por lo anteriormente esbozado que, se abstendrá de este despacho de validar la actuación realizada, pues en una comunicación se pretendieron realizar dos procedimientos diferentes, como lo son la citación para notificación personal y la notificación personal a través de mensaje de datos.

Siendo así, se requerirá a la parte demandante a fin de que se sirva tramitar en debida forma la citación ordenada mediante auto N.º 385 del veintisiete (27) de mayo del año 2022, trámite este que se realizara en termino no superior a treinta (30) días, debido a que dicha actuación

también es carga procesal de la parte demandante; so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito contenida en el artículo el artículo 317 del Código General del Proceso.

Por lo tanto, el Juzgado;

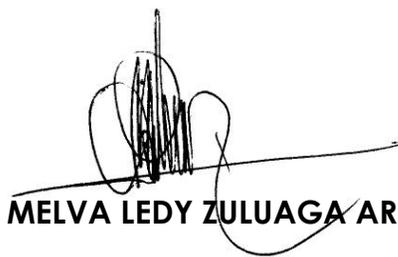
**RESUELVE:**

**1°. NO VALIDAR** la actuación realizada por la apoderada judicial, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia

**2°. REQUIÉRASE** a la parte demandante para que dentro del término de treinta días (30) otorgado en el artículo 317 del Código General del Proceso, proceda a dar cumplimiento al acto procesal indicado anteriormente, so pena de dar aplicación a la figura de desistimiento tácito reglada en la norma antes citada.

NOTIFÍQUESE;

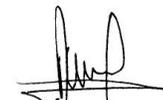
La Juez,



**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CALIMA EL DARIÉN VALLE DEL CAUCA  
SECRETARÍA**

El auto anterior se notificó por Estado No. 135 de hoy veintiocho (28) de noviembre del año 2023, a las 8:00 A. M.



**ÁNGELA MARÍA MOSQUERA VASCO  
SECRETARIA**

Firmado Por:

**Melva Ledy Zuluaga Arboleda**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Calima - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93e617867c3398d95d38f48bba7b4bfd4fa9d4cf775e7f2fefb0024eb963a17**

Documento generado en 27/11/2023 04:35:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la señora Juez la presente demanda, a fin de calificar la misma. Sírvase proveer. Noviembre 7 de 2023.

  
Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto N.º 946  
Proceso: Verbal de Declaración de Pertenencia  
Rad. N.º 76 126 40 89 001 2021 00160 00  
Dte: William Antonio Ocampo Gutiérrez  
Ddos: Paulina Chávez Vargas y otros

### **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Calima El Darién (Valle), veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Siendo revisado el escrito de subsanación de la demanda, el Despacho encuentra que reúne las exigencias establecidas en la ley, artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con lo establecido en las disposiciones especiales del artículo 375 y demás concordantes, de la norma en mención, por lo cual habrá de admitirse la demanda.

Por lo anterior el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1°. ADMITIR** la presente demanda Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, instaurada mediante apoderado judicial por el señor WILLIAM ANTONIO OCAMPO GUTIÉRREZ contra la señora PAULINA CHAVEZ VARGAS y PERSONAS INDETERMINADAS.

**2°.** Se ordena correr traslado del escrito de demanda junto con sus anexos, a los demandados por el término de veinte (20) días.

**3°. NOTIFÍQUESE** este auto a la demandada la señora PAULINA CHAVEZ VARGAS, en los términos indicados en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso y/o artículo 8 ley 2213 de 2023.

**4°. EMPLÁCESE** a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el respectivo bien inmueble, por medio de edicto el que se hará conforme a lo dispuesto por el artículo el artículo 10 ley 2213 de 2023.

**5°. EMPLÁCESE** a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el respectivo bien inmueble, el cual se realizará por medio de instalación de una valla en lugar visible del predio objeto del presente proceso, observando cada una de las especificaciones contempladas en el 7° del artículo 375 del Código General del Proceso.

**6°. OFÍCIESE** a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras y Agencia de Desarrollo Rural, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al

Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si a bien lo tienen hagan las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones (inciso 2º numeral 6 artículo 375 del Código General del Proceso), con respecto al presente proceso Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio adelantado por el señor WILLIAM ANTONIO OCAMPO GUTIÉRREZ, identificado con la cédula de ciudadanía N.º 94.267.046, contra la señora PAULINA CHAVEZ VARGAS identificada con la cédula de ciudadanía N.º 31.277.165 y Personas Indeterminadas; recayendo las pretensiones sobre un predio urbano, consistente en un lote de terreno N.º 6; Manzana L-2-A, carrera 19 N.º 10-37 Urbanización El Bosque con matrícula inmobiliaria N.º 373-99837, ubicado en el municipio de Calima El Darién (Valle del Cauca).

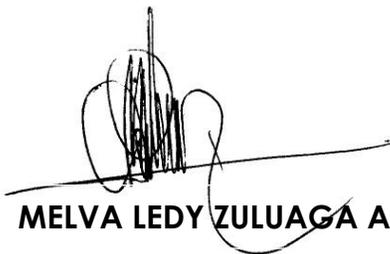
7º. Se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N.º 373-99837 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guadalajara de Buga (Valle del Cauca). Líbrese oficio a dicha oficina, para que proceda a realizar la anotación correspondiente. (Numeral 6º artículo 375 Código General del Proceso).

8º. Una vez acreditada la instalación de la valla ordenada en el numeral 5 de este proveído y la inscripción de la demanda, además allegado el archivo "PDF" de que trata el artículo 6 del Acuerdo N.º PSA14-10118 de fecha marzo 4 de 2014, **INCLÚYASE** en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, el presente proceso conforme lo señalado en el último inciso del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso y artículo 5 del Acuerdo antes citado.

9º. **RECONOCER** personería para que actúe en este asunto en nombre y representación del demandante al doctor Julián Mauricio Naranjo Pacheco, abogado portador de la T. P. N.º 265055 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

La Juez,

  
**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CALIMA EL DARIÉN VALLE DEL CAUCA  
SECRETARÍA**

El auto anterior se notificó por Estado N.º 135 de hoy veintiocho (28) de noviembre del año 2023, a las 8:00 A. M.

  
**ÁNGELA MARÍA MOSQUERA VASCO  
SECRETARIA**

Firmado Por:  
Melva Ledy Zuluaga Arboleda  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Calima - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3acc2a5e413b978857ab6549c44c77efc60976cc26ea86c1f14e66122a38d93**

Documento generado en 27/11/2023 04:37:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la señora Juez, la presente demanda para proceso Ejecutivo. Noviembre 21 de 2023.

  
Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

Auto N.º 947  
Proceso: Ejecutivo Singular  
Radicado: 76 126 40 89 001 2023 00399 00  
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.  
Demandado: Carlos Humberto Gallego Sanclemente

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Calima El Darién (Valle del Cauca), veintisiete (27) de Noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Mediante apoderado judicial, el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., solicita se libre mandamiento de pago contra Carlos Humberto Gallego Sanclemente, mayor de edad y residente en este municipio, por las sumas referidas en el escrito de demanda.

Siendo revisada la demanda, esto es conforme los requisitos del artículo 82 y ss., del Código General del Proceso encuentra el Despacho que no hay claridad en las pretensiones respecto al año en que se generaron los intereses corrientes o de plazo.

Consecuente con lo anterior, procede el Despacho a inadmitir la demanda para que se subsane y aclare en debida, tal y como lo dispone el contenido del artículo 90 ibidem.

Por lo expuesto el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

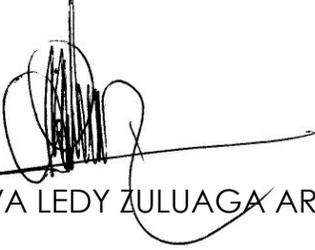
**1º. INADMITIR** la presente demanda Ejecutiva, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**2º. CONCEDER** el término de cinco (5) días para que se subsane, so pena de proceder a su rechazo.

**3°. RECONOCER** personería para que actúe en este asunto a la Dra. Beatriz Eugenia Bedoya Olave, identificada con la C.C. No. 66.836.122 y T. P. No. 208.518 del C. S. de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

  
MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
CALIMA EL DARIÉN VALLE DEL CAUCA  
SECRETARÍA**

El auto anterior se notificó por Estado N.º 135 de hoy veintiocho (28) de noviembre del año 2023, a las 8:00 A. M.

  
**ÁNGELA MARÍA MOSQUERA VASCO  
SECRETARIA**

Firmado Por:

**Melva Ledy Zuluaga Arboleda**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Calima - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f228ff17a7c51a800f8ea19da6a3730c58e0e5e2d9baaabd2e6bdb832475063e**

Documento generado en 27/11/2023 04:47:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Constancia secretarial.** A despacho procedente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Buga - Valle del Cauca; para diligencia de secuestro. Sírvase proveer. Noviembre de 2023.

  
Ángela María Mosquera Vasco  
Secretaria

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	LUIS ALBERTO RENGIFO BARBOSA Y OTROS
DEMANDADO	CARLOS HERNAN BARRAGAN LOSADA
RADICADO	76-1111-31 03 001 2022 00085 00
INSTANCIA	PRIMERA
PROVIDENCIA	AUTO N.º 948
TEMAS Y SUBTEMAS	DILIGENCIA DE SECUESTRO
DECISIÓN	FECHA DILIGENCIA DE SECUESTRO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Calima El Darién – Valle del Cauca, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

A efectos de dar cumplimiento a la diligencia de secuestro para la cual fue comisionado este despacho a través de D.C. No. 010 procedente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Buga - Valle del Cauca,

El Despacho Dispone;

**1.- SEÑALAR** como fecha para llevar a cabo la diligencia de secuestro de los bienes inmuebles identificados con las M.I. 373-76292, 373-76300, 373-76301 y 373-76302 ubicado en jurisdicción de este Municipio, **el día primero (01) de febrero de 2024 a las nueve de la mañana (9 A.M.).**

**2.- Designase** como secuestre a la Doctora Gloria Esther Núñez Chávez. Cítesele.

**3.- Requerir** a la parte interesada, para que al momento de la diligencia, presente la documentación necesaria a efecto de la identificación plena de los bienes inmuebles objeto de la diligencia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

La Juez,

  
**MELVA LEDY ZULUAGA ARBOLEDA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CALIMA EL DARIÉN VALLE DEL CAUCA  
SECRETARÍA**

El auto anterior se notificó por Estado N.º 135 de hoy veintiocho (28) de noviembre del año 2023, a las 8:00 A. M.

  
**ÁNGELA MARÍA MOSQUERA VASCO  
SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Melva Ledy Zuluaga Arboleda**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Calima - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec42cfbd3e0181177d3e6c45d42244d9e6e563be7fc8532d28963489c13c6646**

Documento generado en 27/11/2023 04:58:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**